

**SMLOUVA č.18/02/TH/SMMS s.r.o.
o dodávce tepla**

DODAVATEL

Správa majetku města Stříbra s.r.o.
Mánesova č.p.16
349 01 STŘÍBRO
IČO: 26318903
DIČ: 162-26318903
Bank.spojení: ČSOB
č.ú.: 167397898/0300

ODBĚRATEL

Muzeum města Stříbra
Masarykovo náměstí 21
349 01 STŘÍBRO
IČO: 48328693
DIČ: -
Bank.spojení: GE Capital Bank
č.ú.: 28026-704/0600

Zastoupený: Zdeňkem CHMELÍKEM
jednatel společnosti

Zastoupený: Jarmilou SMĚŠNOU
ředitelkou

sjednávají tuto smlouvu :

Článek I.

Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je dodávka tepla do objektu Muzea města Stříbra(dále jen Muzea).
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha **č.1** ,kde je uveden seznam zdrojů a odběrních míst.

Článek II.

Podmínky dodávek:

1. Podmínky dodávek se řídí ustanovením zákona č.458/00 Sb. , vyhlášky č.224/2001 Sb. a vyhláškou č.152/2001 Sb.
2. Dodávaná tepelná energie bude obsahovat tyto základní parametry:(dle §76 odst.3 písm.a + b zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.)

výkon	90 kW
množství tepelné energie	280 GJ/rok
časový průběh odběru tepelné energie:	denní v průběhu TS od 6.00 - 17.00 hod a dle požadavku
místo předání:	v místnosti strojovny v budově Muzea na měřidle ÚT
dodávaná teplota teplotnosné látky:	80°C vracená teplota teplotnosné látky: 70°C
tlak: 2.5 bar	
objemový průtok	10m ³ /h
3. Otopné období začíná 1.zářím a končí 31.května následujícího roku.
4. Dodávka tepla se zahájí v otopném období,když průměrná denní teplota venkovního vzduchu poklesne pod +13°C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad +13°C pro následující den.Vytápění se omezí nebo přeruší v otopném období,když průměrná denní teplota venkovního vzduchu vystoupí nad +13°C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat pokles této teploty pro následující den. Údaje o teplotě jsou přebírány od Českého hydrometeorologického ústavu.
5. Regulace parametrů teplotnosného média je prováděna ve zdroji tepla v závislosti na klimatických podmínkách.Nebytové prostory budou vytápěny tak , aby byla zabezpečena vnitřní teplota odpovídající charakteru vytápěných místností.Odběratel vrací po využití tepelné energie dodané teplotnosné médium v plném množství.
6. Dodávka tepla bude prováděna podle aktuální potřeby odběratele.
7. Případný požadavek odběratele na zvláštní režim dodávky tepla bude dodavateli zaslán písemně.
8. Odběratel bere na vědomí , že dodavatel řídí provoz celé soustavy konče vstupem do objektu.Regulace tepla v objektu je zajišťována termoregulačními ventily dle potřeby odběratelem.
9. Přerušeni nebo omezeni dodávky tepla je možné pouze v případech vymezených v §76 odst.4 , zák.458/00 Sb.

Článek III.

Způsob měření a stanovení množství tepla pro otop :

1. Tepla pro otop je stanoveno měřidlem tepla.(Odečtem naměřených hodnot za sjednané období.Roční.)
2. V případě poruchy měřidel bude množství odebraného tepla stanoveno podle předcházejícího srovnatelného topného období nebo bude stanoveno technickým výpočtem .
3. Pokud dojde k poruše měřidla nezpůsobené cizím zaviněním bude množství tepla pro otop stanoveno ve smyslu předchozího odstavce.
4. Při prokázaném poškození měřidla tepla nebo průtoku odběratelem(včetně poškození nebo odstranění plomb), která jsou majetkem dodavatele, uhradí odběratel dodavateli veškeré náklady spojené s odstraněním poškození měřidla.
5. Sjednané množství dodaného tepla je uvedeno v příloze **č.2** této smlouvy.(Příhláška k odběru TE.) Sjednané množství dodaného tepla vychází z průměrných teplot a odběrů v předchozím ročním období.
6. Odběratel je povinen nahlásit provádění úsporných opatření minimálně s dvouměsíčním předstihem(objektová regulace,automatické regulační ventily,zateplování apod.) včetně předpokládaného snížení odběru tepelné energie.
7. V případě požadavku na dodání vyššího množství tepla v důsledku snížení průměrných venkových teplot oproti průměrným teplotám předchozího ročního období,ze kterých se vycházelo při stanovení kalkulace ceny tepla, je odběratel povinen zaplatit dodavateli skutečně odebrané množství.

Článek IV.

Cenová ujednání a platební podmínky:

1. Za dobavu tepla zaplatí odběratel cenu platnou v době odběru.Cena se stanoví dle ustanovení zákona 526/90 a platných cenových výměrů.Konkrétní výše je stanovena v příloze **č.3** této smlouvy a bude hrazena formou zálohových plateb (měsíčně 1/9 ceny z celkově sjednaného odběru na rok).
2. Zúčtovacím obdobím je kalendářní rok.Celkové vyúčtování bude provedeno do 15.2. následujícího roku.
3. Odběratel bude dodavateli poukazovat zálohy ve stanovené výši splatné vždy k 15 dni příslušného měsíce.Výše záloh je uvedena v příloze **č.3** této smlouvy. (Rozpis záloh.)
4. Nezaplatí-li odběratel zálohu v určeném termínu, je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. V případě změny úrovně ceny tepelné energie oznámí dodavatel tuto změnu odběrateli formou písemného upozornění 30 dní před vstupem nové ceny v platnost.Zároveň bude upravena příloha č.3 této smlouvy.
6. Všechny platby budou odběratel i dodavatel poukazovat na účty uvedené v úvodu této smlouvy.

Článek V.

Doplňující ustanovení:

1. Dodavatel se zavazuje:
 - a) Zajistit plynulou dodávku tepla do objektu odběratele. Neodpovídá však za případné nedostatky v dodávce tepla způsobené závadami na rozvodech, které jsou ve správě odběratele.
 - b) Oznámit odběrateli v přiměřeném předstihu přerušení nebo omezení dodávky.
 - c) Podávat vyúčtování záloh a celkových nákladů ve lhůtě stanovené v článku IV. této smlouvy.
 - d) Vzniknou-li odběrateli škody vzniklé z přerušení dodávky tepla nebo nedodržením termínu ročního vyúčtování uhradí tyto škody dodavatel v plné výši. O každém případě bude sepsán zápis s přihlédnutím k odstavci 6 §76 zákona 458/00 a odsouhlasen oběma stranami.

2. Odběratel se zavazuje:
 - a) Hlásit písemně a bez zbytečného odkladu dodavateli všechny závady v dodávce tepla a umožnit dodavateli jejich přešetření.
 - b) Hlásit dodavateli veškeré úpravy rozvodů, které mohou ovlivnit změnu poměrů ve vytápění objektu nebo množství dodávané energie.
 - c) Umožnit pracovníkům SMMS s.r.o. přístup k měřidlům a ovládacím zařízením umístěným v prostorách odběratele k zajištění pravidelných i kontrolních odečtů měřičů tepla a možnosti regulace systému.
 - d) Umožnit opravy měřidel.
 - e) Hlásit písemně případné změny ovlivňující rozdělení množství tepla.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení :

1. V případě , že tělesa ústředního vytápění nejsou regulována , projedná odběratel záměr zavedení termostatické regulace před její realizací s dodavatelem tepla.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy může postoupit účastník této smlouvy na třetí osobu jen s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
3. Tato smlouva je sjednána na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu.
5. Součástí smlouvy jsou přihlášky k odběru tepla.
6. Smlouva obsahuje 3 listy , je vyhotovena ve dvou výtiscích přičemž jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel.

Ve Stříbře dne: 10.1.2005.

Razítko a podpis dodavatele

Správa majetku města Stříbra, s.r.o.
Mánesova 16
349 01 STŘÍBRO ©
IČO 26318903, DIČ 162-26318903

Razítko a podpis odběratele



SEZNAM ZDROJŮ A ODBĚRNÍCH MÍST

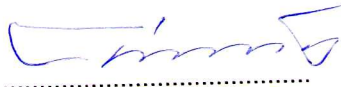
zdroj	UK 5	MÁNESOVA 485
odb.místo	MUZ	MASARYKOVO NÁM. 21

UK 5	uhelná bloková kotelna - výkon 3 350 kW
MUZ	muzeum města Stříbra
místo předání	strojovna budovy Masarykovo náměstí 21 na měřidle ÚT

Ve Stříbře dne: 10.01.2005.

Razítko a podpis dodavatele:

Správa majetku města Stříbra, s.r.o.
Mánesova 16
349 01 STŘÍBRO
IČO 26318903, DIČ 162-26318903



Razítko a podpis odběratele:

