



DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 30. 6. 2023

Objednatel:

**Základní škola a Mateřská škola, Znojmo, Pražská 98**

sídlo: Pražská 2808/98, 66902, Znojmo

jednající/zástupce: PaedDr. Pavel Trulík

IČ: 45669716

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

**AREA . stavby s.r.o.**

sídlo: Šilheřovice 315, 711 00 Šilheřovice

jednající/zástupce: Milan Šrotek, jednatel

IČ: 48398195

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 30. 6. 2023 dodatek č. 1.

I.

**Předmět dodatku**

1. V rámci realizace stavebních prací bylo zjištěno, že navržené řešení stavebních prací není dostačující, v důsledku čehož je nutné rozpočet aktualizovat. Po započatí stavebních prací bylo zhotovitelem doporučeno a objednatelem akceptováno kromě dohodnutých stavebních prací provést drobné úpravy. Odečet střešních oken z rozpočtu, je z důvodu zrušení střešních oken na základě vyjádření výrobců skleníků. Střešní okna ve skleněné střeše jsou velice problematická a dochází tam k častému zatékání. Střecha bude z mléčného skla oproti původnímu čirému sklu, aby nedocházelo k přehřívání skleníků. Dále větrání skleníků bude zajištěno posuvnými čtyřmi dílci ve stěně skleníků. Původní návrh byl čtyři výklopná okna, ale ty by nezajistily dostatečné větrání, tak byly nahrazeny posuvnými dílci. Mříž je vyjmuta z důvodu nepotřebnosti, na dveřích bude zámek. Předmět díla dle smlouvy o dílo se tedy redukuje o méněpráce spočívajících v činnostech uvedených v upraveném



rozpočtu, který tvoří součást přílohy č. 1 tohoto dodatku. V souvislosti s tím dochází k odpovídající změně ceny díla.

2. Vzhledem k aktualizaci položek se mění dle čl. IV odst. 4 cena díla, jež je nyní nižší. Nová hodnota Smlouvy o dílo je tedy:
  - a) **3 678 908,63,-** Kč bez daně z přidané hodnoty
  - b) daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí částku **772 570,81,-** Kč
  - c) **4 451 479,44,-** Kč včetně daně z přidané hodnoty (tj. součet cen uvedených pod výše uvedenými písmeny a) a b) odstavce 2 článku I. Z tohoto dodatku).
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

## II.

### Závěrečná ustanovení

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a potvrzují jeho autentičnost svými vlastnoručními podpisy.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

### Přílohy

Příloha č. 1 – Rozpočet méněprací

Ve Znojmě dne 9. 11. 2023

Ve Znojmě dne 9. 11. 2023

.....  
**za zhotovitele**

Milan Šrotek  
jednatel

.....  
**za objednatele**

PaedDr. Pavel Trulík  
ředitel školy

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **5021600**      **Základní školy - Učebny informatiky**

Objekt: **0001**      **Učebny informatiky a bezbar.přístup**

Rozpočet: **6176.1**      **Skleník - odpočty a přípočty**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-163 333,86
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-163 333,86</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>-163 333,86</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>-34 300,11</b> CZK

**Cena celkem bez DPH** **-163 333,86** CZK

**Cena celkem s DPH** **-197 633,97** CZK

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis stavby: 5021600 - Základní školy - Učebny informatiky  
Popis objektu: 0001 - Učebny informatiky a bezbar.přístup  
Popis rozpočtu: 6176.1 - Skleník - odpočty a přípočty

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-13 042,66	8,0
770	Otvorové prvky z hliníku	PSV			-150 291,20	92,0
Cena celkem					-163 333,86	100,0

## Položkový rozpočet

S:	5021600	Základní školy - Učebny informatiky
O:	0001	Učebny informatiky a bezbar.přístup
R:	6176.1	Skleník - odpočty a přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-13 042,66</b>
1	767662210R00	Montáž mříží otvíravých -1,10*2,20	m2	-2,42000 -2,42000	320,00	-774,40
2	767881	Dodávka mříží otočných - 1100*2200 mm vč.povrchové úpravy	ks	-1,00000	12 000,00	-12 000,00
3	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	-127,74400	2,10	-268,26
<b>Díl: 770</b>		<b>Otvorové prvky z hliníku</b>				<b>-150 291,20</b>
4	771904	Střešní okno 800*800 - s automatickým otevíráním	ks	-4,00000	36 200,00	-144 800,00
5	771905	Výklopné okno 800*2000		-4,00000	22 100,00	-88 400,00
6	771906	Posuvné okno	ks	4,00000	21 500,00	86 000,00
7	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	-1 472,00000	2,10	-3 091,20
<b>Celkem</b>						<b>-163 333,86</b>

Poznámky uchazeče k zadání