[redacted]

U-115-01/23

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO
uzavřené dne 31. 5. 2023

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo:	Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaná:	v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 1342
Zastoupená:	Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO:	60460580
DIČ:	CZ60460580
ID datové schránky:	dugmkm6
Bankovní spojení:	[redacted]
Číslo účtu:	
Oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických:	[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

HP Stavdesgin s.r.o.

Sídlo:	Štúrova 1154/30, Praha 4 – Krč, 142 00
Zapsaný/á:	v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 84118
Zastoupený/á:	[redacted] jednatelem
IČO:	26465825
DIČ:	CZ26465825
ID datové schránky:	kj4qktb
Bankovní spojení:	[redacted]
Číslo účtu:	
Oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních a technických:	[redacted]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „VUZ Komorní Hrádek, ubytovna posluchačů – oprava sociálních zařízení“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 31. 5. 2023. Tímto dodatkem č. 1 se ruší stávající znění čl. IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním.

1) Článek IV. Cena díla:

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD:	6 797 950,00 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1:	1 556 654,21 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1:	- 53 120,20 Kč
Cena dle SoD a dodatku č. 1:	8 301 484,01 Kč

slovy: „osmmilionůtřistajednatisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých, jeden haléř."

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy, tj. dopracování výrobní dokumentace; vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla; náklady na vybudování zařízení staveniště a jeho provozování; náklady na odběr všech médií nutných pro provedení díla; doprava materiálu a techniky do místa plnění; odvoz a likvidace odpadů; poplatky za zábor veřejného prostranství, případně jiných pozemků; poplatky za zvláštní užívání komunikace, za dočasné i trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby; uvedení komunikací dotčených stavbou do původního stavu; náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení; provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných norem a předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací, energií a změny kursů měn po dobu výstavby.

2) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 3: Oznámení změny a změnový list č. 1 vč. rozpočtu změn a fotodokumentace

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze	V Praze [redacted]
Za objednatele:	Za zhotovitele:
Armádní Servisní, příspěvková organizace Ing. Martin Lehký ředitel	HP Stavdesign s.r.o. [redacted] jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY	OZ č. 01

Název akce: VUZ Komorní Hrádek – Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu

Předmět změny:

1.1 – ODPOČTY POLOŽEK BEZ NÁHRADY
1.2 – DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY DLE POŽADAVKU OBJEDNATELE-SPRÁVCE
1.3 – ZMĚNY V ZTI
1.4 – ZMĚNY V SILNOPROUDU + VZT

Zhotovitel:	HP Stavdesign s.r.o.	
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 15. 10. 2023

Způsob odeslání / předání	Poštou	e-mailem **X**	Faxem	Osobně

Odkazy:

1.1 – ODPOČTY POLOŽEK BEZ NÁHRADY

1.1 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:

a) Dle smluvního VV a PD je uvažované osetí travnatých ploch po zrušení zařízení staveniště.
b) Dle smluvního VV je uvažovaná 4ks Výměna šablony vláknocementové krytiny za ventilační šablonu, vč. zhotovení a utěsnění prostupu střechou a přesunů hmot.
c) Dle smluvního VV a PD je uvažováno obroušení a nátěr stávajícího ocelového VZT potrubí čtvercového průřezu
d) Dle smluvního VV a PD je uvažované provedení výměny 4ks nástěnných sprchových baterii v již zrekonstruovaných koupelnách v 3.NP II. část.

Navrhované řešení:

ad a) Z důvodu zřízení zařízení staveniště na asfaltové ploše před objektem navrhujeme položky osetí travnatých ploch ze smluvního VV odečíst;
ad b) 4ks šablony vláknocementové krytiny za ventilační šablonu, vč. zhotovení a utěsnění prostupu střechou a přesunů hmot dle smluvního VV navrhujeme odečíst.
ad c) Vzhledem k realizaci předstěn Ytong a SDK kastlíků pro zakrytí stávajících rozvodů VZT není zapotřebí jejich nátěr. Navrhujeme uvažované položky obroušení a nátěr stávajícího ocelového VZT potrubí čtvercového průřezu zrušit a odečíst ;
ad d) Z důvodu kompletního předělání 4 ks koupelen v 3. NP druhá část – budou použity baterie pod omítkové - položky dodávky a montáže původně zamýšlených nástěnných sprchových baterii navrhujeme ze smluvního VV odečíst;

1.2 – DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY DLE POŽADAVKU OBJEDNATELE

1.2 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:

a) v rámci dokončovacích prací na I. etapě (první ½ budovy) - rekonstrukce předsíní bylo zjištěno, že stávající ocelové zárubně mají každá jinou. Na přání investora je zapotřebí sjednocení barevnosti ocelových zárubní v částech objektu dotčených rekonstrukcí;

b) v rámci dokončovacích prací na II. etapě (druhé ½ budovy) - při tlakové zkoušce bylo zjištěno, že zrekonstruované 4 koupelny a WC v 3. NP po rekonstrukci z předchozích let vykazují průsak potrubí při natlakování. Dále bylo sondami zjištěno, že tyto koupelny obsahují nedostatečnou míru hydroizolace pod stávajícím keramickým obkladem. Na přání investora budou tyto koupelny vybourány a realizovány ve stejném standardu jako ostatní koupelny v objektu.
c) projektová dokumentace ani smluvní VV neobsahují dostatečný počet ukončovacích a přechodových lišt ke keramickým obkladům a PVC v předsíních.
d) Dle požadavku investora budou v místnostech 327, 328, 329, 227, 228, 229, 127, 128, 129, 130 a 132 realizovány předstěny z tvárnic Ytong a SDK kastlíky pro zakrytí VZT vedení a přiznaných stoupaček kanalizace.
e) Dle požadavku investora bude čistící zóna ze zátěžového koberce realizována přes celou plochu místností 102 a 103.
f) Dle požadavku investora budou opraveny a vymalovány zdi na bílou barvu společných chodeb a prostory schodiště v 3.NP, 2.NP a 1.NP.
g) Dle požadavku investora bude v místnosti za recepcí vyměněn keramický obklad vč. osazení nového umyvadla se skříňkou, umyvadlové baterie a zrcadlové galerky.
h) Dle požadavku investora bude v místnosti 129 vyměněna kuchyňská linka.
ch) v rámci provádění prací na I. etapě (první ½ budovy) - rekonstrukce kanalizace bylo zjištěno, že stávající kameninová ležatá kanalizace je v základech domu poničena což bylo prokázáno kamerovou zkouškou. Na přání investora byla tato větev kanalizace přepojena do jiného ležatého svodu, aby v budoucnu nedocházelo k problémům s ucpáváním kanalizace;

Navrhované řešení:
ad a) navrhujeme stávající ocelové zárubně přetřít do nového odstínu RAL 7039;
ad b) dle požadavku objednatele budou stávající koupelny a WC ve 3.NP – druhá část vybourány, následně bude provedena nová hydroizolace na podlaze a všech stěnách. Koupelny budou znovu obloženy stejným keramickým obkladem a dlažbou jako ostatní rekonstruované koupelny. Dále zde budou osazeny nové zařizovací předměty a doplňky;
ad c) dle požadavku objednatele navýší zhotovitel dodání bm ukončovacích lišt ke keramické dlažbě a přechodových lišt k PVC podlaze.
ad d) dle požadavku investora budou v místnostech 327, 328, 329, 227, 228, 229, 127, 128, 129, 130 a 132 realizovány předstěny z tvárnic Ytong a SDK kastlíky pro zakrytí VZT vedení a přiznaných stoupaček kanalizace
ad e) Dle požadavku investora bude čistící zóna ze zátěžového koberce realizována přes celou plochu místností 102 a 103.
ad f) Dle požadavku investora budou opraveny a vymalovány zdi na bílou barvu společných chodeb a prostory schodiště v 3.NP, 2.NP a 1.NP.
ad g) Dle požadavku investora bude v místnosti za recepcí vyměněn keramický obklad vč. osazení nového umyvadla se skříňkou, umyvadlové baterie a zrcadlové galerky.
ad h) Dle požadavku investora bude v místnosti 129 vyměněna kuchyňská linka.
ad ch) stávající větev kanalizace byla na přání investora přepojena do jiného ležatého svodu, aby v budoucnu nedocházelo k problémům s ucpáváním kanalizace.

1.3 – ZMĚNY V ZTI

1.3 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:
a) v rámci dokončovacích prací na II. etapě (druhé ½ budovy) - při tlakové zkoušce bylo zjištěno, že zrekonstruované 4 koupelny a WC v 3. NP po rekonstrukci z předchozích let vykazují průsak potrubí při natlakování. Dále bylo sondami zjištěno, že tyto koupelny obsahují nedostatečnou míru hydroizolace pod stávajícím keramickým obkladem. Na přání investora budou tyto koupelny vybourány a realizovány ve stejném standardu jako ostatní koupelny v objektu.

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Navrhované úpravy vycházejí z podrobnější prohlídky stavby po demontáži a vybourání konstrukcí. Navrhované úpravy tak reflektují skutečný stav konstrukcí při realizaci stavby a ideální řešení oprav. Dále úpravy reflektují podrobnější požadavky investora při realizaci stavby.
S výše navrhovanými úpravami souhlasím.

[redacted]

Stanovisko TDS:

Při provádění bouracích pracích a následné kontrole stávajících inženýrských sítí bylo zhotovitelem konstatování, že inženýrské sítě nejsou zcela v pořádku. Při schůzce s investorem a TDS bylo navrhnuto provést opravu poškozených sítí a provést drobné úpravy navrhnuté investorem.
S takto provedenými změnami souhlasím.

[redacted]

Stanovisko objednatele stavby:

S uvedeným stanoviskem TDI souhlasím.

[redacted]

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST	ZL č. 01

Název akce: VUZ Komorní Hrádek – Ubytovna posluchačů – Oprava sociálního zázemí objektu

Předmět změny:

1.1 – ODPOČTY POLOŽEK BEZ NÁHRADY
1.2 – DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY DLE POŽADAVKU OBJEDNATELE-SPRÁVCE
1.3 – ZMĚNY V ZTI
1.4 – ZMĚNY V SILNOPROUDU + VZT

Zhotovitel:	HP Stavdesign s.r.o.	
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 15. 10. 2023

Způsob odeslání / předání	poštou	e-mailem	faxem	osobně
		X		

Odkazy na specifikaci:	**Oznámení změny č. 01 včetně příloh**
na rozpočtové podklady:	**ZL č.1_ VUZ Komorní Hrádek – sumarizační**

1.1 – ODPOČTY POLOŽEK BEZ NÁHRADY

1.1 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:

a) Dle smluvního VV a PD je uvažované osetí travnatých ploch po zrušení zařízení staveniště.
b) Dle smluvního VV je uvažovaná 4ks Výměna šablony vláknocementové krytiny za ventilační šablonu, vč. zhotovení a utěsnění prostupu střechou a přesunů hmot.
c) Dle smluvního VV a PD je uvažováno obroušení a nátěr stávajícího ocelového VZT potrubí čtvercového průřezu
d) Dle smluvního VV a PD je uvažované provedení výměny 4ks nástěnných sprchových baterii v již zrekonstruovaných koupelnách v 3.NP II. část.

Navrhované řešení:

ad a) Z důvodu zřízení zařízení staveniště na asfaltové ploše před objektem navrhujeme položky osetí travnatých ploch ze smluvního VV odečíst;
ad b) 4ks šablony vláknocementové krytiny za ventilační šablonu, vč. zhotovení a utěsnění prostupu střechou a přesunů hmot dle smluvního VV navrhujeme odečíst.
ad c) Vzhledem k realizaci předstěn Ytong a SDK kastlíků pro zakrytí stávajících rozvodů VZT není zapotřebí jejich nátěr. Navrhujeme uvažované položky obroušení a nátěr stávajícího ocelového VZT potrubí čtvercového průřezu zrušit a odečíst ;
ad d) Z důvodu kompletního předělání 4 ks koupelen v 3. NP druhá část – budou použity baterie pod omítkové - položky dodávky a montáže původně zamýšlených nástěnných sprchových baterii navrhujeme ze smluvního VV odečíst;

Cena méněprací činí 53.120,2 Kč. Ponížení ceny díla pro objednatele činí 53.120,2 Kč bez DPH.

1.2 – DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY DLE POŽADAVKU OBJEDNATELE

1.2 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:

a) v rámci dokončovacích prací na I. etapě (první ½ budovy) - rekonstrukce předsíní bylo zjištěno, že stávající ocelové zárubně mají každá jinou. Na přání investora je zapotřebí sjednocení barevnosti ocelových zárubní v částech objektu dotčených rekonstrukcí;

b) v rámci dokončovacích prací na II. etapě (druhé ½ budovy) - při tlakové zkoušce bylo zjištěno, že zrekonstruované 4 koupelny a WC v 3. NP po rekonstrukci z předchozích let vykazují průsak potrubí při natlakování. Dále bylo sondami zjištěno, že tyto koupelny obsahují nedostatečnou míru hydroizolace pod stávajícím keramickým obkladem. Na přání investora budou tyto koupelny vybourány a realizovány ve stejném standardu jako ostatní koupelny v objektu.

c) projektová dokumentace ani smluvní VV neobsahují dostatečný počet ukončovacích a přechodových lišt ke keramickým obkladům a PVC v předsíních.

d) Dle požadavku investora budou v místnostech 327, 328, 329, 227, 228, 229, 127, 128, 129, 130 a 132 realizovány předstěny z tvárnic Ytong a SDK kastlíky pro zakrytí VZT vedení a přiznaných stoupaček kanalizace.

e) Dle požadavku investora bude čistící zóna ze zátěžového koberce realizována přes celou plochu místností 102 a 103.

f) Dle požadavku investora budou opraveny a vymalovány zdi na bílou barvu společných chodeb a prostory schodiště v 3.NP, 2.NP a 1.NP.

g) Dle požadavku investora bude v místnosti za recepcí vyměněn keramický obklad vč. osazení nového umyvadla se skříňkou, umyvadlové baterie a zrcadlové galerky.

h) Dle požadavku investora bude v místnosti 129 vyměněna kuchyňská linka.

ch) v rámci provádění prací na I. etapě (první ½ budovy) - rekonstrukce kanalizace bylo zjištěno, že stávající kameninová ležatá kanalizace je v základech domu poničena což bylo prokázáno kamerovou zkouškou. Na přání investora byla tato větev kanalizace přepojena do jiného ležatého svodu, aby v budoucnu nedocházelo k problémům s ucpáváním kanalizace;

Navrhované řešení:

ad a) navrhujeme stávající ocelové zárubně přetřít do nového odstínu RAL 7039;

ad b) dle požadavku objednatele budou stávající koupelny a WC ve 3.NP – druhá část vybourány, následně bude provedena nová hydroizolace na podlaze a všech stěnách. Koupelny budou znovu obloženy stejným keramickým obkladem a dlažbou jako ostatní rekonstruované koupelny. Dále zde budou osazeny nové zařizovací předměty a doplňky;

ad c) dle požadavku objednatele navýší zhotovitel dodání bm ukončovacích lišt ke keramické dlažbě a přechodových lišt k PVC podlaze.

ad d) dle požadavku investora budou v místnostech 327, 328, 329, 227, 228, 229, 127, 128, 129, 130 a 132 realizovány předstěny z tvárnic Ytong a SDK kastlíky pro zakrytí VZT vedení a přiznaných stoupaček kanalizace

ad e) Dle požadavku investora bude čistící zóna ze zátěžového koberce realizována přes celou plochu místností 102 a 103.

ad f) Dle požadavku investora budou opraveny a vymalovány zdi na bílou barvu společných chodeb a prostory schodiště v 3.NP, 2.NP a 1.NP.

ad g) Dle požadavku investora bude v místnosti za recepcí vyměněn keramický obklad vč. osazení nového umyvadla se skříňkou, umyvadlové baterie a zrcadlové galerky.

ad h) Dle požadavku investora bude v místnosti 129 vyměněna kuchyňská linka.

ad ch) stávající větev kanalizace byla na přání investora přepojena do jiného ležatého svodu, aby v budoucnu nedocházelo k problémům s ucpáváním kanalizace.

Cena víceprací činí 808.957,41 Kč. Navýšení ceny díla pro objednatele činí 808.957,41 Kč bez DPH.

1.3 – ZMĚNY V ZTI

1.3 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:

a) v rámci dokončovacích prací na II. etapě (druhé ½ budovy) - při tlakové zkoušce bylo zjištěno, že zrekonstruované 4 koupelny a WC v 3. NP po rekonstrukci z předchozích let vykazují průsak potrubí při natlakování. Dále bylo sondami zjištěno, že tyto koupelny obsahují nedostatečnou míru hydroizolace pod stávajícím keramickým obkladem. Na přání investora budou tyto koupelny vybourány a realizovány ve stejném standardu jako ostatní koupelny v objektu.

b) Dle požadavku investora bude v místnosti za recepcí vyměněn keramický obklad vč. osazení nového umyvadla se skříňkou, umyvadlové baterie a zrcadlové galerky.

c) v rámci provádění prací na I. etapě (první ½ budovy) - rekonstrukce kanalizace bylo zjištěno, že stávající kameninová ležatá kanalizace je v základech domu poničena což bylo prokázáno kamerovou zkouškou. Na přání investora byla tato větev kanalizace přepojena do jiného ležatého svodu, aby v budoucnu nedocházelo k problémům s ucpáváním kanalizace.

Navrhované řešení:

ad a) dle požadavku objednatele budou stávající koupelny a WC ve 3.NP – druhá část vybourány, následně bude provedena nová hydroizolace na podlaze a všech stěnách. Koupelny budou znovu obloženy stejným keramickým obkladem a dlažbou jako ostatní rekonstruované koupelny. Dále zde budou osazeny nové zařizovací předměty a doplňky;

ad b) dle požadavku investora bude v místnosti za recepcí vyměněn keramický obklad vč. osazení nového umyvadla se skříňkou, umyvadlové baterie a zrcadlové galerky.

ad c) stávající větev kanalizace byla na přání investora přepojena do jiného ležatého svodu, aby v budoucnu nedocházelo k problémům s ucpáváním kanalizace.

Cena víceprací činí 481.729,59 Kč. Navýšení ceny díla pro objednatele činí 481.729,59 Kč bez DPH.

1.4 – ZMĚNY V SILNOPROUDU + VZT

1.4 Popis stávajícího stavu – projektové řešení:

a) Dle požadavku investora byla v každé rekonstruované koupelně přidána jedna silová zásuvka navíc.

b) projektová dokumentace ani smluvní VV neobsahují přesun rozvaděče z místnosti 103 do místnosti 145 na přání investora;

c) v rámci dokončovacích prací na II. etapě (druhé ½ budovy) - při tlakové zkoušce bylo zjištěno, že zrekonstruované 4 koupelny a WC v 3. NP po rekonstrukci z předchozích let vykazují průsak potrubí při natlakování. Dále bylo sondami zjištěno, že tyto koupelny obsahují nedostatečnou míru hydroizolace pod stávajícím keramickým obkladem. Na přání investora budou tyto koupelny vybourány a realizovány ve stejném standardu jako ostatní koupelny v objektu tzn. včetně nové elektro instalace a výměny ventilátorů v koupelně i na WC.

Navrhované řešení:

ad a) přidání jedné silové zásuvky v každé rekonstruované koupelně.

ad b) přesun rozvaděče z místnosti 103 do místnosti 145 na přání investora;

ad c) ve 4 koupelnách a WC v 3. NP – druhá část budou realizovány nové elektro rozvody vč. výměny ventilátorů v koupelně i na WC.

Cena víceprací činí 265.967,21 Kč. Navýšení ceny díla pro objednatele činí 265.967,21 Kč bez DPH.

Důvod změny:

záměr objednatele **X**	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti **X**

Zhotovitel:

[redacted] – HP Stavdesign s.r.o.

Autorský dozor projektanta stavby

Navrhované úpravy vycházejí z podrobnější prohlídky stavby po demontáži a vybourání konstrukcí. Navrhované úpravy tak reflektují skutečný stav konstrukcí při realizaci stavby a ideální řešení oprav. Dále úpravy reflektují podrobnější požadavky investora při realizaci stavby.
S výše navrhovanými úpravami souhlasím.

... [redacted] ...

Stanovisko TDS:

Při provádění bouracích pracích a následné kontrole stávajících inženýrských sítí bylo zhotovitelem konstatování, že inženýrské sítě nejsou zcela v pořádku. Při schůzce a investorem a TDS bylo navrhnuto provést opravu poškozených sítí a provést drobné úpravy navrhnuté investorem.
S takto provedenými změnami souhlasím.

..... [redacted]

Přílohy :
- Položkový rozpočet ZL_01
- Oznámení změny č. 01 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:	Cena méněprací bez DPH:
1.556.654,21 Kč	**- 53.120,2 Kč**

Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
1.503.534,01 Kč	

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce z[redacted]	Podpis zástupce objednatele: [redacted]
Datum:	Datum:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_24

Stavba: **VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15.10.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26465825
HP Stavdesign s.r.o.		DIČ:	CZ26465825
Projektant:		IČ:	24739464
[redacted]		DIČ:	CZ24739464
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

	Sazba daně	
DPH základní	21,00%	[redacted]
snížená	15,00%	

Cena s DPH **v** **C**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Položkový rozpočet ZL_01

Stavba: **VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu**

Místo:

Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

Projektant: [redacted]

Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		[redacted]		
VON	**Vedlejší a ostatní náklady**			
D.1.1	**Stavební část**			
D.1.4.1	**VZT**			
D.1.4.2	**ZTI**			
D.1.4.3	**Elektroinstalace**			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
HP Stavdesign s.r.o.

IČ: 26465825
DIČ: CZ26465825

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH [redacted]

DPH základní
snížená

Cena s DPH

SOUPIS PRACÍ - Položkový rozpočet ZL_01

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:
Datum: 15.10.2023
Zadavatel:
Projektant: [redacted]
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					[redacted]			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN3	Zařízení staveniště					
1	K	030001r01	Osetí travnatých ploch po zrušení zařízení staveniště	kpl				odpočet

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.1 - Stavební část

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
HP Stavdesign s.r.o.

IČ: 26465825
DIČ: CZ26465825

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ: [redacted]

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	[redacted]
DPH základní	
snížená	
Cena s DPH	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.1 - Stavební část

Místo:

Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

Projektant: [redacted]

Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	[redacted]
HSV - Práce a dodávky HSV	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	
763 - Konstrukce suché výstavby	
765 - Krytina skládaná	
766 - Konstrukce truhlářské	
767 - Konstrukce zámečnické	
771 - Podlahy z dlaždic	
776 - Podlahy povlakové	
781 - Dokončovací práce - obklady	
783 - Dokončovací práce - nátěry	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	

SOUPIS PRACÍ - Položkový rozpočet ZL_01

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.1 - Stavební část

Místo:
Datum: 15.10.2023
Zadavatel:
Projektant: [redacted]
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					[redacted]			
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	340271035	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2				dle SOD pol č. 1
2	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2				dle SOD pol č. 2
3	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m				dle SOD pol č. 3
4	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m				dle SOD pol č. 4
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
5	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2				dle SOD pol č. 5
6	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stropů	m2				dle SOD pol č. 6
7	K	611321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2				dle SOD pol č. 7
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2				dle SOD pol č. 8
9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2				dle SOD pol č. 9
10	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2				dle SOD pol č. 10
11	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámů oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m				dle SOD pol č. 11
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
12	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2				dle SOD pol č. 16
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2				dle SOD pol č. 17
14	K	962031136	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z tvárnic nebo příčkovek pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2				dle SOD pol č. 22
15	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2	m2				dle SOD pol č. 23
16	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3				dle SOD pol č. 26
17	K	971038421	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek dutých tvárnic nebo příčkovek, velikosti plochy do 0,25 m2, tl. do 100 mm	kus				dle SOD pol č. 27
18	K	977211121	Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnic hloubka řezu do 200 mm	m				dle SOD pol č. 29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	997	Přesun sutě		[redacted]			
19	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t				dle SOD pol č. 30
20	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t				dle SOD pol č. 31
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t				dle SOD pol č. 33
22	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				dle SOD pol č. 34
	D	998	Přesun hmot					
23	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t				dle SOD pol č. 35
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	763	Konstrukce suché výstavby					
24	K	763113r01	Příčka instalační ze sádrokartonových desek jednoduchý rastr z ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm	m2				dle SOD pol č. 36
25	K	763121590	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50	m2				dle SOD pol č. 37
26	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t				dle SOD pol č. 39
27	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t				dle SOD pol č. 40
	D	765	Krytina skládaná	-				
28	K	765131r01	Výměna šablony vláknocementové krytiny za ventilační šablonu, vč. zhotovení a utesnění prostupu střechou - ozn. VH	kus				odpočet
29	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t				odpočet
30	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t				odpočet
	D	766	Konstrukce truhlářské					
31	K	766821.T1	Dodávka a montáž truhlářský výrobek atyp (kuchyň) Dodávka obsahuje: 1x spodní skříňka šířky 60cm, 2x spodní skříňka šířky 40cm, 1x horní skříňka šířky 60cm, 2x horní skříňka šířky 40cm, Pracovní deska dekor kámen s výřezem na dřez, nový dřez vč. sifonu	kus				dle SOD pol č. 48
32	K	766825r01	Demontáž Kuchyně v místnosti č. 129 Demontáž: 1x spodní skříňka šířky 60cm, 2x spodní skříňka šířky 40cm, 1x horní skříňka šířky 60cm, 2x horní skříňka šířky 40cm, Pracovní deska vč. dřezu	kus				dle SOD pol č. 52
	D	767	Konstrukce zámečnické					
33	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných neho kruhových	kus				dle SOD pol č. 55
	D	771	Podlahy z dlaždic					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	[redacted]			dle SOD pol č. 56
35	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2				dle SOD pol č. 57
36	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2				dle SOD pol č. 58
37	*M*	*59054r01*	*přechodová/ukončovací lišta samolepící v barvě stávající dlažby - ozn. PL*	*m*				dle SOD pol č. 60
38	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2				dle SOD pol č. 63
39	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2				dle SOD pol č. 64
40	*M*	*59761409*	*dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2*	*m2*				dle SOD pol č. 65
41	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2				dle SOD pol č. 66
42	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2				dle SOD pol č. 67
43	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m				dle SOD pol č. 68
44	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m				dle SOD pol č. 69
45	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2				dle SOD pol č. 70
46	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t				dle SOD pol č. 71
47	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t				dle SOD pol č. 72
	D	776	Podlahy povlakové					
48	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2				dle SOD pol č. 73
49	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2				dle SOD pol č. 74
50	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2				dle SOD pol č. 75
51	K	776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2				dle SOD pol č. 77
52	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2				dle SOD pol č. 79
53	*M*	*69751062*	*koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 750g/m2, R ≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 23dB, hořlavost Bfl S1*	*m2*				dle SOD pol č. 80
	D	781	Dokončovací práce - obklady					
54	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2				dle SOD pol č. 89
55	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2				dle SOD pol č. 90
56	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2				dle SOD pol č. 91
57	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2				dle SOD pol č. 92
58	K	781151041	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm	m2				dle SOD pol č. 93
59	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2				dle SOD pol č. 94
60	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2				dle SOD pol č. 95
61	*M*	*59761071*	*obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2*	*m2*				dle SOD pol č. 96
62	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m				dle SOD pol č. 98
63	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m				dle SOD pol č. 99
64	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2				dle SOD pol č. 100
65	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t				dle SOD pol č. 103

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	[redacted]			dle SOD pol č. 104
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
67	K	783327r01	Nátěr ocelových zárubní, základní nátěr + 2xemail, barva RAL (antracitová), dle výběru investora	kus				dle SOD pol č. 105
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
68	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2				dle SOD pol č. 106
69	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2				dle SOD pol č. 107
70	*M*	*58124842*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m*	*m2*				dle SOD pol č. 108
71	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2				dle SOD pol č. 109
72	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2				dle SOD pol č. 110

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.1 - VZT

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15.10.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26465825
HP Stavdesign s.r.o.		DIČ:	CZ26465825
Projektant:		IČ:	[redacted]
[redacted]		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	[redacted]
DPH základní	
snížená	
Cena s DPH	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.1 - VZT

Místo:

Datum: 15.10.2023

Zadavatel:
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.

Projektant: [redacted]
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	[redacted]
PSV - Práce a dodávky PSV	
751A - Vzduchotechnika - zařízení č.1 (VZT 1)	
751B - Vzduchotechnika - potrubí	
751C - Vzduchotechnika - ostatní	

SOUPIS PRACÍ - Položkový rozpočet ZL_01

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.1 - VZT

Místo:
Datum: 15.10.2023
Zadavatel:
Projektant: [redacted]
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					[redacted]			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	751A	Vzduchotechnika - zařízení č.1 (VZT 1)					
1	K	751122011	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus				dle SOD pol č. 1
2	M	*54233100R1*	*ventilátor radiální nástěnný d 100 mm vč. zpětné klapky*	*kus*				dle SOD pol č. 2
	D	751B	Vzduchotechnika - potrubí					
3	K	751510042R	Obroušení stávajícího ocelového VZT potrubí čtvercového průřezu	m				odpočet
4	K	751510043R	Nátěr stávajícího ocelového VZT potrubí čtvercového průřezu	m				odpočet
5	K	751510045R	Napojení VZT potrubí na stávající čtvercové potrubí	kus				dle SOD pol č. 6
	D	751C	Vzduchotechnika - ostatní					
6	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t				dle SOD pol č. 7
7	K	40100000	Stavební přípomoce	kpl				dle SOD pol č. 8

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.2 - ZTI

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
HP Stavdesign s.r.o.

IČ: 26465825
DIČ: CZ26465825

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ: [redacted]

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH [redacted]

DPH základní
snížená

Cena s DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.2 - ZTI

Místo:
Datum: 15.10.2023
Zadavatel:
Projektant: [redacted]
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	[redacted]
PSV - Práce a dodávky PSV	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	
OST - Ostatní	
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	

SOUPIS PRACÍ - Položkový rozpočet ZL_01

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.2 - ZTI

Místo:
Datum: 15.10.2023
Zadavatel:
Projektant: [redacted]
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					[redacted]			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
1	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus				e SOD pol č. 1
2	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m				e SOD pol č. 2
3	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m				e SOD pol č. 3
4	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m				e SOD pol č. 4
5	M	*28615603*	*čistící tvarovka odpadní PP DN 110 pro vysoké teploty*	*kus*				e SOD pol č. 6
6	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus				e SOD pol č. 8
7	K	725980123R2	Revizní dvířka s tlačným zámkem určena pro montáž do stěny pod obklad	kus				e SOD pol č. 9
8	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m				e SOD pol č. 10
9	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t				e SOD pol č. 11
10	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t				e SOD pol č. 12
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					
11	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m				e SOD pol č. 16
12	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m				e SOD pol č. 18
13	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m				e SOD pol č. 24
14	M	*28377055*	*pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 35/20mm*	*m*				e SOD pol č. 25
15	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus				e SOD pol č. 26
16	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus				e SOD pol č. 28
17	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus				e SOD pol č. 29
18	K	722232065	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus				e SOD pol č. 30
19	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit, ovládaný páčkou, chromovaný	kus				e SOD pol č. 31
20	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit, ovládaný páčkou, chromovaný	kus				e SOD pol č. 32
21	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m				e SOD pol č. 38
22	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m				e SOD pol č. 39
23	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t				e SOD pol č. 40
24	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t				e SOD pol č. 41
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	[redacted]			lle SOD pol č. 42
26	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus				lle SOD pol č. 43
27	M	6421100R1	*závěsný klozet hl. 530 mm s hlubokým splachováním, keramický bílý*	*ks*				lle SOD pol č. 44
28	M	6421100R2	*duroplastové sedátko s poklopem s antibakteriální úpravou vč. rychloupínacích ocelových úchytů*	*ks*				lle SOD pol č. 45
29	K	725210r01	Demontáž umyvadel vč. výtokových armatur	soubor				lle SOD pol č. 46
30	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor				lle SOD pol č. 51
31	M	6421100R22	*umyvadlo s hranatým tvarem 55 x 48 cm s 1 středovým otvorem pro stojánkovou baterii, s přepadem, keramické bílé*	*ks*				lle SOD pol č. 52
32	M	6421100R23	*plastový umyvadlový sifon DN40 s převlečnou maticí 5/4"*	*ks*				lle SOD pol č. 53
33	M	6421100R10	*výpust umyvadlová CLICK/CLACK 5/4" celokovová s přepadem, malá zátka*	*ks*				lle SOD pol č. 54
34	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor				lle SOD pol č. 55
35	K	725240r01	Demontáž sprchových vaniček vč. výtokových armatur	soubor				lle SOD pol č. 56
36	K	725291629R	Montáž umyvadlové skříňky pro 1 umyvadlo	kus				lle SOD pol č. 57
37	M	6421100R25	*skříňka: 54,4 x 55,7 x 42,1 cm; dvířka s mechanismem tichého dovírání; 1 pevná polička*	*ks*				lle SOD pol č. 58
38	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus				lle SOD pol č. 60
39	M	6421100R43	*umyvadlová stojánková baterie chrom bez otevírání odpadu, výška baterie 140 mm*	*ks*				lle SOD pol č. 61
40	K	725819402	Montáž ventilů rohových G 1/2 bez připojovací trubičky	soubor				lle SOD pol č. 62
41	M	55141001	*kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"*	*kus*				lle SOD pol č. 63
42	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor				lle SOD pol č. 64
43	M	6421104R27	*sprchová vanička z litého mramoru, obdélník 120x80x3cm, bílá, určená pro podezdění a obložení, vtok napravo*	*ks*				lle SOD pol č. 66
44	M	6421100R28	*vaničkový sifon, pro otvor 90mm, chrom*	*ks*				lle SOD pol č. 67
45	K	725244906	Montáž zástěny sprchové do niky	soubor				lle SOD pol č. 68
46	M	6421104R29	*sprchové dveře do niky 120 cm, antiplaková úprava, magnetické těsnění, výška 195 cm*	*ks*				lle SOD pol č. 69
47	K	725849412R	Montáž baterie sprchové podomítkové vč. podomítkového tělesa, výtokového raminka a hlavové sprchy	kus				lle SOD pol č. 70
48	M	6421101R01	*sprchový set podomítkový, základní těleso, páková baterie, hlavová a ruční sprcha*	*ks*				lle SOD pol č. 71
49	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus				odpočet
50	M	6421100R45	*sprchová směšovací baterie prostá s pákovým ovládáním + sprchový komplet*	*ks*				odpočet
51	K	725291621R	Montáž koupelnových doplňků	kus				lle SOD pol č. 74
52	M	6421100R51	*nástěnný zásobník toaletního papíru pro 3 ks toaltního papíru; design - oblý; materiál - nerez ocel, úprava - chrom*	*ks*				lle SOD pol č. 75
53	M	6421100R52	*nástěnná WC štětka se skleněnou miskou; design - oblý; materiál - chrom, miska s průměrem cca 85 mm - mléčné sklo; možnost dokoupení náhradní štětky a misky; kulatý kryt šroubů do zdi.*	*ks*				lle SOD pol č. 76
54	M	6421100R53	*nástěnný držák toaletního papíru s krytem; design - oblý; materiál - chrom, kulatý kryt šroubů do zdi*	*ks*				lle SOD pol č. 77
55	M	6421100R55	*nástěnný dávkovač tekutého mýdla skleněný; design - oblý; materiál - chrom, dávkovač objem min 200 ml - mléčné sklo*	*ks*				lle SOD pol č. 78
56	M	6421100R56	*dvojitý držák ručníku v chromovém nástěnném vyhotovení o rozměrech min 650 x 105 x 55 mm; kulatý kryt šroubů do zdi.*	*ks*				lle SOD pol č. 79
57	M	6421100R57	*nástěnný dvojháček na osušky či ručníky, povrch lesklý chrom, oblé zakončení háčků a kulatý kryt šroubů do zdi.*	*ks*				lle SOD pol č. 80
58	M	6421100R58	*nástěnný trojháček otočný s kulatým úchytem, povrch lesklý chrom, oblé zakončení háčků a kulatý kryt šroubů do zdi.*	*ks*				lle SOD pol č. 81
59	K	725291628R	Montáž zrcadlové skříňky nad umyvadlo vč. osvětlení	kus				lle SOD pol č. 86
60	M	6421100R35	*závěsná zrcadlová skříňka nad umyvadlo, vč.zrcadla , rozměry 70x72x11 cm*	*ks*				lle SOD pol č. 87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	[redacted]			dle SOD pol č. 88
62	K	998725181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t				dle SOD pol č. 89
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace					
63	K	726111204	Montáž instalační předstěny pro klozet	soubor				dle SOD pol č. 90
64	*M*	*6421100R4*	*montážní prvek pro závěsné WC mísy určený pro zabudování do předstěnové instalace na částečnou výšku místnosti před stěnou prováděnou suchým procesem*	*ks*				dle SOD pol č. 91
65	*M*	*6421100R3*	*instalační sada pro montáž závěsného klozetu s chromovou krytkou*	*ks*				dle SOD pol č. 92
66	*M*	*6421100R5*	*velkoplošné ovládací tlačítko (plastové bílé) pro dvě množství vody*	*ks*				dle SOD pol č. 93
67	*M*	*6421100R6*	*souprava pro tlumení hluku pro závěsné WC*	*ks*				dle SOD pol č. 94
68	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	t				dle SOD pol č. 95
69	K	998726181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 726 prováděný bez použití mechanizace	t				dle SOD pol č. 96
	D	OST	Ostatní					
70	K	03000000R5	Uchycení potrubí dle požadavků výrobce	kpl				dle SOD pol č. 97
71	K	974031153R1	Stavební připomoce - drážky pro potrubí ve stěnách vč. vyspravení drážek a odvozu suti	m				dle SOD pol č. 98
72	K	03000000R2	Likvidace odpadů včetně úklidu staveniště	kpl				dle SOD pol č. 99
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
73	K	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod				dle SOD pol č. 101

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.3 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
HP Stavdesign s.r.o.

IČ: 26465825
DIČ: CZ26465825

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:
[redacted]

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.3 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 15.10.2023

Zadavatel:

Projektant: [redacted]

Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	[redacted]
HSV - Práce a dodávky HSV	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	
741 - Elektroinstalace - silnoproud	
742 - Elektroinstalace - slaboproud	
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	

SOUPIS PRACÍ - Položkový rozpočet ZL_01

Stavba:
VUZ Komorní Hrádek - Ubytovna posluchačů - Oprava sociálního zázemí objektu
Objekt:
D.1.4.3 - Elektroinstalace

Místo:
Datum: 15.10.2023
Zadavatel:
Projektant: [redacted]
Uchazeč: HP Stavdesign s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					[redacted]			
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2				dle SOD pol č. 1
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2				dle SOD pol č. 2
3	K	612325211	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus				dle SOD pol č. 3
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
4	K	973031616	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus				dle SOD pol č. 4
5	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m				dle SOD pol č. 5
6	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm	kus				dle SOD pol č. 6
	D	997	Přesun sutě					
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t				dle SOD pol č. 7
8	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t				dle SOD pol č. 8
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t				dle SOD pol č. 9
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t				dle SOD pol č. 10
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				dle SOD pol č. 11
	D	998	Přesun hmot					
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t				dle SOD pol č. 12
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
13	K	Pol2	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, IP44, průměr 285 mm, příkon 20 W, světelný tok 2000 lm, barva světla 3000K (BRSB3KO300V6/ND/2000), dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	Pol3	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, IP44, průměr 375 mm, příkon 27 W, světelný tok 2700 lm, barva světla 3000K (BRSB3KO375V2/ND), dodávka+montáž	ks	[redacted]			dle SOD pol č. 14
15	K	Pol4	Nástěnné LED svítidlo umístitelné na koupelnovou skříňku, materiál svítidla ocel + plast v barvě lesklého chromu IP 44, příkon 12W; dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 15
16	K	Pol8	krabice přístrojová pod omítku, spojovací, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 16
17	K	Pol9	krabice odbočná, se zapojením KO68, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 17
18	K	Pol10	krabice do vlhka A-box 025 se svork.(drát.rošt), dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 18
19	K	Pol11	trubka PVC 2316 p.o., dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 19
20	K	Pol12	kabel CYKY 3Cx1,5 a 3Ax1,5 p.o., dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 20
21	K	Pol13	kabel CYKY 3Cx2,5 p.o., dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 21
22	K	Pol14	vodič H07V-U (CY) 4 pro ochr.pospojení, dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 22
23	K	Pol15	vodič H07V-U (CY) 6 pro ochr.pospojení, dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 23
24	K	Pol17	ABB 5513A-A2357 dvojzásuvka TANGO přetoč., dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 24
25	K	Pol18	ABB 3559-A01345 spínač č. 1 Tango komplet., dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 25
26	K	Pol19	ABB 3558-A93342, tlačítko pro ventilátor komplet., dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 26
27	K	Pol20	ukončení vodičů v rozvaděči do 2,5 mm2, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 27
28	K	Pol21	ukončení kabelu do 3x4, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 28
29	K	Pol22	Úprava v bytovém rozvaděči Obsahuje: **1)** Kompletní výměnu rozvaděče a změnu pozice rozvaděče z místnosti 103 do místnosti 145 **2)** úpravu kabeláže při změně pozice rozvaděče z místnosti 103 do místnosti 145 **3)** úpravu 4 ks rozvaděčů v místnostech 204, 209, 214, 219 pro úpravu koupelen.	kpl				dle SOD pol č. 29
30	K	Pol25	Podíl přidružených prací, přesuny hmot a doprava - 6%	kpl				dle SOD pol č. 30
31	K	Pol26	Podružný materiál 3%	kpl				dle SOD pol č. 31
32	K	044002r01	Výchozí revize elektro, vyhotovení revize	kpl				dle SOD pol č. 32
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud					
33	K	742.001	ABB zásuvka datová 2x RJ45 vzor Tango, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 33
34	K	742.002	zásuvka TV+R+SAT s krytem,vzor Tango, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 34
35	K	742.003	krabice přístrojová KP, dodávka+montáž	ks				dle SOD pol č. 35
36	K	742.004	kabel UTP 4P kat.5E Wertor, dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 36
37	K	742.005	koax.kabel CB 100F do trubek, dodávka+montáž	m				dle SOD pol č. 37
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
41	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod				dle SOD pol č. 41
42	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod				dle SOD pol č. 42

(2)