



016/2017/OBH

č. smlouvy zhotovitele 17611010, č. smlouvy objednatele

**Smlouva o provozování,
provádění údržby a oprav elektrického zařízení**

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-jih		3	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
9	0612	2017	OBH
TYP	POR. ČÍSLO	ROK	ODBOR

č. smlouvy zhotovitele 17611010, č. smlouvy objednatele
podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

Název Statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava
korespondenční adresa: adresa sídla
Fakurační adresa: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – Jih, Horní 791/3
zastoupení:
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bank. spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 1520761/0100

jako objednatel (dále také jen „objednatel“)

a

Název ČEZ Energetické služby, s.r.o.
sídlo: Výstavní 1144/103, 70602 Ostrava - Vítkovice
korespondenční adresa: ČEZ Energetické služby, s.r.o., 28. října 3123/152, 70200 Ostrava
zapsaná: OR vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291
zastoupení: I
IČO: 27804721
DIČ: CZ24804721
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 35-6583800217/0100

jako zhotovitel (dále také jen „zhotovitel“)

II. Předmět plnění

1. Objednatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem a provozovatelem elektrického zařízení (dále jen "EZ"), jehož rozsah a rozhraní je uvedeno v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět na EZ objednatele činnosti uvedené v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě (dále také jen „předmět plnění“ nebo „dílo“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se v této smlouvě zavázal, jsou předmětem jeho podnikání a že je k jejich provedení odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není provozovatelem činností ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany si ujednaly, že plnění povinností na úseku požární ochrany si v plném rozsahu zajišťuje objednatel dle obecně závazných právních předpisů.
5. Smluvní strany si ujednaly, že po dobu trvání této smlouvy bude výkon činností osoby odpovědné za EZ popsané v Příloze č. 1, čl. B této smlouvy prováděn pověřeným zaměstnancem zhotovitele.

7 K D

6. Smluvní strany si ujednaly, že pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, činnost zhotovitele se netýká staveb ani stavebních částí EZ objednatele.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle této smlouvy.

III. Cenová ujednání a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti uvedené v Příloze č. 1, čl. A., odst. 1., 2., 3. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové roční paušální výši **11448 Kč bez DPH** (slovy: Jedenácttisícčtyřistačtyřicet osm korun českých bez DPH) za kalendářní rok, jež je součtem cen za níže uvedené EZ:

Označení EZ	Název EZ	Roční paušální cena v Kč bez DPH
OS_9183	Hrabůvka-Městský úřad Jih	11448

2. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli shora uvedenou cenu plnění 1x ročně na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále také jen „faktura“), vždy s DUZP k 31.05 fakturovaného kalendářního roku.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede osazení uzamykání EZ objednatele systémem ABLOY a vyhotoví chybějící provozní dokumentaci k EZ, která je specifikována v článku IV odst. 1 písm. a) ve lhůtě 60 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Konkrétně se jedná se o tyto dokumenty:
 - revizní zpráva EZ
 - jednopólové schéma zapojení EZ
 - místní provozní předpis EZ (MPP)

Cena za zpracování těchto dokumentů a osazení systémem ABLOY je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **2000,- Kč bez DPH** (slovy Dva tisíce korun českých bez DPH) a bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. DUZP je datum převzetí uvedené na předávacím protokolu k provozní dokumentaci.
4. Smluvní strany si ujednaly, že shora uvedená cena je stanovena také s přihlédnutím k odpovědnosti za výkon činnosti osoby odpovědné za EZ a její součástí je i cena za zneškodnění odpadů vzniklých při provádění činností uvedených v Příloze č. 1, čl. A., odst. 1. této smlouvy s výjimkou nebezpečných odpadů se zvláštním režimem.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti uvedené v Příloze č. 1, čl. A., odst. 4., 5., 6., 7., 8., 9. této smlouvy bude stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle poptávky objednatele a cenové nabídky zhotovitele.
6. Ceny uvedené v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy neobsahují DPH. Ke sjednaným cenám bude ve fakturách připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Podkladem pro zaplacení ceny za provedené plnění je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na korespondenční adresu objednatele, která je uvedena v čl. 1. této smlouvy.
8. Splatnost všech vystavených daňových dokladů je 21 dnů od jeho vystavení zhotovitelem. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele z účtu objednatele.

9. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele, který je uvedený v čl. 1. této smlouvy. Změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele je možno provést písemným sdělením zhotovitele prokazatelně doručeným objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou.
10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení zániku jakékoli pohledávky podle této smlouvy formou jednostranného započtení.
11. Zhotovitel má právo cenu platnou v předchozím kalendářním roce navyšovat v dalším kalendářním roce o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (CPI) za předcházející kalendářní rok dle statistiky vydané Českým statistickým úřadem. V případě, že dojde k navýšení smluvní ceny z důvodu uplatnění inflační doložky, smluvní strany se dohodly, že oznámí tuto skutečnost zhotovitel objednateli v textu faktury příslušného roku.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen:

- a) předat zhotoviteli své EZ k provozování a provádění údržby a oprav na základě písemného předávacího a pověřovacího protokolu, který podepíší obě strany. Současně je objednatel povinen předat zhotoviteli dokumentaci vztahující se k EZ objednatele, a to zejména:
- kopii platné revizní zprávy EZ
 - jednopólové schéma zapojení EZ
 - místní provozní předpis (MPP)
- Konkrétní seznam předaných listin bude uveden v Protokolu o převzetí EZ objednatele, který je nutné uzavřít nejpozději v den účinnosti této smlouvy;
- b) umožnit přístup a příjezd zaměstnancům a pověřeným poddodavatelům zhotovitele ke svému EZ v kteroukoliv denní i noční dobu a dále je povinen umožnit zhotoviteli nerušený výkon jeho práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných předpisů s touto smlouvou souvisejících;
- c) umožnit zaměstnancům a pověřeným poddodavatelům zhotovitele provádět na EZ objednatele provozní manipulace a zajišťování pracoviště, související s činnostmi vyjmenovanými v Příloze č. 1, čl. A. této smlouvy;
- d) neměnit bez předchozího oznámení zhotoviteli zapojení svého EZ popsané v Příloze č. 1, čl. B této smlouvy, ani jakýmkoliv jiným způsobem nevyřadit toto EZ z provozu, aniž na tuto skutečnost zhotovitele předem upozornil;
- e) po vzájemné dohodě se zhotovitelem a v rámci svých možností poskytovat zhotoviteli a jeho poddodavatelům potřebnou součinnost, zejména při údržbě a opravách EZ objednatele;
- f) seznámit zástupce zhotovitele s místními provozními předpisy, bezpečnostními normami týkajícími se provozu EZ objednatele, jakož i s bezpečnostními riziky, která podle zvláštních předpisů objednatel na svých pracovištích vymezil, a dále s pravidly bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, jež na svých pracovištích objednatel uplatňuje;
- g) neumožnit osobám bez elektrotechnické kvalifikace včetně osob seznámených dle vyhlášky č. 50/78 Sb., ve znění pozdějších předpisů přístup ke všem místům, kde se vyskytuje elektrické riziko (elektrické riziko je definováno jako možnost zranění nebo škody na zdraví působením elektrické energie z elektrického zařízení).
- h) neumožnit bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele jiným osobám než uvedeným v předávacím a pověřovacím protokolu a/nebo v pracovním příkaze zhotovitele, zasahovat do EZ objednatele uvedeném v Příloze č. 1, čl. B této smlouvy a provádět s ním jakékoliv manipulace;
- i) nést ze svého veškeré náklady spojené s odstraněním škody, kterou způsobil sám nebo která byla způsobena na EZ objednatele třetí osobou;
- j) po dobu účinnosti této smlouvy písemně informovat kontaktní osoby zhotovitele o převodu či přechodu jeho vlastnického práva k EZ na jinou osobu;

- k) v případě vzniku ekologické havárie na jeho EZ, která nevznikla činností zhotovitele či jeho poddodavatele, provést likvidaci této havárie včetně splnění oznamovací povinnosti příslušným orgánům dle příslušných obecně závazných právních předpisů ochrany životního prostředí;
- l) evidovat prohlášení, že jeho EZ neobsahuje látky PCB a na žádost zhotovitele toto předložit.

2. Zhotovitel je povinen:

- a) převzít EZ objednatele k provádění činností sjednaných v této smlouvě na základě písemného předávacího a pověřovacího protokolu. Listiny, vztahující se k EZ objednatele, které jsou uvedeny v předávacím a pověřovacím protokolu, zhotovitel podepsáním tohoto protokolu přebírá po dobu účinnosti této smlouvy do úschovy;
 - b) provádět činnosti uvedené v Příloze č. 1, čl. A. této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy a veškerými platnými bezpečnostními předpisy;
 - c) EZ opravovat a udržovat v řádném, bezpečném a provozuschopném stavu;
 - d) vést od převzetí EZ objednatele písemné záznamy o všech rozhodných skutečnostech a všech úkonech souvisejících s plněním této smlouvy a na žádost objednatele je povinen je předložit objednateli k nahlédnutí a pořízení opisů těchto záznamů;
 - e) zasílat objednateli kopie údržbových protokolů (Záznam o provedené kontrole dle Řádu preventivní údržby, termovizní protokol atd.) na korespondenční adresu objednatele, která je uvedena v čl. 1. této smlouvy;
 - f) zneškodnit a odvést odpady vzniklé při provádění činností, které jsou uvedené v Příloze č. 1, čl. A. odst. 1. této smlouvy s výjimkou nebezpečných odpadů se zvláštním režimem (např. odpady s PCB), pro něž je nutná autorizace dle obecně závazných právních předpisů s tím, že tyto odpady je povinen zneškodnit objednatel na své náklady;
 - g) uhradit objednateli škodu způsobenou na EZ či jiném majetku objednatele činností zhotovitele či třetích osob zhotovitelem pověřených;
 - h) při plnění předmětu této smlouvy používat své vlastní ochranné a pracovní pomůcky;
 - i) poskytovat objednateli součinnost v rámci správních a jiných řízení, která mají souvislost se EZ objednatele nebo v jejichž rámci by mohl být provoz EZ objednatele dotčen.
3. Zhotovitel je oprávněn použit pro plnění této smlouvy nebo její části poddodavatele, který splňuje všechny odborné požadavky pro činnosti související s plněním této smlouvy.

V. Hlášení havárií a poruch

- 1. Objednatel bude bezodkladně oznamovat vznik poruch nebo havárií na **centrální dispečink zhotovitele – tel. číslo 602 585 231 nebo 721 085 311**. Objednatel vždy v ohlášení uvede, že porucha nebo havárie je na EZ provozovaném ČEZ Energetické služby, s.r.o. a označení EZ, které je uvedeno v Příloze č. 1, čl. B této smlouvy.
- 2. V případě potřeby provedení oprav EZ ohlásí objednatel potřebu opravy pověřené osobě zhotovitele uvedené v článku XI. odst. 2.2 písm. b) této smlouvy. Pro operativní technické požadavky mimo pracovní dobu zhotovitele kontaktuje objednatel centrální dispečink zhotovitele - viz předchozí odstavec.
- 3. V případě požadavku objednatele na poskytnutí služeb uvedených v Příloze č. 1, čl. A. odst. 4., 5., 6., 7., 8., 9. této smlouvy, zašle objednatel zhotoviteli písemnou objednávku s detailní specifikací povahy a rozsahu požadovaného plnění a s uvedením přiměřené lhůty k vyjádření zhotovitele k předložené objednávce služeb. K tomu se zhotovitel zavazuje tyto skutečnosti neprodleně projednat s objednatel a dohodnout podmínky provedení potřebných činností.

VI. Doba trvání smlouvy

- 1. Smlouva se sjednává s účinností od 01.04.2017 na dobu neurčitou.
- 2. Smluvní vztah založený touto smlouvou může také zaniknout:
 - a) na základě písemné dohody smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, a to k datu sjednanému v této dohodě,

*h
a to*

- b) písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě podstatného porušení povinností dle této smlouvy ze strany objednatele, přičemž za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele považují smluvní strany zejména tyto případy:
- a) objednatel nesplní řádně kteroukoliv povinnost specifikovanou v čl. IV. odst. 1. písm. a), b), c), d) této smlouvy
- b) objednatel je v prodlení se zaplacením vyfakturované ceny plnění trvajícím déle než 60 kalendářních dnů po její splatnosti.
4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě podstatného porušení povinností dle této smlouvy ze strany zhotovitele, přičemž za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele považují smluvní strany zejména případy, kdy zhotovitel nesplní kteroukoliv povinnost specifikovanou v čl. IV. odst. 2. písm. a), b), c) této smlouvy.
5. Výpověď smlouvy, v případech dle předchozích ustanovení 3. a 4. tohoto článku smlouvy, musí být písemná a nabývá účinnosti dnem jejího doručení druhé smluvní straně.
6. V případě ukončení smluvního vztahu před uplynutím sjednané doby účinnosti této smlouvy, bude za činnosti uvedené v Příloze č. 1, čl. A. odst. 1., 2., 3. zhotovitelem vyfakturován, případně vrácen rozdíl zjištěný vyúčtováním k datu skutečného ukončení smluvního vztahu mezi částkou uhrazenou objednatelem dle této smlouvy v ročních splátkách a poměrovou hodnotou roční paušální částky. Doba splatnosti této faktury se řídí ustanovením čl. III. odst. 9. Zhotovitel dále vyzve objednatele k převzetí EZ na základě písemného předávacího protokolu. Tento protokol podepíší obě smluvní strany. Zhotovitel zároveň předá objednateli listiny vztahující se k provozovanému EZ, které byly uvedeny v předávacím a pověřovacím protokolu sepsaném při převzetí EZ zhotovitelem.

VII. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 1 zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč bez DPH za i jen započatý den prodlení každého porušení.
2. V případě porušení povinnosti zajištění pravidelných revizí dle ČSN 33 1500 v platném znění dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 3, zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč bez DPH za i jeden započatý den porušení.
3. V případě, kdy zhotovitel nedodrží dojezdový čas na místo poruchy do 5 hodin (mimo vyhlášení calamitního stavu) od nahlášení poruchy objednatelem dle čl. V odst. 1 dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 4. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč bez DPH za každou i jen započatou hodinu prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním poruchy na základě objednatelem odsouhlaseného postupu dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 4, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s opravou závady na základě objednatelem vystavené a zhotovitelem akceptované objednávky dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 5, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s provedením provozní manipulace na základě objednatelem vystavené a zhotovitelem akceptované objednávky dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 6 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s výměnou transformátoru na základě objednatelem vystavené a zhotovitelem akceptované objednávky dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 7. je

Handwritten signature and initials in blue ink.

- zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele s nasazením zdroje náhradního napájení na hladině 0,4 kV na základě objednatelům vystavené a zhotovitelem akceptované objednávky dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 8 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele s provedením ostatní činnosti na základě objednatelům vystavené a zhotovitelem akceptované objednávky dle Přílohy č. 1, čl. A., odst. 9. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která vznikla druhé smluvní straně porušením povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany si ujednaly, že zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za případné škody způsobené třetí osobou ani za škody způsobené objednatelům nebo jeho zaměstnanci nebo za škody, které vzniknou nepředvídatelnou událostí (např. havárií) na EZ objednatel bez zavinění zhotovitele nebo budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné strany (dále též jako „vyšší moc“).
3. Na odpovědnost za škody v důsledku porušení smluvní povinnosti a náhrady škod se vztahují ustanovení § 2894 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
4. Obě smluvní strany se zavazují přijmout všechna jimi dostupná opatření k tomu, aby se předešlo vzniku škod a aby případné vzniklé škody byly co nejmenší.
5. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost založenou touto smlouvou nebo která se dozví o okolnosti vyšší moci bránící plnění povinnosti dle této Smlouvy, je povinna oznámit písemně druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, a o jejích důsledcích. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů poté, kdy se povinná smluvní strana o překážce dověděla nebo při náležité péči mohla dovědět. Druhá smluvní strana je povinna přijetí takové zprávy bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. Stejným způsobem musí být obeznamena druhá smluvní strana o ukončení okolností vyšší moci bránících splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

IX. Ostatní ustanovení

1. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy, nebo jejich příloh lze provést pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s výjimkou změn oprávněných osob uvedených v odst. 2. tohoto článku této smlouvy, změny bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele uvedeného v čl.1. této smlouvy.
2. Obě strany se zavazují v průběhu doby trvání této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určily smluvní strany oprávněné osoby při řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti takto:

2.1. Kontaktní osoba ve věcech smluvních na straně objednatele:

Kontaktní osoba	Telefon	e-mail

2.2. Oprávněná osoba ve věcech smluvních na straně zhotovitele:

Oprávněná osoba	Telefon	e-mail

2.3. Oprávněné osoby ve věcech technických – viz Příloha č.1, čl. B. této smlouvy

2.4. Změny těchto shora uvedených oprávněných osob a osoby odpovědné za provoz EZ, uvedené v Protokolu o převzetí EZ, budou prováděny jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně a to bezodkladně po každé takovéto změně a nepodléhají povinnosti uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.

- Pokud by se z jakéhokoliv důvodu jakékoliv ustanovení této smlouvy stalo zdánlivým, neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, tato zdánlivost, neplatnost, nevymahatelnost nebo neúčinnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení smlouvy, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že zdánlivé, neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- Smluvní strany berou na vědomí, že pokud nebude prokázána jiná doba dojití, uplatní se domněnka stanovení v ustanovení § 573 občanského zákoníku i pro dojití písemností smluvních stran.
- Objednatel podpisem na této listině uděluje zhotoviteli souhlas k umístění označení na EZ, jenž bude informovat, že EZ je udržováno a opravováno zhotovitelem, a to po dobu účinnosti této smlouvy na svém EZ.
- Úroky z prodlení, popř. náhradu škody oprávněná strana vyúčtuje s tím, že splatnost úroků z prodlení a náhrady škody činí 21 dnů ode dne vystavení jejich vyúčtování straně povinné.
- Ostatní smlouvou neupravená práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnou úpravou danou občanským zákoníkem.
- Smlouvu lze postupem dle § 1895 a násl. občanského zákoníku postoupit pouze se souhlasem smluvních stran. Uvedené ustanovení platí i tehdy, má-li být smlouva postoupena i částečně nebo několika postupníkům. Podle ust. § 1899 občanského zákoníku platí, že osvobození postupitele se odmítá. Přijmout plnění za podmínek dle § 1936 občanského zákoníku je dodavatel oprávněn odmítnout.
- Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporu, budou všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, řešeny obecnými soudy České republiky. Místní příslušnost soudu se řídí adresou sídla zhotovitele. Jednacím jazykem je jazyk český.

X. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, které mají platnost originálu s tím, že každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
- Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že si tuto smlouvu včetně jejích příloh před jejím podepsáním přečetly, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
4. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 Zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih svým usnesením č. 4521/107, ze dne 13.4.2017
5. Smluvní strana výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, a to včetně všech případných příloh, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registraci smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných služeb a vymezení elektrického zařízení

Příloha č. 2 - Detailní rozpis úkonů preventivní údržby

Za ČEZ Energetické služby, s.r.o.:

Za Statutární město Ostrava,
městský obvod Ostrava – Jih

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....

.....

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o provozování, provádění údržby a oprav elektrického zařízení
Rozsah poskytovaných služeb a vymezení elektrického zařízení**

A. Rozsah poskytovaných služeb

1. Údržba

Definice služby

- řízení a provádění úkonů pravidelných kontrol a údržby EZ podle Řádu preventivní údržby, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha (dále také jen „ŘPÚ“). ŘPÚ stanovuje pracovní postupy a lhůty pro provádění pravidelných kontrol a údržby na EZ dle předmětu plnění této Smlouvy;
- údržba dle ID (pracovních postupů) ŘPÚ v periodách nad rámec ŘPÚ;
- údržba dle postupů individuálně specifikovaných mimo ID (pracovní postupy) ŘPÚ;

Obsah služby

- provádění úkonů preventivní údržby a diagnostických měření podle platného Řádu preventivní údržby;
- na EZ objednatele po dobu platnosti této smlouvy dle ustanovení ČSN 33 15 00 v platném znění budou prováděny úkony předepsané v Řádu preventivní údržby zhotovitele dle článku C této přílohy;
- manipulace, zajišťování, odjišťování pracovišť a koordinace pracovních skupin na EZ;
- předání zajištěného pracoviště vč. příkazu B vedoucímu práce;
- zajištění případného dozoru při práci;
- zpětné převzetí pracoviště včetně jeho odjištění;
- provádění funkčních zkoušek;
- vystavení, potvrzení a archivace záznamů o provedených úkonech dle ŘPÚ;
- odstraňování závad menšího rozsahu, které jsou součástí popisu ŘPÚ. Závadou menšího rozsahu se rozumí závada, u níž celkové náklady na odstranění závady nepřevyší částku 2.000,- Kč bez DPH v rámci prováděného úkonu ŘPÚ;

2. Pohotovost

Definice služby

- zajištění dosažitelnosti kapacit 24 hodin denně, včetně víkendů pro řešení poruch nebo havárií;

Obsah služby

- zajištění kapacity pro vyhledání, lokalizaci a opravu poruch a havárií na EZ;

3. Pravidelné revize elektrických zařízení

Definice služby

- zajištění pravidelných revizí dle ČSN 33 1500 v platném znění;

Dle ČSN 33 1500 čl. 3.3 lze v organizacích s vlastním řádem preventivní údržby prodloužit lhůty pravidelných revizí až na dvojnásobek.

4. Odstraňování poruch

Definice služby

- vyhledání a odstranění příčiny poruchy nebo havárie EZ;

Obsah služby

- lokalizace místa poruchy;
- realizace oprav poruch nebo havárií včetně přípravy;
- manipulace, zajišťování/odjišťování pracoviště a předávání/převzetí pracovišť;
- demontáže, montáže, likvidace demontovaného materiálu a vzniklých odpadů;
- odstranění a okleštění stromoví spojených s odstraněním poruchy;
- uvedení dotčených nemovitostí do původního stavu;
- doprava, mechanizace;
- oznámení a projednání vstupů na nemovitosti;
- diagnostika EZ po provedení opravy;
- provedení funkčních zkoušek;
- zpráva o výchozí revizi nebo záznam o kontrole EZ s podpisem pověřeného pracovníka;
- předání podkladů a spolupráce při vyhodnocování poruch;
- zajištění výměny transformátoru v poruše;

Zhotovitel provede odstranění poruchy na základě objednatelem odsouhlaseného postupu s tím, že dojezdový čas na místo poruchy je do 5 hodin (mimo vyhlášení kalamitního stavu) od nahlášení poruchy objednatelem dle čl. V odst. 1

5. Opravy závad

Definice služby

- opravou závad se odstraňuje částečné fyzické opotřebení nebo poškození EZ za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Je to výhradně taková činnost, při které budou zachovány předchozí technické parametry. Oprava může být provedena s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení. Závadou dle této služby se rozumí takové poškození EZ, u níž celkové náklady na odstranění závady převyšují částku 2.000,- Kč bez DPH za kalendářní rok;

Obsah služby

- realizace oprav závad včetně přípravy;
- realizace vybraných oprav metodou práce pod napětím VN, NN;
- realizace oprav závad nad rámec vlastní kapacity Poskytovatele prostřednictvím externě nakupovaných stavebně-montážních činností a služeb;
- dodávka materiálu;
- manipulace, zajišťování/odjišťování pracoviště a předávání/převzetí pracovišť;
- demontáže, montáže, likvidace demontovaného materiálu a vzniklých odpadů;
- uvedení dotčených nemovitostí do původního stavu;
- doprava, mechanizace;
- náhrady za vytýčení podzemních zařízení správců inženýrských sítí;
- diagnostika EZ po provedení opravy;
- provedení funkčních zkoušek;
- správní poplatky (např. skládkovné, za zábor pozemku);

6. Provozní manipulace

Definice služby

- provozními manipulacemi se rozumí veškeré manipulace na EZ a pro připojení/odpojení k DS na základě požadavku objednatele mimo manipulace v rámci služeb 1, 3 a 4;

7. Výměna transformátorů

Definice služby

- zajištění plánované a operativní výměny transformátorů (dále jen TR) 24 hodin denně /7 dní v týdnu;

Obsah služby

- operativní pronájem náhradního TR
- přeprava transformátorů ze skladu TR na místo určení včetně nutných úkonů ve skladu;
- demontáž stávajícího TR včetně odpojení;
- montáž nového TR včetně jeho usazení, připojení a všech nutných úprav stání a připojovacího vedení;
- přeprava vadného TR na místo určené objednatelem;

8. Nasazení zdroje náhradního napájení na hladině 0,4kV

Definice služby

- zajištění plánovaného nebo poruchového nasazení zdroje náhradního napájení – mobilního zdrojového soustrojí (dále jen MZS) na hladině 0,4kV ,24 hodin denně /7 dní v týdnu;

Obsah služby

- provozování (MZS) v místě plnění určené objednatelem v souladu s bezpečnostními a technickými předpisy v rámci ochrany třetích osob a zajištění standardů kvality elektrické energie dle ČSN 33 0120;
- zajištění doplnění pohonných hmot do nasazených MZS a zajištění nepřetržité obsluhy těchto obsluhy MZS 24 hodin denně /7 dní v týdnu;
- zajištění nepřetržitého servisu pro případy poruchy či závady nasazeného MZS. V případech neodstranitelné poruchy či závady nasazeného MZS je zhotovitel povinen zprovoznit jiný MZS nejpozději do 5 hodin od vzniku poruchy původního MZS;

9. Ostatní činnosti

Definice služby

- zajištění ostatních činností na EZ objednatele na základě konkrétní objednávky;

B. Vymezení a specifikace EZ

OZNAČENÍ EZ: OS_9183 - Hrabůvka-Městský úřad Jih					
Adresa	Ostrava Hrabůvka				
Kategorie EZ	Trafostanice/Kompaktní/6/0,4 kV	GPS			
EZ začíná	Na kabelových koncovkách kabelu vn na odvodu z pole č. 2 v TS OS_9183				
EZ končí	Na odvodu z jisticích prvků v rozvaděči nn v TS OS_9183				
Součásti EZ		Typ	Počet	Nastavení	
PROPOJ VN			1		
PROPOJ NN		3xCYY240 + 1CYY240	1		
Rozvaděč NN\Měnič proudu		CTS 25	3	400/5	
Rozvaděč NN\Hlavní jistič NN			1	SE-BL-J800 - DTV3 In-800A	
Rozvaděč NN\Vývod č. 1			1		
Rozvaděč NN\Vývod č.2			1		
Rozvaděč NN\Vývod č.3			1		
Rozvaděč NN\Vývod č.4			1		
Rozvaděč NN\Vývod č.5			1		
TRANSFORMÁTORY V EZ: OS_9183					
Označení	Typ	Převod	Výkon	Výrobce	Provedení
T1	DOTEL 400H/20	22/0,4 kV	400 kVA		TR/O/H/22/0,4

ROZSAH ČINNOSTÍ ŘPÚ NA EZ: OS_9183					
Kód	Název	Počet	Začátek provádění	Frekvence provádění	Jednotka frekvence
911-00	TS kompaktní - prohlídka			48	Měsíc
913-00	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	2019	1	48	Měsíc
916-00	TS kompaktní - diagnostika - termovize			48	Měsíc
917-00	TS kompaktní - měření částečných výbojů			48	Měsíc
964-00	TS kompaktní-pravidelná revize dle ČSN 331500	2019	1	96	Měsíc
966-00	Vstupní prohlídka zařízení ESL	2017		1	Provedení

KONTAKTNÍ OSOBY PRO TECHNICKÉ ZÁLEŽITOSTI NA EZ: OS_9183			
Za	Oprávněná osoba	Telefon	e-mail
Zhotovitele	Liška Josef, Ing.	724167377	josef.liska01@cez.cz
Objednatele	Schramm Zdeněk	731619069	zdenek.schramm@ovajih.cz

9 k 1

Příloha č. 2 ke Smlouvě o provozování, provádění údržby a oprav elektrického zařízení
Detailní rozpis úkonů prováděných v rámci preventivní údržby.

Transformační stanice	911-00	TS kompaktní - prohlídka	první řádek	48	Vizuální a sluchová kontrola stavu (mikrobloku, komp. rozvaděče, ...).
Transformační stanice	911-01	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola příslušenství (ovládací tyče, speciální klíče, indikátory,).
Transformační stanice	911-02	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu popisů, zábran, štítků, výstražných tabulek a jednopólového schéma, popř. náprava. Kontrola označení TS dle ME (čitelnost, správnost).
Transformační stanice	911-03	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola tlaku izolačního média v kompaktním rozvaděči (pouze u rozvaděčů vybavených manometrem).
Transformační stanice	911-04	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola transformátoru, jeho těsnosti, hlučnosti, stavu oleje, stability, označení a připojení vývodů (podpěrky, průchodky, přípojnice), kontrola rozsahu kontaminace podlahy kobky transformátoru..
Transformační stanice	911-05	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola svodičů přepětí,bleskojistek, kabelových koncovek, pokud je zařízení viditelné nebo přístupné
Transformační stanice	911-06	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu rozvaděče nn a jeho výbavy.
Transformační stanice	911-07	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola přiřazeného jištění transformátoru (strana vn i nn), kontrola jištění vývodů nn dle schéma jištění.
Transformační stanice	911-08	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu elektroinstalace a funkčnosti osvětlení; výměna vadných žárovek.
Transformační stanice	911-09	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu uzemňovací soustavy (propojení, průřez, označení).
Transformační stanice	911-10	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu střešy a odvodu dešťové vody.
Transformační stanice	911-11	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu dveří, oken, žaluzií, včetně jejich uzavírání a uzamykání; výměna vadných zámků.
Transformační stanice	911-12	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavební části, vnějších omítek a popř. kovového pláště stanice.
Transformační stanice	911-13	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola stavu kanálů a jímek včetně případné vlhkosti a prolínání vody.
Transformační stanice	911-14	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Elektroinstalace - měření impedanční smyčky v zásuvce rozvaděče (pokud je instalována) nebo objímce žárovky (není-li instalovaná zásuvka).
Transformační stanice	911-15	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Odstranění nečistot a předmětů ohrožujících bezpečnost (za podmínky dodržení vzdáleností podle ČSN).
Transformační stanice	911-16	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola přístupu ke stanici a ochranného pásma-přip. zjednáni nápravy.
Transformační stanice	911-17	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Kontrola protipožárních opatření - vypnutí el. a tepelných spotřebičů a pracovních strojů, skladování hořlavých látek, stav a rozmístění hasicích přístrojů, volnost únikových cest, východů a příjezdových komunikací, přístupy k uzávěrům médií, funkčnost nouzového osvětlení, označení bezpečnostními tabulkami, označení čísel tísňového volání, příp. další pokyny ke způsobu ohlášení požáru.
Transformační stanice	911-18	TS kompaktní - prohlídka	další řádek	48	Vizuální kontrola stavu indikátoru průchodu zkratového proudu.
Transformační stanice	913-00	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	první řádek	48	Čištění kompaktního rozvaděče vn.
Transformační stanice	913-01	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Čištění transformátoru (izolátory, plášť, stanoviště,...).
Transformační stanice	913-02	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola stability stání trafa a zajištění proti posunutí.

Transformační stanice	913-03	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola a případné dolévání kab. koncovek
Transformační stanice	913-04	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola tlaku izolačního média v kompaktním rozvaděči (pouze u rozvaděčů vybavených manometrem).
Transformační stanice	913-05	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Čištění rozvaděčů nn (izolátory, sběrný, spínací prvky, svorkovnice,...).
Transformační stanice	913-06	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola, a případné dotažení proudových spojů v celé TS (strana vn, nn, el. instalace, měřicí přístroje,...).
Transformační stanice	913-07	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Odkoušení funkčnosti spínacích prvků a provedení údržbových úkonů dle návodu výrobců (očistění, seřízení, promazání proudových částí a mechanismu).
Transformační stanice	913-08	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Vyčištění vnitřního, venkovního prostoru (včetně likvidace dřevin) a konstrukcí na stavební části TS.
Transformační stanice	913-09	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola uchycení a utěsnění kabelů (provizorní náprava)
Transformační stanice	913-10	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Promazání veškerých pantů a zámků (mimo zámků ABLOY).
Transformační stanice	913-11	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrolní měření: proud kompenzačního kondenzátoru ve všech fázích.
Transformační stanice	913-12	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Údržba elektroinstalace (dotažení spojů,...).
Transformační stanice	913-13	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Provedení testu funkce indikátoru průchodu zkratového proudu.
Transformační stanice	913-14	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola přifazeného jištění transformátoru (strana vn i nn), kontrola jištění vývodů nn dle schéma jištění.
Transformační stanice	913-15	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Kontrola mechanického stavu nadzemní části uzemňovací soustavy.
Transformační stanice	913-16	TS kompaktní - údržba ve vypnutém stavu	další řádek	48	Měření odporu uzemnění pracovního středů (uzlu) transformátoru RA a měření celkového odporu uzemnění RB vodičů PEN (PE) odcházejících vedení z transformovny včetně uzemněného středů (uzlu) zdroje.
Transformační stanice	916-00	TS kompaktní - diagnostika - termovize	první řádek	48	Termovizní měření oteplení proudových spojů části vn, nn a transformátorů, včetně kabelových koncovek.
Transformační stanice	960-00	TS kompaktní - měření částečných výbojů	první řádek	48	Diagnostika zařízení vn bezdotykovým detektorem částečných výbojů.
Transformační stanice	960-01	TS kobková - měření částečných výbojů	první řádek	48	Diagnostika kabelových koncovek vn dotykovým senzorem Lemke LDA 5/T30
Transformační stanice	960-02	TS kobková - měření částečných výbojů	další řádek	48	Diagnostika kabelových koncovek vn bezdotykovým detektorem částečných výbojů
Transformační stanice	960-03	TS kobková - měření částečných výbojů	další řádek	48	Měření částečných výbojů na zařízení rozvoden vn sondou VYZER
Transformační stanice	960-04	TS kobková - měření částečných výbojů	další řádek	48	Diagnostika zařízení vn DTS, rozvoden vn a spínacích stanic vn bezdotykovým detektorem částečných výbojů
Transformační stanice	964-00	TS kompaktní - pravidelná revize dle ČSN 33 1500 v platném znění	první řádek	96	Ověření jejich stavu elektrického zařízení z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti.

9 10

Transformační stanice	964-01	TS kompaktní - pravidelná revize dle ČSN 33 1500 v platném znění	další řádek	96	Prohlídka - prohlédnutí elektrického zařízení za účelem zjištění jeho řádného stavu.
Transformační stanice	964-02	TS kompaktní - pravidelná revize dle ČSN 33 1500 v platném znění	další řádek	96	Zkoušení - činnost na elektrickém zařízení, k prokázání účinnosti ochranných a signálních zařízení.
Transformační stanice	964-03	TS kompaktní - pravidelná revize dle ČSN 33 1500 v platném znění	další řádek	96	Měření - zjišťování hodnot nutných pro posouzení účinnosti ochranného zařízení pomocí vhodných měřicích přístrojů, nedají-li se zjišťovat prohlídkou nebo zkoušením.

Za ČEZ Energetické služby, s.r.o.:

V Ostravě dne

Za Statutární město Ostrava,
městský obvod Ostrava - Jih

V Ostravě dne