



9586/BZL/2023-BZLM

Čj.: UZSVM/BZL/9374/2023-BZLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Daniel Szórádem, Ph.D., ředitelem Oblastního ředitelství jižní Morava, na základě pověření ze dne 5. 6. 2023.

korespondenční adresa: Oblastní ředitelství Jižní Morava, Březnická 5659, Zlín, 760 01

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny v platném znění, tuto

S M L O U V U

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/BZL/9374/2023-BZLM

ČI. I.

1. Česká republika je mimo jiné vlastníkem podílu o velikosti id. 1093/158220 na těchto nemovitých věcech:

Pozemky

- **stavební parcela číslo: 3/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 2,02 Kč,
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 264,
Další údaje: stavba je součástí pozemku St. 3/2 LV 264,
- **pozemková parcela číslo: 5256**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 81,02 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 5298/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 10,04 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 5905/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 372,04 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 5905/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 58,02 Kč,

- **pozemková parcela číslo: 5905/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 144,02 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 5914/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 142,02 Kč
- **pozemková parcela číslo: 5916/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 3,02 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 5916/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 3,04 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 6357**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 2,03 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 414 pro katastrální území Svatý Štěpán, obec Brumov-Bylnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Klobouky (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/1847/2011-BZLM ze dne 4. 4. 2011 a dodatkem k ohlášení č.j. UZSVM/BZL/1997/2011-BZLM ze dne 11. 4. 2011, dále ohlášení č.j. UZSVM/BZL/6913/2012-BZLM ze dne 12. 11. 2012, ohlášení č.j. UZSVM/BZL/6187/2013-BZLM ze dne 30. 9. 2013 a doplněním ohlášení č.j. UZVM/BZL/7133/2013-BZLM ze dne 18. 11. 2013, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající majetek státu uvedený v článku I. odst. 1. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Zlín rozhodnutím č.j. UZSVM/BZL/2332/2022-BZLM ze dne 13. 10. 2022.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímající bere na vědomí, že nemovité věci leží na území Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty v I. - IV. zóně odstupňované ochrany přírody a že musí dodržovat povinnosti stanovené podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

Čl. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013 č.j. 25937/2013-MZE-16212 udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 13.11.2023

Ve Zlíně dne 24.11.2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava