

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“):

I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Okresní soud v Břeclavi,**
se sídlem Národních hrdinů 17/11, 690 24 Břeclav,
zastoupena: [REDACTED]
IČO 00025089
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“) na straně jedne

2. **Klimatizace BŘECLAV s.r.o.**
se sídlem Francouzská 421/87, 602 00 Brno – Zábřdovice
zastoupena: [REDACTED]
IČO: 29314879
DIČ: CZ29314879
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na instalaci a montáž klimatizačních jednotek:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž klimatizace pro serverovnu Okresního soudu v Břeclavi v místnosti č. 224 ve II. nadzemním podlaží v budově Okresního soudu v Břeclavi číslo popisné 17 v katastrálním území Břeclav, na ulici Národních hrdinů 11 v Břeclavi, sestávající ze 2 ks split sestav nástěnná RAV JEDNOTKY TOSHIBA GM1102ATW-E (zahrnujících vnitřní a vnější jednotku) a 1 ks komfortního nástěnného ovladače RBC-AMSU51-ES (dále jen „Dílo“).
2. Součástí díla jsou i další činnosti Zhotovitele spojené s realizací Díla, a to rozvody cu potrubí, komunikační elektriny, lištování, specializované chladírenské práce, instalace, uvedení do provozu, pronájem plošiny dle nabídky zhotovitele č. 23NA00476.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami.
4. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli podmínky pro realizaci díla a za účelem jeho provedení mu poskytnout potřebnou součinnost.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit dílo do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, a to bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen se předem dohodnout se s objednatelem na harmonogramu provádění jednotlivých prací, a to prostřednictvím zaměstnanců objednatele e-mail: [redacted] nebo [redacted] tel. [redacted] e-mail: [redacted]

IV. Cena díla

1. V souladu s cenovou nabídkou zhotovitele se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za provedení díla specifikovaného v části II. této smlouvy, a to ve výši:
 - 223 770,25 Kč bez DPH
 - DPH ve výši 46 991,75 Kč
 - 270 762,00 Kč včetně DPH
2. Tato cena díla je konečná a nepřekročitelná, neboť vychází z cenové nabídky zhotovitele, a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu realizace díla. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a výdaje zhotovitele spojené s realizací díla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu. Objednatel neposkytuje zhotoviteli pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
2. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně. Zhotovitel po předání a převzetí díla vystaví fakturu a daňový doklad. Zhotovitel po vystavení faktury tuto doručí objednateli v listinné či elektronické podobě.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od doručení faktury vystavené zhotovitelem.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky dle české technické normy a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popřípadě ty, které mají atest na jakost.
2. Jakékoliv změny v záměně materiálu ve stejné kvalitě je nutno předem odsouhlasit s objednatelem.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním Díla.
3. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do místa provádění díla a umožní mu vjezd do dvora předmětné budovy soudu.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před odevzdáním díla písemně či elektronicky vyzvat objednatele k převzetí díla.
2. Zhotovitel zabezpečí před převzetím zařízení Objednatelem jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy a podmínkami výrobce.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán Zápis, který bude obsahovat zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení Objednatele, že předávané Dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny Díla,
 - ujednání o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
4. Nejpozději při předání díla Zhotovitel zajistí doklady pro přejímací řízení, zejména:
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek smlouvy, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
6. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, která je v délce trvání 24 měsíců od předání a převzetí díla, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla a po odstranění poslední vady nebo nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
3. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatele. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě

strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů.

4. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání Díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení Zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu dle čl. III. Smlouvy a dodatečně písemné oznámení. Práce budou provedeny do 5 dnů od nahlášení. V případě, že nebude možné tuto lhůtu dodržet z důvodu chybějících náhradních dílů atp. dohodnou obě Smluvní strany písemně lhůtu náhradní.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu doby plnění uvedeného v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze na základě skutečností stanovených občanským zákoníkem.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad díla v záruční době dle článku IX. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu díla a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavují smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

XII. Důvěrnost informací

1. Všechny informace, které se zhotovitel dozví při realizaci díla nebo v souvislosti s plněním dle této smlouvy, jsou důvěrné povahy.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a tyto používat pouze za účelem realizace díla a plnění svých smluvních povinností.
3. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje taktéž na zaměstnance zhotovitele a osoby v obdobném postavení provádějící práce pro zhotovitele.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslované a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Vyvěšení smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv na dobu neurčitou.

Příloha č. I: Cenová nabídka ze dne 7.9.2023

V Břeclavi dne

28.11.2023

V Břeclavi dne

28.11.2023

Klimatizace BŘECLAV s.r.o.

NABÍDKA č. 23NA00476

Dodavatel Klimatizace BŘECLAV s.r.o. Francouzská 421/87 602 00 Brno 2 IČ: 29314879 DIČ: CZ29314879 Mobil:  E-mail: 		Odběratel: IČ: 00025089 DIČ: Okresní soud v Břeclavi Národních hrdinů 17/11 690 02 Břeclav Tel: 	
Nabídka č.: 23NA00476 Datum zápisu: 07.09.2023 Platno do: 31.10.2023		Konečný příjemce	

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
SPLIT sestava nástěnné RAV JEDNOTKY TOSHIBA GM1102ATW-E 11,2kW chlazení / 13kW topení	2 ks	87 400,00		174 800,00 21%	36 708,00	211 508,00
Komfortní nástěnný ovladač RBC-AMSJ51-ES	1 ks	4 500,00		4 500,00 21%	945,00	5 445,00
Rozvedy Cu porubi, komunikační elektriny, lštování	1 ks	24 520,00		24 520,00 21%	5 149,20	29 669,20
Specializované chladírenské práce, instalace, uvedení do provozu	1 ks	16 450,00		16 450,00 21%	3 454,50	19 904,50
Pronájem plošiny	1 ks	3 500,00		3 500,00 21%	735,00	4 235,00
Zaokrouhlení	1	0,25		0,25 21%	0,05	0,30
Součet položek				223 770,25	46 991,75	270 762,00
CELKEM K UHRADĚ						270 762,00

Vystavil:



