

Rámcová dohoda na poskytování služeb

„Zajištění servisu, údržby a oprav výtahů ve správě OŘ Ostrava 23-25, oblast Olomouc“

č. Objednatele: E635-S-4908/2023

č. Zhotovitele: 61001289

uzavřená analogicky k ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi:

Název: Správa železnic, státní organizace
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupen: **Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 3146 ze dne 15. prosince 2021**

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě (vyjma faktur):
xxx

Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:

xxx

jako „**Objednatel**“ na straně jedné

a

Název: **KONE, a.s.**
Sídlo: Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČO: 00176842
DIČ: CZ00176842
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 775

Zastoupen: Ing. Jan Šámal, předseda správní rady
Ing. Martin Slatinka, člen správní rady

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: KONE, a.s., Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: xxx

jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající podlimitní sektorové veřejné zakázce zadávané v režimu mimo ZZVZ s názvem „**Zajištění servisu, údržby a oprav výtahů ve správě OŘ Ostrava 23-25, oblast Olomouc**“, č.j. Výzvy k podání nabídky 41763/2023-SŽ-OŘ OVA-NPI a ev.č. VZ 63523178 (dále jen „Řízení na uzavření Rámcové dohody“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Řízení na uzavření této Rámcové dohody.

I. ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

1. Předmětem této Rámcové dohody je úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „**dílčí veřejné zakázky**“).
2. Předmětem dílčích veřejných zakázek bude zhotovení díla, které je obecně specifikováno v Bližší specifikaci díla a Jednotkovém ceníku činností, které jsou přílohou č. 2 a č. 3 této Rámcové dohody, a bude Objednatel konkrétně specifikováno v dílčí smlouvě.

II. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA ZÁKLADĚ TÉTO RÁMCOVÉ DOHODY

1. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány Objednatel Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami a taktéž Obchodními podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této Rámcové dohody (dále jen „**dílčí zakázka**“). V rámci dílčí zakázky bude mezi Objednatel a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky (dále jen „**dílčí smlouva**“), na základě, které Zhotovitel zhotoví pro Objednatele Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku této Rámcové dohody.
2. Objednatel zahájí dílčí zakázku zasláním písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „**objednávka**“) Zhotoviteli. Písemná forma objednávky je splněna, i pokud Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku e-mailovou zprávou. Smluvní strany určily následující kontaktní e-mailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:

Objednatel: xxx, xxx, a emailové adresy
uvedené u oprávněných osob dle přílohy č. 5 této Rámcové dohody

Zhotovitel: xxx, xxx

3. Objednávky Objednatele dle odstavce 2 tohoto článku této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné dílčí smlouvy, tedy:
 - a) označení Smluvních stran,
 - b) číslo této Rámcové dohody,
 - c) číslo objednávky,
 - d) specifikaci požadovaného Díla,

- e) kontaktní osobu Objednatele,
 - f) cenu za plnění dílčí smlouvy vypočtenou dle jednotkových cen v příloze č. 3 této Rámcové dohody, pokud je možné s ohledem na povahu Díla a obsah přílohy č. 3 této Rámcové dohody cenu za zhotovení Díla předem v objednávce přesně stanovit,
 - g) požadovaný termín zahájení prací,
 - h) požadovaný termín dokončení a předání zhotoveného Díla,
 - i) místo realizace Díla,
 - j) případně další nezbytné údaje ohledně předmětu plnění dílčí smlouvy.
4. V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v objednávce je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k objednávce vždy úpravou či doplněním objednávky a zasláním takto upravené objednávky Zhotoviteli. Zasláním upravené objednávky Zhotoviteli je původní objednávka bez dalšího stornována a nemůže být již akceptována Zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen na objednávku Objednatele reagovat písemně na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v odstavci 2 tohoto článku nejpozději do 3 pracovních dní od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v objednávce. Písemnou akceptací objednávky ze strany Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem dílčí smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky, která se sestává z objednávky Objednatele a její akceptace Zhotovitelem, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a jejich příloh.
6. Smluvní strany si postup pro uzavírání dílčích smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, přičemž předmět budoucích dílčích smluv, které budou strany takto uzavírat, je ve smyslu ust. § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejich přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích smluv postupem uvedeným v článku II. odst. 2 a 3 této dohody, přičemž výzvou k uzavření dílčí smlouvy se rozumí objednávka. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření dílčí smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v II. odst. 5 této dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou smluvní stranou je Objednatel. Poruší-li Zhotovitel povinnost uzavřít dílčí smlouvu dle tohoto článku dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za plnění budoucí dílčí smlouvy, minimálně však 5 000 Kč, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel. Cena za plnění budoucí dílčí smlouvy se stanoví dle článku IV. odstavce 1 této Rámcové dohody. Ustanovení bodu 171 obchodních podmínek se uplatní i v tomto případě.

III. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu určitou **od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024**, anebo do doby uzavření dílčí smlouvy, na základě, které dojde k objednání díla dle této Rámcové dohody (v součtu všech dílčích smluv) v částce převyšující 4 950 000,- Kč bez DPH. V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny. Objednatel není oprávněn na základě této Rámcové dohody učinit objednávky (v součtu všech objednávek) přesahující částku 5 000 000,- Kč bez DPH.
2. Místo plnění dílčích smluv je zpravidla uvedeno v dílčí smlouvě. Dopravu do a z místa plnění zajišťuje Zhotovitel.

3. Zhotovitel je povinen předmět Díla předávat Objednateli v místě a ve lhůtách uvedených v dílčí smlouvě. Při předávání plnění poskytne Zhotovitel příslušný obsah plnění Objednateli ke kontrole. Objednatel je oprávněn plnění a jeho obsah zkontrolovat a v případě připomínek jej vrátit Zhotoviteli ke změně, doplnění apod.
4. Zhotovitel je povinen vyzoomět určeného zaměstnance Objednatele uvedeného v dílčí smlouvě jako „kontaktní osoba“ o datu a době dokončení a převzetí předmětu Díla (v pracovní dny v čase 8:00 – 14:00 hod.). Převzetí plnění potvrdí Objednatel v Předávacím protokolu. Pověřený zaměstnanec Objednatele uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad předaného plnění.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dílčí smlouvy je zpravidla uvedena v dílčí smlouvě, přičemž v případě, že v dílčí smlouvě uvedena není, je cena za plnění dílčí smlouvy dle jednotkových cen v příloze č. 2 této Rámcové dohody a množství skutečně realizovaných jednotkových položek v příloze č. 2 této Rámcové dohody Zhotovitelem při zhotovení díla odsouhlasených Objednatелеm na základě Zhotovitelem předloženého Předávacího protokolu
2. Uvedená cena v bodu 1 tohoto článku této Rámcové dohody je cenou konečnou, zahrnující veškeré související náklady Zhotovitele, včetně nákladů na dopravu apod. Zhotovitel je touto cenou vázán po dobu plnění z této Rámcové dohody.
3. Jednotkové ceny za plnění Díla jsou sjednány smluvními stranami v příloze č. 2 této Rámcové dohody.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou musí být stejnopis schváleného Předávacího protokolu s potvrzením převzetí plnění bez jakýchkoliv výhrad/vad Objednatелеm. V záhlaví faktury je nutno taktéž uvést číslo objednávky a této Rámcové dohody.
5. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:
 - a) v digitální podobě na e-mailovou adresu ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
 - b) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
 - c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
 - d) prostřednictvím kontaktního formuláře na webových stránkách Objednatele <https://www.spravazeleznic.cz/kontakty/podatelna>

Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese. V případě, že je daňový doklad zasílán na výše uvedenou e-mailovou adresu, považuje se daňový doklad za doručený po obdržení notifikace doručení, která je automaticky odesílána odesílateli.

6. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY, JAKOST, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Záruční doba činí: 24 měsíců na náhradní (vyměněné) díly, komponenty a materiál
12 měsíců na práce (služby)..

3. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek a Občanského zákoníku.
4. V případě, že poskytnuté plnění nebude uskutečněno v souladu s dílčí smlouvou, je Objednatel oprávněn požádat o zjednání nápravy na náklady Zhotovitele. Platba za zhotovení Díla bude uskutečněna až po odstranění vad.
5. Objednatel požaduje, aby byl Zhotovitel vždy při provádění Díla pojištěn následovně:
 - a) Neobsazeno,
 - b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výší pojistného minimálně 100 000 Kč na jednu pojistnou událost a 4 mil. Kč v úhrnu za rok.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda (následné odstavce se týkají jak této Rámcové dohody, tak dílčích smluv s hodnotou převyšující 50.000,- Kč bez DPH), podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu a účelu této Rámcové dohody a dílčích smluv, její ceně či hodnotě a datu uzavření této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy. Osoby uzavírající tuto Rámcovou dohodu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě, spolu s touto Rámcovou dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této Rámcové dohody a dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě a dílčích smlouvách, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Rámcové dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
4. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran tuto Rámcovou dohodu nebo dílčí smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednatel obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednatel skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

5. Zhotovitel může při plnění dílčích smluv použít poddodavatele uvedené v příloze č. 4 této Rámcové dohody. Poddodavatele neuvedeného v příloze č. 4 této Rámcové dohody může Zhotovitel k plnění dílčí smlouvy použít pouze za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

6. Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

VII. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

1. Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, zadávacího řízení, ve kterém byla uzavřena tato rámcová dohoda dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této dohody výslovně na vědomí tuto povinnost objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku rámcové dohody.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění dílčích smluv pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění dílčích smluv podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět dílčí smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přestupek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ. Ustanovení bodu 169. Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.
3. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
 - a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci dílčích smluv, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Rámcové dohodě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce Rámcové dohody.
 - b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této Rámcové dohody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit

smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v dílčí smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

VIII. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI

1. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
2. Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami, na které se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle § 48a ZZVZ se použije analogicky.
3. Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle odstavce 1 a 2 této Rámcové dohody také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
4. Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku Rámcové dohody, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
5. Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.
6. Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody a jejich případných dodatků, nepřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
7. Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 1 a 2 tohoto článku VIII jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 4 tohoto článku VIII nebo povinnosti dle odstavců 5 nebo 6 tohoto článku VIII, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody. Objednatel je vedle toho oprávněn vypovědět jednotlivé dílčí smlouvy uzavřené na základě této Rámcové dohody. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle věty první tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč. Ustanovení § 2050 Občanského zákoníku se nepoužije.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech článcích této Rámcové dohody připojují pověřeni zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
3. Tato dohoda se řídí Obchodními podmínkami k této Rámcové dohodě (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání v této Rámcové dohodě a v jejích přílohách a dílčí smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
4. Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků s výjimkou přílohy č. 5 rámcové dohody. Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby uvedené v příloze č. 5 rámcové dohody, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu rámcové dohody. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se zněním Obchodních podmínek před podpisem této Rámcové dohody seznámil v dostatečném rozsahu s veškerými požadavky Objednatele dle této Rámcové dohody, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Rámcovou dohodou.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
7. Tato dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
8. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
9. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé ze vzájemných obchodních smluvních vztahů především smírně – jednáním. Nedojde-li k dohodě, dohodly se Smluvní strany na tom, že k projednání sporů je příslušný obecný soud Objednatele. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo České republiky a jednacím jazykem je český jazyk.
10. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
11. Neobsazeno.
12. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li tato Rámcová dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, pokud není v této Rámcové dohodě uveden termín pozdější (čl. III.1 této Rámcové dohody), jinak je účinná od okamžiku uzavření.

Přílohy tvořící nedílnou součást této rámcové dohody:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Bližší specifikace díla

Příloha č. 3 – Jednotkový ceník činností

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Oprávněné osoby

Příloha č. 6 – Zmocnění Vedoucího Zhotovitele - neobsazeno

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

KONE, a.s.

„podepsáno elektronicky“

Ing. Jiří Macho

4. 12. 2023

.....

Ing. Jiří MACHO

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

„podepsáno elektronicky“

Ing. Jan Šámal

29. 11. 2023

.....

Ing. Jan ŠÁMAL

předseda správní rady

Zhotovitel:

KONE, a.s.

„podepsáno elektronicky“

Ing. Martin Slatinka

30. 11. 2023

.....

Ing. Martin SLATINKA

člen správní rady

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky k rámcové dohodě (OP), které nejsou pevně připojeny k této Rámcové dohodě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Rámcové smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem OP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto OP tvoří část obsahu této Rámcové dohody. OP jsou tak pro obě Smluvní strany závazné.

PŘÍLOHA Č. 2

Bližší specifikace díla

Předmět dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody spočívající v servisu, údržbě a opravách výtahů a plošin pro dopravu osob ve správě OŘ Ostrava – **oblast Olomouc** (dále jen „dílčí zakázky“) je souhrnně specifikován v příloze č. 3 této Rámcové dohody soupisem položek s tím, že předmětem dílčí zakázky může být jakákoliv kombinace či množství položek uvedených v příloze č. 3 této Rámcové dohody.

Jedná se zejména o následující služby:

- pravidelný servis výtahů, plošin
- údržba výtahů, plošin
- oprava výtahů, plošin
- pravidelný monitoring,
- havarijní zásahy.

Technická zpráva

„Zajištění servisu, údržby a oprav výtahů a plošin ve správě OŘ Ostrava 23-25“

Oblast Olomouc

Datum vydání: 2023

Obsah:

Strana

1 Úvodní ustanovení	3
1.1 Odpovědní zástupci zadavatele – vedení správy pozemních staveb (SPS).....	3
1.2 Odpovědní zástupci zadavatele - správci obvodů	3
2 Předmět veřejné zakázky	3
2.1 Přehled zařízení	3
3 Servis výtahů a plošin-pravidelná preventivní údržba a prohlídky výtahů a plošin	4
3.1 Pravidelná preventivní údržba výtahu.....	4
3.2 Pravidelná prohlídka výtahů	4
3.3 Pravidelná preventivní údržba plošin	5
3.4 Pravidelná prohlídka plošin	5
4 Údržba výtahů a plošin	5
4.1 Údržba.....	5
4.2 Materiál	5
5 Monitoring výtahů	5
5.1 Provoz monitorovacího zařízení	5
5.2 Instalace a pronájem	5
6 Havarijný zásah	6
6.1 Havárie, havarijný zásah	6
7 Oprava výtahů a plošin	6
7.1 Opravné práce	6
7.2 Materiál	6
8 Vysvětlení základních pojmů	6
8.1 Havárie/havarijný zásah.....	6
8.2 Pravidelný servis/prohlídka	6
8.3 Údržbové práce.....	7
8.4 Oprava zařízení.....	7
9 Zadání a realizace dílčích požadavků	7
9.1 Zadání požadavku	7
9.2 Obecné zásady tvorby cenového návrhu	7
9.3 Obecné zásady tvorby cenového návrhu	8
9.4 Postup při projednání cenového návrhu	8
9.5 Realizace výkonu	8
9.6 Vykazování výkonu	9
Přílohy	9

1.1 1 Úvodní ustanovení

Oblastní ředitelství Ostrava zajišťuje ve svém obvodu přímý výkon činností spojených se zajištěním provozuschopnosti dráhy dle §2, odst. 2 a § 20, odst.1 zákona o dráhách č.266/1994Sb., jakož i přímý výkon činností spojených se zajištěním provozování dráhy, organizací a řízením dopravy dle §2, odst. 3 a 4 zákona 266/1994 Sb.

Adresa OŘ Ostrava : Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava-Přívoz

1.1 Odpovědní zástupci zadavatele – vedení správy pozemních staveb (SPS)

- přednosta Správy pozemních staveb SPS - xxx
xxx, xxx
- zástupce přednosty a vedoucí provozního oddělení - xxx
xxx, xxx

1.2 Odpovědní zástupci zadavatele - správci obvodů

- oblast Olomouc - xxx
xxx xxx

1.2 2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je realizace servisu a údržby výtahů a plošin pro dopravu osob v obvodu Oblastního ředitelství Ostrava, oblast Olomouc, v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 100/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů a to v období od nabytí účinnosti smlouvy do 31. 12. 2024, přičemž činnosti, které tvoří předmět veřejné zakázky, jsou blíže specifikovány níže v této zadávací dokumentaci.

2.1 Přehled zařízení

Oblastní ředitelství Ostrava, oblast Olomouc provozuje výtahy těchto továrních značek – KONE, OTIS, VYMYSLICKÝ, AVOK, SCHINDLER CZ, LIFTMONT, EUROLIFT s.r.o. a plošiny MANUS, EZOMA. Kompletní seznam všech zařízení ve správě Oblastního ředitelství Ostrava, oblast Olomouc, včetně všech podstatných parametrů, tvoří **přílohu č.1** této zadávací dokumentace. Zadavatel si analogicky dle § 100 zákona o zadávání veřejných zakázek, č. 134/2016 Sb. vyhrazuje změnu závazku týkající se rozsahu služeb a stavebních prací poskytovaných zadavateli na základě uzavřené rámcové smlouvy za cenu uvedenou v nabídce uchazeče. Vyhrazená změna rozsahu služeb a stavebních prací nemění celkovou povahu veřejné zakázky, když v průběhu plnění předmětu zakázky dojde ke změně počtu zařízení pro dopravu osob v obvodu Oblastního ředitelství Ostrava, oblast Olomouc, u kterých bude rovněž potřeba provádět servis a údržbu.

1.3 3 Servis výtahů a plošin-pravidelná preventivní údržba a prohlídky výtahů a plošin

3.1 Pravidelná preventivní údržba výtahu

Zahrnuje provádění následujících úkonů:

- mazání zařízení dle mazacího plánu
- doplnění olejů (převodovka, hydraulický agregát)
- preventivní kontrola jednotlivých dílů výtahů: výtahové soustrojí, hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné prvky, omezovače rychlosti, rozvaděče, hlavní a koncové vypínače, spínače a kabinové dveře, ovladače tlačítkové kombinace, čištění strojoven a prohlubní výtahových šachet, preventivní kontrola jednotlivých dílů plošiny zajišťující její provozuschopnost a bezpečné používání imobilními občany
- čištění zařízení od provozních nečistot dle plánu výrobce
- kontrola nastavení a seřízení
- při zjištění poruchy vylepit informace nebo oznámení pro cestující veřejnost o „výtahu mimo provoz“
- vzdálený monitoring a stálý dohled 24 hod, dispečink 365 dní v roce pro nahlášení poruchy pro výtahy, bezplatné telefonní oznámení poruchy
- přístup k informacím o provedených činnostech na výtahu on-line
- informace o odstranění požadované opravy na email správce nejpozději do týdne od provedené opravy
- vyhodnocení dat v případě poruchy zařízení a zavedení následných opatření
- provozní revize výtahů, 1x za 3 měsíce, podle přílohy 1 vyhlášky č. 100/1995 Sb. - provádí revizní technik UTZ-DZ, odborně způsobilý podle § 14 vyhlášky č. 16/2012 Sb.
- revize výtahu, 1x za 1 rok, podle přílohy 1 vyhlášky č. 100/1995 Sb. - provádí revizní technik UTZ-DZ, odborně způsobilý podle § 14 vyhlášky č. 16/2012 Sb.
- vedení provozní dokumentace a provádění záznamů o provedených výkonech, a to v rozsahu a s náležitostmi stanovenými platnými předpisy (odborné prohlídky, opravy, údržba)
- likvidace odpadu vzniklého touto činností, v souladu se zákonem o odpadech, včetně nákladů na přepravu a likvidaci odpadů, vzniklých požadovanou servisní činností; dodavatel je v tomto případě původcem odpadu
- dodávka drobného a režijního materiálu (maziva, čisticí prostředky, drobný spojovací materiál apod.) potřebného pro odstranění závad zjištěných při servisní prohlídce

3.2 Pravidelná prohlídka výtahů

- zajištění provozních prohlídek výtahu, tzv. služby dozorce výtahů v termínech nejméně 1 x za 14 dní včetně přezkoušení provozu komunikačního dorozumívacího zařízení mezi kabinou a dispečinkem CDP. Výsledek této prohlídky bude zadavateli sdělen emailem nejpozději do týdne od provedení pravidelné 14 denní prohlídky.

3.3 Pravidelná preventivní údržba plošin

- * kontrola zabezpečovacích prvků
- * mazání zařízení dle potřeby
- * kontrola bezpečné funkčnosti zařízení
- * provozní revize výtahů, 1x za rok, podle přílohy 1 vyhlášky č. 100/1995 Sb. - provádí revizní technik UTZ-DZ, odborně způsobilý podle § 14 vyhlášky č. 16/2012 Sb.
- * revize výtahu, 1x za 2 roky, podle přílohy 1 vyhlášky č. 100/1995 Sb. - provádí revizní technik UTZ-DZ, odborně způsobilý podle § 14 vyhlášky č. 16/2012 Sb.

3.4. Pravidelná prohlídka plošin

- * zajištění provozních prohlídek plošin v termínech nejméně 1 x za 3 měsíce včetně přezkoušení spojení komunikačního dorozumívacího zařízení mezi plošinou a s dopravní kancelářskou stanicí. Výsledek této prohlídky bude zapsán do provozní knihy plošin.

4 Údržba výtahů a plošin

4.1 Údržba

- udržovací práce a drobné opravy – např. odstranění drobných závad, které brání provozu výtahu nebo zdvihacího zařízení; odstranění provozních poruch menšího rozsahu

4.2 Materiál

- dodávka drobného materiálu (jističe, stykače, světelné zdroje, fotobuňky apod.) potřebného pro provedení drobných udržovacích prací a oprav výtahů; materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

5 Monitoring výtahu

5.1 Provoz monitorovacího zařízení

- zadavatel požaduje zajištění a udržování nepřetržitého 24hod monitoringu výtahů, to znamená sledování (základních parametrů) provozuschopnosti výtahů pomocí datové diagnostiky
- zajištění přístupu do zákaznického účtu přes webový portál a mobilní aplikaci, pro sledování úkonů prováděných na zařízeních
- zaslání informací o poruchovém stavu na zařízení – notifikace na mobilní telefony pro určené osoby zadavatele

5.2 Instalace a pronájem

- zahrnuje instalaci (samotná instalace zařízení do 2 měsíců od podpisu smlouvy) a pronájem monitorovacího zařízení pro datovou diagnostiku provozovaných výtahů, včetně dodávky a provozu SIM karet

6 Havarijný zásah

6.1 Havárie, havarijný zásah

- vyproštění osob z výtahu ve lhůtě do 60 min od nahlášení a následné zabezpečení zařízení s odstraněním poruch a uvedení výtahu do provozu
- zásah dodavatele s úkony směřujícími k odstranění příčin havarijního stavu a provedení nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti železničního provozu a bezpečnosti pracovníků zadavatele, cestujících a osob třetích stran

7 Oprava výtahů a plošin

7.1 Opravné práce

- odstranění závad a poruch většího rozsahu, které brání v provozu výtahu
- opravy – např. odstranění závad většího rozsahu, výměny části zařízení, které brání jeho provozu a zajišťuje zachování původních vlastností a funkcí zařízení
- výměna součástí zařízení zajišťující provoz a komunikaci výtahu

7.2 Materiál

- dodávka materiálu potřebného pro provedení opravných prací výtahů; materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

8 Vysvětlení základních pojmů

8.1 Havárie/havarijní zásah

- Stav technologického zařízení ve správě zadavatele, kdy již došlo nebo trváním předmětného stavu by došlo k omezení železničního provozu, ohrožení jeho bezpečnosti nebo dochází k ohrožení bezpečnosti zaměstnanců či cestujících.
- Za havárii se považuje uvíznutí osob v kabině výtahu. Dále se za havárii považuje vznik mimořádné události - povodeň, požár, výhrůžka bombovým útokem, teroristický útok, apod.
- Při havarijním zásahu dodavatel provádí pouze úkony směřující k odstranění příčiny havarijního stavu a provedení nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti železničního provozu a bezpečnosti pracovníků zadavatele, cestujících a osob třetích stran.

8.2 Pravidelný servis/prohlídka

- Pravidelná činnost, zpravidla servisního charakteru, kterou dodavatel vykonává bez přímého pokynu zadavatele, na základě předem odsouhlaseného harmonogramu, v rozsahu zadávacích podmínek - bod 3 této technické zprávy.

8.3 Údržbové práce

- Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují drobné vady zařízení vyplývající z prohlídek zařízení, po havárii apod. Za takové se pokládá soubor úkonů provedených na odstranění závady konkrétního výtahu, u něhož předpokládáný náklad včetně potřebného materiálu nepřekročí **10.000,00 Kč bez DPH** (10.000,00 Kč bez DPH včetně).

8.4 Oprava zařízení

- Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují vady zařízení, neohrožující železniční provoz, jeho bezpečnost, ale mají bezprostřední vliv na kvalitu služeb zajišťovaných zadavatelem. Jde o práce a činnosti, které zpomalují fyzické opotřebení zařízení, předchází vzniku poruch a zajišťují zachování původních vlastností a funkcí zařízení. Za takové se pokládá soubor úkonů provedených na odstranění závady konkrétního výtahu, u něhož předpokládáný náklad včetně potřebného materiálu převyšuje **10.000,00 Kč bez DPH** (10.001,00 Kč bez DPH včetně).

9 Zadání a realizace dílčích požadavků

9.1 Zadání požadavku

- Zadavatel požaduje pro plnění veřejné zakázky existenci dispečinku uchazeče a vést systém elektronické evidence prováděných úkonů na výtazích s umožněním zadavateli nepřetržitého přístupu k těmto datům.
- Dispečink musí být schopen nonstop 24/7 přijímat požadavky zadavatele, potvrzovat jejich přijetí a hlásit status a dokončení realizace požadavku.
- Další předpokládanou funkcí dispečinku uchazeče je nepřetržitá technická pohotovost pro sběr požadavků zadavatele na havarijní zásah mimo pracovní dobu, a to formou telefonního hovoru. Tato pohotovost zajistí realizaci požadavku na havarijní zásah.

- Dispečink uchazeče bude schopen komunikovat se zadavatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami - elektronicky na bázi výměny dat a informací, bezdrátově, emailem, telefonicky, ústně apod.
- Uchazeč musí být schopen reagovat na požadavky zadavatele v určených časových lhůtách.
- Všechny požadavky, včetně havarijních zásahů, budou evidovány v elektronické evidenci (webovém přístupu či mobilní aplikaci), s jedinečným evidenčním kódem v ucelené číselné řadě, podle času jeho přijetí.

9.2 Obecné zásady tvorby cenového návrhu

- Servis zařízení - cenový návrh nezpracovává, vychází se z cenové nabídky ze soutěže.
- Údržba zařízení - pro sestavení cenového návrhu se použijí položky z nabídky dodavatele uvedené v oceněném výkazu výměr. Materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele, přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.
- Nezbytnou součástí cenového návrhu je propočet předpokládané časové náročnosti realizace, materiálových nákladů, ostatních souvisejících nákladů a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.

9.3 Obecné zásady tvorby cenového návrhu

- Udržovací práce – na tyto práce zhotovitel není povinen předem předložit cenový návrh. Tyto práce provádí zhotovitel na základě výzvy odpovědné osoby objednatele do 48 hodin a nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení prací doloží kalkulaci skutečných nákladů zásahu, včetně zakázkového/montážního listu.
- Opravy – na základě požadavku předaného zadavatelem předloží dodavatel do 5 pracovních dnů cenový návrh. Materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele, přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.
- Havárie – dodavatel není povinen předložit cenový návrh před zahájením zásahu. Odpovědného pracovníka zhotovitele informuje o provedení takového zásahu nejpozději příští pracovní den. Práce provedené při havarijním zásahu dodavatel ocení dodatečně podle skutečnosti a cenový návrh předloží objednateli do 3 pracovních dnů od provedení zásahu k projednání.
- Nezbytnou součástí cenového návrhu je propočet předpokládané časové náročnosti realizace, materiálových nákladů, ostatních souvisejících nákladů a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.

9.4 Postup při projednání cenového návrhu

- Odpovědný zástupce zadavatele prověří cenový návrh dodavatele a do 5 pracovních dnů od jeho přijetí cenový návrh akceptuje nebo vrátí k přepracování podle konkrétních výhrad či připomínek.
- Dodavatel reaguje na vnesené výhrady či připomínky do 3 pracovních dnů. Je-li příprava složitější, je možno termín reakce prodloužit, písemnou dohodou ve formě emailu či dopisu.
- Cenový návrh musí být odpovědnými zástupci smluvních stran uzavřen do 15 pracovních dnů od přijetí požadavku zadavatele dodavatelem, termín je možno prodloužit po vzájemné prokazatelné dohodě (email, dopis).
- Pokud ve stanovené lhůtě k dohodě nedojde, cenový návrh projednají odpovědné osoby ve věcech technických dle smlouvy.

9.5 Realizace výkonu

- Servisní úkony probíhají podle harmonogramu, který bude dohodnut po uzavření smlouvy o dílo.
- Práce na havárii jsou zahájeny neprodleně v určených časových lhůtách.
- Udržovací práce budou zahájeny do 48 hodin na základě výzvy odpovědné osoby objednatele.
- Práce na realizaci oprav mohou být zahájeny po odsouhlasení cenového návrhu dodavatele zadavatelem.
- Dodavatel oznámí zadavateli skutečný termín zahájení prací elektronickou komunikací na dohodnutou e-mailovou adresu, a to nejméně tři pracovní dny před dnem zahájení prací.
- O provedení všech prací a úkonů provede dodavatel zápis do knihy zařízení (výtahu) a ukončení prací oznámí zadavateli elektronickou komunikací. Dokončené práce budou fyzicky a protokolárně

převzaty potvrzením montážního/zakázkového listu (podpisem odpovědné osoby zadavatele a dodavatele).

- V odůvodněných případech je možné přejímku dokončených prací provést jiným způsobem, například na základě předložené fotodokumentace apod.

9.6 Vykazování výkonu

- Výkony při realizaci jednotlivých požadavků budou průběžně monitorovány prostřednictvím zadavatele. Uchazeč musí být schopen měsíčně předložit před fakturací soupis provedených prací ke každému požadavku, zpracovaný ve smyslu zadavatelem schváleného cenového návrhu.
- Přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány s podrobnostmi, potřebnými pro jednoznačné přiřazení nákladů k zařízení, na kterém byly práce provedeny, a to v souladu s pokyny zadavatele. Za zadavatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat odpovědný zástupce SPS OŘ Ostrava.

Přílohy

Příloha č.1: Seznam zařízení pro dopravu osob provozovaných u Oblastního ředitelství Ostrava, oblast Olomouc

Příloha č. 1: Seznam zařízení pro dopravu osob

		Identifikace zařízení			Umístění zařízení		Kontaktní osoba	Provoz zařízení			
počet zařízení	druh	typ	ev. číslo zařízení	výr. číslo	jednotka OS	upřesnění	správce	Pravidelná preventivní údržba / měsíc	Pravidelné prohlídky / 14 dnů	Monitoring 24/7	
1	výtah	OTIS GEN-2 630/1	03-119	C5NE5291	ŽS T	Bystřička	2.nást.	xxx	1	1	1
2	výtah	OTIS GEN-2 630/1	03-121	C5NE5292	ŽS T	Bystřička	1.nást. u VB	xxx	1	1	1
3	výtah	E-LINE EH13812D	03-237	C5KE3353	ŽS T	Hranice na Moravě	1.nást.	xxx	1	1	1
4	výtah	E-LINE EH13812D	03-238	C5KE3352	ŽS T	Hranice na Moravě	2.nást.	xxx	1	1	1
5	výtah	E-LINE EH13812D	03-239	C5KE3354	ŽS T	Hranice na Moravě	3.nást.	xxx	1	1	1
6	výtah	E-LINE-FF EH08812D	03-215	C5NE4139	ŽS T	Drahotuše	2.nást. (ostrovní)	xxx	1	1	1
7	výtah	E-LINE-FF EH08812D	03-213	C5NE4140	ŽS T	Drahotuše	1.nást. u VB	xxx	1	1	1
8	výtah	E-LINE-FF EH08812D	03-113	C5NE3799	ŽS T	Lipník nad Bečvou	1.nást. u VB	xxx	1	1	1
9	výtah	E-LINE-FF EH08812D	03-166	C5NE3800	ŽS T	Lipník nad Bečvou	2.nást. (ostrovní)	xxx	1	1	1
10	výtah	E-LINE EH08812D	03-189	C5NE3421	ŽS T	Prosenice	u VB	xxx	1	1	1
11	výtah	E-LINE EH08812D	03-199	C5NE3422	ŽS T	Prosenice	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
12	výtah	2000VF-MRL	03-490	C5NE5807	ŽS T	Brodek u Přerova	u VB	xxx	1	1	1
13	výtah	2000VF-MRL	03-484	C5NE5806	ŽS T	Brodek u Přerova	ostrovní nást.	xxx	1	1	1

14	výtah	2000VF-MRL	03-240	C5NE578 2	ŽS T	Grygov	1.nást. u VB	xxx	1	1	1
15	výtah	2000VF-MRL	03-241	C5NE578 3	ŽS T	Grygov	3.nást. (ostrovní)	xxx	1	1	1
16	výtah	2000VF-MRL	03-242	C5NE578 4	ŽS T	Grygov	ulice Za tratí	xxx	1	1	1
17	výtah	E-LINE FFRL 630	03-278	C5NE428 4	ŽS T	Štěpánov	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
18	výtah	GEN-2 Comfort 630	03-219	C5NE624 1	ŽS T	Mohelnice	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
19	výtah	GEN-2 Comfort 630	03-200	C5NE624 0	ŽS T	Mohelnice	u VB	xxx	1	1	1
20	výtah	GEN-2 Comfort 630	03-366	C5NE667 2	ŽS T	Lukavice na Moravě	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
21	výtah	GEN-2 Comfort 630	03-350	C5NE667 3	ŽS T	Lukavice na Moravě	u VB	xxx	1	1	1
22	výtah	PW 08/10-19	03-267	1305018 01	ŽS T	Zábřeh na Moravě	stará VB u WC	xxx	1	1	1
23	výtah	PW 13/10-19	03-297	1305012 01	ŽS T	Zábřeh na Moravě	nová VB (tranzito)	xxx	1	1	1
24	výtah	VF-MRL630/1	03-281	C5NE527 1	ŽS T	Zábřeh na Moravě	2.nást.	xxx	1	1	1
25	výtah	VF-MRL630/1	03-282	C5NE527 2	ŽS T	Zábřeh na Moravě	3.nást.	xxx	1	1	1
26	výtah	E-LINE FFRL 630	03-254	C5NE424 5	ŽS T	Říkovice	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
27	výtah	E-LINE FFRL 630	03-256	C5NE424 6	ŽS T	Říkovice	u VB	xxx	1	1	1
28	výtah	E 630/1,0	03-096	29101	ŽS T	Hulín	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
29	výtah	PW 08/10-19	03-175	1301007 01	ŽS T	Hulín	u VB	xxx	1	1	1
30	výtah	VBS 630	03-692	21100	ŽS T	Napajedla	u VB	xxx	1	1	1
31	výtah	OTAB 630	03-691	1290100	ŽS T	Napajedla	ostrovní nást.	xxx	1	1	1
32	výtah	PW 10/10-19	03-771	4002014 7	ŽS T	Olomouc	VB - čekárna (u restaurace)	xxx	1	1	1
33	výtah	PW 08/10-19	03-257	1302015 01	ŽS T	Olomouc	1.nást.	xxx	1	1	1
34	výtah	PW 08/10-19	03-258	1302015 02	ŽS T	Olomouc	2.nást.	xxx	1	1	1
35	výtah	PW 08/10-19	03-260	1302015 03	ŽS T	Olomouc	3.nást.	xxx	1	1	1
36	výtah	PW 08/10-19	03-266	1302015	ŽS	Olomouc	4.nást.	xxx	1	1	1

				04	T							
37	výtah	PW 08/10-19	03-415	4205829 7	ŽS T	Olomouc	5.nást.	xxx	1	1	1	
38	výtah	PW 08/10-19	03-331	1307022 02	ŽS T	Červenka	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
39	výtah	PW 08/10-19	03-319	1307022 01	ŽS T	Červenka	u VB	xxx	1	1	1	
40	výtah	PW 08/10-19	03-585	1308017 01	ŽS T	Moravičany	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
41	výtah	PW 08/10-19	03-586	1308017 02	ŽS T	Moravičany	u VB	xxx	1	1	1	
42	výtah	PW 13/10-19	03-232	4013060 9	ŽS T	Přerov	CDP	xxx	1	1	1	
43	výtah	GEN-2 Comfort 630/1	03-339	C5KEF68 0	ŽS T	Přerov	1.nást.	xxx	1	1	1	
44	výtah	GEN-2 Comfort 630/1	03-340	C5KEF67 9	ŽS T	Přerov	2.nást.	xxx	1	1	1	
45	výtah	GEN-2 Comfort 630/1	03-342	C5KEF67 8	ŽS T	Přerov	3.nást.	xxx	1	1	1	
46	výtah	GEN-2 Comfort 630/1	03-343	C5KEF67 7	ŽS T	Přerov	4.nást.	xxx	1	1	1	
47	výtah	PW 08/10-19	03-030	1200006 01	ŽS T	Tlumačov	u VB	xxx	1	1	1	
48	výtah	PW 08/10-19	03-033	1200006 02	ŽS T	Tlumačov	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
49	výtah	PW 08/10-19	03-857	1299004 01	ŽS T	Otrokovice	u VB	xxx	1	1	1	
50	výtah	PW 08/10-19	03-882	1299004 02	ŽS T	Otrokovice	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
51	výtah	PW 08/10-19	03-552	1203010 01	ŽS T	Otrokovice	u prodlouženého podchodu	xxx	1	1	1	
52	výtah	PW 08/10-19	03-818	1300001 01	ŽS T	Huštěnovice	u VB	xxx	1	1	1	
53	výtah	PW 08/10-19	03-852	1300001 02	ŽS T	Huštěnovice	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
54	výtah	PW 08/10-19	03-650	1200003 01	ŽS T	Staré Město u U.H.	u VB	xxx	1	1	1	
55	výtah	PW 08/10-19	03-651	1200003 02	ŽS T	Staré Město u U.H.	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
56	výtah	Eurostar PW 08/10-19	03-799	1201003 01	ŽS T	Nedakonice	u VB	xxx	1	1	1	
57	výtah	Eurostar PW 08/10-19	03-835	1201003 02	ŽS T	Nedakonice	ostrovní nást.	xxx	1	1	1	
58	výtah	PFIS-1000-4/4- AI/S10/VP	03-576	10-165- 15		Olomouc	Ústřední stavědlo	xxx	1	1	1	

59	výtah	AVOK A 30 HN 02 O	03-013	2220501 31	žst	Olomouc	podchod Hodolany	xxx	1	1	1
60	výtah	Schindler 3300	03-716	1120279 9		Olomouc	administrativní budova Nerudova 1	xxx	1		
61	plošina pro im. ob.	SVU 225 (schodišť. Plošina)	03-482	322/03	žst .	Valašské meziříčí	2. nást.	xxx	1x3m		
62	plošina pro im. ob.	ZPŠ - E.1 - pravá (schodišťová plošina)	03-481	04	žst .	Valašské meziříčí	3. nást.	xxx	1x3m		
63	plošina pro im. ob.	ZPŠ - E.1 - pravá (schodišťová plošina)	03-480	03	žst .	Valašské meziříčí	1. nást.	xxx	1x3m		

PŘÍLOHA Č. 3

Jednotkový ceník činností

kód položky	Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	Kč bez DPH/MJ
		VZ 63523178 Zajištění servisu, údržby a oprav výtahů ve správě OŘ Ostrava 23-25, oblast Olomouc		
1		SERVIS VÝTAHŮ a zdvihacích zařízení		
01.I		Pravidelná preventivní údržba 1 kusu výtahu	výtah	650,00
		<i>Obsahuje paušální průměrný měsíční poplatek za údržbu 1kusů výtahu, který zahrnuje provedení všech úkonů uvedených v článku 3.1 Technické zprávy v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo.</i>		
		<i>Do výkazu výměr je zahrnuto 60 výtahů v evidenci zadavatele</i>		
01.II		Pravidelná preventivní údržba 1 kusu plošiny	plošina	290,00 Kč
		<i>Obsahuje paušální průměrný měsíční poplatek za údržbu 1kusů plošiny, který zahrnuje provedení všech úkonů uvedených v článku 3.3 a 3.4 Technické zprávy v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo.</i>		
		<i>Do výkazu výměr je zahrnuto 3 plošiny v evidenci zadavatele</i>		
01.III		Pravidelné prohlídky 1 kusu výtahu 1x za 14 dní	výtah	80,00
		<i>Do výkazu výměr je zahrnuto 60 výtahů v evidenci zadavatele, u kterých bude zajištěna služba dozorce 1 x za 14 dní dle článku 3.2 Technické zprávy v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo.</i>		
2		ÚDRŽBA VÝTAHŮ a zdvihacích zařízení		
02.I		Údržbové práce, odstranění poruch výtahů a plošin	hod	750,00
		<i>Údržbové práce vč. dopravy dle článku 4.1 Technické zprávy v požadovaných lhůtách, včetně dopravy na místo.</i>		
		Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí - výkon jednoho pracovníka v pracovní dny v rámci pohotovosti a v noci (příplatek k hodinové sazbě 50%)	hod	1 125,00

	Odstranění provozních poruch a mimořádných událostí - výkon jednoho pracovníka - státní svátek, So a Ne (příplatek k hodinové sazbě - 100%)	hod	1 500,00
02.II	Materiál	maximální předpokládaný objem	480 000,00
	<i>Dodávka drobného materiálu uvedená v čl. 4.2 Technické zprávy. Materiál bude účtován v cenách daných výrobcem, přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.</i>		
3	MONITORING		
03.I	Provoz monitorovacího zařízení	výtah	150,00
	<i>Sledování provozuschopnosti výtahů pomocí datové diagnostiky přes webový portál a mobilní aplikaci</i>		
03.II	Instalace a pronájem	přenosové zařízení	200,00
	<i>Instalace a pronájem monitorovacího zařízení pro datovou diagnostiku včetně SIM karet u provozovaných výtahů</i>		
4	HAVARIJNÍ ZÁSAH		
04.I	Havarijný zásah, vyproštění osob z výtahu do 60 min od nahlášení vč. uvedení výtahu do provozu 365 dní v roce	hod	1 200,00
	<i>Obsahuje činnosti uvedené v čl.6.1 Technické zprávy. Zadavatel odhaduje 10 havarijních zásahů; kalkulace zásahu včetně dopravy na místo.</i>		
5	OPRAVY VÝTAHŮ A PLOŠIN		
05.I	Opravné práce na výtazích a plošinách	hod	750,00
	<i>Obsahuje činnosti uvedené v čl. 7.1 Technické zprávy včetně dopravy na místo.</i>		
05.II	Materiál	maximální předpokládaný objem	1 000 000,00
	<i>Materiál bude účtován v cenách daných výrobcem, přednostně v právě platné cenové soustavě ÚRS. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.</i>		

PŘÍLOHA Č. 4

Seznam poddodavatelů

Obchodní firma/název/ jméno a příjmení, sídlo poddodavatele, IČO	Části plnění uvažovaného zadat poddodavateli - věcné vymezení činností
Dražní revize s.r.o., Místecká 1120/103, 70300 Ostrava - Vítkovice, IČO: 03472001	Pravidelná preventivní údržba výtahu dle 3.1. TZ Pravidelná preventivní údržba plošin dle 3.3. TZ

PŘÍLOHA Č. 5

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Ing. Jiří MACHO
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ OVA, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
E-mail	xxx
Telefon	xxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx
Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx
Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx

Technický dozor investora

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx

Za Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Petr ŠVEŘEPA
Adresa	1. máje 3236/103, 702 00 Ostrava
E-mail	xxx
Telefon	xxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx

Telefon	xxx
---------	-----

Servisní technik

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx
Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx
Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx

Revizní technik UTZ/D

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat za a ve vztahu k této Rámcové dohodě, objednávkám a dílčím smlouvám uzavřeným na základě této Rámcové dohody, a v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Rámcová dohoda, dílčí smlouva nebo Obchodní podmínky.