

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 11.10.2022

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Fakultní nemocnice Ostrava,

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

jednající: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel Fakultní nemocnice Ostrava
zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.

Se sídlem: Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 25368931

DIČ: CZ25368931

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16027

jednající: Ing. Petr Menšík, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní strany**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 11.10.2022, evidenční číslo 001/OVZ/22/091 – OD (dále jen „**Dodatek č.2**“).

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 11.10.2022, 001/OVZ/22/091 – OD (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zakázka s názvem „**PD na stavební úpravy pro umístění nového zařízení magnetické rezonance v 1.PP budovy Onkologie**“ a další činnosti dle Smlouvy.

1. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných prací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce**“) a tyto dodatečné práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních prací podle Smlouvy.

Předmětem tohoto dodatku je tedy úprava předmětu Smlouvy o vícepráce, a s tím související změna ceny díla.

2. V návaznosti na provedení víceprací se dosavadní ustanovení **článku 8 Cena a platební podmínky, odstavce 8.2.** Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

8.2. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na těchto pevných cenách:

	<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH (21 %)</i>	<i>Cena včetně DPH</i>
<u><i>Stavebně technický průzkum, DSP vč. související inženýrské činnosti k získání stavebního povolení – dle čl. 3 odst. 3.2, 3.3 a 3.7 Smlouvy</i></u>	<i>406.220,- Kč</i>	<i>85.306,- Kč</i>	<i>491.526,- Kč</i>
<u><i>DPS dle čl. 3 odst. 3.4 Smlouvy</i></u>	<i>752.000,- Kč</i>	<i>157.920,- Kč</i>	<i>909.920,- Kč</i>
<u><i>AD dle čl. 3 odst. 3.9 Smlouvy</i></u>	<i>41.600,- Kč</i>	<i>8.736,- Kč</i>	<i>50.336,- Kč</i>
<i>Celkem:</i>	<i>1.199.820,- Kč</i>	<i>251.962,- Kč</i>	<i>1.451.782,- Kč</i>

3. Přesná specifikace víceprací, navýšení ceny o 210.920,00,- Kč bez DPH je zaznamenáno ve Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 2 – cenová nabídka Zhotovitele (dále jen „**Příloha č.1**“).
4. Ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany souhlasí, že Dodatek č. 2 bude zveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“).
- Dodatek č. 2 se stává platným podpisem obou Smluvních stran a účinným nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- Ostatní ujednání Smlouvy Dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.
- Dodatek č. 2 je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise s platností originálu.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 – cenová nabídka Zhotovitele

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č.2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy: č. 1 – cenová nabídka Zhotovitele

V Ostravě dne _____

V Ostravě dne _____

MUDr. Jiří Havrlant
Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2023.11.30
19:22:27 +01'00'

Elektronicky podepsáno
Ing. Petr Menšík
ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činn
16:39 20.11.2023
RSA/4096

Objednatel
MUDr. Jiří Havrlant, MHA,
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

Zhotovitel
Ing. Petr Menšík
jednatel ATELIER SIMONA - projekce
a inženýrská činnost, s.r.o



ATELIER SIMONA GROUP

ATELIER SIMONA – projekce
a inženýrská činnost, s.r.o.

Fakultní nemocnice Ostrava
Ing. Martina Čermáková, MBA
17. listopadu 1790
708 52 Ostrava-Poruba

v Ostravě dne 21.09.2023

PD NA STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO UMÍSTĚNÍ NOVÉHO ZAŘÍZENÍ MAGNETICKÉ REZONANCE V 1.PP BUDOVY ONKOLOGIE

Vážená paní inženýrko,

k výše uvedené zakázce na zpracování PD dle uzavřené smlouvy o dílo č. 01/OVZ/22/091-OD ze dne 11.10.2023, byly objednatelem a uživatelem již po předání PD vzneseny nové požadavky k provedení projekčních změn a úprav projektového řešení stavby.

Předkládám sumarizaci jednotlivých požadavků s věcným a cenovým vyčíslením nákladů na jejich projektové zpracování v rámci změny projektu pro realizaci stavby. Jedná se o následující požadavky:

- 1) Dispoziční změny již odsouhlasené PD
- 2) Změny požárního řešení a požárních podhledů
- 3) Statické řešení
- 4) PD na výměnu páteřních rozvodů vody

K jednotlivým výše uvedeným bodům nyní sděluji podrobněji:

- 1) **Dispoziční změny již odsouhlasené PD** vyvstaly po konzultaci s uživatelem MUDr. Hanzlíkovou dotýkající se zejména pracoviště ovladovny, dále změna všech vstupních dveří, zrušení předstěny mezi ovladovnou a převlékacími kabinkami se změnou dispozice kabiněk a změna umístění příčky technické místnosti. V návaznosti na projektové řešení tohoto uživatelského požadavku se jedná o zpracování změny projektů:
 - Výrazná změna PD stavebního řešení (nové konstrukce, podhledy, podlahy, specifikace prvků)
 - Výrazná změna PD silnoproudé elektroinstalace (změna umístění zásuvek, svítidel, kabeláže)
 - Výrazná změna PD slaboproudé elektroinstalace (změna umístění zásuvek a kabeláže)
 - Úprava projektu zdravotnické

- Koordinace projektu vč. navazujícího projektu interiéru

Nabídková cena vychází z cenové kalkulace při použití standardní sazby UNIKA 2023 pro koncepční práce ve výši 1130,- Kč/hod a průměrné sazby ve výši 870,- Kč/hod pro ostatní související práce při předpokládaném počtu hodin na zpracování, koordinaci, tisk a expedici tj.

Cena PD: 90 hod x 1130,- Kč/hod + 16 x 870,- Kč/hod, tj. **115.620,- Kč bez DPH**

2) Změna PBR a požárních podhledů. Na základě zjištěného stavu dle skutečnosti, který neodpovídá předaným podkladům a předanému PBR byl zkonultován s preventistou PBR z FNO vhodný postup na náprava nevyhovujícího stavu. Bylo zvoleno řešení, kterým dojde k celkové změně a přeřešení kategorizace požárních úseků v podlaží a stavebních konstrukcí s cílem změny požárního podhledu v chodbách před ozařovny na běžný podhled. Změnou PBR dojde k finanční úspoře v rámci realizace stavby. V návaznosti na projektové řešení tohoto uživatelského požadavku se jedná o zpracování změny projektů:

- Nový projekt PBR s posouzením a návrhem opatření,
- Nová PD stavebního řešení nad rámec původního projektu (výkresy podhledů vč. specifikace a výkazu výměr),
- Nová PD vzduchotechniky včetně zmapování stávajících tras a stavu VZT s následným návrhem doplněním požárních klapek,
- Projekt EPS, v návaznosti na požadavky projektu PBR,
- PD silnoproudé elektroinstalace s napojením nových požárních klapek,
- Koordinace projektového řešení,

Nabídková cena vychází z cenové kalkulace při použití standardní sazby UNIKA 2023 pro koncepční práce ve výši 1130,- Kč/hod a průměrné sazby ve výši 870,- Kč/hod pro ostatní související práce při předpokládaném počtu hodin na zpracování, koordinaci, tisk a expedici tj.

Cena PD: 32 hod x 1130,- Kč/hod + 4 x 870,- Kč/hod, tj. **39.640,- Kč bez DPH**

3) Statické řešení. V návaznosti na požadavek objednatele na dodržení termínu realizace stavby a návozu zdravotnické technologie MR byl předložen návrh jiného způsobu statického zajištění budovy pro potřeby provedení bouracích prací. Za tímto cílem bude zpracováno nové statické posouzení a návrh nosné ocelové konstrukce. Nový projekt statiky bude reflektovat požadavek na dodržení termínu dodávky stavby, jak požaduje objednatel.

Nabídková cena vychází z cenové kalkulace při použití standardní sazby UNIKA 2023 pro koncepční práce ve výši 1130,- Kč/hod a průměrné sazby ve výši 870,- Kč/hod pro ostatní související práce při předpokládaném počtu hodin na zpracování, koordinaci, tisk a expedici tj.

Cena PD: 20 hod x 1130,- Kč/hod + 3 x 870,- Kč/hod, tj. **25.210,- Kč bez DPH**

4) Zpracování PD na výměnu páteřních rozvodů vody – teplé vody a cirkulace.

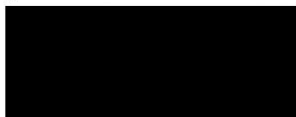
Na podkladě nového požadavku objednatele bude zpracována PD výměny stávajících ležatých rozvodů vody z výměňkové stanice v chodbách před ozařovny až k hranici MR. V rámci PD bude navržena optimální trasa s ohledem na změnu požárně-bezpečnostního řešení suterénu viz bod 2 výše.

V návaznosti na projektové řešení tohoto uživatelského požadavku se jedná o zpracování projektu zdravotechiky – rozvody teplé vody a cirkulace vč. specifikace a výkazu výměr. Práce dále zahrnují koordinaci v návaznosti na stavební řešení a PBŘ.

Nabídková cena vychází z cenové kalkulace při použití standardní sazby UNIKA 2023 pro průměrnou sazbu - náročné práce ve výši 870,- Kč/hod a předpokládanému počtu hodin na zpracování, koordinaci, tisk a expedici tj. celkově 35 hodin.

Cena PD: 35 hod x 870,- Kč/hod, tj. **30.450,- Kč bez DPH**

S pozdravem



Ing. Petr Menšík, jednatel společnosti