

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: Město Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města
Č. účtu:

V technických věcech
jedná za objednatele:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Jméno: DURANGO, s.r.o.
Adresa: Kopeckého 186, 460 14 Liberec 14
IČ: 49097091
DIČ: CZ490970916
Zastoupen:
Bank. spojení:
Č. účtu:
Tel.:
E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **oprava dřevěné konstrukce podlahy podkroví v levé části objektu Koňský trh 201 v Turnově** dle cenové nabídky (krycího listu, rekapitulace, soupisu prací) ze dne 13.11.2023, která je přílohou této smlouvy. Cílem opravy je úprava nosné konstrukce a odstranění částí tří stávajících trámů, které zasahují do komínového tělesa.
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je objekt **Koňský trh 201 v Turnově**.
- 3.2. Zahájení prací: **bezprostředně po podpisu smlouvy**
- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 22.12.2023**

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 13.11.2023 a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla 101.084,00 Kč bez DPH

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na adrese: Koňský trh 201 v Turnově, v prostorách podkroví levé části objektu.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

X. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

XI. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům.

XII. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

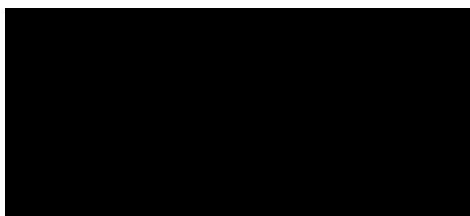
Příloha č. 1: Cenová nabídka (krycí list, rekapitulace, soupis prací) ze dne 13.11.2023

22. 11. 2023

V Turnově dne 2023

V Turnově dne 2023

Zhotovitel:



Objednatel:



Ing. Tomáš Hocke
starosta města



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018236 - Koňský trh 201, Oprava krovu I

KSO:

Místo: Turnov

CC-CZ:

Datum: 13.11.2023

Zadavatel:

Město Turnov

IČ: 00276227

DIČ:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

IČ: 49097091

DIČ: CZ49097091

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

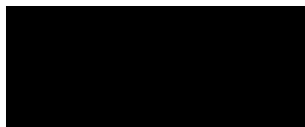
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			93 596,44
Ostatní náklady			7 488,00
Cena bez DPH			101 084,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	101 084,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	101 084,00

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

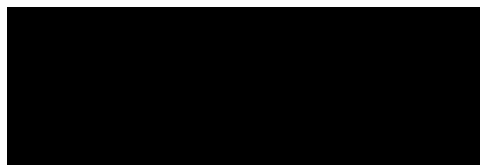
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018236 - Koňský trh 201, Oprava krovu I

Místo:

Turnov

Datum:

13.11.2023

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	93 596,44
HSV - Práce a dodávky HSV	20 195,19
997 - Přesun sutě	20 195,19
PSV - Práce a dodávky PSV	73 401,25
762 - Konstrukce tesařské	73 401,25
2) Ostatní náklady	7 488,00
Mimostav doprava	7 488,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	101 084,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018236 - Koňský trh 201, Oprava krovu I

Místo: Turnov

Datum: 13.11.2023

Zadavatel: Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel: DURANGO, s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							93 596,44
D		HSV	Práce a dodávky HSV				20 195,19
D		997	Přesun sutě				20 195,19
1	K	997013001	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3			8 395,20
			(4,2*0,9+1,0*1,5)*0,2 "pod podlahou kolem komína				
			Součet				
2	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t			5 486,40
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			749,81
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			493,78
			2,032*15 "Přepočtené koeficientem množství				
5	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t			5 070,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				73 401,25
D		762	Konstrukce tesařské				73 401,25
6	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám Bochemit QB	m3			849,43
7	K	76231SC01	Doplnění latí a prošroubování s prkny stropního podhledu	kus			8 100,00
			2*3				
			Součet				
8	K	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 450 cm2	m			4 608,00
			2*6*0,8 "části stropních a podlahových trámů nahrazených výměnou				
			Součet				
9	K	762332926	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 600 cm2	m			23 100,00
			2*3,3 "výměna po obou stranách komína				
			Součet				
10	M	60512142	SM/BO hranol stavební - řezivo staré zdravé	m3			8 814,82
			2*3,3*0,26*0,26 "výměna po obou stranách komína				
			Součet				
			0,446*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				
11	K	762381011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů do 9 m	kus			19 860,00
			2 "po obou stranách komína				
			Součet				
12	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3			1 129,30
13	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2			670,56
			4,2*0,9+1,0*1,5 "kolem komína				
			Součet				
14	K	762521931	Vyřezání části podlahy z prken nebo fošen tl přes 32 mm bez polštářů	m			253,00
			1,1				
			Součet				
15	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%			6 016,14

