

Vyřizuje:

Mobil:

E-mail:

Datum: 28.11. 2023

**HSM + TOMI – Údržba SPS rok 2023**

Průmyslová 955/4

779 00 Olomouc

IČO: 28597460 DIČ: CZ28597460

Ve smyslu Rámcové dohody č. E635-S-4199/2022 u Vás objednááme opravu kanceláří 0P38,0P39, archivu 1S29, zazdění otvorů po hydrantech, nátěr dveří pro budovu Olomouc - administrativní budova Nerudova, IC6000315233 , dle nabídkového listu č.398-2023.

**Zakázka / objekt RE:** E211Z3520MSE

**Dohodnutá cena:**

**Termín:** 28.2.2024

**Jedná se o činnost v režimu OUA:** PA 635220024

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy  
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **398-2023**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost	<input type="checkbox"/>
Údržba	<input type="checkbox"/>
Oprava	<input checked="" type="checkbox"/>
Servis	<input type="checkbox"/>

Kategorie objektu :

A	<input type="checkbox"/>
B	<input checked="" type="checkbox"/>
C	<input type="checkbox"/>

Zakázky:

E211Z3520MSE
Škodní událost ANO/NE
NE

Název objektu:

Olomouc - AB Nerudova 1

Inventární číslo, číslo SAP:

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláří a archivu pro DÚ.

Kanceláře 0P38,0P39 - výměna podlahových krytin, kobereců, nátěr radiátorů a stoupacího potrubí topení, nátěr vstupních a propojovacích dveří, nátěr vestavné skříně, oprava vodovodního potrubí - příprava pro kuchyňskou linku. Archiv 1S29 - nátěr radiátoru a stoupacího potrubí topení, osekání obkladů, zapravení, zazdění dveří mezi vedlejší místností archivu, oprava omítek a maleb ve všech místnostech. Zazdění 4 ks nefunkčních, odpojených hydrantových skříní, oprava nátěru 4 ks dvoukřídlých dveří na bočním schodišti.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 28.2.2024

Příloha:

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	23.11.2023	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob:

	23.11.2023	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

--	--

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

--	--

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

--	--

# NABÍDKA ZHOTOVITELE

Číslo požadavku: 398-2023

**Stavba:** Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ

KSO:  
Místo: Olomouc - AB Nerudova 1

CC-CZ:  
Datum: 27. 11. 2023

Zadavatel:  
Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

## Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
DPH snížená	15,00%	

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>
-------------------	----------	------------

---

---

Správce obvodu:

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

Objednatel - Vedoucí PO, Přednosta SPS:	Zhotovitel
---	------------

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 398-2023

**Stavba:** Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ

Místo: Olomouc - AB Nerudova 1

Datum: 27. 11. 2023

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

<b>398-2023</b>	<b>Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ</b>
<b>VRN</b>	<b>VRN</b>
<b>Ostatní</b>	<b>Ostatní</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ

Objekt:

**398-2023 - Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ**

Místo:

Olomouc - AB Nerudova 1

Datum:

27. 11. 2023

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

### D HSV Práce a dodávky HSV

#### D 997 Přesun sutě

1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	tuna	0,334		
2	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	tuna	1,670		
VV					0,334*5 'Přepočtené koeficientem množství	1,670	
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	tuna	0,334		
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	tuna	5,010		
VV					0,334*15 'Přepočtené koeficientem množství	5,010	
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	tuna	0,334		

#### D 998 Přesun hmot

6	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,113		
7	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,113		

#### D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,000		
9	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	15,000		
10	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	67,500		

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	67,500		
12	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,200		

### D PSV Práce a dodávky PSV

#### D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

13	K	721171905R	Potrubí z PP výměna vnitřního potrubí svodného do hrdla DN 110	soubor	1,000		
----	---	------------	--	--------	-------	--	--

#### D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

14	K	72217193R	Oprava vnitřního vodovodu plast trub nebo tvarovek D přes 16 do 20 mm včetně materiálu	soubor	1,000		
----	---	-----------	--	--------	-------	--	--

#### D 766 Konstrukce truhlářské

15	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	6,000		
16	M	54924010	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	6,000		
17	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	6,000		
18	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	6,000		

#### D 776 Podlahy povlakové

19	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	35,200		
20	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	35,200		
21	K	776141123	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	35,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	35,200		
23	K	776211111	Pokládka koberce	m2	35,200		
24	M	69751014	koberec zátěžový vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m	m2	45,600		
25	K	77621212R	Podložka pod kol. židly na koberec	kus	2,000		
26	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	35,000		
27	M	69751200	lišta koberecová 50x7mm	m	35,000		
28	K	783943101	Penetrační jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr dřevěných podlah - parket	m2	35,200		
D 781			Dokončovací práce - obklady				
29	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,800		
30	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,800		
31	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	2,000		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
32	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	89,600		
33	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	89,600		
34	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	89,600		
35	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	89,600		
36	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	89,600		
37	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	89,600		
38	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	89,600		
39	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	18,800		
40	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	18,800		
41	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	21,200		
42	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	21,200		
43	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	18,800		
44	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	21,200		
45	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	18,800		
46	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	21,200		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
47	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	40,000		
48	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	55,000		
49	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	35,000		
50	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	35,000		
51	K	784151031	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,000		
52	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	27,000		
53	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	45,000		
54	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	15,000		
55	K	784161221	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	7,000		
56	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	120,000		
57	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	120,000		
58	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	120,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	120,000		
60	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakryvací tl 7μ 4x5m	m2	120,000		
61	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	120,000		
62	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	208,900		
63	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	208,900		
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							
64	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník (Demontáž hydrantů+ manipulace)	hod	14,000		
65	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník (Zazdění hydrantů a zazdění dveří do zárubně)	hod	34,000		
66	M	XLA.10015013	příčkovka Ytong Klasik 100 mm (22 cihel hydranty, 14 cihel dveře)	kus	36,000		
67	M	HLZ.492700	HELUZ M5 zdící malta 40kg	balení	3,000		
68	K	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář (demontaz původních prahů, likvidace, zapravení betonkem, nařezání nových prahů, osazení nových dveřních prahů, nátěr) 2,5 hod/kus * 2 kusy = 5 hod + montáž samozavírače a dveřní zarážky 5 hod. Celkem = 10 hod	hod	10,000		
69	M	61187421	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus	2,000		
70	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000		
71	M	54916362	kování dveřní stavěč dveří	kus	4,000		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ

Objekt:

**VRN - VRN**

Místo:

Olomouc - AB Nerudova 1

Datum:

27. 11. 2023

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	013314000	Náklady na propočet	Soubor	1,000		
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	--	--

D VRN3 Zařízení staveniště

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Soubor	1,000		
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	--	--

D VRN4 Inženýrská činnost

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Soubor	1,000		
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	--	--



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc - AB Nerudova 1 - Oprava kanceláří a archivu pro DÚ

Objekt:

**Ostatní - Ostatní**

Místo:

Olomouc - AB Nerudova 1

Datum:

27. 11. 2023

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

HSM + TOMI - Údržba SPS rok 2023

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

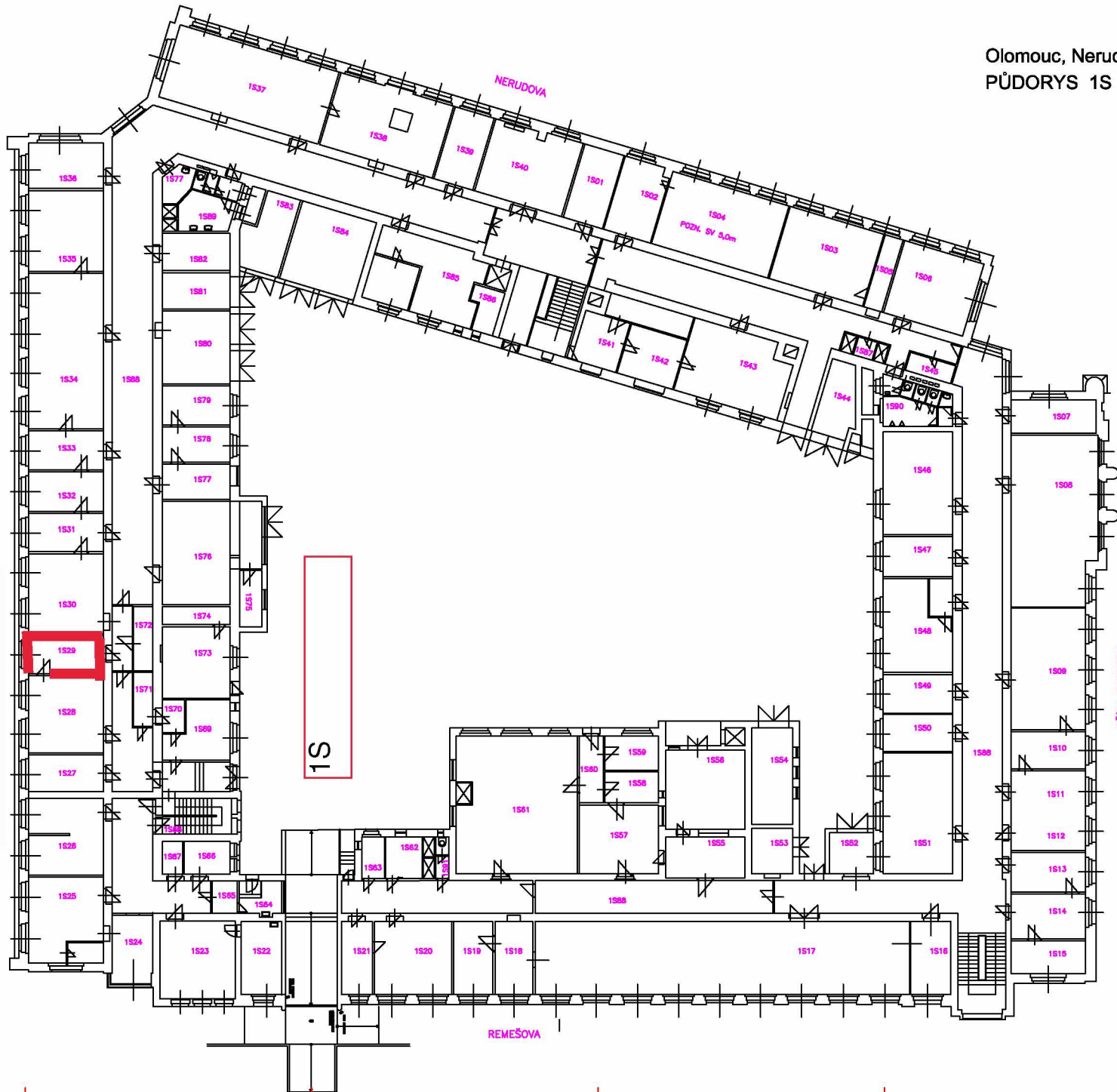
D VRN9 Ostatní náklady

1	K	000000000	Index dle rámcové dohody	%	308 730,000
---	---	-----------	--------------------------	---	-------------

Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 1S

archiv pro DÚ

VIDEŇSKÁ



1S

NERUDOVA

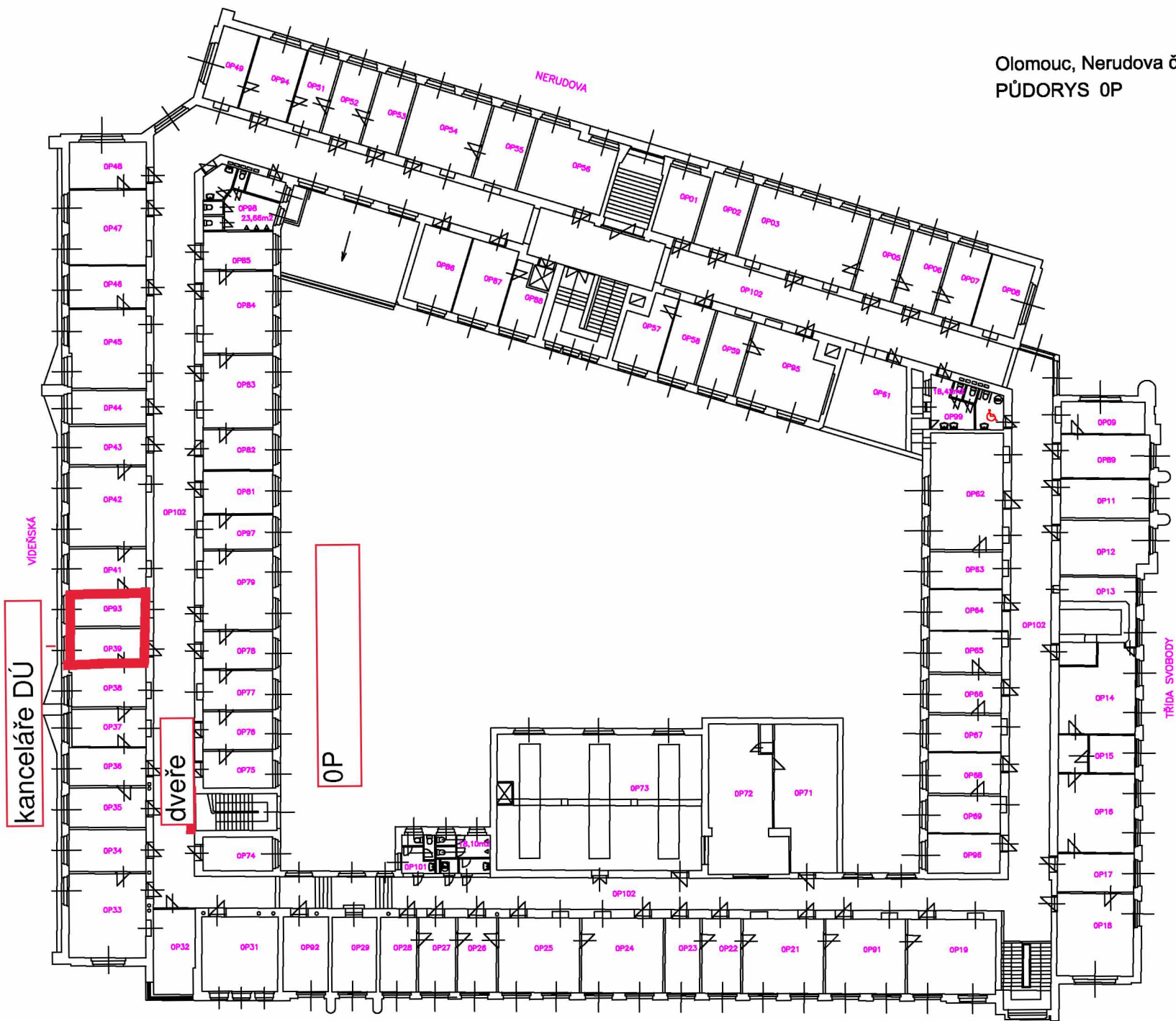
REMEŠOVA

TRÍDA SVOBODY



Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 1S

Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 0P

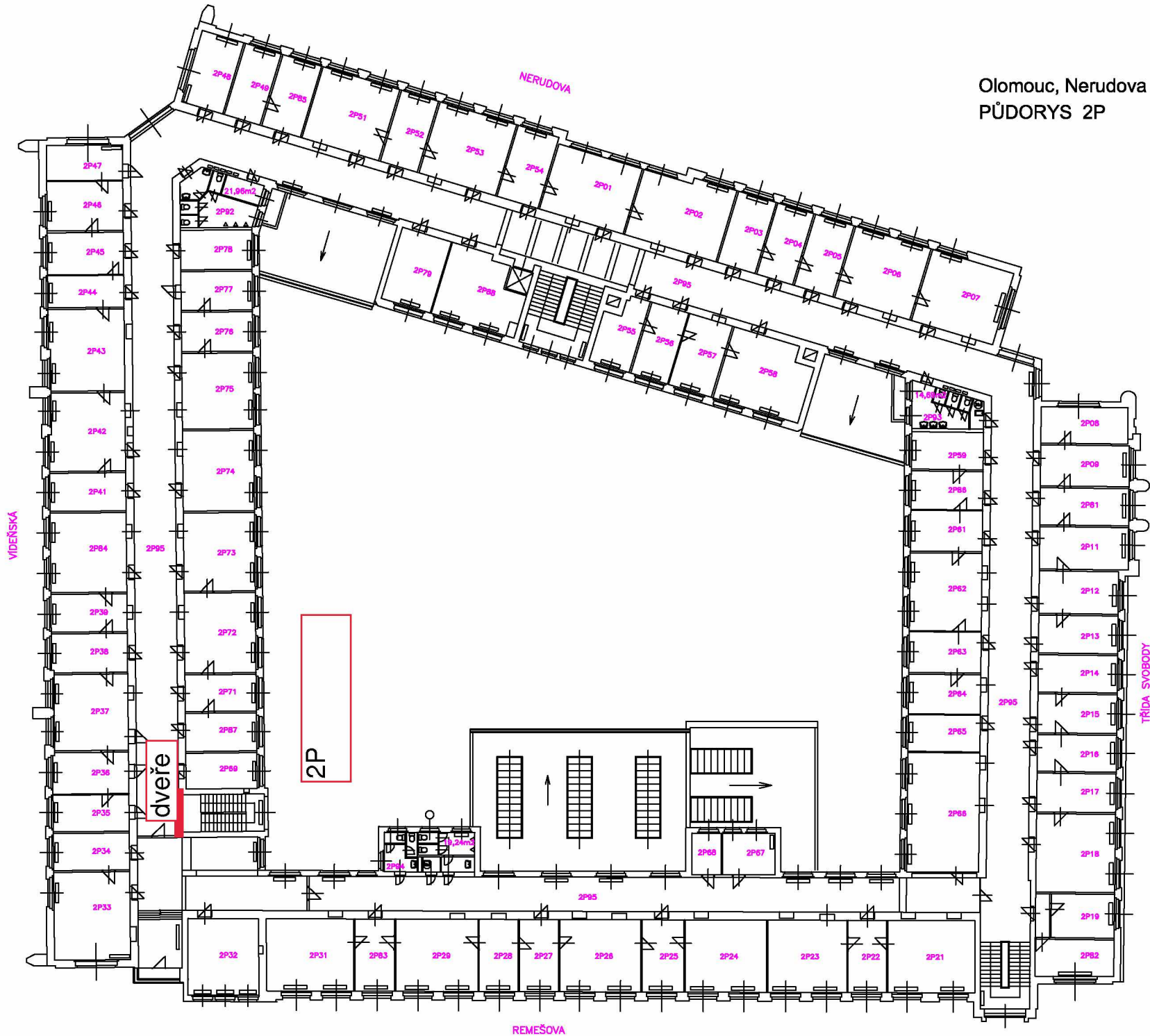


Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 1P



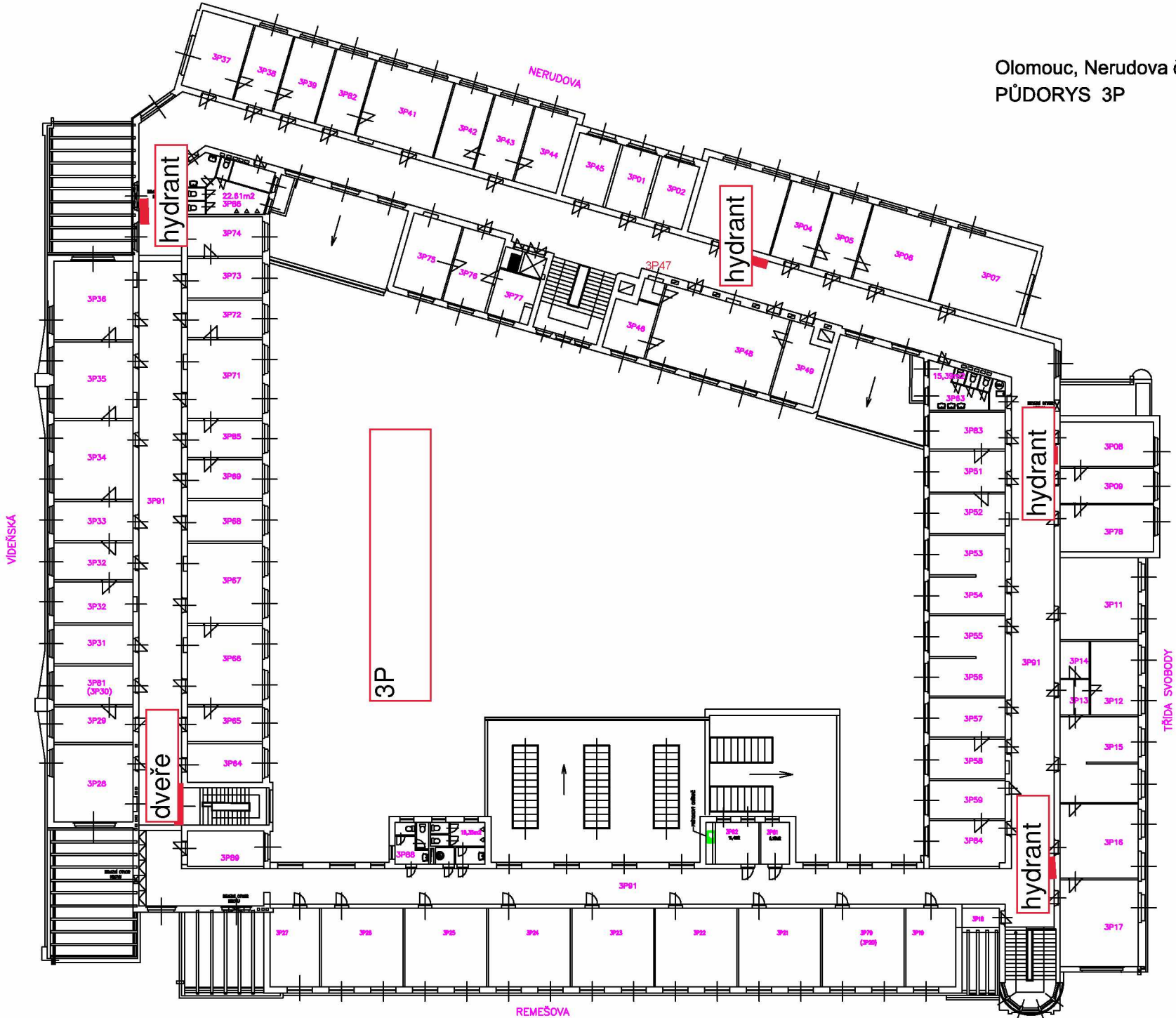
Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 1P

Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 2P



Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 2P

Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 3P



Olomouc, Nerudova č.p.1  
PŮDORYS 3P











10

1

СЕРТИФИКАТ  
ОТВЕТА  
ЗА БЕЗОПАСНОСТЬ  
И КАЧЕСТВО

№ сертификата	11023	10024
№ документа	0.1	0100.0

ИЗДАТЕЛЬСТВО  
СТАНДАРТИЗАЦИИ  
И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
РОССИИ (СТАНДАРТИНТЕР)

**MIMO PROVOZ !**

**ИЗДАТЕЛЬСТВО**





