

Smlouva o kontrolní činnosti č. 012/2023/AK – revize objekty, hromosvody a veřejná osvětlení

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel : **Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace**

náměstí 1. máje 89/21, 43001 Chomutov

zastoupené: Ing. Zbyňkem Koblížkem, ředitelem

zástupce pro věci technické: Daniel Hurník, vedoucí VO

IČ: 00079 065 DIČ: CZ00079065

Bankovní spojení

Č. účtu:)

ti

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
spisová značka oddíl PR, vložka 630.

Zhotovitel: Firma : **Jan Dvořák**

Adresa : Jiráskova 4159, 430 03 Chomutov

IČ: 47756268 DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 1

II. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje provést elektro revize na objektech a hromosvodech Technických služeb města Chomutova a zařízeních veřejného osvětlení, včetně jednotlivých rozvaděčů, a to dle seznamu jednotlivých míst, který je nedílnou součástí této smlouvy, viz Tabulka cenové nabídky, pro období roku 2024.

III. Cena kontrolní činnosti:

Cena kontrolní činnosti za celý předmět této smlouvy byla dohodnuta do výše :

113 052,- Kč bez DPH a 113 052,- Kč včetně DPH – neplátce DPH.

Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.

IV. Platební podmínky:

- 4.1. Fakturace bude provedena zhotovitelem a to:
 - Měsíčními fakturami na konkrétní objekty, doplněnými soupisem vykonaných úkonů.
 - Zhotovitel vyúčtuje sjednanou cenu za sjednané revize jednotlivých objektů dle článku II. této smlouvy daňovým dokladem – fakturou, který bude obsahovat náležitosti dle zákona o účetnictví a zákona o DPH.
- 4.2. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu dle bodu III. této smlouvy.
Právo fakturovat vzniká dnem předání a podpisem potvrzených revizních zpráv daných objektů v jednotlivých měsících.
Faktura je splatná do 30ti dnů ode dne doručení objednateli.

V. Podmínky plnění:

- 5.1. Zhotovitel provede plnění předmětu smlouvy v roce 2024 dle seznamu jednotlivých revizních míst viz bod II. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel vystaví na každý objekt 3 ks potvrzených revizních zpráv, z nichž 2 ks zůstávají objednateli a 1 ks zhotoviteli.
- 5.3. Zhotovitel zároveň odešle jednotlivé revizní zprávy elektronicky ve formátu PDF na e-mail: d.hurnik@tsmch.cz.

VI. Povinnosti zhotovitele:

- 6.1. Předmět smlouvy provede zhotovitel dle norem a předpisů, bez zbytečných průtahů a takovým způsobem, aby nedošlo ke zbytečnému omezení provozu zařízení.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v rozsahu ČSN 33 1500 – Revize elektrických zařízení.

VII. Povinnosti objednatel:

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že při revizní činnosti umožní zhotoviteli přístup do všech revidovaných objektů.
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že bude zhotoviteli poskytovat veškeré informace a podklady /minulé revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení, atesty/ k revidovanému zařízení.

VIII. Vlastnické právo k vykonané kontrolní činnosti:

Na objednavatele přechází vlastnické právo dnem převzetí a podepsání potvrzené revizní zprávy ve dvou vyhotoveních.

IX. Záruka na předmět smlouvy:

- 9.1. Za provedené činnosti zhotovitelem podle předmětu této smlouvy nese Zhotovitel záruku po dobu platnosti vyhotovené revizní zprávy.
Záruka začíná běžet dnem převzetí díla.
- 9.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly po provedení revize neodborným zásahem do zařízení.

- 9.3. Objednatel je povinen oznámit vadu bez zbytečného odkladu, po té, kdy ji zjistí, nejpozději však do uplynutí záruční lhůty.
V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v záruční době do 14ti dnů, má objednatel právo si zabezpečit sám nebo třetí osobou odstranění vady, na náklady zhotovitele.

X. Smluvní pokuta:

- 10.1. V případě prodlení objednatele s placením faktury za zhotovené a převzaté revize, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení a ten je povinen jej uhradit.
Smluvní strany se dohodly, že tento úrok z prodlení odpovídá roční výši repo sazby stanovené Českou národní bankou (ČNB) platné poslední den kalendářního pololetí, které předchází kalendářnímu pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o sedm procentních bodů. Tato sazba se použije po celou dobu prodlení, tedy až do konečného zaplacení dluhu.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s předáním revizí, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu a ten je povinen ji uhradit. Smluvní strany se dohodly na výši této smluvní pokuty 0,05% z celkové ceny vč.DPH za nedodané revize za každý započatý den prodlení.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na kterou mu vznikl nárok, započíst s úhradou faktury zhotoviteli za kontrolní činnost dle této smlouvy.

XI. Odpovědnost za vady:

- 11.1. Předmět smlouvy má vady, jestliže nebyl dodán v požadovaném množství, jak je ujednáno v této smlouvě a jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům ČSN 33 1500 - Revize elektrických zařízení
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ vadného plnění je objednatel oprávněn:
- 11.2.1. požadovat odstranění vad předmětu smlouvy
 - 11.2.2. požadovat přiměřenou slevu z ceny činnosti pouze tehdy, není-li možnost uplatnit bod 11.2.1.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně oznámit bez zbytečného odkladu po té, co je zjistí, nejpozději do termínu sjednané záruky, jinak zaniká právo na úspěšné uplatnění nároku z vadného plnění.

XII. Závěrečná ustanovení:

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 12.3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) všechny případné dohody, kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, včetně smlouvy samotné, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického Obrazu textového obsahu smlouvy a metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.

- 12.4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.5. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající, Občanským zákoníkem.
- 12.6. Všechny nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.

V Chomutově dne: 1. 12. 2023.....

V Chomutově dne: 1. 12. 2023.....

Za objednatele:
Technické služby města Chomutova,
příspěvková organizace

Za zhotovitele:
Jan Dvořák

TECHNICKÉ SLUŽBY
MĚSTA CHOMUTOVA ①
příspěvková organizace
SEKRETARIÁT
430 01 Chomutov, nám. 1. máje 89
IČO: 00079065, DIČ: CZ00079065

Jan Dvořák
opravy elektrických zařízení
revize
Jiráskova 4159, 430 03 Chomutov
IČ: 47756268, tel.: 731 477 637

Zbyněk Koblíž
ředitel organizace

Jan Dvořák

Seznam revizních míst pro rok 2024:

Revize VO včetně rozvaděčů - 2024

č.	Umístění:	Počet sv. míst:
1	RVO1 Beethovenova	101
2	RVO2 Edisonova	103
3	RVO3 Haškova	15
4	RVO5 Wolkerova	118
5	RVO6 Palackého	42
6	RVO8 Zborovská	104
7	RVO17 náměstí 1. Máje	124
8	RVO23 Palackého	98
9	RVO27 Severní pole	55
10	RVO30 Pražská	2
11	RVO32 Okrajová	29
12	RVO37 Luna	105
13	RVO41 Havlíčkova	133
14	RVO42 Václavská	43
15	RVO48 Jirkovská	70
16	RVO50 Písečná	62
17	RVO52 Písečná A11	105

18	RVO56 I/13 TOTAL	84
19	RVO57 Bezručova	96
20	RVO65 Sokolská	184
21	RVO70 Zahradní - Borová	55
22	RVO71 Zahradní	60
23	RVO74 Pod Břízami	72
24	RVO75 Růžová	23
25	RVO78 Skalková	71
26	RVO79 Na Průhoně	26
27	RVO88 Svahová	9
28	RVO92 Domovinka	23
	Zařízení VO cena celkem:	2012

Revize objektů TSmCh - 2024

č.	Umístění:	Počet objektů:
1	Infocentrum + veřejné WC	1
2	U Větrného mlýna - administrativní budova	1
3	Na Moráni - montážní plošina PH	1
4	Beethovenova - urnový háj	1
5	Nám. 1. Máje - energošloupky	1
6	Fontána - Jitřenka	1
7	Fontána - Táboritská	1
8	Fontána - Palackého	1
9	Kašna - nám. 1. Máje	1
10	podchod Št. Kap. Kouby + přípojka NN	1
11	Kamenná 5163	1
12	Skládka Pražská - stacionární lis VSP 45 LHM	1
13	Skládka Pražská - stacionární lis VSK 22 PS	1
14	Skládka Pražská - stacionární lis VSK 22 PS	1
15	SDS Černovická - Karlovarská	1
16	SDS Palackého - Riegrova	1
17	Fontána - park ČSLA - závlaha	1
18	U Větrného mlýna - stacionární lis HUSSMANN	1
	Objekty cena celkem:	18

Revize hromosvodů objektů TSmCh - 2024

č.	Umístění:	Počet objektů:
1	U Větrného mlýna - vrátnice	1
2	Beethovenova 564 - kaple	1
	Hromosvody cena celkem:	2