

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele A: ST_17-00090_00-00

č. smlouvy objednatele B: 17/SML2408/SOD/INV

č. smlouvy zhotovitele: 17-9710-000709

Smluvní strany

1. Objednatel A:

Severočeská teplárenská, a.s.

se sídlem Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03
zapsaný dnem 30. října 2010 v oddílu B, vložce 2153
obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený:

Ing. Davidem Onderkem, místopředsdou představenstva

Ing. Petrem Horákem, členem představenstva

Zmocněnci

ve věcech technických:

vedoucí ÚRP I,
investiční technik ÚRP I.

ve věcech smluvních:

specialista obchodu a VŘ
(dále jen „zmocnění zástupci“ popř. „zmocněnci“)

Identifikační číslo:

287 33 118

DIČ:

CZ28733118

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Most

číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Doručovací adresa:

Severočeská teplárenská, a.s.

Teplárenská 2
434 03 Most - Komořany

1. Objednatel B:

Ústecký kraj

se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02
zapsaný dnem 12. listopadu 2000

Zastoupený:

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

Zmocněnci

ve věcech technických a realizačních:

Ing. Pavla Svitilová, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru
investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
(dále jen „zmocnění zástupci“ popř. „zmocněnci“)

Identifikační číslo:

708 92 156

DIČ:

CZ70892156

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.,
5512232/0800

číslo účtu:

Telefon:

+420 475 657 319, 475 657 322

E-mail:

svitilova.p@kr-ustecky.cz

Doručovací adresa:

Ústecký kraj
Velká Hradební 3118/48
400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „objednatel nebo objednatelé“)

2. Zhotovitel: **SYSTHERM s.r.o.**
se sídlem Plzeň, K Papírně 172/26, PSČ 312 00
zapsaný dnem 9. ledna 1996 v oddílu C, vložce 7209
obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni

Zastoupený: **Janem Kazdou**, jednatelem společnosti

Zmocněnci
ve věcech technických: [REDACTED]
ve věcech smluvních: **Jan Kazda**, jednatel společnosti

Identifikační číslo: 648 30 454
DIČ: CZ64830454

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Plzeň
číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Doručovací adresa: SYSTHERM s.r.o.
K Papírně 172/26
312 00 Plzeň
(dále jen „zhotovitel“)

Obsah smlouvy o dílo

Preambule

Článek 1 Předmět smlouvy

Článek 2 Místo a čas plnění

Článek 3 Cena za dílo

Článek 4 Platební podmínky a fakturace

Článek 5 Staveniště

Článek 6 Podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele

Článek 7 Stavební deník

Článek 8 Technický dozor objednatele

Článek 9 Ostraha díla a staveniště

Článek 10 Ochrana životního prostředí

Článek 11 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana

Článek 12 Zkoušky a kontroly

Článek 13 Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Článek 14 Zprovoznění a předání díla

Článek 15 Odpovědnost za vady

Článek 16 Záruka za dílo

Článek 17 Náhrada škody

Článek 18 Smluvní pokuty

Článek 19 Doložka o informacích

Článek 20 Odstoupení od smlouvy

Článek 21 Závěrečná ustanovení

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zaručený rozpočet zhotovitele

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Preambule

Objednatel A je významným držitelem licence na rozvod tepelné energie. Rozvod tepelné energie se uskutečňuje ve veřejném zájmu (§ 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Objednatel B je územním samosprávným celkem podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel A a objednatel B spolu uzavřeli smlouvu „O právech a povinnostech v rámci společného zadání veřejné zakázky“ s číslem u objednatele A ST_17-00044_00-00 a u objednatele B 17/SML1143/OS/INV.

Na základě této smlouvy bylo dohodnuto, že Severočeská teplárenská **bude za obě smluvní strany jednat samostatně ve všech věcech plynoucích z této Smlouvy**. Objednatel B zmocnil objednatele A, aby v souvislosti s touto zakázkou učinil za obě smluvní strany veškeré nutné a potřebné úkony a činnosti směřující k provedení této zakázky. Objednatel A je oprávněn samostatně, tj. i v zastoupení objednatele B zajistit kompletní realizaci zakázky včetně majetkoprávního vypořádání Stavby a zastoupení v reklamačním řízení po dobu záruky.

Článek 1

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem plnění díla je provedení akce včetně zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle technicko zadávací dokumentace zpracované společností Inpos - projekt, s. r. o., pod č. zakázky 16 – 70P, z 02/2017, EA ID 2206, nabídky zhotovitele č. 001-ST/ST ze dne 22. 05. 2017 a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“), s názvem:

„Konverze CZT areálu SŠT Velebudice

SO 02 – Výměniková stanice DVS SŠT + OPS 48 Velebudice“

Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně, včas, za pevnou smluvní cenu takovým způsobem, aby byl zaručen plně funkční, bezpečný a bezporuchový provoz díla, Objednatelé se zavazují řádně a včas odvedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Dílo bude zahrnovat veškeré dodávky věcí, prací a služeb spojených se zpracováním projektové dokumentace pro provádění stavby, zhotovením stavby, která bude výsledkem stavebních nebo montážních prací.

1.2 Součástí díla je:

Zpracování **projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „DPS“) na provedení realizace díla a dokumentace skutečného provedení za následujících podmínek:

- 1.2.1 Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále DPS) v rozsahu dle § 3 a přílohy č. 6 vyhl. Č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, s podrobným soupisem prací a dodávek s výkazy výměr a specifikací materiálu (dále jen „projekt“ nebo „projektová dokumentace“) v rozsahu dle technicko zadávací dokumentace zpracované společností Inpos - projekt, s. r. o., pod č. zakázky 16 – 70P, z 02/2017.
- 1.2.2 Před závěrečným odevzdáním projektové dokumentace pro provádění stavby poskytne zhotovitel objednateli osobní konzultaci, bude projektová dokumentace pro provádění stavby prokazatelně odsouhlasena oběma smluvními stranami. Jen takto potvrzená dokumentace bude objednatelem převzata a může být podkladem pro zahájení vlastní realizace díla.
- 1.2.3 Tři paré projektové dokumentace pro provádění stavby budou označeny autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem autorizované osoby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. (o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Každá část vč. výkresů a technických zpráv bude označena autorizačním razítkem dle rozsahu oboru nebo specifikace, pro kterou jí byla autorizace udělena. Barva otisku autorizačního razítka a vlastnoručního podpisu nesmí být černá. Projektant - autorizovaná osoba musí být autorizována v oboru technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (AI) nebo specializace vytápění a vzduchotechnika (AT).
- 1.2.4 Rozpočty, specifikace materiálu a výkazy výměr budou vypracovány na podkladě aktuální verze stavebního software KROS vycházející z aktuální cenové soustavy ÚRS.

1.3 Popis stávajícího stavu a technické zadání:

1.3.1 Popis stávajícího stavu

V současné době je dodávka tepelné energie ze soustavy CZT pro objekty SŠT přivedena samostatnou primární tepelnou přípojkou do hlavní předávací výměňíkové stanice, která je umístěna v suterénu objektu učiliště. Z této stanice je sekundárním rozvodem technickými chodbami rozvedena do všech objektů SŠT.

V rámci úspor tepelné energie bude hlavní stanice (jejíž současný provoz je velmi neekonomický) rozdělena a v každém objektu bude vybudována kompaktní předávací stanice napojena na samostatnou horkovodní přípojkou.

Tato PZP řeší vybudování nové předávací stanice v objektu SŠT (stanice tlakově nezávislá napojena na horkovod) a objektové předávací stanice OPS 48 (stanice tlakově závislá na straně ÚT s přípravou TV) včetně jejich napojení distribuci tepla objektu.

1.3.2 Technické zadání

Akce spočívá v:

Části A

Vybudování kompaktní předávací stanice v objektu **Střední školy technické – DVS SŠT, Velebudice** a objektové předávací stanice **OPS 48**.

Technologie **DVS SŠT** bude umístěna do stávající místnosti umístěné v suterénu objektu, ve které jsou umístěny stávající rozdělovače a sběrače sekundárního rozvodu. Z této místnosti bude zároveň vyvedeno potrubí pro napojení **objektové předávací stanice OPS 48**, která bude zásobovat teplem terciálním způsobem samostatně objekt č. p. 48.

Části B

Vybudování provizorní potrubní vedení pro napojení objektu SŠT a dílen. Provizorní potrubí bude vedeno z nové DVS SŠT do prostor současné centrální výměňíkové stanice, kde budou napojeny stávající rozvody objektů. Důvodem je to, že v těchto objektech proběhne celková rekonstrukce, která se dotkne distribučních rozvodů uváděných objektů. Toto provizorní vedení bude takto provozováno do doby realizace rekonstrukce objektů SŠT. **Pro tuto část bude vypracována samostatná projektová dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu, která bude součástí celkové projektové dokumentace na realizaci kompletního díla.**

Navrhovaná stanice DVS SŠT je o celkovém instalovaném výkonu 4 000 kW.

Základní údaje stanice:

Celkový instalovaný výkon VS 3 962 kW

Primární okruh

Konstrukční teplota 140°C
Provozní teplota – zima 140/70°C
– léto 80/65°C
Konstrukční tlak 4 MPa
Provozní tlak v horkovodu 1,7- 2,2 MPa
Max. povolený tlak v horkovodu 2,5 MPa
Jmenovitý tlak – potrubí PN 2,5 MPa
– armatury PN 2,5 MPa

Sekundární okruh ÚT

Konstrukční teplota 110°C
Provozní teplota 90/70°C
Jmenovitý tlak – potrubí PN 2,5 MPa
– armatury PN 1, 1.6 MPa (PN 10,16 bar)

Sekundární okruh TV:

Médium teplota voda (dříve TUV)

Max.provozní teplota	65°C
Provozní teplota	55/45°C
Max.přetlak	1,0 Mpa (zdroj)
Tlaková třída potrubí	PN 16
Tlaková třída armatur	PN 16

Vzhledem k tomu, že stávající předávací stanici provozuje jiný provozovatel, nejsou známy parametry na sekundární straně. Tyto parametry je nutné stanovit projektantem.

1.4 Požadavky na zpracování projektové dokumentace

- 1.4.1 Projektová dokumentace bude zpracována na podkladě zhotovitelem provedeného geodetického zaměření zájmového území tepelné sítě (výškopis, polohopis včetně vnějších znaků).
- 1.4.2 Projekt pro provádění stavby bude zpracován v rozsahu, který odpovídá § 3 a příloze č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláše č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, s podrobným soupisem prací a dodávek s výkazy výměr a specifikací materiálu.
- 1.4.3 Zhotovitel bude při zpracování DPS respektovat normy vztahující se k předmětu díla, zejména ČSN EN 13 941+A1, ČSN EN 13 480-1 až 7, ČSN 13 0101, ČSN 13 0104, ČSN 73 6005, a ostatní citované a související normy a předpisy uvedené v dodatcích výše uvedených norem v platném znění, které pro účely realizace projektovaného díla budou považovány za závazné. Na závaznost těchto, v DPS použitých norem zhotovitel dokumentace upozorní v technických zprávách.
- 1.4.4 Zařízení, materiál, výrobky, v DPS navržené pro stavbu, musí splňovat podmínky uvedené v ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Objednatel požaduje, aby zhotovitel dokumentace prověřoval, zda jím navrhované výrobky, určené k provedení stavby, nejsou zařazeny v seznamu výrobků stanovených k výkonu státního zkušebnictví. Pokud podléhají schvalování nebo certifikaci, musí být v DPS použity takové výrobky, které požadavek ověřování splňují. V DPS pak musí být uvedeno, které výrobky musí být doloženy prohlášením o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění nebo inspekčním certifikátem.
- 1.4.5 Objednatel požaduje, aby navržená zařízení splňovala podmínky, dané ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií a jeho prováděcí Vyhl. č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.
- 1.4.6 DPS bude zpracována v podrobnostech, které umožní realizaci díla včetně provedení předepsaných zkoušek (zkoušky budou popsány s odvoláním na platnou legislativu) přímo bez nutnosti doplňování další projektové, konstrukční, technologické nebo dílenské dokumentace.
- 1.4.7 Pokud DPS obsahuje řešení podle oborových norem, podnikových norem, které nejsou evidovány v Seznamu českých norem, nebo na ně odkazuje, musí být součástí DPS jejich kopie, kopie příslušného detailu, nebo jiné technické zpracování.
- 1.4.8 Podrobné technické a materiálové požadavky řešení potrubí a jeho uložení, uzavíracích armatur, odvodu a vypouštění, tepelné izolace a jejich ochranu, budou předmětem jednání na vstupní konzultaci s provozovatelem před zahájením projekčních prací.
- 1.4.9 Do technické zprávy a rozpočtů každé části DPS zapracuje zhotovitel specifické požadavky objednatele k zabezpečení jakosti svarových spojů:

Provádění svářečských prací

Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právník či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu ČSN EN ISO 14731 včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

Provádění svářečských prací, tj. svařování potrubí, svařování a přivařování kalníků vč. vypouštěcího potrubí a svařování konstrukcí lze pouze v souladu se směrnici objednatele – SGŘ č. 1/2014 „Pravidla řízení a kontroly kvality svařování“ na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15607; ČSN EN ISO 15614-1, svářeči kvalifikovanými podle ČSN EN ISO 9606-1.

V dokumentaci bude uveden požadavek objednatele na zhotovitele díla, týkající se předložení postupů WPS, kvalifikace postupu svařování (WPQR), vč. předání dokladů o odborné způsobilosti Svářečského dozoru, odborné způsobilosti svářečů a personálu NDT (nedestruktivních kontrol).

Kontrola jakosti svarů horkovodního (primárního) potrubí – rozsah NDT stanovený objednatelem:
VT – B/100% včetně protokolu (ČSN EN ISO 17637; ČSN EN ISO 5817)
UT – 2/100% (ČSN EN ISO 17640; ČSN EN ISO 11666)
RT – 2/20% (ČSN EN ISO 17636-1; ČSN EN ISO 17636-2; ČSN EN 12517-1)

Kontrola jakosti svarů sekundárního potrubí ÚT – rozsah NDT stanovený objednatelem:
VT – B/100% včetně protokolu (ČSN EN ISO 17637; ČSN EN ISO 5817)
UT – 2/50% (ČSN EN ISO 17640; ČSN EN ISO 11666)
RT – 2/3% (ČSN EN ISO 17636-1; ČSN EN ISO 17636-2; ČSN EN 12517-1)
Svary určené pro NDT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele.
Při zjištění nevyhovujících svarů bude postupováno v souladu s ČSN EN 13480-5 čl. 8.1.3 (obr.8.1-1).

Plastové potrubí (TV)

Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právnícká či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu P-102 a TP B-302 CWS ANB včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

Svařování potrubí vč. vypouštěcího potrubí lze pouze na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15613; ČSN EN ISO 15614, svářeči kvalifikovanými dle ČSN EN 13067.

V dokumentaci bude uveden požadavek objednatele na zhotovitele díla, týkající se předložení postupů WPS, kvalifikace postupu svařování (WPQR), vč. předání dokladů o odborné způsobilosti Svářečského dozoru, odborné způsobilosti svářečů a personálu NDT (nedestruktivních kontrol).

1.5 Požadavky na obsah, členění a formu jednotlivých částí projektu

1.5.1 Členění projektu

- 1.5.1.1 Průvodní zpráva.
- 1.5.1.2 Souhrnná technická zpráva.
- 1.5.1.3 Celková situace v mapovém podkladu katastrálního úřadu s označením parcelních čísel.
- 1.5.1.4 Situace tepelné sítě se zákresem sítí technického vybavení území.
- 1.5.1.5 Jednotlivé složky projektu (real. celek, SO, atd.).
- 1.5.1.6 Dokumentace jednotlivých složek projektu (pro část A i B)

Bude zpracována po jednotlivých **profesích**, každá bude v samostatných deskách a bude obsahovat:

- technickou zprávu
- výkresovou část
- specifikaci materiálu
- ZOV, plán BOZP
- hydraulický přepočít sítě (pouze v paré č. 1 a 2)
- rozpočet (pouze v paré č. 1 a 2)
- výkaz výměr (slepý rozpočet)

1.5.1.7 Souhrnný rozpočet (pouze v paré č. 1 a 2)

1.5.1.8 Dokladová část

1.6 Obsah projektu

1.6.1 Složky jednotlivých částí projektu musí obsahovat kompletní řešení specifických prací, stavebních konstrukcí a prací souvisejících včetně technologických postupů.

1.6.2 Obsah ZOV:

- V tomto dokumentu požaduje objednatel kromě obvyklého obsahu podrobně zpracovat podmínky a nároky na provádění stavby, bezpečnost na stavbě, konkrétní rozpracování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, hlavní zásady postupu prací a dále:

- ▶ bude popsán postup provádění prací v mimořádné odstavce,
- ▶ dopravní řešení stavby (vč. řešení pohybu chodců) s ohledem na ostatní okolní stavební činnost,
- ▶ uložení a nakládání s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech; a vyhlášky č. 93/216 Sb., katalog odpadů; vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a včetně ostatních dotčených prováděcích předpisů zákona o odpadech v platném znění. Řešení odvozu sutě, ukládání přebytečného výkopku, živichných a dalších odpadů na skládku, konkrétní skládku včetně uvedení kilometrové vzdálenosti a upřesnění jaký odpad skládka přijímá, třídění odpadu, množství ukládaného odpadu, předpokládaná tonáž kovového materiálu odevzdaného do šrotu,
- ▶ terénní úpravy, finální úprava dotčených ploch,
- ▶ zabezpečení energií pro stavbu,
- ▶ zařízení staveniště,
- ▶ vymezení a výpočet minimální plochy potřebné pro realizaci zakázky (zábor veřejného prostranství).
- ▶ zhotovitel poskytne plnou součinnost při zpracování plánu BOZP odborně způsobilou osobou (koordinátor BOZP na staveništi),
- ▶ všechny části projektu, dle svého členění, musí obsahovat zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, zabezpečení stavby, výkopů a uspořádání staveniště.

1.6.3 Specifikace materiálů

Ve specifikacích uvést používání materiálu dle konkrétních technicko dodacích předpisů, rozměrových norem, popřípadě výrobce a prodejce tak, aby dodaný materiál splňoval minimálně požadavky všech v projektu použitých norem a právních předpisů.

1.6.4 Výkazy výměr

Výkazy výměr – slepé rozpočty budou zpracovány samostatně bez uvedení cen. Musí být přehledné a musí zahrnovat všechny uvažované stavební materiály a činnosti, které jsou určovány počtem jednotek.

1.6.5 Rozpočet

V rozpočtu jednotlivých částí musí být zahrnuty veškeré náklady na materiál, práce a jiné položky včetně kontrolních činností a rezervy na geodetické práce. Součástí projektové dokumentace je celkový souhrn nákladů – souhrnný rozpočet (viz bod 1.6.1 - Členění projektu). (Zhotovitel se zavazuje, že tyto údaje neposkytne třetí osobě).

1.6.6 Dokladová část projektu

Součástí technické dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat zápisy z veškerých jednání, vyjádření, která zhotovitel projektu vedl s dotčenými účastníky (správci inženýrských sítí, vlastníky nemovitostí, orgánů státní správy apod.).

1.6.7 Ostatní požadavky na dokumentaci

Pokud řešení zadané akce vyvolá potřebu dalších činností a prací nebo stavebně technologických úprav (např. přeložky inž. sítí, omezení provozu na silnici atd.), musí být tyto zachyceny v projektu a zpracovány v rozsahu potřebném pro realizaci.

1.7 Provedení projektové dokumentace a počty výtisků

V tištěné podobě: v šesti (6) vyhotoveních

V digitální formě: ve dvou (2) vyhotoveních na nosiči „USB Flash Disk“,

- **textová část projektu bude vyhotovena ve formátu *.docx,**
- **tabulkové výpočty budou vyhotoveny ve formátu *.xlsx.**

Oba formáty budou uživatelsky přístupné z prostředí „OFFICE 2010“ a vyšším.

- výkresová dokumentace ve formátu uživatelsky zpracovatelném v prostředí AutoCad. Požaduje se, aby zde byly zastoupeny i formáty *.dwg a *.dxf. Tato verze bude neuzamčená, volně editovatelná. Žádný z předaných souborů nebude chráněn heslem či jiným způsobem, který by znemožnil další zpracování souboru objednatelem.
- Kompletní dokumentace bude také nahrána v needitovatelné formě *.pdf.

1.8 Podklady pro zpracování projektu:

1.8.1 Výchozím podkladem pro zpracování projektu je poptávková dokumentace Objednatele, technicko zadávací dokumentace zpracovaná společností Inpos - projekt, s. r. o., pod č. zakázky 16 – 70P, konzultace se zmocněnci Objednatele a prohlídka budoucího staveniště.

1.8.2 Zhotovitel projektové dokumentace si musí zajistit potřebné geodetické zaměření a na přístupných místech si fyzicky ověřit rozměry a stav nosné konstrukce, stávajícího potrubí, ohybů, izolace a úložného systému.

- 1.8.3 Podrobné technické a materiálové požadavky řešení potrubí a jeho uložení, uzavíracích armatur, odvzdušnění a vypouštění, tepelné izolace a jejich ochranu, budou předmětem jednání na vstupní konzultaci s provozovatelem před zahájením projekčních prací.
- 1.8.4 Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na správce objektů.
- 1.8.5 Zhotoviteli bude umožněna prohlídka objektů.

1.9 Vlastní realizace díla, která zahrnuje:

- 1.9.1 Zajištění techniky a mechanizačních prostředků potřebných k realizaci díla, dodávku veškerého materiálu a zařízení potřebného k realizaci díla (mimo případného protiplnění Objednatele, viz čl. 1.3.2), provedení demontáže, montáže, úpravy povrchů, provedení následných kontrol, zkoušek v souladu s DPS a příslušnými normami DIN, ČSN, ČSN/EN a EN, uvedení do provozu, vypracování požadovaných záznamů, protokolů o provedených zkouškách.
- 1.9.2 Poskytnutí dalších věcí, užívacích práv, prací a služeb, které jsou nezbytné pro dosažení účelu této smlouvy, tj. vybudování a předání předmětu díla do trvalého provozu, který představuje kompletní, odzkoušené a řádně fungující dílo, které vyhovuje platným zákonným ustanovením a jiným úředním předpisům ČR.
- 1.9.3 Provádění svářečských prací, tj. svařování potrubí, svařování a přivařování kalníků vč. vypouštěcího potrubí a svařování konstrukcí lze pouze v souladu se směrnicí objednatele – SGŘ č. 1/2014 „Pravidla řízení a kontroly kvality svařování“ na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15607; ČSN EN ISO 15614-1, svářeči kvalifikovanými podle ČSN EN 287-1.
- 1.9.4 Provádění svářečských prací, tj. svařování termoplastů bude prováděno svářeči kvalifikovanými podle ČSN EN 13067 a dle směrnice P-101 a TP B 301 - CWS ANB.
- 1.9.5 Povinnost zhotovitele předložit objednateli postupy svařování WPS a protokoly WPQR vč. předání dokladů o odborné způsobilosti personálu NDT (nedestruktivních kontrol) nejpozději při **předání staveniště**.
- 1.9.6 Povinnost zhotovitele předložit objednateli postupy svařování WPS a protokoly WPQR na plastové potrubí nejpozději při **předání staveniště**.
- 1.9.7 Dohled odborně způsobilé osoby, která bude dohlížet na provádění svářečských prací a splňuje kvalifikační požadavky normy ČSN EN ISO 14731 a požadavky jakosti při svařování dle ČSN EN ISO 3834-2.
- 1.9.8 Dohled odborně způsobilé osoby, která bude dohlížet na provádění svářečských prací a splňuje kvalifikační požadavky směrnice P-102 a TP B 302 - CWS ANB a požadavky jakosti při svařování dle ČSN EN ISO 3834-2.
- 1.9.9 Dílo bude provedeno mimo topnou sezónu.
- 1.9.10 Předložení dokladů odborné způsobilosti svářečů objednateli – nejpozději při **předání staveniště**.
- 1.9.11 Provedení **vizuální kontroly ve stupni jakosti B v rozsahu 100% montážních svarů ocelového potrubí** odborně způsobilou osobou včetně vystavení protokolů dle ČSN EN ISO 17637, ČSN EN ISO 5817.
- 1.9.12 Provedení **vizuální kontroly ve stupni jakosti B v rozsahu 100% montážních svarů TV** odborně způsobilou osobou včetně vystavení protokolů dle ČSN EN 13100-1 (ČSN EN ISO 9712), ČSN EN 16296.
- 1.9.13 Provedení defektoskopické kontroly v rozsahu 100% obvodových montážních svarů horkovodního potrubí, (**100% ultrazvuk** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 17640; ČSN EN ISO 11666, **20% prozáření** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 17636-1; ČSN EN ISO 17636-2; ČSN EN 12517-1).

Svary určené pro NDT - RT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele ve věcech technických.

Při zjištění nevyhovujících svarů bude postupováno v souladu s ČSN EN 13480-5 čl. 8.1.3 (obr. 8.1-1).

- 1.9.14 Provedení defektoskopické kontroly v rozsahu 100% obvodových montážních svarů sekundárního potrubí, (**50% ultrazvuk** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 17640; ČSN EN ISO 11666, **3% prozáření** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 17636-1; ČSN EN ISO 17636-2; ČSN EN 12517-1).

Svary určené pro NDT - RT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele ve věcech technických.

Při zjištění nevyhovujících svarů bude postupováno v souladu s ČSN EN 13480-5 čl. 8.1.3 (obr. 8.1-1).

- 1.9.15 Soustavně bude prováděn požární dozor prokazatelně proškoleným pracovníkem zhotovitele. Před zahájením prací bude uvedeno jeho jméno a příjmení do stavebního deníku.

- 1.9.16 Uvedení prostor dotčených stavbou do předchozího stavu.
- 1.9.17 Provedení díla v souladu se stavebním zákonem a předpisy souvisejícími, bezpečnostními předpisy, rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků.
- 1.9.18 Uložení veškerých odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP ČR č. 381/2001 Sb., vše v platném znění.
- 1.9.19 Veškeré případné změny v průběhu realizace oproti DPS budou zpracovány v **dokumentaci skutečného provedení stavby**, ta bude předána **ve dvou kompletních vyhotoveních**, v tištěné podobě. Dokumentace bude zpracována v souladu s § 125 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění v rozsahu, který odpovídá § 4 a příloze č. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dále bude dokumentace skutečného provedení stavby předána v digitální formě, **v jednom vyhotovení** na nosičích „USB FlashDisk“, textová část bude vyhotovena ve formátu *.doc, **tabulkové výpočty budou vyhotoveny ve formátu *.xls. Oba formáty budou uživatelsky přístupné z prostředí „OFFICE 2007“ a vyšší.** Výkresová dokumentace ve formátu *.dwg uživatelsky zpracovatelná v prostředí AutoCad. Tato verze bude neuzamčená, volně editovatelná. Bude rovněž odevzdána v needitovatelné formě *.pdf.
- 1.9.20 Zhotovitel garantuje dodržení parametrů tepelné sítě, tlakové a teplotní parametry dodávek tepla, a že nebudou osazením nové technologie změněny, kvalita dodávek je určena vyhl. č. 194/2007 Sb. V případě, že kvalita dodávek UT a TV nebude odpovídat uvedené vyhláše, bude zařízení upraveno či vyměněno zhotovitelem na náklad zhotovitele tak, aby byly parametry dodávek tepla odběratelům zajištěny (v době do 20 dnů od zjištění a nahlášení vady objednatelem). Stížnosti odběratelů ST a. s. ve formě požadování slevy za nekvalitní dodávky tepla vyplývající jednoznačně z realizace rekonstrukce, bude výše slevy vypočtena investorem a uhrazena zhotovitelem (v plné výši).
- 1.9.21 Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem a předpisy prováděcími a souvisejícími, podle platných ČSN, ČSN/EN a EN a předpisů platných v ČR, které se na předmět díla vztahují. Dále v souladu s předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny práce, ochrany životního prostředí (zákon o odpadech, o chemických látkách, o ochraně ovzduší, o vodách, o ochraně přírody aj.), protipožárními předpisy atd., v souladu s rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků a v souladu s ostatními ustanoveními uzavřené smlouvy.
- 1.9.22 Při realizaci díla, není-li stanoveno smlouvou jinak, se nahlíží na zhotovitele jako na původce odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů, ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů a právních předpisů s ním souvisejících.

Článek 2 Místo a čas plnění

- 2.1 Místem plnění je: k. ú. Most II [699594], objekt SŠT, Velebudice.
- 2.2 Zhotovitel je povinen zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech:
- 2.2.1 **Vstupní jednání**, konzultace a odsouhlasení způsobu řešení provedení zásadních konstrukčních prvků technologické části díla, předání vyžádaných podkladů. Provedení zajištění staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, **předání a převzetí staveniště.**
Termín: **do 01. 06. 2017**
- 2.2.2 Předání návrhu projektové dokumentace pro provádění stavby v jednom vyhotovení ke kontrole objednateli.
Termín: **do 23. 06. 2017**
- 2.2.3 Předání projektové dokumentace pro provádění stavby vč. zpracovaných připomínek objednatele, její odsouhlasení zmocněným zástupcem objednatele a předání objednateli.
Termín: **do 30. 06. 2017**
- 2.2.4 Provedení osazení uzavíracích armatur na stávající horkovodní přípojku pro hlavní stanici v objektu dílen včetně vystrojení příslušenství, zahájení demontáží stávajícího zařízení v objektu SŠT a montáží potrubí nového.
Termín: **od 03. 07. 2017 do 04. 07. 2017**

2.2.5 Provedení stavebních úprav místnosti pro umístění technologie KPS, dokončení demontáží stávajícího zařízení.

Termín: **do 28. 07. 2017**

2.2.6 Provedení montáže horkovodní přípojky pro KPS, provedení předepsaných zkoušek, kompletní montáž KPS, provedení umístění technologie KPS, dopojení na stávající rozvody objektů SŠT včetně provedení nové přípojky el. energie, provedení předepsaných zkoušek dle projektu a výrobce zařízení, **přípravenost zařízení pro přípravu teplé vody k uvedení do provozu včetně napuštění systému.**

Termín: **do 31. 08. 2017, 12:00 hod.**

2.2.7 Provedení montáže provizorního vedení distribuce objektu SŠT(část B), provedení předepsaných zkoušek, dopojení na stávající rozvody objektů SŠT dle projektu, **přípravenost zařízení pro přípravu teplé vody k uvedení do provozu včetně napuštění systému.**

Termín: **do 31. 08. 2017, 12:00 hod.**

2.2.8 Dokončení výmalby a úklidu celé místnosti KPS a všech ploch dotčených stavbou. Bude provedena komplexní zkouška technologického zařízení, budou ověřeny parametry tepelné sítě u odběratele. Bude odevzdána odsouhlasená dokumentace skutečného provedení (i na USB FlashDisk), dodavatelská dokumentace, potřebné doklady, revize a protokoly. Kompletace a předání všech dokladů, **projektové dokumentace skutečného provedení, předání a převzetí stavby.**

Termín: **do 14. 09. 2017**

2.2.9 Nově osazená technologie bude po dobu minimálně 1 měsíce zkoušena, budou sledovány kvalitní dodávky tepla a teplé užitkové vody k odběratelům dle platné legislativy, **komplexní vyzkoušení díla včetně topné zkoušky.**

Termín: **do 31. 10. 2017**

Informace o zahájení topné sezóny bude zhotoviteli zasláno písemnou formou (rovněž e-mailem).

2.3 Nesplnění dohodnutých termínů plnění podle článku 2, se považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele a opravňuje objednatel k odstoupení od této smlouvy.

2.4 Dřívější plnění zhotovitele před termíny dohodnutými v této smlouvě nezakládá povinnost objednatel převzít dílo, nebo jeho části.

Článek 3 Cena za dílo

3.1 Cena za provedení díla v rozsahu stanoveném v článku 1 této smlouvy je cenou smluvní, je sjednána jako **cena pevná**, na základě elektronické akce ID 2206 ze dne 26. 05. 2017 a zaručeného (úplného) rozpočtu zhotovitele, uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy, a činí:

Cena za část A 6,765.000,- Kč bez DPH

Cena za část B 800.000,- Kč bez DPH

Celková cena 7,565.000,- Kč bez DPH

slovy: sedmmilionpětsetšedesátpěttisíc korun českých

Tyto smluvní ceny nelze po uzavření smlouvy jednostranně překročit nebo změnit.

3.2 Cena díla podle odst. 3.1 nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude zhotovitelem účtována podle platných právních předpisů.

3.3 Cena za dílo uvedená v odst. 3.1 je cenou za kompletní dílo za podmínek a v rozsahu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady, které je potřeba vynaložit pro realizaci a zprovoznění celého díla včetně autorského dozoru, případných licenčních poplatků a veškerých dalších poplatků, spojených s realizací díla.

Článek 4**Platební podmínky a fakturace**

- 4.1 Objednatelé se zavazují uhradit dohodnutou cenu za dílo uvedenou v článku 3 této smlouvy po předání a převzetí celého řádně dokončeného díla, nebo dílčího plnění předmětu smlouvy, a to objednatel A sjednanou cenu plnění za část A a objednatel B sjednanou cenu plnění za část B.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na platbách bankovním převodem z účtu objednatelů ve prospěch účtu zhotovitele na základě vystavené faktury. Objednatelé nebudou zhotoviteli poskytovat předem žádné zálohy.
- 4.3 Platby za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy budou uskutečňovány na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury budou dle dohody mezi objednateli zaslány za obě části plnění objednateli A, který proveden jejich kontrolu a faktury za plnění části B odešle odběrateli B k úhradě.

4.4 Stanovení jednotlivých dílčích plnění:

- 4.4.1 Předání kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby vč. zpracovaných připomínek objednatel, její odsouhlasení zmocněným zástupcem objednatel a předání objednateli.

Termín: **do 30. 06. 2017****Cena dílčího plnění: 676.500,- Kč**

- 4.4.2 Provedení montáže horkovodní přípojky pro KPS, provedení předepsaných zkoušek, kompletní montáž KPS, provedení umístění technologie KPS, dopojení na stávající rozvody objektu č. p. 21 včetně provedení nové přípojky el. energie, provedení předepsaných zkoušek dle projektu a výrobce zařízení, **přípravenost zařízení pro přípravu teplé vody k uvedení do provozu včetně napuštění systému.**

Termín: **do 31. 08. 2016****Cena dílčího plnění: 2,029.500,- Kč**

- 4.4.3 Provedení montáže provizorního vedení distribuce objektu SŠT(část B), provedení předepsaných zkoušek, dopojení na stávající rozvody objektů SŠT dle projektu, **přípravenost zařízení pro přípravu teplé vody k uvedení do provozu včetně napuštění systému.**

Termín: **do 31. 08. 2017****Cena dílčího plnění: 800.000,- Kč**

- 4.4.5 Dokončení výmalby a úklidu celé místnosti KPS a všech ploch dotčených stavbou. Bude provedena komplexní zkouška technologického zařízení, budou ověřeny parametry tepelné sítě u odběratelů, tlakové a teplotní parametry dodávek TV. Bude odevzdána odsouhlasená dokumentace skutečného provedení (i na USB FlashDisk), dodavatelská dokumentace, potřebné doklady, revize a protokoly. Kompletace a předání všech dokladů, **projektové dokumentace skutečného provedení, předání a převzetí stavby.**

Termín: **do 14. 09. 2017****Cena dílčího plnění: 2,706.000,- Kč**

- 4.4.6 Nově osazená technologie bude po dobu minimálně 1 měsíce zkoušena, budou sledovány kvalitní dodávky tepla k odběratelům dle platné legislativy, **komplexní vyzkoušení díla.**

Termín: **do 31. 10. 2017****Cena dílčího plnění: 1,353.000,- Kč**

- 4.5 Faktury musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů. Nedílnou součástí každé faktury bude protokol o předání a převzetí díla, nebo dílčího plnění předmětu smlouvy, podepsaný zmocněnci smluvních stran.

- 4.6 Neobsahuje-li faktura smluvené náležitosti, údaje a protokol předání a převzetí, nebo bude-li vystavena v nesprávné výši nebo před datem jejího možného vystavení, je neplatná a bude objednatel ve lhůtě splatnosti vrácena zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

- 4.7 Faktury, výlučně v písemné formě a listinné podobě, budou doručovány kontaktní osobě poštou nebo osobně. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený sekretariátem objednatel A.

Adresa pro doručení faktur:**Severočeská teplárenská, a.s.**

Teplárenská 2

434 03 Most - Komořany

Pozn.: Na vystaveném daňovém dokladu musí být jako adresa uvedeno:

- Pro část stavby A sídlo objednatele A
 - Pro část stavby B sídlo objednatele B
- 4.8 Objednatelé zaplatí zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a to ve lhůtě **30 dní** poté, kdy objednateli bude zhotovitelem doručeno vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitostí fakturace.
- 4.9 Zaplacením se pro tento účel rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatelů u peněžního ústavu ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.10 Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatelé v případech uvedených v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, uplatnil postup spočívající v odvodu daně z přidané hodnoty přímo na účet finančního úřadu zhotovitele.
- 4.11 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením smluvní pokuty, faktury nebo jiného peněžitého závazku, činí smluvní úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné peněžité částky.
- 4.12 Objednatelé jsou oprávněni v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti ujednané touto smlouvou, započítat na pohledávky zhotovitele vůči objednatelům jakékoli své pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli, zejména smluvní pokuty nebo pohledávky na náhradu škody, jakož i pokuty nebo jiné majetkové sankce uložené objednateli správními orgány v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem (nebo jinými osobami, které zhotovitel pověřil provedením díla nebo jeho částí), jestliže za uložení pokuty nebo jiné majetkové sankce nese odpovědnost zhotovitel (nebo jiné osoby, které pověřil provedením díla nebo jeho částí), a to objednatel A v rozsahu plnění části A, objednatel B v rozsahu plnění části B.
- Započítat lze i veškeré další pohledávky, včetně jejich příslušenství, které mají objednatelé vůči zhotoviteli v rozsahu jak uvedeno výše.

Článek 5 Staveniště

- 5.1 Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude vyhotoven zápis podepsaný zmocněnými zástupci smluvních stran.

5.1.1 Zápis o předání staveniště musí zejména obsahovat:

- Vymezení staveniště, určení cest pro příchod a příjezd.
- Způsob vymezení hranice staveniště zhotovitelem a to po celou dobu provádění díla i s ohledem na provoz na stávajících komunikacích.
- Soupis dokladů, které objednatel předal zhotoviteli.
- Popis v jakém stavu je staveniště předáno. Staveniště musí odpovídat předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- Určení odběrných míst, míst napojení na inženýrské sítě, způsob měření odběru.
- Dohodnutá denní doba pro provádění prací.
- Způsob shromažďování tříděných odpadů vzniklých při provádění díla a jejich odvoz ze staveniště – odpovídá zhotovitel v souladu s platnou legislativou o nakládání s odpady.
- Seznam zaměstnanců objednatele, kteří mohou vstupovat na staveniště. Tento seznam se bude průběžně aktualizovat.
- Prohlášení objednatele, že na staveništi nejsou překážky bránící řádnému, včasnému a bezpečnému provedení díla.
- Zápis o seznámení odpovědných zástupců zhotovitele s plánem BOZP zpracovaným koordinátorem BOZP na staveništi
- Zápis o vzájemném seznámení smluvních stran s riziky možného ohrožení při pracovních činnostech

- Určení osoby zhotovitele odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany uvedených v zákoně č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a předpisů prováděcích a souvisejících.
- 5.2 Zhotovitel prověří staveniště a jeho okolí a seznámí se podrobně se všemi dostupnými údaji a s dokumentací. Pokud některé údaje jsou neúplné, je povinností zhotovitele údaje doplnit a předat objednateli; povinnost zhotovitele, jako dodavatele stavebních prací, založená ustanovením § 3 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tímto není dotčena.
- 5.3 Povinnosti zhotovitele na staveništi v průběhu provádění díla, jeho dokončování a při odstraňování případných vad díla:
- 5.3.1 Zhotoviteli bude umožněno (pouze pro potřeby realizace díla) napojení na režijní vodoměr a využití elektrické energie ze zásuvkového okruhu VS. Prostor mimo staveniště, vyznačeného v projektové dokumentaci, si v případě potřeby zajistí zhotovitel na svůj náklad.
 - 5.3.2 Zhotovitel je povinen skladovat výrobky a montážní zařízení na staveništi bezpečně a nezávadně.
 - 5.3.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace využívat jen vymezené pracovní prostory (staveniště).
 - 5.3.4 Požární ochranu na staveništi zajišťuje (a plně za ni zodpovídá) zhotovitel podle platných obecně závazných právních předpisů.
 - 5.3.5 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržovat staveniště v čistém, bezpečném a uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod na zdraví i na majetku.
 - 5.3.6 Zhotovitel je povinen zajistit provedení bezpečnostních opatření pro ochranu staveniště, materiálu a techniky dopravených zhotovitelem na staveniště.
 - 5.3.7 Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti a úkony tak, aby zabránil vzniku škod, zamezil znečišťování pracovního a životního prostředí v oblastech ochrany ovzduší, nakládání s odpadními vodami, odpady, chemickými látkami a hlukovými emisemi.
 - 5.3.8 Zhotovitel je povinen zajistit dostatečné množství zdravotního materiálu pro poskytování první pomoci na staveništi.
 - 5.3.9 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště uklizené a bezpečné, přiměřeně volné od všech překážek. Na staveništi nebude shromažďován jakýkoliv odpad, zbytky, které nebudou dále využívány nebo nebudou potřebné při provádění díla.
 - 5.3.10 Zhotovitel je povinen zajistit úklid komunikací a chodníků v místě provádění díla, úklid VS, jestliže dojde k jejich znečištění v důsledku jeho činností při provádění díla. Komunikace, chodníky a VS musí být uklizeny po jejich znečištění bez zbytečného odkladu a to způsobem zamezujícím vniknutí látek ohrožujících jakost a kvalitu povrchových vod do kanalizačních vpustí (chemické a ropné látky).
 - 5.3.11 Zhotovitel prokazatelně (např. zápisem do stavebního deníku) seznámí své subdodavatele s danými podmínkami a to zejména na skládkování odpadu a zbytků – bod. 5.3.9., a s tím i související věta druhá bodu 5.3.1.
- 5.4 Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla odpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., a dalších souvisejících platných právních předpisů.
- 5.5 Zhotovitel musí před vlastním zahájením prací na díle předložit objednateli rozhodnutí, kterým se uděluje souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, vydaný příslušnou místní samosprávou ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění. Bez tohoto dokladu nemohou být práce na díle zahájeny.
- 5.6 Zhotovitel vyklidí a odstraní s termínem předání díla ze staveniště všechny přebytečné materiály, odpady, zbytky, montážní zařízení apod. Jen tak bude dílo převzato.

Článek 6**Podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele**

- 6.1 Práce budou realizovány v souladu s platnými obecně závaznými předpisy, stavebními předpisy, bezpečnostními předpisy a vyhláškami, podmínkami rozhodnutí vydaných orgány státní správy, podmínkami vlastníků, v souladu s projektem a jeho případnými - odsouhlasenými změnami.
- 6.2 Normy či vyhlášky uvedené v projektové dokumentaci budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

6.3 Pro provedení díla je zhotovitel povinen:

- 6.3.1 Zabezpečit, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele, úředně ověřené, předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.
- 6.3.2 Zhotovitel před zahájením svářečských prací předloží objednateli doklady o způsobilosti svářečů (platí pro ocelové i plastové potrubí). Svářečské práce u ocelového potrubí mohou vykonávat osoby, které mají svářečský průkaz a dodržují bezpečnost při svařování dle ČSN 05 0601. Svařovat potrubí smějí jen svářeči s platnou úřední zkouškou podle ČSN EN 287-1.
- 6.3.3 Zodpovídat za to že veškeré dodávky materiálu budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a jakost použitého materiálu odpovídá příslušným technicko-dodacím předpisům a normám. Kvalitu dodávek materiálu bude zabezpečovat řádnou kontrolou a přejímkou. Na zařízení, na které se vztahuje zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění, doloží zhotovitel příslušný doklad (Prohlášení o shodě, certifikát apod.).
Veškerý materiál vystavený namáhání (provozní tlak, zatížení konstrukcí) musí mít osvědčení o jakosti a způsobilosti resp. Inspekční certifikát „3.1“ ve smyslu ČSN EN 10204.
Nebudou-li požadované doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odborné vedení stavby.
- 6.3.4 Zodpovídat za to, že potrubí bude realizováno v souladu s technologickými předpisy výrobce, bude zajištěna čistota uvnitř potrubí při prováděných pracích. Kvalita svarů u ocelového potrubí bude prověřena v rozsahu 100% obvodových montážních svarů (100% vizuální zkouška, 50% ultrazvuková zkouška, 10% rentgenová zkouška). Kontrola svarů u plastového potrubí bude prověřena v rozsahu 100% u všech svarů (100% vizuální zkouška).
- 6.3.5 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá.

Jedná se zejména o vyřizování, zajišťování a řešení:

- řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu stavby.
- 6.3.6 Vyzvat zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem zmocněného zástupce objednatele k účasti na kontrolách v průběhu realizace díla a ke kontrole prací, které budou v dalším průběhu zakryty.
- Jedná se o kontroly důležitých fází stavby, jako jsou zejména:
- stavební zkoušky (ve smyslu ČSN EN 13 480, dokladuje se zápisem),
 - zkoušky pevnosti a těsnosti (dokladuje se protokolem, jehož formulář předá objednatel),
 - zkoušení a nastavení pohonů (dokladuje se protokolem, který vypracuje zhotovitel),
 - očištění potrubí a konstrukcí před nátěrem (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
 - nátěry potrubí a konstrukcí (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
 - provedení tepelných izolací (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku).
- K jednotlivým kontrolám budou zhotovitelem připraveny příslušné doklady.

- 6.4 Zhotovitel zabezpečí na své náklady a nebezpečí transport zařízení a konzervaci materiálů pro daný předmět smlouvy před i při montáži na stavbě.
- 6.5 V případě vzniku škody způsobené zhotovitelem v období plnění předmětu smlouvy, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů o bezpečnosti práce a protipožárních předpisů,

nese náklady na odstranění škody zhotovitel. O škodách bude zhotovitel neprodleně informovat zmocněného zástupce objednatele a provede bez zbytečného odkladu opatření k odstranění vzniklé škody.

- 6.6 Defektoskopické kontroly bude zhotovitel zabezpečovat na svůj náklad.
- 6.7 Za vedení realizace stavby - stavbyvedoucí ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění bude odpovídat p. Václav Ženíšek č. autorizace 27195 - autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (AI) nebo specializace vytápění a vzduchotechnika (AT), ČKAIT pod číslem 0201616. V době nepřítomnosti bude zastupovat vedení realizace stavby [REDAKCE]
- 6.8 Zhotovitel pořídí datovanou fotodokumentaci stávajícího stavu před bezprostředním zásahem do stávajícího potrubí a datovanou fotodokumentaci dokončené stavby. Fotodokumentace bude odevzdána na CD s DSP.
- 6.9 **Závaznými dokumenty této smlouvy, kterými je zhotovitel povinen se při provádění díla řídit, jsou:**
a) Podrobné zadávací podklady objednatele z 04/2017,
b) Nabídka zhotovitele č. 001-ST/ST ze dne 22. 05. 2017
c) Technicko zadávací dokumentace zpracovaná společností Inpos - projekt, s. r. o., pod č. zakázky 16 – 70P, z 02/2017.
- 6.10 Objednatel zajišťuje a plně zodpovídá za výkon činnosti koordinátora během přípravy i realizace stavby (dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., vše v platném znění). Zhotovitel je povinen zajistit součinnost s koordinátorem BOZP, pokud bude objednatelem stanoven

Článek 7 Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen „deník“) v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s § 6 a přílohou č. 9 k vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Deník je veden denně a obsahuje údaje vyhláškou stanovené a objednatelem požadované, zejména:
- převzetí staveniště, zahájení prací,
 - jména a příjmení osob pracujících na staveništi,
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - dodávky materiálů, výrobků a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - nasazení mechanizačních prostředků,
 - přerušování nebo zastavení prací s jeho odůvodněním,
 - údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě,
 - veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv,
 - odchylky od projektové dokumentace - zdůvodnění a všechna ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci,
 - požadavky objednatele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny, přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele,
 - záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy,
 - závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod,
 - způsob odstranění odpadů.
- 7.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací včetně prací subdodavatelů. Pokud nebude stavební deník veden dle požadavku

objednatele uvedených v čl. 7 této smlouvy, může objednatel uložit zhotoviteli smluvní **pokutu ve výši 2.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení (případ), v případě opakovaného porušení se toto považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele a opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

- 7.3 Zápisy z jednání ve věcech stavby, podepsané zmocněnými zástupci smluvních stran, mají platnost zápisů ve stavebním deníku.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že bude pravidelně sledovat obsah deníku a k záznamům v něm uvedeným bude připojovat svá stanoviska. Deník se skládá z úvodních listů a denních záznamů.
- 7.5 Denní záznamy zapisuje pověřený pracovník zhotovitele v den, jehož se záznamy týkají, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Mimo pověřených osob zhotovitele může provádět záznamy v deníku také pověřená osoba objednatele, zástupce projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Každý list deníku bude podepsán osobou vykonávající odborný dozor zhotovitele.
- 7.6 Jména a příjmení oprávněných osob zhotovitele a objednatele, kteří budou provádět zápisy do deníku, si strany sdělí písemnou formou nejpozději do tří pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy zápisem ve stavebním deníku.
- 7.7 Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nebude souhlasit s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen nejméně jednou za týden předat objednateli průpis záznamu v deníku. Tento převezme zmocněný zástupce objednatele pověřený k provádění zápisů v deníku. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu, je povinen sdělit písemně svoje námitky zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne doručení záznamu, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.9 Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době pondělí až pátek od 6.00 do 16.00 hod. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy oprávněné osoby zhotovitele a objednatele a zaměstnanci státní správy.
- 7.10 Zmocnění zástupci smluvních stran si ve stavebním deníku dohodnou systém kontrolních dnů průběhu provádění stavby.
- 7.11 Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli. Zhotovitel je povinen kopii stavebního deníku uschovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatелеm.
- 7.12 Zápis ve stavebním deníku nemůže měnit tuto smlouvu ani její dílčí ujednání.

Článek 8 Technický dozor objednatele

- 8.1 Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zmocněných zástupců, kteří jednají samostatně, s rozsahem oprávnění:
- 8.1.1 V průběhu realizace stavby sledovat, zda práce jsou prováděny podle schválené dokumentace, podle smluvních ujednání, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 8.1.2 Odsouhlasovat dokumentaci, provádět zápisy do stavebního deníku, uplatňovat jménem objednatele smluvní pokuty dle směrnice GR Objednatele č. 9/2003, věcně potvrzovat zhotoviteli faktury ve smyslu této smlouvy účastnit se vyzkoušení díla, potvrzovat protokoly o:

- předání staveniště,
- provedení zkoušek,
- převímce nebo kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- předání a převzetí díla nebo dílčího plnění předmětu smlouvy.

8.1.3 Vést jednání se zhotovitelem (v případě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen přizvat k takovému jednání svého subdodavatele), stavebním úřadem a s dalšími v úvahu přicházejícími orgány či jinými právníckými nebo fyzickými osobami.

8.1.4 Zajišťovat plnění oprávněných požadavků zhotovitele na součinnost objednatele.

8.2 Technický dozor stavebníka nenahrazuje osobu odpovědnou za vedení stavby na straně zhotovitele (stavbyvedoucí), která musí trvale dohlížet na dodržování technologických postupů a kvalitu prací.

8.3 Podle potřeby je zmocněný zástupce objednatele oprávněn přizvat si další zaměstnance objednatele, popř. externí konzultanty. Rozhodující je ale vždy stanovisko zmocněného zástupce.

8.4 Zmocněný zástupce objednatele není oprávněn odsouhlasovat změny smluvních ujednání.

8.5 Veškerou dokumentaci od zhotovitele jsou za objednatele oprávněni protokolárně přebírat pouze zmocnění zástupci objednatele ve věcech technických dle této smlouvy.

8.6 Pro případ nepřítomnosti zmocněného zástupce objednatele (nemoc, dovolená) jej v plném rozsahu zastupuje [REDAKCE]

Článek 9

Ostraha díla a staveniště

Zhotovitel plně odpovídá za ostrahu prováděného díla a veškerých výrobků a dodávek na staveništi, včetně protipožární ochrany, a to až do doby přechodu nebezpečí škody na zhotovovaném díle ze zhotovitele na objednatele. Objednatel neodpovídá za případnou škodu způsobenou ztrátou, zničením nebo poškozením majetku zhotovitele, který používá k provádění díla. Zhotovitel je povinen tento svůj majetek zabezpečit a mít jej důsledně vždy pod svou ochranou a kontrolou.

Článek 10

Ochrana životního prostředí

10.1 Povinnosti zhotovitele na úseku ochrany životního prostředí

10.1.1 Předmět smlouvy provede zhotovitel podle platných norem a předpisů, které se na předmět smlouvy vztahují. Jedná se o předpisy v platném znění z oblasti ochrany životního prostředí, zejména zákona o odpadech, zákona o chemických látkách, zákona o ovzduší, vodního zákona, zákona o ochraně přírody aj.

10.1.2 V případě vzniku ekologické havárie nebo jiné události vedoucí k poškození či ohrožení životního prostředí, které nelze odstranit bezprostředně a bez následků silami zhotovitele, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně nahlásit zmocněnému zástupci objednatele a vedle odstraňování následků vlastními silami a na vlastní náklady je povinen dbát pokynů objednatele a zajistit součinnost svých zaměstnanců a případných subdodavatelů při likvidaci takové události a jejích následků.

10.2 Nakládání s odpady

10.2.1 Nakládání s odpady vzniklými při plnění této smlouvy, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů.

10.2.2 Nakládání s nebezpečnými odpady a chemickými látkami bude zhotovitel provádět v rozsahu svého platného povolení pro nakládání s nebezpečnými odpady.

- 10.2.3 Druhotné suroviny (zejména kovový odpad) jsou majetkem objednatele B, přičemž konečný způsob vypořádání za druhotné suroviny mezi objednatelem A a objednatelem B je řešeno v rámci smlouvy, uzavřené mezi oběma objednateli, číslo 16/SML 4546, článku III., odstavci č. 3.
- 10.2.4 Zhotovitel upraví a přepraví kovový odpad do výkupny na svůj náklad v množství stanoveném společným zápisem objednatele A a zhotovitele ve stavebním deníku. Zhotovitel odevzdá kovový odpad do výkupny dle pokynů zástupce objednatele A ve věcech technických. Ten ve stavebním deníku upřesní s předstihem nejméně 3 dnů, do které výkupny zhotovitel kovový odpad odevzdá. Zhotovitel v dané výkupně nahlásí, že kovový odpad odevzdává, a vyžádá si vážní lístky, které musí zejména obsahovat:
- adresu Severočeské teplárenské, a. s., název akce,
 - váhu odevzdaného kovového odpadu,
 - druh materiálu,
 - SPZ vozidla, které dovezlo kovový odpad do výkupny,
 - datum a čas.
- 10.2.5 Tržba za odevzdaný kovový odpad bude poukazována přímo výkupnou na účet objednatele A ve skutečné výši, nejméně však ve výši platné v den uskutečnění odevzdání odpadu do výkupny, pro druh materiálu demontovaného v rámci díla. Vážní lístky, na jejichž druhou stranu zhotovitel uvede, z které akce je kovový odpad odevzdán, předá zhotovitel nejpozději 3 dny po odevzdání kovového odpadu zmocněnci objednatele A.

Článek 11

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana

- 11.1 Zhotovitel (včetně všech svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů) je povinen dodržovat platné obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny, požární ochrany a ochrany životního prostředí, včetně interních předpisů objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen, a za jejich porušování je plně odpovědný.
- 11.2 Zhotovitel určí své odpovědné zástupce (stavbyvedoucího a mistra), jejichž jména a příjmení sdělí zmocněnému zástupci objednatele. Objednatel tyto odpovědné zástupce zhotovitele seznámí se zásadami bezpečného chování na staveništi a možnými zdroji ohrožení (plánem BOZP). Proškolení bude doloženo samostatným záznamem a zápisem do stavebního deníku včetně jména a příjmení, čísla občanského průkazu a podpisu odpovědného zástupce zhotovitele.
- 11.3 Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen:
- provést ve stejném rozsahu seznámení všech zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatele), kteří se zúčastní prací dle této smlouvy s plánem BOZP,
 - toto bude doloženo záznamem do stavebního deníku včetně jmen a příjmení, čísel občanských průkazů a podpisů proškolených zaměstnanců.
- 11.4 Zhotovitel oznámí objednateli podrobnosti každé nehody a úrazu, a to co nejdříve po jejich vzniku. V případě, že se jedná o smrtelný úraz, uvědomí zhotovitel objednatele okamžitě nejrychlejší možnou cestou.
- 11.5 V případě pracovního úrazu s potřebou sepsání „Záznamu o úrazu“, bude tento sepsán za účasti objednatele.

Článek 12

Zkoušky a kontroly

- 12.1 Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně se zúčastnit zkoušek výrobků, které budou použity nebo zabudovány v díle a Zhotovitel má povinnost písemně přizvat Objednatele včas k takovým zkouškám.
- 12.2 Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené výrobky prokazatelně nevyhovovaly sjednaným podmínkám, nebo vykazovaly zjevné vady či poškození, je objednatel oprávněn takové výrobky odmítnout, a to zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel musí buď odmítnuté výrobky nahradit

výrobky bez vad, nebo provést na své náklady všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění sjednaných podmínek.

- 12.3 Objednatel si vyhrazuje právo všestranné kontroly kvality díla, činností a dokladů zhotovitele, souvisejících s přípravou, realizací díla a jeho uváděním do provozu a ukončením.
- 12.4 V případě zjištění, že činnost zhotovitele nebude v souladu se závaznými dokumenty této smlouvy, všeobecně platnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy nebo zhotovitel svým působením na stavbě, předaném staveništi a v jeho okolí bude prokazatelně poškozovat zájmy a pověst objednatel, vyhrazuje si objednatel v rámci práva kontroly práce na díle zastavit zápisem do stavebního deníku, stanovit nápravná opatření případně od této smlouvy odstoupit. Právem všestranné kontroly disponuje zmocněný zástupce objednatel dle této smlouvy.
- 12.5 Jakýkoliv spor (o kompenzaci, rozsah plnění) neumožňuje zhotoviteli odepření nebo zastavení prací písemně vyžádaných objednatel.

Článek 13

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 13.1 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu resp. jeho částem, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části, přechází na objednatel dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části, a to co do části plnění A na objednatel A, co do části plnění B na objednatel B. Objednatel se stává vlastníkem díla postupně, a to objednatel A co do části plnění A, objednatel B co do části plnění B.
- 13.2 Zhotovitel nese nebezpečí ztráty, poškození nebo zničení již předaných částí díla až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla bez vad.
- 13.3 Plnou odpovědnost za dodávaná zařízení, materiály, mechanizaci a práce má zhotovitel až do doby předání celého díla objednateli.

Článek 14

Zprovoznění a předání díla

- 14.1 Dílo splňující podmínky této smlouvy, bez závažných vad a nedodělků bude připraveno k zahájení přejímacího řízení.
- 14.2 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat zápisem ve stavebním deníku zmocněnce objednatel k účasti na předání a převzetí díla (dílčích plnění) alespoň 3 pracovní dny předem.
- 14.3 Zhotovitel je povinen **připravit před zahájením přejímacího řízení** a v průběhu přejímacího řízení předat objednateli nezbytné doklady - **ve dvojím vyhotovení a to pro část A i B** - nebo zápisy s potvrzením objednatel, že tyto již převzal v průběhu realizace díla, a to zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné formě v počtu vyhotovení dle čl. 1 bodu 1.7.14 této smlouvy (vypracuje zhotovitel) i na nosiči „USB FlashDisk“ včetně datované fotodokumentace před a po realizaci díla,
 - originál listů stavebního deníku,
 - protokol o provedené stavební zkoušce (pokud bude prováděna),
 - protokoly o kontrole nátěrů ocel. potrubí a konstrukcí před zaizolováním,
 - protokol o provedeném proplachu potrubí,
 - protokoly o tlakových zkouškách pevnosti a těsnosti potrubí,
 - atesty na použitý přídavný svařovací materiál,
 - dokumentace armatur,
 - inspekční certifikáty potrubí, ohybů a přírub, klenutých den, zaslepovacích přírub,
 - osvědčení o způsobilosti subdodavatelů,

- k) osvědčení o způsobilosti svářečů,
 - l) protokoly o vizuální kontrole svarů,
 - m) protokoly s výsledky defektoskopických kontrol svarů, včetně jejich situačního zákresu do výkresu, ve kterém bude vyznačeno umístění jednotlivých svarů odpovídající jednotlivým protokolům,
 - n) záznamy o opravách svarů, pokud budou opravy prováděny,
 - o) prohlášení zhotovitele o dodržení vnitřní čistoty potrubí a zápis o způsobu provedení kontroly potvrzený zástupcem objednatele,
 - p) odevzdání pasportu výměňíků s pevnostním výpočtem, návodem k obsluze a montáži a záruční listy, výpočet pojistných ventilů,
 - q) zkoušení a nastavení pohonů,
 - r) revizní zpráva elektrického zařízení - celkové hodnocení (revize elektro, osvětlení), revize MaR,
 - s) před uvedením výměňíku do provozu je nutno provést kontrolu revizním technikem s náležitostmi výchozí revize, včetně vyhotovení záznamu (pokud to technologie vyžaduje dle zákona), souhrn výrobních čísel nového zařízení,
 - t) doklady od jednotlivých zařízení (dokumentace, která tvoří součást dodávky výrobce, pasporty a revizní zprávy),
 - u) prohlášení o kompletnosti díla,
 - v) protokol o provedení a vyzkoušení komunikačního spojení s dispečerskými pracovišti v areálu Teplárny Komořany – United Energy, a.s. v Komořanech u Mostu, ul. Teplárenská 2, zapojení komunikačního systému VS 4 do stávajícího systému,
 - w) doklady o zneškodnění všech vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP ČR č. 383/2001 Sb., vše v platném znění, doklad o odevzdání kovového odpadu,
 - x) Místní provozní předpis (bude odevzdán ve formátu *doc, v editovatelné podobě),
 - y) technologické schéma nového zařízení v nepromokavém obale (formát A3), které bude vylepeno ve VS.
- 14.4 Závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí celého díla pořídí zhotovitel (dle formuláře objednatele). Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody a popsat vady nebo uvést, jak se vady projevují. Platí, že tím požaduje bezplatné odstranění takovýchto vad. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítne dílo převzít, se opakuje řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě se k původnímu zápisu připojí podepsaný protokol s prohlášením objednatele o převzetí, či nepřevzetí díla nebo jeho části, včetně termínů a způsobu odstranění zjištěných nedostatků a jejich dopad na závazky. Přijímací řízení bude ukončeno, bude-li dílo prostě zjevných vad a objednatel bude mít veškeré doklady nutné pro převzetí díla, uvedené v této smlouvě.
- 14.5 Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu prací, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v deníku. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 14.6 Závěrečný zápis o předání a převzetí musí být podepsán odpovědným zástupcem zhotovitele a osobou odpovědnou za vedení realizace stavby.

Článek 15 Odpovědnost za vady

- 15.1 Dílo má vady, jestliže nebylo dodáno v požadovaném množství, jakosti, kvalitě resp. neplní zaručené jakostně-technické ukazatele a hodnoty stanovené touto smlouvou, nebo objednatel nenabude práv k dílu nebo jeho části, která má podle této smlouvy nabýt, zejména plného a neomezeného vlastnického a užívacího práva k dílu nebo jestliže jeho provedení neodpovídá příslušným ujednáním této smlouvy. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu ihned poté, kdy je zjistí, tzn. do 20 dnů od zjištění vady.
- 15.2 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky za dílo. Zhotovitel odpovídá za vady nebo poškození díla, které vznikly vadnými činnostmi zhotovitele.

- 15.3 Objednatelé mají právo zvolit, zda požaduje odstranění vady nebo přiměřenou slevu z ceny díla. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo podstatně omezuje použitelnost díla, mají objednatelé právo rovněž odstoupit od smlouvy. Pokud objednatel požaduje odstranění vady, stanoví k tomu zhotoviteli rovněž přiměřenou lhůtu; ta je pro zhotovitele závazná. Za objednatele B jedná ve věci vyřízení reklamace objednatel A.
- 15.4 Zhotovitel odpovídá za vady faktické i za vady právní.
- 15.5 Právní vadou se rozumí skutečnost, kdy vlastnictví nebo užívací právo objednatelů k dílu bude omezeno právy třetích osob nebo kdy třetí osoby budou oprávněny uplatnit vůči zhotoviteli nároky vyplývající z právního vztahu k dílu nebo z porušení práv takových třetích osob dílem nebo jeho provedením. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není chráněno právem třetí osoby z průmyslového nebo duševního vlastnictví a zavazuje se uhradit objednatelům veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli jakékoli nároky z titulu porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví souvisejícího s dílem nebo jeho provedením zhotovitelem.

Článek 16 Záruka za dílo

- 16.1 Zhotovitel poskytne objednatelům následující záruku za jakost díla:
- dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci,
 - dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami platnými v ČR a dalšími dohodnutými ustanoveními, která jsou zakotvena v této smlouvě, a záruční lhůta činí na **celé kompletní dílo 60 měsíců** ode dne předání celého díla objednateli,
 - u materiálu, který je protiplněním objednatele, se záruka vztahuje pouze na jeho montáž, případně na úpravy tohoto materiálu pokud budou zhotovitelem prováděny,
 - délka záruční doby se prodlužuje o dobu, po kterou mělo dílo vady způsobené zhotovitelem, a z tohoto důvodu nebylo zcela nebo zčásti provozuschopné,
 - dále zhotovitel poskytuje záruku za jakost na všechny projekční změny, opravy a náhrady provedené v záruční době, a to do konce záruční doby celého díla, nejméně však 24 měsíců od provedení příslušné opravy, náhrady či projekční změny,
 - záruční doba počíná běžet dnem uvedeným v protokolu o předání a převzetí celého díla.
- 16.2 Zhotovitel zodpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 30 dnů od oznámení vady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatelé označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady v místě objednatele do 24 hod od prokazatelného ohlášení vady objednatelem, pokud mu objednatelé neurčí jinou dobu.
- 16.3 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smlouvené záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejkratším možném termínu dohodnutém s objednatelem. V případě, že zhotovitel termín odstranění vady prodlužuje nad sjednanou dobu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 16.4 Záruku nelze uplatňovat pokud:
- 16.4.1 Obsluha a údržba díla nebude prováděna v souladu s předanou technickou dokumentací.
 - 16.4.2 Objednatel nesplní ustanovení odst. 16.3 o ohlášení vady.
 - 16.4.3 Vady na díle byly způsobeny objednatelem nebo třetími osobami.

Článek 17 Náhrada Škody

- 17.1 Strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna nahradit druhé straně vzniklou škodu, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Náhrada škody související s plněním části A náleží objednateli A, náhrada škody související s plněním B náleží objednateli B. Ve věci náhrady škody vzniklé objednateli B je objednatel A oprávněn jednat za objednatele B.
- 17.2 Okolnosti vylučující odpovědnost, resp. okolnosti mající povahu vyšší moci, jsou omezeny pouze na dobu, pokud trvá překážka, s níž jsou tyto skutečnosti spojeny.
- 17.3 Za vyšší moc se považují události jako války, revoluce, přírodní katastrofy jako povodně, zemětřesení, vichřice, požáry apod., epidemie. Za vyšší moc se nepovažují stávky ovlivňující činnost zhotovitele, dále jakákoli jednání, kterých se zhotovitel aktivně účastní, ani okolnosti mající za následek pouze zvýšení nákladů na činnost zhotovitele, nikoli však její nemožnost.
- 17.4 V případě vzniku škody způsobené zhotovitelem v období trvání této smlouvy z důvodů porušení obecně platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí, předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, nese náklady na její odstranění zhotovitel. O vzniku škody bude zhotovitel informovat bez zbytečného odkladu objednatele a zároveň provede bez zbytečného odkladu všechna dostupná opatření k odstranění vzniklé škody. Odpovědnost za škodu nevyklučuje ostatní smluvní závazky uvedené v této smlouvě.
- 17.5 V případě sankčního postihu objednatele ze strany orgánů státní správy za porušení předpisů o ochraně životního prostředí nebo jiných předpisů zhotovitelem, dle odst. 17.3, hradí tento postih i případnou náhradu škody v plné výši zhotovitel.
- 17.6 Zhotovitel zodpovídá objednateli za jakékoliv a za všechny závazky, škody, nároky, poplatky, pokuty a výdaje jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení zákonů, předpisů, norem apod. pracovníky zhotovitele v souvislosti s prováděním předmětu díla dle této smlouvy.
- 17.7 Zhotovitel je povinen nahradit zaviněné škody, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu realizace díla.
- 17.8 Vznikne-li smluvním stranám škoda tím, že druhá smluvní strana poruší smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana, která smluvní povinnosti porušila povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré vzniklé škody, popřípadě též ušlý zisk.

Článek 18 Smluvní pokuty

- 18.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 18.2 V případě nedodržení termínů plnění uvedených v čl. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% (vyjma bodu 2.2.6)** z ceny celého díla, a to za každý i započatý den prodlení a případ.
- 18.3 V případě nedodržení dohodnutého termínu připravenost zařízení pro přípravu teplé vody a pro ústřední vytápění k uvedení do provozu vč. napuštění systému dle čl. 2 odst. 2.2.6 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč**, a to za každé i započaté dvě hodiny prodlení.
- 18.4 V případě porušení závazku o utajování informací (čl. 19) je strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.

- 18.5 Za každý den prodloužení sjednaného termínu odstranění vady dle čl. 16 odst. 16.2 a 16.3 zaplatí zhotovitel smluvní pokutu **50.000,- Kč** za den a případ.
- 18.6 Při porušení bezpečnostních, hygienických, protipožárních a ekologických předpisů Zhotovitelem, jeho zaměstnanci, poddodavateli či zaměstnanci poddodavatelů Zhotovitele je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu podle směrnice GŘ Objednatele č. 9/2003 „Smluvní pokuty za porušení bezpečnostních, hygienických, protipožárních a ekologických předpisů“ včetně jejího dodatku č. 1, která je součástí Směrnice generálního ředitele United Energy, a.s. č. 2/2012 – „Pravidla chování Zhotovitelů v United Energy, a.s.“. Smluvní pokuta bude uplatněna na základě zápisu o porušení předpisů do deníku. Za Objednatele jsou k tomuto oprávněni:
- zmocněný zástupce ve smyslu této smlouvy o dílo,
 - [REDACTED]
- 18.7 Změni-li se po uzavření této smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle této smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh resp. závazek. Ustanovení druhé věty § 1764, ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se nepoužijí.
- 18.8 Ujednáním o smluvní pokutě a/nebo úrocích z prodlení není dotčeno právo věřitele požadovat náhradu škody, a to vedle smluvní pokuty. Ustanovení § 1971 a § 2050 občanského zákoníku se nepoužijí. Náhrada škody vzniklé porušením této smlouvy či v souvislosti s ní bude hrazena pouze v penězích, nedohodnou-li se strany ad hoc jinak.
- 18.9 Smluvní pokuty a jiné pohledávky včetně jejich příslušenství a úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou mohou smluvní strany uplatňovat a vymáhat samostatně.
- 18.10 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 18.11 Smluvní pokuty vzniklé v souvislosti s plněním části A náleží objednateli A, smluvní pokuty vzniklé v souvislosti s plněním části B náleží objednateli B. Objednatel A je oprávněn zastupovat ve věci smluvní pokut dle této smlouvy objednatel B.

Článek 19 Doložka o informacích

- 19.1 Věcná informace bude považována za důvěrnou a nebude žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu informující strany zveřejněna informovanou stranou nebo jejími zástupci, a to jak zcela nebo částečně, a nebude použita informovanou stranou nebo jejími zástupci přímo či nepřímo pro žádné jiné účely, než se uvádí v této smlouvě.
- 19.2 Bez předchozího písemného souhlasu informující strany nebude informovaná strana odhalovat informace žádné jiné osobě o tom, že probíhají jednání týkající se podmínek uzavření smlouvy nebo jakékoliv skutečnosti týkající se budoucích vztahů.
- 19.3 Zhotovitel se zavazuje, že dokumentaci, která byla objednatelům předána, použije výhradně ke zhotovení díla dle této smlouvy. S uvedenou dokumentací zhotovitel seznámí pouze ty své zaměstnance, kteří se bezprostředně na zhotovení díla budou podílet. Ke stejnému opatření zaváže zhotovitel své případné subdodavatele. Po ukončení montáže je zhotovitel povinen veškerou tuto předanou dokumentaci vrátit zpět objednateli, přičemž je zhotovitel oprávněn ponechat si jednu kopii dokumentace skutečného provedení a specifikací pro svůj archiv. Zhotovitel není oprávněn pořizovat jakýmkoli způsobem kopie dokumentace ani předávat jakékoli informace z této dokumentace třetím osobám. V případě porušení povinností uložených tímto ustanovením zhotovitel uhradí veškeré prokázané škody způsobené objednateli.

- 19.4 Strany podléhají sjednanému režimu i po zániku této smlouvy. Této povinnosti se zproští jen na základě uděleného písemného souhlasu strany informující, nebo uplynutím dvou let od předání díla.
- 19.5 Povinnosti mlčenlivosti se nemůže dovolávat žádná ze smluvních stran v soudním řízení ve sporu týkající se této smlouvy o dílo nebo s ní související. Toto platí i pro jednání se státními orgány a v případě poskytnutí informací auditorům.

Článek 20

Odstoupení od smlouvy

- 20.1 Objednatelé mohou, aniž by ztrácel jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy zhotovitelem, okamžitě zčásti nebo v celém rozsahu odstoupit od smlouvy písemným oznámením, jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, nebo se zhotovitel stane jinak neschopným splnit své smluvní povinnosti.
- 20.2 Pokud objednatelé odstoupí od smlouvy, jsou povinni převzít provedené části díla, pokud jsou dodány v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy a uhradit zhotoviteli poměrnou část smluvní ceny. Zhotovitel v takovém případě zastaví všechny další práce na díle s výjimkou takových prací, které může objednatel specifikovat v „Oznámení o odstoupení“ za účelem, aby chránil část již provedeného díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této smlouvy o převzetí díla.
- 20.3 Využijí-li objednatelé svého práva na odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen, pokud o to objednatelé požádají, zajistit pro objednatele náhradního zhotovitele a převzetí smluv týkající se provádění díla se subdodavateli, a to bezplatně.
- 20.4 Zhotovitel v případě požadavku objednatele poskytne objednatelům dostupnou a potřebnou dokumentaci, která se vztahuje k dílu a umožní objednateli převzít nebo užívat montážního zařízení, které je dislokováno na staveništi, to vše za přiměřenou úhradu.
- 20.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody. Smluvní strany jsou i nadále povinny plnit smlouvu v rozsahu, ve kterém nebyla odstoupením smluvní stranou zrušena.
- 20.6 Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit, je však povinna nahradit druhé straně škodu, která jí vznikne odstoupením od smlouvy.
- 20.7 Smluvní strana, která odstoupí od smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobila.
- 20.8 Odstoupení od smlouvy se nedotýká smluvních ustanovení o volbě práva a řešení sporů podle této smlouvy.
- 20.9 Objednatel A je oprávněn zastupovat objednatele B ve věci odstoupení od této smlouvy.

Článek 21

Závěrečná ustanovení

- 21.1 Tato smlouva (text i forma uzavírání či změny Smlouvy) může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatek smlouvy se současně adjustuje otiskem razítka každé smluvní strany. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu s výslovným prohlášením smluvních stran o jeho současti s touto smlouvou. Dodatky se vyhotovují v počtu

tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.

Konkrétní změna smlouvy může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

21.2 Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom (1) stejnopise.

21.3 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

21.4 Řešení vzniklých sporů:

21.4.1 Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.

21.4.2 Pokud za dvacet (20) dní od zahájení takových neformálních jednání nebudou smluvní strany schopny vyřešit spor vzájemnou dohodou, může každá ze smluvních stran podat návrh na řešení sporu soudní cestou.

21.4.3 Spory technické povahy

V případě rozhodnutí, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých odborných institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce pro Ústecký a Liberecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či právnické osoby podle jejich příslušnosti a oborů působnosti podle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

21.4.4 V průběhu řešení případných sporů způsobem uvedeným v odstavcích 21.4.1 až 21.4.3 jsou smluvní strany povinny plnit veškeré své povinnosti ve lhůtách a způsobem stanoveným ve smlouvě 21.3. Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.

21.5 Veškerá korespondence v průběhu realizace díla a veškerá dokumentace bude v českém jazyce.

21.6 Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence, vztahující se k předmětu této smlouvy a jsou-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy, s tím, že nabídka zhotovitele ze dne 22. 05. 2017 je platná v rozsahu dohodnutém jako závazný dokument této smlouvy.

21.7 V případě, že některá ustanovení této Smlouvy budou prohlášena za neplatná a/nebo neúčinná, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením platným a/nebo účinným, které bude odpovídat jejich projevu vůle učiněnému touto Smlouvou.

21.8 Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou nebo osobním předáním oprávněné osobě proti podpisu. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.

21.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že v časové tísní lze poslat sdělení faxem nebo e-mailem, které však musí být bezodkladně potvrzeno způsobem uvedeným v odst. 21.8.

21.10 Smluvní strany nesmějí převádět na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze smlouvy, aniž by obdrželi předem písemný souhlas druhé strany.

21.11 Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním jednáním v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.

- 21.12 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejich všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.
- 21.13 Tato smlouva platí v plném rozsahu i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 21.14 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Objednatel A:

V Mostě – Komořanech

Dne: 29. 05. 2017

Zhotovitel:

V Plzni

Dne: 31. 05. 2017

Ing. David Onderekmístopředseda představenstva
Severočeská teplárenská, a.s.

Jan Kazdajednatel společnosti
SYSTHERM s.r.o.

Ing. Petr Horákčlen představenstva
Severočeská teplárenská, a.s.**Objednatel B:**

V Ústí nad Labem

Dne: 30. 05. 2017

Oldřich Bubeníčekhejtman Ústeckého kraje
Ústecký Kraj

Příloha č. 1


Zaručený rozpočet zhotovitele

		[Kč]
1	Cena za projektovou dokumentaci (položky a + b + c + d)	200.000,00
a)	Projektová dokumentace pro provádění stavby	100.000,00
b)	Geodetické práce (polohopis, výškopis, terén)	50.000,00
c)	Projektová dokumentace skutečného provedení	25.000,00
d)	Ostatní přímé náklady celkem (projektování)	25.000,00
2	Cena za realizaci díla (položky a + b + c + d + e + f + g + h+1)	7,365.000,00
a)	Technologická část KPS	5,148.258,00
b)	Elektroinstalace	116.000,00
c)	MaR a SKŘ	420.000,00
d)	Stavební část celkem	154.967,00
e)	ZOV	87.775,00
f)	Technologická část horkovodní přípojky	450.000,00
g)	Technologická část provizorního napojení objektů SŠT	800.000,00
h)	Výměna stávající horkovodní přípojky od místa rozbočení na DVS 21 do stávající centrální VS	88.000,00
i)	Ostatní přímé náklady celkem (dle uvážení a zkušeností účastníka)	100.000,00
	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (položky 1 a 2)	7,565.000,00
Hodinová sazba autorského dozoru - Kč/hod		650,00
Hodinová sazba projektanta za provedení víceprací - Kč/hod		650,00

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH!

Příloha č. 2

Seznam poddodavatelů

	ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
	Konverze CZT areálu SŠT Velebudice SO 02 – Výměňíková stanice DVS SŠT + OPS 48 Velebudice

SEZNAM PODDODAVATELŮ, kteří se budou podílet na plnění zakázky

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	SYSTHERM s.r.o.
Sídlo	K Papírné 26, 312 00 Plzeň
Právní forma	Společnost s ručením omezením
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	648 30 454

Účastník předkládá níže uvedený seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětné zakázky. Účastník zároveň prohlašuje, že neuvažuje o žádných jiných, než níže uvedených osobách, které by se měly podílet na plnění předmětné zakázky. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích částí zakázky jinými subjekty pro Účastníka.

PODDODAVATEL č. 1	
Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	ESI spol. s r.o.
Sídlo	Modřanská 394/102, 147 00 Praha 4 - Hodkovičky
Právní forma	Společnost s ručením omezením
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	457 91 627
Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka	Ing. Zdenko Šalák
Rozsah prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění zakázky	EI. + MaR
Odhadovaný % podíl poddodavatele na celkové finanční hodnotě zakázky	5%

PODDODAVATEL č. 2	
Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	Zdeněk Jakubčo
Sídlo	K Horce 373, 273 08 Pchery - Humny
Právní forma	
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	18740863
Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka	Zdeněk Jakubčo
Rozsah prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění zakázky	Demontáže
Odhadovaný % podíl poddodavatele na celkové finanční hodnotě zakázky	5%

V Plzni dne 22.05. 2017

.....
Jan Kazda
Jednatel společnosti SYSTHERM s.r.o.