

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
mezi těmito smluvními stranami:

### **Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536**

Mládežnická 536, 541 02 Trutnov

IČO: 64201147

zastoupená ředitelem Mgr. Michalem Strnadem

(dále jen objednatel)

a

Mitru.cz s.r.o.

Na Vápence 531/17 Praha

IČO 02093561

zastoupená jednatelem Mirošem Mikešem

(dále jen dodavatel)

## I.

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 10. 2022 Smlouvu o dílo na zhotovení prací, jejímž předmětem je oprava podlah ve skladu školní kuchyně.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost vystavenou objednávku zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 30 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Trutnově 27. 11. 2023

Mgr. Michal Strnad



Miroš Mikeš - jednatel



Příloha

Smlouva o dílo ze dne 14. 12. 2022

## Smlouva o dílo na zhotovení stavebních prací

**Objednatel:** Základní škola, Trutnov2, Mládežnická 536  
**Sídlo:** Mládežnická 536, 541 02 Trutnov  
**Zastoupený:** Mgr. Zdeněk Gécem, ředitelem školy  
**IČO:** 642 01 147 DIČ CZ 642 01 147  
**Bankovní spojení:** KB, a.s. 31625601/0100  
**Spojení tel:** [REDACTED]

**Zhotovitel:** MITRU.cz s.r.o.  
Na Vápence 531/17, 130 00 Praha 3  
**Korespondenční adresa:** Palackého 144, 541 01 Trutnov  
**Zastoupený:** jednatelem Mirošem Mikešem  
**IČO:** 020 93 561 DIČ CZ 020 93 561  
**Bankovní spojení:** KB, a.s. 107-5570120277/0100  
**Spojení tel/fax:** [REDACTED]  
**Obchodní rejstřík:** C 215304 vedená u Městského soudu v Praze

uzavřeli níže uvedeného dne tuto

### **smlouvu o dílo:**

#### **I. Předmět plnění:**

1, Objednatel objednává a zhotovitel provede dílo, dle odsouhlaseného položkového rozpočtu akce: „oprava havarijního stavu podlah sklady ve školní kuchyni.“

**Při kontrole krajské hygienické stanice ze dne 30.11.2022 došlo k ústnímu upozornění na nevyhovující stav podlahových krytin, který již při další kontrole nebude tolerován.**

Rozpočet, který je nedílnou součástí smlouvy, byl zpracován zhotovitelem na základě požadavků objednatele a vyhovuje platným technickým normám v České republice. Dokončené dílo bude splňovat požadavky příslušných předpisů na bezpečnost osob.

2, Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele uvedené dílo v rozsahu dle následujících předaných a vzájemně odsouhlasených dokumentů:

- cenová nabídka zhotovitele

#### **II. Cena díla:**

**cena díla je dle položkového rozpočtu bez DPH 93.354,- Kč. DPH 21% 19.604,- Kč. cena celkem včetně DPH činí:112.958,- Kč a je v jeho rozsahu cenou konečnou.**

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení rozsahu vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit objednateli k posouzení. Případná dohoda o změně rozsahu díla s úpravou termínů předání a ceny musí být schválena oběma stranami formou dodatku ke smlouvě.

#### **III. Čas plnění:**

Zhotovitel se zavazuje provést smluvené dílo ve sjednané době:

- termín zahájení prací: 12.2022
- termín dokončení prací: 30.12.2022

#### **IV. Místo plnění:**

Mládežnická 536, Trutnov

#### **V. Odpovědnost za vady:**

1, Platí přiměřené ustanovení paragrafu 436- 441 Obchodního zákoníku.

2, Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle I. záruku v délce **48** měsíců od data předání díla.

#### **VI. Součinnost objednatele k provedení díla**

1, Objednatel vytvoří potřebnou a nezbytnou součinnost k úspěšnému provedení díla.

**VII. Platební podmínky:**

1, Objednatel prohlašuje, že má ke dni smluvně zahájených prací zajištěno financování stavby a zavazuje se proplatit zhotoviteli dílo jako celek ve lhůtě splatnosti do 14 dnů od předání.

**VIII. Staveniště:**

1, Zhotovitel je povinen mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Sledovat způsob a postup prováděných prací, vést stavební deník ode dne převzetí staveniště a zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2, Objednatel zajistí prostor pro uložení materiálu a zařízení staveniště, /napájecí bod vody, el. energie/.

**IX. Provádění díla:**

1, Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní předpisy a používat materiály, o kterých je známo v době užití nejsou škodlivé. Vznikne-li škoda na pozemku nebo na stavbě, je ten, kdo škodu způsobil, povinen ji nahradit;

**X. Majetkové sankce a smluvní pokuty:**

1, Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla /rozumí se cena bez DPH/ za každý započatý den prodlení.

2, V případě prodlení objednatele s platbami je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

**XI. Předání díla:**

1, Zhotovitel je povinen oznámit objednateli 10 dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nejpozději tak, aby dílo bylo předáno alespoň poslední den dohodnuté lhůty pro provedení díla.

2, O předání díla bude pořízen zápis.

3, Dílo se považuje za předané, pokud je řádně dokončené a nevykazuje vady a nedodělky.

Tím vzniká zhotoviteli právo konečného vyúčtování podle bodu VII, odst. 1.

**XII. Změna smlouvy:**

1, Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným "dodatek ke smlouvě"

**XIII. Závěrečná ustanovení:**


1, Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

2, Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.

3, Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Trutnově dne:14.12.2022

Za objednatele:

.....  
Mgr. 

Za zhotovitele:

.....  
Miroš Mikes - jednatel