

Číslo smlouvy objednatele: SD/2023/0168/150/1

Číslo smlouvy zhotovitele:



S004P01LNSMY

Město Hodonín

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na dodávku stavby na akci:

„Sanace hřbitovní zdi–památkově chráněná část“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město HODONÍN

Sídlo:

Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO:

00284891

DIČ:

CZ 699001303

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100

Zastoupené:

ve smluvních záležitostech Liborem Střechou starostou města
Hodonína
v technických záležitostech

/dále jen objednatel/

Zhotovitel:

REPOS-ING s.r.o.

Adresa:

Brněnská 3983/61a, 695 01 Hodonín

IČO:

05791171

DIČ :

CZ05791171

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka a.s., č.ú. 278288344/0300

Zastoupen:

Ing. Ondřejem Matějem, jednatelem společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 98061.

/dále jen zhotovitel/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli dne 02.08.2023
Smlouvu o dílo na akci s názvem: „Sanace hřbitovní zdi–památkově chráněná část“
SD/2023/0168/150 (dále jen „Smlouva“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo SD/2023/0168/150 se mění rozsah díla o vícepráce a méněpráce uvedené a odůvodněné v Příloze č. 1 – Změnový list č. 1.

Na základě provedení méněprací a víceprací se Smluvní strany dohodly na **změně čl. 6.2** smlouvy v původním znění:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

4 175 441,32	Kč bez DPH
876 842,68	Kč DPH 21 %
5 052 284,00	Kč včetně DPH

na nové znění smlouvy:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

4 663 481,34	Kč bez DPH
979 331,08	Kč DPH 21 %
5 642 812,42	Kč včetně DPH

Cena díla se dodatkem č. 1 zvyšuje o 488 040,02 Kč bez DPH (590 528,42 vč 21% DPH) oproti původní hodnotě závazku ze smlouvy.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
- 3.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení po jejich podpisu.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

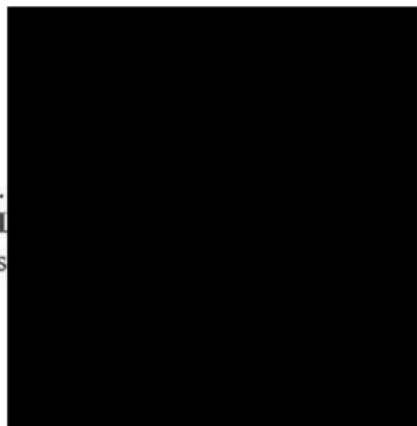
Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 21.11.2023, usnesení č.1685

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Hodoníně, dne 1.12.2023

Objednatel



V Hodoníně, dne 30.11.2023

Zhotovitel



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2020011a Sanacek hřbitovní zdi Hodonín _ZL1

Objekt: SO 01 Zeď

Rozpočet: 4 Zeď č.3 - etapa IV

Objednatel: Město Hodonín

IČO: 00284891

Masarykovo nám. 53/1
69501 Hodonín

DIČ: CZ699001303

Zhotovitel: REPOS-ING s.r.o.

IČO: 05791171

Brněnská 3983/61a
695 01 Hodonín

DIČ: CZ05791171

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			797 895,02
PSV			-309 855,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			488 040,02

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	488 040,02 CZK
Základní DPH	21 %	102 488,40 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

590 528,42 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-87 158,75	-17,9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			644 561,25	132,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			16 952,00	3,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 216,00	3,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-190 080,00	-38,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			166 185,51	34,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			137 940,25	28,3
711	Izolace proti vodě	PSV			-309 855,00	-63,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			92 278,76	18,9
Cena celkem					488 040,02	100,0

Položkový rozpočet

S:	2020011a	Sanacek hřbitovní zdi Hodonín _ZL1
O:	SO 01	Zed'
R:	4	Zed' č.3 - etapa IV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						644 561,25
1	331231124RT3	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P25 na MVC bez dodávky cihel s použitím suché maltové směsi	m3	11,01000		
2	59610019R	Cihla plná CP 30x15x7 cm P 40 MPa stejný barevný odstín jako původní - odhad	1000 ks	8,88500		
3	311231127R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P25 na MVC bez dodávky cihel s použitím suché maltové směsi	m3	31,11000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						137 940,25
4	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	128,91612		
Díl: 1 Zemní práce						-87 158,75
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	-23,50000		
6	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m na mezideponii počítám v areálu hřbitova	m3	-14,00000		
7	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	-7,00000		
8	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	-71,21500		
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	-7,00000		
10	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	-23,50000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						-190 080,00
11	900 RT1	HZS - nez kalkulovatelné náklady - ztlžené výkopy,montáž nopové fólie,injektáž mezi hroby aj.	h	-316,80000		
Díl: 711 Izolace proti vodě						-309 855,00
12	711483020RZ1	Dodávka a montáž nopové fólie svisle a vodorovně do tvaru písmene " L" včetně doplňků a detailů	m2	-147,00000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						166 185,51
13	979022011R00	Očištění cihel plných od MVC, včetně vytržení cihel	m3	42,00000		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						16 952,00
14	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně včetně dočištění ocelovými kartáči	m2	104,00000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						137 940,25
15	999281193	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 1 km	t	128,91612		
Díl: 711 Izolace proti vodě						-309 855,00
16	711491372RXX	Vodorovná hydroizolace chemickou clonou provedenou beztlakovou injektáží včetně dodávky injektážní hmoty (např.AQUABARIER 3)	m2	-80,00000		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						92 278,76
17	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	100,63113		
18	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	100,63113		
19	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	100,63113		
20	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	100,63113		
21	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	30,18934		
22	979999997	Poplatek za recyklaci směsi betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	30,18934		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						166 185,51
23	962032251R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC postupným rozebíráním ke zpětnému použití	m3	49,80940		
Díl: 711 Izolace proti vodě						-309 855,00

Položkový rozpočet

S:	2020011a	Sanacek hřbitovní zdi Hodonín_ZL1
O:	SO 01	Zed'
R:	4	Zed' č.3 - etapa IV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	-2 951,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				17 216,00
25	632451031	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 20 mm	m2	80,00000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				-309 855,00
26	711212005	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace, Elastic 2CX ResiPrimer WB	m2	80,00000		

Název akce:

„Sanace hřbitovní zdi Hodonín – památkově chráněná část“

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. 1

„Změna technologie zdění a hydroizolace části zdi mezi hroby“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2023/0168/150

1. Oddíl stavby: SO Památkově chráněná část – zeď č.3 – etapa IV

2. Zpracovatel změnového listu: REPOS-ING s.r.o.

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

- 3.1 stavební deník: (SD č. 01, strana č. 03762, datum 16.8.2023)
3.2 kontrolní den: (KD č.01, ze dne 16.8.2023)
3.3 jiné související dokumenty: návrh technologie AD

4. Zdůvodnění a příčina změny:

V návrhu projektu bylo počítáno s hydroizolací injektážní metodou. V místě IV.etapy jsou hroby přilehlé těsně k dotčené zdi a nelze bezpečně provést vrtý pro provedení injektáží, protože hrozí jak vážné poškození hrobů, tak nedostatečná síť vrtů pro správnou funkčnost dané technologie. Zdivo, které by mělo zůstat ponecháno ve spodní části jeví velmi špatný stav způsobený především prorostem zeleně a také nedostupností z důvodu blízkostí hrobů. Aplikace dané technologie by tak neměla dostatečný efekt a ve velmi brzké době by zdivo začalo znovu degradovat.

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

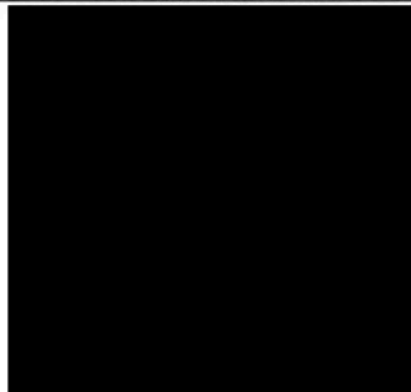
Při podrobném projednání s technologií injektáží a autorem projektu bylo vyhodnoceno, že je nutné změnit způsob sanace, původní nesoudržné zdivo odstranit úplně po korunu základového zdiva, provést vyrovnávací vrstvu a aplikovat hydroizolaci stěrkovou. Po odbourání proběhne očištění původních cihel a v maximální možné míře budou využity k opětovnému vyzdění, po vyčerpání cihel původních bude zbylé zdivo provedeno z nových tvarovek.

6. Finanční náklady změny

Všechny položky, vyjma položek č.25 a 26 jsou použity jednotkové ceny z SOD, položky 25 a 26 byly naceněny individuálně dle návrhu AD.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 162 973,77	1 407 198,26
MĚNĚPRÁCE	-674 933,75	-816 669,84
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	4 175 441,32	5 052 284,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	4 663 481,34	5 642 812,42

V Hodoníně dne 18.10.2023



7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

V průběhu prací bylo zjištěno, že navržená technologie sanace zdi v severněji položené části tj. od brány (od části zdi s označením č. 3 – etapa V.) po branku v délce cca 104 m, (směrem ke zdi s označením č. 2 – etapa III.) nelze provést z důvodu prorůstání základového zdiva kořeny a z důvodu těsné blízkosti hrobových pomníků. Na základě zjištěného stavu bylo navrženo nové řešení sanace zdi.

Původní cihly ze sanované zdi budou použity k výstavbě zdi ve směru sever - jih směrem k brance. Následná část zdi se po vyčerpání očištěných cihel původních dozdí tvarovkami – cihla plná CP 209 x 140 x 65 mm.

Z důvodu značného poškození zdi porostem zeleně je v úseku od branky směrem k obvodové zdi s označením č. 2 - etapa III. navrženo její odbourání délce cca 8m.

V maximální možné míře budou opět využity cihly původní, zeď bude dozděna tvarovkami cihla plná CP 209 x 140 x 65 mm.

Z provozních důvodů bude branka z původní navržené šířky 1,5 m rozšířena na 2,0 m.

Kontrola souladu změny:

- *navržené změny nejsou v rozporu se zadávací dokumentací VZ*
- *ze strany TDS proběhla kontrola cenotvorby, předložený položkový rozpočet je v souladu se smlouvou o dílo na dodávku stavby*
- *stavební úpravy nejsou v rozporu se stanovisky dotčených orgánů*

Návrh dalšího postupu:

- *úprava harmonogramu stavby není nutná*
- *investor žádá o závazné stanovisko SÚ památkovou péči k předloženým změnám*
- *RMH bude předložen Dodatek Smlouvy o dílo*

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 1 schválit.

V Hodoníně dne 01.11.2023



(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Řešení navržené v projektové dokumentaci bylo možné, avšak se značnými obtížemi a určitou pravděpodobností možného poškození hrobů. Bylo tak rozhodnuto o změně technologie, která je oproti navrhované jednodušší na provedení a nehrozí při ní poškození hrobů.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant, vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

Bylo provedeno ve spolupráci se Samostatným specialistou pro sanace a hydroizolace staveb.

GP (AD) doporučuje ZL č. 1 schválit.

V Hodoníně dne 01.11.2023



(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení RMH.

- a) Vícepráce nevedou ke změně závazných technických parametrů ani k prodloužení termínu ukončení akce, na změny bude vydáno závazné stanovisko stavebního úřadu - památkové péče.
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

Rozpočet MH – ORJ 150
ORG - 121109

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodoníně dne 08.11.2023

(jméno, podpis)

VEDOUcí ODBORU :

V Hodoníně dne 08.11.2023

GARANT ODBORU:

V Hodoníně dne 21.11.2023

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská
Smlouva/objednávka: SD/2023/0168/150 ve znění dodatku č. 1

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
1	ZL č. 1 Změna technologie zdění a hydroizolace části zdi mezi hroby	590 528,42
Rozpis částky na roky:	2023	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2023	150	121109		590 528,42

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum: 08.11.2023	jméno	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno	podpis:

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet