


Smlouva o dílo


č. OMSŘI/23/24440

na zhotovení stavby

„Winternitzovy automatické mlýny – zřízení kanceláří pro vedení Gočárovvy galerie“


Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: 

Zhotovitel: **STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.**
sídlo: Ostřešany 320, 530 02, Pardubice
zastoupen: Ing. Vítězslav Stehno – jednatel, obchodní ředitel
IČO: 25968203
DIČ: CZ25968203
zápis v OR: C 17994 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: 

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Winternitzovy automatické mlýny – zřízení kanceláří pro vedení Gočárovvy galerie**“ (systémové číslo **P23V00000391**) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „**Winternitzovy automatické mlýny – zřízení kanceláří pro vedení Gočárovvy galerie**“ podle projektové dokumentace zpracované  projektantem se sídlem Zrnětín 9, 570 01 Poříčí u Litomyšle, IČO 12340545, v rozsahu určeném soupisem prací tak, aby zhotovená stavba vyhověla podmínkám Rozhodnutí - stavebního povolení Magistrátu města Pardubice, stavebního úřadu, ze dne 2. 6. 2023 pod č.j. MmP 70678/2023.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit 9 677 596,06 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).
Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 2 032 295,17 Kč.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí 11 709 891,23 Kč.
2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Termíny a místo plnění

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli v termínu **do prosince 2023**.
2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **12 měsíců** od předání staveniště.
3. Místem plnění je **Gočárova galerie – Automatické mlýny**, U Mlýnů 1961, Pardubice - Bílé Předměstí, parc. č. st. 1617/2, k.ú. Pardubice (717657).

4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek

Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 15 mil. Kč.

5. Pověřené osoby

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:

- za objednatele: [REDACTED]

- za zhotovitele: Ing. Dušan Šupej

2. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:

- za objednatele: [REDACTED]

[REDACTED] nebo technický dozor objednatele

- za zhotovitele: [REDACTED]

3. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:

- za objednatele: [REDACTED]

- za zhotovitele: Ing. Dušan Šupej

K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:

- za objednatele: [REDACTED]

- za zhotovitele: [REDACTED]

6. Součástí smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Oceněný soupis prací
3. Harmonogram realizace

7. Závěrečná ujednání

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenu číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Vítězslav Stehno
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/1958/23 ze dne 6. 11. 2023*