

DODATEK č. 7 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 185 N 06/56

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

SUGAL spol. s r.o.

sídlo: Ostravská 314/3, Bílovec, PSČ 743 01

IČO: 268 71 548

DIČ: CZ26871548

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28822

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: AS ZIZLAVSKY v.o.s. – insolvenční správce, IČ 284 90 738, se sídlem: Praha 1, Široká 36/5, PSČ 110 00, na základě Usnesení Krajského soudu v Ostravě, č.j. KSOS 36 INS 4962/2010-A-44 ze dne 21. 9. 2010

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 185 N 06/56 ze dne 20. 12. 2006, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Společnost **ZD Bílovec agro a.s., IČO 29289831**, se sídlem: Sokolovská 1086/11, Bílovec, PSČ 743 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10524, osoba oprávněná jednat za ZD Bílovec agro a.s.: pan Petr Vlasák – předseda představenstva, je **právním nástupcem společnosti SUGAL spol. s r.o., IČO 26871548**, na základě koupě podniku společnosti SUGAL spol. s r.o. v insolvenčním řízení smlouvou o prodeji podniku ze dne 15. 4. 2013.

2. Na základě čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 207 126 Kč (slovy: Dvěstěsedmatisícjedenostodvacetšest korun českých).

3. Dne 8. 5. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům v obci Bravantice, katastrálním území Bravantice, p.č. KN 2103, 2117, PK 1370, 1371, 1372, 1373, třetí osoba – Římskokatolická farnost Bravantice, IČO 64125653, se sídlem Bravantice 67, 742 81 Bravantice – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, č.j. SPU 188914/2015/Šk, ze dne 20. 4. 2015.

Dne 19. 2. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Bravantice, katastrálním území Bravantice, p.č. KN 2043, třetí osoba – Římskokatolická farnost Bravantice, IČO 64125653, se sídlem Bravantice 67, 742 81 Bravantice – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, č.j. SPU 063613/2016/Šk, ze dne 18. 2. 2015.

Dne 7. 4. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Bílovec, katastrálním území Bílovec-Horní Předměstí, p.č. KN 448/8, třetí osoba – Římskokatolická farnost Bílovec, IČO 49590944, se sídlem Slezské náměstí 28/25, 743 01 Bílovec – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, č.j. SPU 125263/2016/HA, ze dne 17. 3. 2016.

Dne 16. 5. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Bílovec, katastrálním území Bílovec-Horní Předměstí, p.č. KN 519/36, třetí osoba – Římskokatolická farnost Bílovec, IČO 49590944, se sídlem Slezské náměstí 28/25, 743 01 Bílovec – na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, č.j. SPU 205464/2016/HA, ze dne 27. 4. 2016.

Ode dne nabytí právních mocí rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 10. 11. 2014 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Bílovec, katastrálním území Radotín u Bílovce, p.č. KN 348/22, třetí osoba Město Bílovec, IČO 00297755, se sídlem Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec, na základě kupní smlouvy č. 1001961456.

Dne 30. 10. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Bílovec, katastrálním území Bílovec-město, p.č. KN 2192/9, třetí osoba paní Natálie Zábranská, bytem [redacted] na základě smlouvy o převodu pozemku č. 6PR15/56.

Dne 2. 12. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Jistebník, katastrálním území Jistebník, p.č. KN 1367/2, třetí osoba Obec Jistebník, IČO 00298018, se sídlem Jistebník 149, 742 82 Jistebník, na základě smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 167/16.

Ode dne podání návrhů na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

4. Dne 18. 10. 2016 nabylo právní moci Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, č.j. SPU 532128/2015/Mi ze dne 23. 3. 2016 o určení hranic pozemků v katastrálním území Bravantice v řízení o jednoduchých pozemkových úpravách. Tímto rozhodnutím nedošlo k přesunům (výměně) vlastnických vztahů a práv.

Tímto rozhodnutím došlo k určení hranic pozemků v katastrálním území Bravantice a ke změně údajů katastru nemovitostí u níže uvedených pozemků:

Původní parcela					Obnovená parcela			
parcelní / číslo	díl	skupina	kultura	výměra v m ²	parcelní / číslo	druh evid.	výměra v m ²	druh pozemku
1204 / 0	0	9	0	1162	2358 / 0	KN	1111	vodní plocha – tok
1255 / 0	0	5	0	300	2294 / 0	KN	483	vodní plocha – tok
1257 / 0	0	5	0	548	2286 / 0	KN	365	vodní plocha – tok
1259 / 1	2	5	0	428	2300 / 0	KN	262	trvalý travní porost
1260 / 0	2	5	0	112	2298 / 0	KN	33	vodní plocha – tok
1309 / 0	0	5	0	2147	2371 / 0	KN	2751	trvalý travní porost
1311 / 4	0	5	0	15631	2364 / 0	KN	13898	orná půda
1320 / 3	0	7	0	23132	2376 / 0	KN	22438	orná půda
1321 / 0	0	5	0	5003	2372 / 0	KN	1027	vodní plocha – tok
					2378 / 0	KN	1220	trvalý travní porost
1354 / 2	0	5	0	5796	2399 / 0	KN	6974	orná půda
1368 / 1	0	7	0	3638	2412 / 0	KN	2880	orná půda
1368 / 3	0	7	0	5400	2414 / 0	KN	5525	orná půda
1368 / 4	0	7	0	6600	2415 / 0	KN	6240	orná půda
1368 / 5	0	7	0	6000	2416 / 0	KN	5265	orná půda
1368 / 6	0	7	0	11217	2417 / 0	KN	8637	orná půda
1368 / 7	0	7	0	9545	2418 / 0	KN	9374	orná půda
1368 / 8	0	7	0	13572	2419 / 0	KN	17032	orná půda
1369 / 0	0	5	0	2889	2420 / 0	KN	1298	trvalý travní porost
					2421 / 0	KN	1078	vodní plocha – tok
1388 / 0	0	7	0	2881	2436 / 0	KN	1647	orná půda
1395 / 0	0	5	0	5744	2453 / 0	KN	6642	orná půda
1397 / 0	0	5	0	1298	2452 / 0	KN	2124	trvalý travní porost
1398 / 0	0	5	0	3118	2459 / 0	KN	2614	trvalý travní porost
1399 / 0	0	5	0	7575	2460 / 0	KN	6358	orná půda
1400 / 0	0	5	0	20293	2461 / 0	KN	25432	orná půda
1401 / 0	0	5	0	2223	2462 / 0	KN	1590	trvalý travní porost
					2463 / 0	KN	551	vodní plocha – tok
1419 / 0	0	5	0	6344	2487 / 0	KN	5944	orná půda
1420 / 0	0	5	0	8502	2488 / 0	KN	7044	orná půda
1421 / 0	0	5	0	827	2489 / 0	KN	567	trvalý travní porost
1431 / 2	0	7	0	5000	2506 / 0	KN	4697	orná půda
1458 / 0	0	2	2	1410	2411 / 0	KN	1473	orná půda
1466 / 0	0	5	0	2525	2332 / 0	KN	2567	orná půda
1669 / 0	0	2	7	1044	2492 / 0	KN	1738	trvalý travní porost

Dále došlo ke změně parcelní skupiny u pozemku v obci Jisteník, katastrálním území Jistebník, p.č. 2489/1 z původní skupiny 9 (JK – jiný katastr) na parcelní skupinu 5 (PK – pozemkový katastr).

Smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností od 1. 7. 2017 bude předmět nájemní smlouvy č. 185 N 06/56 zúžen na žádost nájemce o níže uvedené pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bravantice	Bravantice	KN	2286	365 m ²	vodní plocha
Bravantice	Bravantice	KN	2294	483 m ²	vodní plocha
Bravantice	Bravantice	KN	2298	33 m ²	vodní plocha
Bravantice	Bravantice	KN	2358	1111 m ²	vodní plocha
Bravantice	Bravantice	KN	2372	1027 m ²	vodní plocha
Bravantice	Bravantice	KN	2421	1078 m ²	vodní plocha
Bravantice	Bravantice	KN	2463	551 m ²	vodní plocha

Na základě oboustranně podepsaného prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 185 N 06/56, které je nedílnou součástí tohoto dodatku, dochází dále k zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bílovec	Bílovec-město	KN	2363/1	24147 m ²	orná půda

Předmět nájemní smlouvy č. 185 N 06/56 je nově specifikován v „Příloze k nájemní smlouvě č. 185N06/56“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 3. a 4. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **173 934 Kč** (slovy: Jednostosedmdesáttřicetdevětsetřicetčtyři koruny české).

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku **175 212 Kč** (slovy: Jednostosedmdesátpěttisícdevětšestdvánáct korun českých).

Neoprávněně inkasované alikvótní části nájemného za vydané pozemky uvedené v bodě 3. tohoto dodatku v celkové výši 36 188 Kč (slovy: Třicetšesttisícjedenstoosmdesátosm korun českých) budou poukázány výše uvedeným třetím osobám (viz přílohy „Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56“ a „Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 185N06/56“).

Neoprávněně inkasovaná alikvótní část nájemného za pozemek p.č. KN 2363/1 v katastrálním území Bílovec-město činí 7 816 Kč (slovy: Sedmtisícosmsetšestnáct korun českých) náleží nájemci, zůstává u této smlouvy a bude započtena ve prospěch úhrady nájemného splatného k 1. 10. 2017.

6. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že:

a) čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

7. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2017, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

9. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

10. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne **23-06-2017**

STÁTNÍ POZEMK
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

.....
ZD Bílovec agro a.s.
Petr Vlášák
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem		
Vydané parcely									
Bílovec-Horní Předměstí									
448	8	0	2	12 766	1.10.2014	7.4.2016	-177	-542,05	NIN ŘKF Bílovec
519	36	0	2	7 985	1.10.2014	16.5.2016	-138	-264,34	NIN ŘKF Bílovec
20 751							-806,39		
Bílovec-město									
2 192	9	0	2	34	1.1.2007	30.10.2015	-337	-15,70	NIN p. Zábranská
2 363	1	0	2	24 147	1.12.2008	1.12.2008	-1 096	-7 816,28	NIN nájemce
24 181							-7 831,98		
Bravantice									
1 204	0	0	9	1 162	1.10.2014	1.7.2017	273	174,38	
1 255	0	0	5	300	1.10.2014	1.7.2017	273	45,02	
1 257	0	0	5	548	1.10.2014	1.7.2017	273	82,24	
1 259	1	2	5	428	1.10.2014	1.7.2017	273	64,23	
1 260	0	2	5	112	1.10.2014	1.7.2017	273	16,81	
1 309	0	0	5	2 147	1.10.2014	1.7.2017	273	322,19	
1 311	4	0	5	15 631	1.10.2014	1.7.2017	273	2 345,71	
1 320	3	0	7	23 132	1.10.2014	1.7.2017	273	3 471,36	
1 321	0	0	5	5 003	1.10.2014	1.7.2017	273	750,79	
1 354	2	0	5	5 796	1.10.2014	1.7.2017	273	869,79	
1 368	1	0	7	3 638	1.10.2014	1.7.2017	273	545,95	
1 368	3	0	7	5 400	1.10.2014	1.7.2017	273	810,37	
1 368	4	0	7	6 600	1.10.2014	1.7.2017	273	990,44	
1 368	5	0	7	6 000	1.10.2014	1.7.2017	273	900,41	
1 368	6	0	7	11 217	1.10.2014	1.7.2017	273	1 683,31	
1 368	7	0	7	9 545	1.10.2014	1.7.2017	273	1 432,40	
1 368	8	0	7	13 572	1.10.2014	1.7.2017	273	2 036,72	
1 369	0	0	5	2 889	1.10.2014	1.7.2017	273	433,55	
1 370	0	0	5	1 754	1.10.2014	8.5.2015	-512	-493,65	NIN ŘKF Bravantice
1 371	0	0	5	42 462	1.10.2014	8.5.2015	-512	-11 950,75	NIN ŘKF Bravantice
1 372	0	0	5	8 358	1.10.2014	8.5.2015	-512	-2 352,32	NIN ŘKF Bravantice
1 373	0	0	5	550	1.10.2014	8.5.2015	-512	-154,79	NIN ŘKF Bravantice
1 388	0	0	7	2 881	1.10.2014	1.7.2017	273	432,34	
1 395	0	0	5	5 744	1.10.2014	1.7.2017	273	861,99	
1 397	0	0	5	1 298	1.10.2014	1.7.2017	273	194,79	
1 398	0	0	5	3 118	1.10.2014	1.7.2017	273	467,91	
1 399	0	0	5	7 575	1.10.2014	1.7.2017	273	1 136,76	
1 400	0	0	5	20 293	1.10.2014	1.7.2017	273	3 045,33	
1 401	0	0	5	2 223	1.10.2014	1.7.2017	273	333,60	
1 419	0	0	5	6 344	1.10.2014	1.7.2017	273	952,03	
1 420	0	0	5	8 502	1.10.2014	1.7.2017	273	1 275,87	
1 421	0	0	5	827	1.10.2014	1.7.2017	273	124,11	
1 431	2	0	7	5 000	1.10.2014	1.7.2017	273	750,34	
1 458	0	0	2	1 410	1.10.2014	1.7.2017	273	211,59	
1 466	0	0	5	2 525	1.10.2014	1.7.2017	273	378,92	
1 669	0	0	2	1 044	1.10.2014	1.7.2017	273	156,67	
2 043	0	0	2	11 186	1.10.2014	19.2.2016	-225	-1 383,51	NIN ŘKF Bravantice
2 103	0	0	2	56 364	1.10.2014	8.5.2015	-512	-15 863,40	NIN ŘKF Bravantice
2 117	0	0	2	11 232	1.10.2014	8.5.2015	-512	-3 161,20	NIN ŘKF Bravantice
2 286	0	0	2	365	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely									
Bravantice									
2 294	0	0	2	483	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	
2 298	0	0	2	33	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	
2 358	0	0	2	1 111	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	
2 372	0	0	2	1 027	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	
2 421	0	0	2	1 078	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	
2 463	0	0	2	551	1.7.2017	1.7.2017	0	0,00	
318 458								-8 061,70	
Jistebník									
1 367	2	0	2	1 493	1.1.2007	2.12.2016	62	126,80	
2 489	1	0	9	252	1.10.2014	1.7.2017	273	36,04	
1 745								162,84	
Radotín u Bílovce									
348	32	0	2	38	1.10.2014	10.11.2014	691	-5,85	NIN Město Bílovec
38								-5,85	
365 173								-16 543,08	
Stávající parcely									
Bílov									
664	14	0	2	16 741	1.10.2014		365	2 294,52	
664	16	0	2	1 493	1.10.2014		365	204,63	
18 234								2 499,15	
Bílovec-Horní Předměstí									
423	2	0	2	36 100	1.10.2014		365	3 160,92	
423	5	0	2	8 055	1.10.2014		365	705,30	
423	8	0	2	27 620	1.10.2014		365	2 418,41	
423	11	0	2	13 116	1.10.2014		365	1 148,44	
423	12	0	2	7 423	1.10.2014		365	649,96	
423	13	0	2	15 669	1.10.2014		365	1 371,98	
423	14	0	2	4 766	1.10.2014		365	417,31	
423	16	0	2	9 345	1.10.2014		365	818,25	
830	1	0	2	293	24.6.2009		365	146,50	
830	6	0	2	148	24.6.2009		365	74,00	
884	1	0	2	23 454	1.10.2014		365	2 053,63	
884	6	0	2	827	1.10.2014		365	72,41	
884	9	0	2	706	1.10.2014		365	61,82	
886	0	0	2	180	1.10.2014		365	15,76	
1 100	5	0	2	738	1.10.2014		365	64,62	
148 440								13 179,31	
Bílovec-město									
2 025	1	0	2	6 814	1.10.2014		365	734,55	
2 192	1	0	2	4 183	1.12.2008		365	2 091,50	
2 192	8	0	2	1 204	1.12.2008		365	602,00	
2 192	13	0	2	574	1.12.2008		365	287,00	
2 216	28	0	2	4 620	1.10.2014		365	498,04	
2 222	1	0	2	141	1.12.2008		365	141,00	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Bílovec-město							
2 222	2	0	2	591	1.12.2008	365	591,00
2 222	3	0	2	1 522	1.12.2008	365	1 522,00
2 234	4	0	2	30	1.12.2008	365	15,00
2 234	6	0	2	462	1.12.2008	365	231,00
2 234	7	0	2	115	1.12.2008	365	57,50
2 318	33	0	2	649	1.10.2014	365	69,96
2 340	0	0	2	575	1.10.2014	365	61,99
2 341	2	0	2	6 674	1.10.2014	365	719,46
2 351	1	0	2	7 462	1.10.2014	365	804,40
2 512	0	0	2	2 307	1.10.2014	365	248,69
37 923							8 675,09
Bravantice							
2 300	0	0	2	262	1.7.2017	92	13,25
2 332	0	0	2	2 567	1.7.2017	92	129,82
2 364	0	0	2	13 898	1.7.2017	92	702,85
2 371	0	0	2	2 751	1.7.2017	92	139,12
2 376	0	0	2	22 438	1.7.2017	92	1 134,74
2 378	0	0	2	1 220	1.7.2017	92	61,70
2 399	0	0	2	6 974	1.7.2017	92	352,69
2 411	0	0	2	1 473	1.7.2017	92	74,49
2 412	0	0	2	2 880	1.7.2017	92	145,65
2 414	0	0	2	5 525	1.7.2017	92	279,41
2 415	0	0	2	6 240	1.7.2017	92	315,57
2 416	0	0	2	5 265	1.7.2017	92	266,26
2 417	0	0	2	8 637	1.7.2017	92	436,79
2 418	0	0	2	9 374	1.7.2017	92	474,06
2 419	0	0	2	17 032	1.7.2017	92	861,35
2 420	0	0	2	1 298	1.7.2017	92	65,64
2 436	0	0	2	1 647	1.7.2017	92	83,29
2 452	0	0	2	2 124	1.7.2017	92	107,42
2 453	0	0	2	6 642	1.7.2017	92	335,90
2 459	0	0	2	2 614	1.7.2017	92	132,20
2 460	0	0	2	6 358	1.7.2017	92	321,54
2 461	0	0	2	25 432	1.7.2017	92	1 286,15
2 462	0	0	2	1 590	1.7.2017	92	80,41
2 487	0	0	2	5 944	1.7.2017	92	300,60
2 488	0	0	2	7 044	1.7.2017	92	356,23
2 489	0	0	2	567	1.7.2017	92	28,67
2 492	0	0	2	1 738	1.7.2017	92	87,89
2 506	0	0	2	4 697	1.7.2017	92	237,54
174 231							8 811,25
Butovice							
2 389	10	0	2	798	1.10.2014	365	135,01
2 390	6	0	2	273	21.6.2008	365	136,50
1 071							271,51
Jistebník							
601	1	0	7	16 738	1.10.2014	365	3 199,97

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Jistebník							
601	3	0	7	5 430	1.10.2014	365	1 038,11
626	0	0	7	4 739	1.10.2014	365	906,00
630	6	0	7	5 740	1.10.2014	365	1 097,37
641	3	0	7	8 000	1.10.2014	365	1 529,44
661	1	0	7	2 653	1.10.2014	365	507,20
663	8	0	5	5 291	1.10.2014	365	1 011,53
672	1	0	7	3 311	1.10.2014	365	633,00
682	3	0	5	2 286	1.10.2014	365	437,04
742	2	0	5	5 927	1.10.2014	365	1 133,12
752	35	0	2	1 570	1.10.2014	365	300,15
752	37	0	2	2 000	1.10.2014	365	382,36
752	39	0	2	4 000	1.10.2014	365	764,72
752	40	0	2	2 117	1.10.2014	365	404,73
752	47	0	2	108	1.10.2014	365	20,65
758	4	0	7	6 000	1.10.2014	365	1 147,08
777	0	0	2	50 643	1.10.2014	365	9 681,93
1 018	0	0	5	1 187	1.10.2014	365	226,93
1 042	0	0	7	1 199	1.10.2014	365	229,22
1 043	2	0	7	4 252	1.10.2014	365	812,90
1 044	0	0	7	2 085	1.10.2014	365	398,61
1 051	0	0	5	1 687	1.10.2014	365	322,52
1 053	0	0	5	698	1.10.2014	365	133,44
1 056	2	0	5	180	1.10.2014	365	34,41
1 057	2	0	7	225	1.10.2014	365	43,02
1 071	0	0	5	1 852	1.10.2014	365	354,07
1 073	4	0	7	315	1.10.2014	365	60,22
1 102	0	0	5	34 583	1.10.2014	365	6 611,58
1 143	1	0	7	115	1.10.2014	365	21,99
1 164	3	0	5	472	1.10.2014	365	90,24
1 169	0	2	5	1 704	1.10.2014	365	325,77
1 183	2	0	7	6 505	1.10.2014	365	1 243,63
1 183	3	0	2	242	1.10.2014	365	46,27
1 191	0	0	5	2 138	1.10.2014	365	408,74
1 195	0	0	5	7 397	1.10.2014	365	1 414,16
1 196	2	0	7	32 576	1.10.2014	365	6 227,88
1 208	11	0	2	135	1.10.2014	365	25,81
1 226	0	0	5	14 800	1.10.2014	365	2 829,46
1 362	4	0	7	300	1.10.2014	365	57,35
1 365	0	0	5	719	1.10.2014	365	137,46
1 366	0	0	5	2 474	1.10.2014	365	472,98
2 489	1	0	5	252	1.7.2017	92	12,14
244 645							46 735,20
Klimkovice							
3 397	0	0	2	1 325	1.10.2014	365	240,20
3 650	0	0	2	5 722	1.10.2014	365	1 037,28
7 047							1 277,48
Labuť u Bílovce							
1 562	19	0	2	602	1.10.2014	365	70,46

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Labuť u Bílovce							
1 562	35	0	2	1 271	1.10.2014	365	148,76
1 562	40	0	2	5 948	1.10.2014	365	696,15
1 562	43	0	2	2 776	1.10.2014	365	324,90
1 562	48	0	2	79	24.6.2009	365	39,50
1 801	13	0	2	128	1.10.2014	365	14,98
1 904	13	0	2	2 270	1.10.2014	365	265,68
2 031	1	0	2	704	24.6.2009	365	352,00
2 048	13	0	2	15 434	1.10.2014	365	1 806,40
2 383	7	0	2	125	1.10.2014	365	14,63
2 383	8	0	2	61	1.10.2014	365	7,14
2 388	0	0	2	6 080	1.10.2014	365	711,60
2 390	3	0	2	132	24.6.2009	365	66,00
2 390	9	0	2	199	24.6.2009	365	99,50
2 390	10	0	2	337	24.6.2009	365	168,50
2 390	12	0	2	13 332	1.10.2014	365	1 560,38
2 390	13	0	2	420	1.10.2014	365	49,16
2 390	19	0	2	6 114	1.10.2014	365	715,58
2 467	5	0	2	78	1.10.2014	365	9,13
2 500	10	0	2	950	1.10.2014	365	111,19
2 500	12	0	2	28	24.6.2009	365	14,00
2 500	13	0	2	661	1.10.2014	365	77,36
57 729							7 323,00
Lukavec u Bílovce							
2 008	1	0	2	12 099	1.10.2014	365	689,40
2 008	17	0	2	3 812	1.10.2014	365	217,21
2 008	19	0	2	3 799	1.10.2014	365	216,47
2 008	21	0	2	1 888	1.10.2014	365	107,58
2 008	22	0	2	291	1.10.2014	365	16,58
2 008	23	0	2	2 410	1.10.2014	365	137,32
2 008	24	0	2	227	1.10.2014	365	12,93
2 008	25	0	2	1 208	1.10.2014	365	68,83
2 008	26	0	2	2 841	1.10.2014	365	161,88
2 008	27	0	2	3 888	1.10.2014	365	221,54
2 008	28	0	2	611	1.10.2014	365	34,81
2 035	4	0	2	895	1.10.2014	365	51,00
2 035	6	0	2	881	1.10.2014	365	50,20
2 052	1	0	2	12 464	1.10.2014	365	710,20
2 052	6	0	2	643	23.3.2010	365	321,50
2 087	10	0	2	7 861	1.10.2014	365	447,92
2 087	11	0	2	20 154	1.10.2014	365	1 148,37
75 972							4 613,74
Radotín u Bílovce							
158	16	0	2	612	24.6.2009	365	306,00
158	20	0	2	17 161	1.10.2014	365	1 396,91
158	21	0	2	124	1.10.2014	365	10,09
158	23	0	2	6 931	1.10.2014	365	564,18
158	24	0	2	457	1.10.2014	365	37,20
158	25	0	2	4 668	1.10.2014	365	379,98

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Radotín u Bílovce						
158 26 0	2	397	1.10.2014		365	32,32
158 27 0	2	8 812	1.10.2014		365	717,30
158 28 0	2	365	1.10.2014		365	29,71
158 29 0	2	10 161	1.10.2014		365	827,11
158 30 0	2	8 242	1.10.2014		365	670,90
158 31 0	2	8 647	1.10.2014		365	703,87
158 33 0	2	7 200	1.10.2014		365	586,08
158 34 0	2	10 012	1.10.2014		365	814,98
158 35 0	2	31	24.6.2009		365	15,50
158 36 0	2	34	24.6.2009		365	17,00
158 37 0	2	226	24.6.2009		365	113,00
189 1 0	2	9 927	1.10.2014		365	808,06
207 2 0	2	206	1.10.2014		365	16,77
207 3 0	2	14	1.10.2014		365	1,14
207 4 0	2	17 324	1.10.2014		365	1 410,17
207 8 0	2	1 849	1.10.2014		365	150,51
207 9 0	2	10 250	1.10.2014		365	834,35
207 12 0	2	25 644	1.10.2014		365	2 087,42
207 13 0	2	33 629	1.10.2014		365	2 737,40
207 15 0	2	6 844	1.10.2014		365	557,10
243 0 0	2	539	1.10.2014		365	43,87
244 0 0	2	114	1.10.2014		365	9,28
254 1 0	2	17 019	1.10.2014		365	1 385,35
254 4 0	2	486	1.10.2014		365	39,56
254 5 0	2	5 689	1.10.2014		365	463,08
254 6 0	2	11 376	1.10.2014		365	926,01
254 8 0	2	16 000	1.10.2014		365	1 302,40
258 6 0	2	11 329	1.10.2014		365	922,18
258 7 0	2	223	1.10.2014		365	18,15
301 0 0	2	435	1.10.2014		365	35,41
304 0 0	2	252	1.10.2014		365	20,51
305 0 0	2	6 002	1.10.2014		365	488,56
316 3 0	2	11 455	1.10.2014		365	932,44
316 4 0	2	162	1.10.2014		365	13,19
316 5 0	2	768	1.10.2014		365	62,52
316 6 0	2	32 172	1.10.2014		365	2 618,80
338 0 0	2	13 794	1.10.2014		365	1 122,83
344 0 0	2	378	1.10.2014		365	30,77
348 27 0	2	216	1.10.2014		365	17,58
348 53 0	2	8 693	1.10.2014		365	707,61
348 56 0	2	573	1.10.2014		365	46,64
348 57 0	2	26 464	1.10.2014		365	2 154,17
348 58 0	2	1 413	1.10.2014		365	115,02
348 59 0	2	16 770	1.10.2014		365	1 365,08
348 60 0	2	3 414	1.10.2014		365	277,90
350 0 0	2	180	1.10.2014		365	14,65
353 1 0	2	170	1.10.2014		365	13,84
353 2 0	2	5	1.10.2014		365	0,41
447 2 0	2	365	24.6.2009		365	182,50
447 3 0	2	656	1.10.2014		365	53,40

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Radotín u Bílovce							
447	4	0	2	43	24.6.2009	365	21,50
478	1	0	2	250	1.10.2014	365	20,35
488	1	0	2	16 993	1.10.2014	365	1 383,23
488	3	0	2	108	1.10.2014	365	8,79
488	9	0	2	162	1.10.2014	365	13,19
				394 435			
					32 655,82		
Stará Ves u Bílovce							
22	2	0	5	5 719	1.10.2014	365	481,88
37	1	0	5	1 806	1.10.2014	365	152,17
37	2	0	5	173	1.10.2014	365	14,58
142	0	0	2	1 711	1.10.2014	365	144,17
144	0	0	5	2 643	1.10.2014	365	222,70
150	0	0	2	429	1.10.2014	365	36,15
154	1	0	2	24 698	1.10.2014	365	2 081,05
168	0	0	4	583	1.10.2014	365	49,12
441	2	0	5	3 808	1.10.2014	365	320,86
441	3	0	5	3 604	1.10.2014	365	303,67
441	4	0	5	3 263	1.10.2014	365	274,94
442	3	0	5	418	1.10.2014	365	35,22
445	0	0	5	6 798	1.10.2014	365	572,80
539	0	0	5	4 802	1.10.2014	365	404,62
692	2	0	2	2 990	1.10.2014	365	251,94
699	1	0	2	944	1.10.2014	365	79,54
702	1	0	2	25 692	1.10.2014	365	2 164,81
711	2	2	7	21 000	1.10.2014	365	1 769,46
817	6	0	5	7 895	1.10.2014	365	665,23
897	0	0	5	414	1.10.2014	365	34,88
1 026	1	0	5	205	1.1.2007	365	102,50
1 027	2	0	7	6 600	1.10.2014	365	556,12
1 412	4	0	7	443	1.10.2014	365	37,33
1 766	13	0	2	10 410	1.10.2014	365	877,15
1 860	1	0	2	4 195	1.10.2014	365	353,47
1 860	3	0	2	653	1.10.2014	365	55,02
1 882	8	0	5	3 265	1.10.2014	365	275,11
1 887	0	0	5	1 259	1.10.2014	365	106,08
1 889	0	0	2	4 942	1.10.2014	365	416,41
1 901	1	0	2	11 136	1.10.2014	365	938,32
1 901	3	0	5	7 768	1.10.2014	365	654,53
1 901	7	0	5	4 820	1.10.2014	365	406,13
1 901	11	0	2	2 677	1.10.2014	365	225,56
1 901	12	0	2	2 527	1.10.2014	365	212,93
1 901	14	0	2	5 819	1.10.2014	365	490,31
1 901	15	0	2	18 104	1.10.2014	365	1 525,44
1 901	15	0	5	3 285	1.10.2014	365	276,79
2 023	0	0	5	1 989	1.10.2014	365	167,59
				209 487			
					17 736,58		
Studénka nad Odrou							
2 082	50	0	2	5 003	1.10.2014	365	855,21

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 185N06/56

Datum tisku: 28.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Studénka nad Odrou							
2 151	3	0	2	50	1.10.2014	365	8,55
2 151	4	0	2	3 893	1.10.2014	365	665,47
2 154	0	0	2	4 720	1.10.2014	365	806,84
2 314	34	0	2	55	25.6.2008	365	27,50
13 721							2 363,57
Velké Albrechtice							
582	0	0	2	815	1.10.2014	365	162,45
1 312	16	0	2	1 285	15.4.2013	365	642,50
1 362	5	0	2	457	1.10.2014	365	91,09
1 364	3	0	2	432	1.1.2007	365	216,00
1 523	16	0	2	397	1.10.2014	365	79,13
2 244	0	0	2	2 100	1.10.2014	365	418,57
5 486							1 609,74
1 388 421							147 751,45
CELKEM:			1 753 594				
						131 208,37	

NIN = neoprávněně inkasované alikvotní části nájemného za vydané pozemky odečtené programem v oddíle „vydané parcely“ – nutno zde přičíst a vyplatit nabyvatelům:

neoprávněné inkaso za pozemky vydané ŘKF Bravantice	+ 35 360,00
neoprávněné inkaso za pozemky vydané ŘKF Bílovec	+ 806,00
neoprávněné inkaso za pozemek vydaný paní Zábranské	+ 16,00
neoprávněné inkaso za pozemek vydaný městu Bílovec	+ 6,00
neoprávněné inkaso za pozemek p.č. KN 2363/1 v k.ú. Bílovec-město	+ 7 816,00

Celková částka k úhradě splatná k 1. 10. 2017

175 212 Kč

Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 185N06/56

Datum tisku: 29.5.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum vydání	Počet dní	Nájem za ha [Kč]	Roční nájem [Kč]	Neoprávněný nájem [Kč]
Římskokatolická farnost Bravantice									
1 370	0	0	5	1 754	8.5.2015	512	91 200	351,92	493,65
1 371	0	0	5	42 462	8.5.2015	512	91 200	8 519,58	11 950,75
1 372	0	0	5	8 358	8.5.2015	512	91 200	1 676,95	2 352,32
1 373	0	0	5	550	8.5.2015	512	91 200	110,35	154,79
2 043	0	0	2	11 186	19.2.2016	225	91 200	2 244,36	1 383,51
2 103	0	0	2	56 364	8.5.2015	512	91 200	11 308,87	15 863,40
2 117	0	0	2	11 232	8.5.2015	512	91 200	2 253,59	3 161,20
131 906									35 359,62

CELKEM:**35 360 Kč****Římskokatolická farnost Bílovec**

448	8	0	2	12 766	7.4.2016	177	39 800	1 117,79	542,05
519	36	0	2	7 985	16.5.2016	138	39 800	699,17	264,34
20 751									806,39

CELKEM:**806 Kč****Natálie Zábranská**

2 192	9	0	2	34	30.10.2015	337	500 000	17,00	15,70
34									15,70

CELKEM:**16 Kč****Město Bílovec**

348	32	0	2	38	10.11.2014	691	37 000	3,09	5,85
38									5,85

CELKEM:**6 Kč**

Příloha k nájemní smlouvě č. 185N06/56

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bílov										
	664	14	0	2	2	10 002	62 300	16 741	2,2	2 294,52
	664	16	0	2	2	10 002	62 300	1 493	2,2	204,63
									18 234	2 499,15

Bílovec-Horní Předměstí

vlastník neznámý	423	2	0	2	2	10 002	39 800	36 100	2,2	3 160,92
	423	5	0	2	2	10 002	39 800	8 055	2,2	705,30
	423	8	0	2	2	10 002	39 800	27 620	2,2	2 418,41
	423	11	0	2	2	86	39 800	13 116	2,2	1 148,44
	423	12	0	2	2	10 002	39 800	7 423	2,2	649,96
	423	13	0	2	2	10 002	39 800	15 669	2,2	1 371,98
	423	14	0	2	2	10 002	39 800	4 766	2,2	417,31
	423	16	0	2	2	10 002	39 800	9 345	2,2	818,25
	830	1	0	2	14	10 002	500 000	293	1,0	146,50
	830	6	0	2	14	10 002	500 000	148	1,0	74,00
	884	1	0	2	2	10 002	39 800	23 454	2,2	2 053,63
	884	6	0	2	2	10 002	39 800	827	2,2	72,41
	884	9	0	2	2	10 002	39 800	706	2,2	61,82
	886	0	0	2	7	10 002	39 800	180	2,2	15,76
	1 100	5	0	2	7	10 002	39 800	738	2,2	64,62
									148 440	13 179,31

Bílovec-město

	2 025	1	0	2	7	10 002	49 000	6 814	2,2	734,55
	2 192	1	0	2	14	10 002	500 000	4 183	1,0	2 091,50
	2 192	8	0	2	14	10 002	500 000	1 204	1,0	602,00
	2 192	13	0	2	14	10 002	500 000	574	1,0	287,00
	2 216	28	0	2	2	10 002	49 000	4 620	2,2	498,04
	2 222	1	0	2	14	10 002	1 000 000	141	1,0	141,00
	2 222	2	0	2	14	10 002	1 000 000	591	1,0	591,00
	2 222	3	0	2	14	10 002	1 000 000	1 522	1,0	1 522,00
	2 234	4	0	2	14	10 002	500 000	30	1,0	15,00
	2 234	6	0	2	14	10 002	500 000	462	1,0	231,00
	2 234	7	0	2	14	10 002	500 000	115	1,0	57,50
	2 318	33	0	2	2	10 002	49 000	649	2,2	69,96
	2 340	0	0	2	7	10 002	49 000	575	2,2	61,99
	2 341	2	0	2	2	10 002	49 000	6 674	2,2	719,46
	2 351	1	0	2	7	10 002	49 000	7 462	2,2	804,40
	2 512	0	0	2	2	10 002	49 000	2 307	2,2	248,69
									37 923	8 675,09

Bravantice

	2 300	0	0	2	7	10 002	91 200	262	2,2	52,57
	2 332	0	0	2	2	10 002	91 200	2 567	2,2	515,04
	2 364	0	0	2	2	10 002	91 200	13 898	2,2	2 788,49
	2 371	0	0	2	7	10 002	91 200	2 751	2,2	551,96

Příloha k nájemní smlouvě č. 185N06/56

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 376	0	0	2	2	10 002	91 200	22 438	2,2	4 501,96
	2 378	0	0	2	7	10 002	91 200	1 220	2,2	244,78
	2 399	0	0	2	2	10 002	91 200	6 974	2,2	1 399,26
	2 411	0	0	2	2	10 002	91 200	1 473	2,2	295,54
	2 412	0	0	2	2	10 002	91 200	2 880	2,2	577,84
	2 414	0	0	2	2	10 002	91 200	5 525	2,2	1 108,54
	2 415	0	0	2	2	10 002	91 200	6 240	2,2	1 251,99
	2 416	0	0	2	2	10 002	91 200	5 265	2,2	1 056,37
	2 417	0	0	2	2	10 002	91 200	8 637	2,2	1 732,93
	2 418	0	0	2	2	10 002	91 200	9 374	2,2	1 880,80
	2 419	0	0	2	2	10 002	91 200	17 032	2,2	3 417,30
	2 420	0	0	2	7	10 002	91 200	1 298	2,2	260,43
	2 436	0	0	2	2	10 002	91 200	1 647	2,2	330,45
	2 452	0	0	2	7	10 002	91 200	2 124	2,2	426,16
	2 453	0	0	2	2	10 002	91 200	6 642	2,2	1 332,65
	2 459	0	0	2	7	10 002	91 200	2 614	2,2	524,47
	2 460	0	0	2	2	10 002	91 200	6 358	2,2	1 275,67
	2 461	0	0	2	2	10 002	91 200	25 432	2,2	5 102,68
	2 462	0	0	2	7	10 002	91 200	1 590	2,2	319,02
	2 487	0	0	2	2	10 002	91 200	5 944	2,2	1 192,60
	2 488	0	0	2	2	10 002	91 200	7 044	2,2	1 413,31
	2 489	0	0	2	7	10 002	91 200	567	2,2	113,76
	2 492	0	0	2	7	10 002	91 200	1 738	2,2	348,71
	2 506	0	0	2	2	10 002	91 200	4 697	2,2	942,41
									174 231	34 957,69

Butovice

2 389	10	0	2	2	10 002	76 900	798	2,2	135,01
2 390	6	0	2	14	10 002	500 000	273	1,0	136,50
							1 071		271,51

Čistebník

601	1	0	7	2	10 002	86 900	16 738	2,2	3 199,97
601	3	0	7	2	10 002	86 900	5 430	2,2	1 038,11
626	0	0	7	2	10 002	86 900	4 739	2,2	906,00
630	6	0	7	2	10 002	86 900	5 740	2,2	1 097,37
641	3	0	7	2	10 002	86 900	8 000	2,2	1 529,44
661	1	0	7	2	10 002	86 900	2 653	2,2	507,20
663	8	0	5	2	10 002	86 900	5 291	2,2	1 011,53
672	1	0	7	2	10 002	86 900	3 311	2,2	633,00
682	3	0	5	0	10 002	86 900	2 286	2,2	437,04
742	2	0	5	2	10 002	86 900	5 927	2,2	1 133,12
752	35	0	2	2	10 002	86 900	1 570	2,2	300,15
752	37	0	2	2	10 002	86 900	2 000	2,2	382,36
752	39	0	2	2	10 002	86 900	4 000	2,2	764,72
752	40	0	2	2	10 002	86 900	2 117	2,2	404,73
752	47	0	2	2	10 002	86 900	108	2,2	20,65
758	4	0	7	2	10 002	86 900	6 000	2,2	1 147,08
777	0	0	2	2	10 002	86 900	50 643	2,2	9 681,93

část

Příloha k nájemní smlouvě č. 185N06/56

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
id. 5/6 spoluvl. id. 5/6 spoluvl.	1 018	0	0	5	0	10 002	86 900	1 187	2,2	226,93
	1 042	0	0	7	2	10 002	86 900	1 199	2,2	229,22
	1 043	2	0	7	2	10 002	86 900	4 252	2,2	812,90
	1 044	0	0	7	2	10 002	86 900	2 085	2,2	398,61
	1 051	0	0	5	0	10 002	86 900	1 687	2,2	322,52
	1 053	0	0	5	0	10 002	86 900	698	2,2	133,44
	1 056	2	0	5	0	10 002	86 900	180	2,2	34,41
	1 057	2	0	7	0	10 002	86 900	225	2,2	43,02
	1 071	0	0	5	0	10 002	86 900	1 852	2,2	354,07
	1 073	4	0	7	2	10 002	86 900	315	2,2	60,22
	1 102	0	0	5	0	10 002	86 900	34 583	2,2	6 611,58
	1 143	1	0	7	2	10 002	86 900	115	2,2	21,99
	1 164	3	0	5	2	10 002	86 900	472	2,2	90,24
	1 169	0	2	5	0	10 002	86 900	1 704	2,2	325,77
	1 183	2	0	7	2	10 002	86 900	6 505	2,2	1 243,63
	1 183	3	0	2	2	10 002	86 900	242	2,2	46,27
	1 191	0	0	5	0	10 002	86 900	2 138	2,2	408,74
	1 195	0	0	5	0	724	86 900	7 397	2,2	1 414,16
	1 196	2	0	7	0	724	86 900	32 576	2,2	6 227,88
	1 208	11	0	2	2	10 002	86 900	135	2,2	25,81
	1 226	0	0	5	2	10 002	86 900	14 800	2,2	2 829,46
	1 362	4	0	7	0	10 002	86 900	300	2,2	57,35
	1 365	0	0	5	0	10 002	86 900	719	2,2	137,46
	1 366	0	0	5	0	10 002	86 900	2 474	2,2	472,98
	2 489	1	0	5	0	10 002	86 900	252	2,2	48,18
244 645										46 771,24

Klimkovice

id. 3/4 spoluvl.	3 397	0	0	2	2	1 789	82 400	1 325	2,2	240,20
	3 650	0	0	2	2	10 002	82 400	5 722	2,2	1 037,28
7 047										1 277,48

Labuť u Bílovce

1 562	19	0	2	2	10 002	53 200	602	2,2	70,46
1 562	35	0	2	2	10 002	53 200	1 271	2,2	148,76
1 562	40	0	2	2	10 002	53 200	5 948	2,2	696,15
1 562	43	0	2	2	10 002	53 200	2 776	2,2	324,90
1 562	48	0	2	14	10 002	500 000	79	1,0	39,50
1 801	13	0	2	7	10 002	53 200	128	2,2	14,98
1 904	13	0	2	7	10 002	53 200	2 270	2,2	265,68
2 031	1	0	2	14	10 002	500 000	704	1,0	352,00
2 048	13	0	2	2	10 002	53 200	15 434	2,2	1 806,40
2 383	7	0	2	7	10 002	53 200	125	2,2	14,63
2 383	8	0	2	7	10 002	53 200	61	2,2	7,14
2 388	0	0	2	7	10 002	53 200	6 080	2,2	711,60
2 390	3	0	2	14	10 002	500 000	132	1,0	66,00
2 390	9	0	2	14	10 002	500 000	199	1,0	99,50
2 390	10	0	2	14	10 002	500 000	337	1,0	168,50
2 390	12	0	2	2	10 002	53 200	13 332	2,2	1 560,38

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

[illegible]

Lukavec u Bílovce

2 008	1	0	2	2	10 002	25 900	12 099	2,2	689,40
2 008	17	0	2	2	10 002	25 900	3 812	2,2	217,21
2 008	19	0	2	2	10 002	25 900	3 799	2,2	216,47
2 008	21	0	2	2	10 002	25 900	1 888	2,2	107,58
2 008	22	0	2	2	10 002	25 900	291	2,2	16,58
2 008	23	0	2	2	10 002	25 900	2 410	2,2	137,32
2 008	24	0	2	2	10 002	25 900	227	2,2	12,93
2 008	25	0	2	2	10 002	25 900	1 208	2,2	68,83
2 008	26	0	2	2	10 002	25 900	2 841	2,2	161,88
2 008	27	0	2	2	10 002	25 900	3 888	2,2	221,54
2 008	28	0	2	2	10 002	25 900	611	2,2	34,81
2 035	4	0	2	7	10 002	25 900	895	2,2	51,00
2 035	6	0	2	7	10 002	25 900	881	2,2	50,20
2 052	1	0	2	2	10 002	25 900	12 464	2,2	710,20
2 052	6	0	2	14	10 002	500 000	643	1,0	321,50
2 087	10	0	2	2	10 002	25 900	7 861	2,2	447,92
2 087	11	0	2	2	10 002	25 900	20 154	2,2	1 148,37
								75 972	4 613,74

Radotín u Bílovce

158	16	0	2	14	10 002	500 000	612	1,0	306,00
158	20	0	2	2	10 002	37 000	17 161	2,2	1 396,91
158	21	0	2	2	10 002	37 000	124	2,2	10,09
158	23	0	2	2	10 002	37 000	6 931	2,2	564,18
158	24	0	2	2	10 002	37 000	457	2,2	37,20
158	25	0	2	2	10 002	37 000	4 668	2,2	379,98
158	26	0	2	2	10 002	37 000	397	2,2	32,32
158	27	0	2	2	10 002	37 000	8 812	2,2	717,30
158	28	0	2	2	10 002	37 000	365	2,2	29,71
158	29	0	2	2	10 002	37 000	10 161	2,2	827,11
158	30	0	2	2	10 002	37 000	8 242	2,2	670,90
158	31	0	2	2	10 002	37 000	8 647	2,2	703,87
158	33	0	2	2	10 002	37 000	7 200	2,2	586,08
158	34	0	2	2	10 002	37 000	10 012	2,2	814,98
158	35	0	2	14	10 002	500 000	31	1,0	15,50
158	36	0	2	14	10 002	500 000	34	1,0	17,00
158	37	0	2	14	10 002	500 000	226	1,0	113,00
189	1	0	2	7	10 002	37 000	9 927	2,2	808,06
207	2	0	2	2	10 002	37 000	206	2,2	16,77
207	3	0	2	2	10 002	37 000	14	2,2	1,14

Příloha k nájemní smlouvě č. 185N06/56

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	207	4	0	2	2	10 002	37 000	17 324	2,2	1 410,17
	207	8	0	2	2	10 002	37 000	1 849	2,2	150,51
	207	9	0	2	2	10 002	37 000	10 250	2,2	834,35
	207	12	0	2	2	10 002	37 000	25 644	2,2	2 087,42
	207	13	0	2	2	10 002	37 000	33 629	2,2	2 737,40
	207	15	0	2	2	10 002	37 000	6 844	2,2	557,10
	243	0	0	2	7	10 002	37 000	539	2,2	43,87
	244	0	0	2	7	10 002	37 000	114	2,2	9,28
	254	1	0	2	2	10 002	37 000	17 019	2,2	1 385,35
	254	4	0	2	2	10 002	37 000	486	2,2	39,56
	254	5	0	2	2	10 002	37 000	5 689	2,2	463,08
	254	6	0	2	2	10 002	37 000	11 376	2,2	926,01
	254	8	0	2	2	10 002	37 000	16 000	2,2	1 302,40
	258	6	0	2	2	10 002	37 000	11 329	2,2	922,18
	258	7	0	2	2	10 002	37 000	223	2,2	18,15
	301	0	0	2	7	10 002	37 000	435	2,2	35,41
	304	0	0	2	7	10 002	37 000	252	2,2	20,51
	305	0	0	2	7	10 002	37 000	6 002	2,2	488,56
	316	3	0	2	2	10 002	37 000	11 455	2,2	932,44
	316	4	0	2	2	10 002	37 000	162	2,2	13,19
	316	5	0	2	2	10 002	37 000	768	2,2	62,52
	316	6	0	2	2	10 002	37 000	32 172	2,2	2 618,80
	338	0	0	2	2	10 002	37 000	13 794	2,2	1 122,83
	344	0	0	2	7	10 002	37 000	378	2,2	30,77
	348	27	0	2	2	10 002	37 000	216	2,2	17,58
	348	53	0	2	2	10 002	37 000	8 693	2,2	707,61
	348	56	0	2	2	10 002	37 000	573	2,2	46,64
	348	57	0	2	2	10 002	37 000	26 464	2,2	2 154,17
	348	58	0	2	2	10 002	37 000	1 413	2,2	115,02
	348	59	0	2	2	10 002	37 000	16 770	2,2	1 365,08
	348	60	0	2	2	10 002	37 000	3 414	2,2	277,90
	350	0	0	2	7	10 002	37 000	180	2,2	14,65
	353	1	0	2	7	10 002	37 000	170	2,2	13,84
	353	2	0	2	7	10 002	37 000	5	2,2	0,41
	447	2	0	2	14	10 002	500 000	365	1,0	182,50
	447	3	0	2	7	10 002	37 000	656	2,2	53,40
	447	4	0	2	14	10 002	500 000	43	1,0	21,50
	478	1	0	2	7	10 002	37 000	250	2,2	20,35
	488	1	0	2	2	10 002	37 000	16 993	2,2	1 383,23
	488	3	0	2	2	10 002	37 000	108	2,2	8,79
	488	9	0	2	2	10 002	37 000	162	2,2	13,19
394 435										32 655,82

Stará Ves u Bílovce

22	2	0	5	0	10 002	38 300	5 719	2,2	481,88
37	1	0	5	0	10 002	38 300	1 806	2,2	152,17
37	2	0	5	0	60 000	38 300	173	2,2	14,58
142	0	0	2	7	10 002	38 300	1 711	2,2	144,17
144	0	0	5	2	10 002	38 300	2 643	2,2	222,70
150	0	0	2	7	10 002	38 300	429	2,2	36,15

Příloha k nájemní smlouvě č. 185N06/56

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	154	1	0	2	2	10 002	38 300	24 698	2,2	2 081,05
	168	0	0	4	0	10 002	38 300	583	2,2	49,12
	441	2	0	5	2	10 002	38 300	3 808	2,2	320,86
	441	3	0	5	2	10 002	38 300	3 604	2,2	303,67
	441	4	0	5	2	10 002	38 300	3 263	2,2	274,94
	442	3	0	5	0	10 002	38 300	418	2,2	35,22
	445	0	0	5	2	10 002	38 300	6 798	2,2	572,80
	539	0	0	5	0	10 002	38 300	4 802	2,2	404,62
	692	2	0	2	7	10 002	38 300	2 990	2,2	251,94
	699	1	0	2	7	10 002	38 300	944	2,2	79,54
	702	1	0	2	7	10 002	38 300	25 692	2,2	2 164,81
	711	2	2	7	0	10 002	38 300	21 000	2,2	1 769,46
	817	6	0	5	2	10 002	38 300	7 895	2,2	665,23
	897	0	0	5	2	10 002	38 300	414	2,2	34,88
	1 026	1	0	5	14	10 002	500 000	205	1,0	102,50
	1 027	2	0	7	0	10 002	38 300	6 600	2,2	556,12
	1 412	4	0	7	0	10 002	38 300	443	2,2	37,33
	1 766	13	0	2	2	10 002	38 300	10 410	2,2	877,15
	1 860	1	0	2	7	10 002	38 300	4 195	2,2	353,47
	1 860	3	0	2	7	10 002	38 300	653	2,2	55,02
	1 882	8	0	5	2	10 002	38 300	3 265	2,2	275,11
	1 887	0	0	5	2	10 002	38 300	1 259	2,2	106,08
	1 889	0	0	2	7	10 002	38 300	4 942	2,2	416,41
	1 901	1	0	2	2	10 002	38 300	11 136	2,2	938,32
	1 901	3	0	5	2	10 002	38 300	7 768	2,2	654,53
	1 901	7	0	5	2	10 002	38 300	4 820	2,2	406,13
	1 901	11	0	2	2	10 002	38 300	2 677	2,2	225,56
	1 901	12	0	2	2	10 002	38 300	2 527	2,2	212,93
	1 901	14	0	2	2	10 002	38 300	5 819	2,2	490,31
	1 901	15	0	2	2	10 002	38 300	18 104	2,2	1 525,44
	1 901	15	0	5	2	10 002	38 300	3 285	2,2	276,79
	2 023	0	0	5	0	10 002	38 300	1 989	2,2	167,59
									209 487	17 736,58

Studénka nad Odrou

2 082	50	0	2	2	10 002	77 700	5 003	2,2	855,21
2 151	3	0	2	7	10 002	77 700	50	2,2	8,55
2 151	4	0	2	7	10 002	77 700	3 893	2,2	665,47
2 154	0	0	2	7	10 002	77 700	4 720	2,2	806,84
2 314	34	0	2	14	10 002	500 000	55	1,0	27,50
							13 721		2 363,57

Velké Albrechtice

582	0	0	2	7	10 002	90 600	815	2,2	162,45
1 312	16	0	2	14	10 002	500 000	1 285	1,0	642,50
1 362	5	0	2	2	10 002	90 600	457	2,2	91,09
1 364	3	0	2	14	10 002	500 000	432	1,0	216,00
1 523	16	0	2	2	10 002	90 600	397	2,2	79,13
2 244	0	0	2	2	10 002	90 600	2 100	2,2	418,57

Příloha k nájemní smlouvě č. 185N06/56

SUGAL spol. s r.o.

Variabilní symbol: 18510656

Uzavřeno: 20.12.2006

Roční nájem:

Ostravská 314/3

Datum tisku: 28.5.2017

Účinná od: 1.1.2007

174 150 Kč

Bílovec

Katastr	Parcela	/	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
							5 486		1 609,74
CELKEM:							1 388 421		173 934 Kč

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

– na straně jedné –

a

SUGAL spol. s r.o.

sídlo: Ostravská 314/3, Bílovec, PSČ 743 01

IČO: 268 71 548

DIČ: CZ26871548

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28822
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: AS ZIZLAVSKY v.o.s. – insolvenční správce, IČ 284 90 738, se sídlem: Praha 1, Široká 36/5, PSČ 110 00, na základě Usnesení Krajského soudu v Ostravě, č.j. KSOS 36 INS 4962/2010-A-44 ze dne 21. 9. 2010

Společnost **ZD Bílovec agro a.s., IČO 29289831**, se sídlem: Sokolovská 1086/11, Bílovec, PSČ 743 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10524, osoba oprávněná jednat za ZD Bílovec agro a.s.: pan Petr Vlasák – předseda představenstva, **je právním nástupcem společnosti SUGAL spol. s r.o., IČO 26871548**, na základě koupě podniku společnosti SUGAL spol. s r.o. v insolvenčním řízení smlouvou o prodeji podniku ze dne 15. 4. 2013

– na straně druhé –

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 185 N 06/56**

Státní pozemkový úřad a společnost ZD Bílovec agro a.s., IČO 29289831, tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 185 N 06/56 uzavřená dne 20. 12. 2006 je neplatná v části týkající se nemovité věci v obci Bílovec, katastrálním území Bílovec-město, p.č. KN 2363/1, a to od 1. 12. 2008, neboť k výše uvedené nemovité věci obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: nepřerušené vlastnictví fyzické osoby.

Nájemní smlouva č. 185 N 06/56 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 185 N 06/56. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Toto prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

V Ostravě dne 23 -06- 2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

ČR – Státní pozemkový úřad
Mgr. Dana Lišková
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

ZD Bílovec agro a.s.
Petr Vlasek
předseda představenstva

Toto prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Ostravě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za správnost: Bc. Kateřina Crhová