

## Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20090301

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami :

**Objednatel**  
společnost: **Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o.**  
obchodní rejstřík oddíl Pr., vložka 8, vedeném Krajským soudem v Brně  
sídlím: 611 41 Brno, Zahradníková 2/8  
zastoupená: MUDr. Kateřinou Vomelovou, ředitelkou  
IČO: 00 344 648  
DIČ: není plátcem  
bankovní spojení: KB Brno č. účtu 72237-621/0100

a

**Zhotovitel**  
společnost: **BESAM, spol. s r.o.**  
obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha  
sídlím: Košařova 23  
197 00 Praha 9 - Kbely  
zastoupená: Ing. Davidem Horynou, jednatelem společnosti  
Jiřím Chalupou, ve věcech technických  
IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech republic, a.s., číslo účtu: 5004629001 / 2700

### I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby, preventivních prohlídek a pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato níže uvedená zařízení:

Objekt, adresa:	Umístění v objektu:	Typ zařízení:
Brno, Zahradníková 2	hlavní vstup	1x Besam UniSlide-2
Brno, Zahradníková 2	vstup INTERNA	1x Besam UniSlide-1
Brno, Zahradníková 8	vstup ZTP	1x Besam UniSlide-1

### II. Závazná ujednání

*Zhotovitel se zavazuje:*

- 2.1 Provádět 1x ročně preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů.
- 2.2 V případě pozáruční opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax: 286001570, 286001571, e-mail: servis@besam.cz, telefon 286001561 v době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Morava 724108048, s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do 24 hodin od nahlášení poruchy.
- 2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.
- 2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:  
Kontaktní osoba: Kontaktní telefon: Kontaktní e-mail:
- 2.5 Po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

*Objednatel se zavazuje:*

- 2.6 Oznámit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlásování poruchy pracovník objednatele uvede: číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy.
- 2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.
- 2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.
- 2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:  
za hodinu práce v době pracovní 650,- Kč  
příplatek za hodinu práce v době mimopracovní 30 %  
cena použitých náhradních dílů dle platného ceníku – 10 %  
náklady na dopravu tam a zpět Brno 500,- Kč paušál

## III. Cena prací a platební podmínky

- 3.1 Roční poplatek za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:  
Automatické dveře posuvné (UniSlide) 2.250,- Kč / 1ks , 3 ks  
**Cena celkem za rok 6 750,- Kč + 19 % DPH**
- 3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do **31.12.2011**. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
- 3.3 Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.
- 3.4 Úhrada bude provedena 1x ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem na částku uvedenou v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.9 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť. Faktury jsou splatné do **20 dnů** od data vystavení. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezahájit další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

## IV. Kvalita prací a záruka za dílo

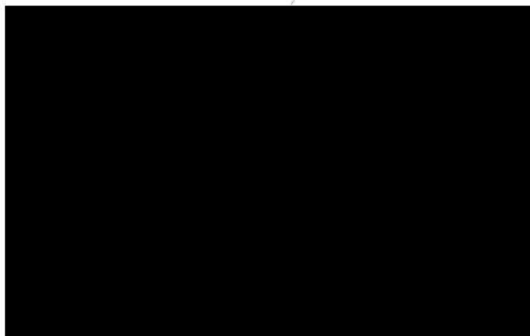
- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku v souladu s obchodním zákoníkem na provedené práce v délce **4 měsíce** a vyměněné náhradní díly v délce **12 měsíců**.
- 4.2 Záruka se nevztahuje na:  
- odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,  
- odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,  
- odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).
- 4.3 Reklamací vad musí být provedena písemnou formou.
- 4.4 Zhotovitel je povinen provést dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny takto: a) obecně závaznými právními předpisy  
b) státními normami vztahujícími se k dílu či jeho realizaci (ČSN)  
c) zhotovitel se dále zavazuje, že bude při provádění díla používat pouze materiály a výrobky nové, v 1. jakostní třídě a nikoli ty, které jsou či se v průběhu realizace díla stanou z hlediska vývoje zastaralé či překonané.

## V. Smluvní podmínky

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou** a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní lhůta pro obě strany činí **3 měsíce** a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

V Brně:

9.3.2009



V Praze:

5.3.2009

