

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>Oprava sklepních prostor NBP101</b>	Objednatel:	0	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Sklepní prostory	Projektant:	0	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Praha 7 - Dukelských hrdinů 40 - NBP101	Zhotovitel:	Konva spol.s r.o.	IČ/DIČ:	CZ45317739
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	44
JKSO:	0	Zpracoval:	[REDACTED]	Datum:	14.11.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	16 656,75
	Montáž		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	16 656,75
PSV	Dodávky		Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	16 656,75
	Montáž				Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky				Ostatní	0,00
	Montáž				NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál					
	Přesun hmot a sutí					
<b>ZRN celkem</b>		<b>333 135,00</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>49 970,25</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	383 105,25	DPH 15%	57 465,79	Celkem bez DPH	383 105,25
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	440 571,04

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava sklepních prostor NBP101	Objednatel:	0
Druh stavby:	Sklepní prostory	Projektant:	0
Lokalita:	Praha 7 - Dukelských hrdinů 40 - NBP101	Zhotovitel:	Konva spol.s r.o.
Zpracoval:	██████████	Zpracováno dne:	14.11.2023

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	5 210,87	3 039,13	8 250,00	0,95
	64	Výplně otvorů	1 560,28	1 389,72	2 950,00	0,07
	725	Zařizovací předměty	19 885,15	5 844,85	25 730,00	0,78
	766	Konstrukce truhlářské	0,00	5 190,00	6 915,00	0,00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,00	6 300,00	6 300,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic	278,83	208,67	487,50	0,00
	783	Nátěry	3 835,84	5 524,16	9 360,00	0,01
	784	Malby	10 773,75	13 821,25	24 595,00	0,05
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní	196,30	14 903,70	17 100,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí	76,53	893,47	970,00	0,15
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	231,13	140 196,57	140 427,70	16,48
	H01	Budovy občanské výstavby	0,00	700,00	700,00	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	54 739,80	54 739,80	0,00
		Ostatní materiál	30 860,00	0,00	30 860,00	0,14
<b>Celkem:</b>					<b>333 135,00</b>	

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava sklepních prostor NBP101	Doba výstavby:	Objednatel:	0,00 Kč
Druh stavby:	Sklepní prostory	Začátek výstavby:	Projektant:	0,00 Kč
Lokalita:	Praha 7 - Dukelských hrdinů 40 - NBP101	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Konva spol.s r.o.
JKSO:	0,00 Kč	Zpracováno dne:	14.11.2023	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		63	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				5 210,87	3 039,13	8 250,00		0,95
1		632411150RT1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm cementový potěr 25 Cemix 020, 25 MPa	m2	10,00	825,00	5 210,87	3 039,13	8 250,00	0,10	0,95
			<i>RTS komentář: Položka obsahuje rozmíchání suché směsi s vodou, její rozprostření a uhlazení.</i>								
		64	<b>Výplně otvorů</b>				1 560,28	1 389,72	2 950,00		0,07
2		642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	1,00	2 950,00	1 560,28	1 389,72	2 950,00	0,07	0,07
			<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodávku ocelové zárubně 80x197x11. V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900</i>								
		725	<b>Zařizovací předměty</b>				19 885,15	5 844,85	25 730,00		0,78
3		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	845,00	96,46	748,54	845,00	0,00	0,00
4		725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	2,00	350,00	454,45	245,55	700,00	0,00	0,00
			<i>RTS komentář: Zápachová uzávěrka 5/4", pro umyvadla s krycí růžicí odtoku.</i>								
5		725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00	2 350,00	2 012,58	337,42	2 350,00	0,00	0,00
6		725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	185,00	27,12	157,88	185,00	0,00	0,00
7		725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční standardní	kus	2,00	2 850,00	5 160,16	539,84	5 700,00	0,00	0,00
8		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00	140,00	0,00	420,00	420,00	0,00	0,00
9		725534225R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 125	soubor	1,00	13 850,00	12 134,37	1 715,63	13 850,00	0,08	0,08
10		725530826R00	Demontáž, zásobník elektrický akumulací do 800 l	soubor	1,00	1 680,00	0,00	1 680,00	1 680,00	0,69	0,69
		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				0,00	5 190,00	6 915,00		0,00
11		766664911R00	Výřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan.	kus	4,00	355,00	0,00	1 420,00	1 420,00	0,00	0,00
12		726190906R00	Odmontování kuchyňské linky s armaturou	kus	1,00	2 350,00	0,00	625,00	2 350,00	0,00	0,00
22		766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	4,00	625,00	0,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
13		766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00	645,00	0,00	645,00	645,00	0,00	0,00
		767	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				0,00	6 300,00	6 300,00		0,00
14		767811100R00	Montáž větracích mřížek,	kus	18,00	350,00	0,00	6 300,00	6 300,00	0,00	0,00
		771	<b>Podlahy z dlaždic</b>				278,83	208,67	487,50		0,00
15		771101310R00	Vyčištění keramické dlažby včetně obkladu	m2	19,50	25,00	278,83	208,67	487,50	0,00	0,00
			<i>RTS komentář: Položka je určena pro očištění a odmaštění keramické dlažby. Obsahuje nanesení čistícího přípravku, prokartáčování a umytí prostředku z povrchu dlažby včetně dodávky</i>								
		783	<b>Nátěry</b>				3 835,84	5 524,16	9 360,00		0,01
16		783122710R00	Nátěr syntetický OK "A" základní	m2	12,00	255,00	1 818,07	1 241,93	3 060,00	0,00	0,00
		783122110R00	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný	m2	12,00	365,00	1 897,35	2 482,65	4 380,00	0,00	0,00
		783904811R00	Odrezevání kovových konstrukcí	m2	12,00	65,00	37,85	742,15	780,00	0,00	0,00

	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	12,00	95,00	82,57	1 057,43	1 140,00	0,00	0,00
	RTS komentář:	Množství se určuje v m2 součtem jednotlivých rozvinutých ploch odstranění, odmaštění nebo odrezivění. Položka je určena i pro odmaštění plechů OK kategorie "D"								
	784	Malby				10 773,75	13 821,25	24 595,00		0,05
20	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	16,00	95,00	140,65	1 379,35	1 520,00	0,00	0,00
	RTS komentář:	Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbornou kryvosťou a bělostí. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádrou a bez penetrace.								
21	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	355,00	65,00	10 633,10	12 441,90	23 075,00	0,00	0,05
	RTS komentář:	Penetrační přípravek k provádění napouštěcího nátěru pod interiérové a fasádní barvy, omezuje tvorbu plísní, zpevňuje a sjednocuje podklad.								
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní				196,30	14 903,70	17 100,00		0,00
62	210201511R00	Svítlidlo LED bytové stropní přisazené	kus	8,00	200,00	771,67	5 988,33	1 600,00	0,00	0,00
741	741371841	Demontáž svítidla bytového se standardní patiči přisazeného do 0,09 m2 bez zachováním funkčnosti	kus	8,00	50,00	306,11	22 336,79	400,00	0,00	0,00
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	75,50	200,00	196,30	14 903,70	15 100,00	0,00	0,00
	RTS komentář:	Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a								
	96	Bourání konstrukcí				76,53	893,47	970,00		0,15
23	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00	485,00	76,53	893,47	970,00	0,08	0,15
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvážení dveřních křidel. Tyto práce se								
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				231,13	140 196,57	140 427,70		16,48
24	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	267,00	285,00	0,00	76 095,00	76 095,00	0,04	10,68
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.								
25	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100 %	m2	72,30	120,00	0,00	8 676,00	8 676,00	0,00	0,14
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.								
26	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	329,30	89,00	0,00	29 307,70	29 307,70	0,01	4,61
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.								
27	979100011RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m	t	16,20	1 395,00	0,00	22 599,00	22 599,00	0,00	0,00
28	971033451R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	5,00	750,00	231,13	3 518,87	3 750,00	0,21	1,04
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.								
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	700,00	700,00		0,00
29	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	2,00	350,00	0,00	700,00	700,00	0,00	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	3 750,00	3 750,00		0,00
30	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, přípl. dalších 5 km	t	30,00	125,00	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí				0,00	54 739,80	54 739,80		0,00
31	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	16,20	250,00	0,00	4 050,00	4 050,00	0,00	0,00
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	16,20	485,00	0,00	7 857,00	7 857,00	0,00	0,00
33	979990191R00	Poplatek za skládku sutí - plastové výrobky	t	16,20	1 960,00	0,00	31 752,00	31 752,00	0,00	0,00
34	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další PP nošením	t	16,20	485,00	0,00	7 857,00	7 857,00	0,00	0,00
35	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t	16,20	199,00	0,00	3 223,80	3 223,80	0,00	0,00
		Ostatní materiál				30 860,00	0,00	30 860,00		0,14
36	348360111	Svítlidlo Brilagi - LED Stropní průmyslové svítidlo SIMA kus		8,00	425,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	0,02
	RTS komentář:	Kovové nerezové průmyslové LED svítidlo, s difuzorem z translucenčního tepelně tvrzeného bezpečnostního skla. vhodné pro průmyslové vnitřní i venkovní zastřešené								
38	64213637	Umyvadlo LYRA Plus 65x52 cm s otvorem pro baterii kus		1,00	1 250,00	1 250,00	0,00	1 250,00	0,02	0,02
	RTS komentář:	H814384000yyy1 s 1 otvorem pro baterii uprostřed, bílé								
39	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00 kus		1,00	750,00	750,00	0,00	750,00	0,00	0,00
	RTS komentář:	hadice 150 cm držák malý průměr 68 mm X07P005								
40	4297311012	Mřížka stěnová středová MSU 25-1.0 400x100 kus		18,00	750,00	13 500,00	0,00	13 500,00	0,00	0,02
	RTS komentář:	Stěnové mřížky dle TPJ 48-12-80 (základní rozměrová řada) Stěnová mřížka je tvořena obdélníkovým rámem, ve kterém je upevněna pomocí rozpěrných trubek jedna řada								

