

## Specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel je povinen pro odběratele zajišťovat vedle záručního servisu na dílo „ÚP v Mostě – Rekonstrukce výměňkové stanice“, které bylo provedené na základě Smlouvy o dílo č. 23/7700/0095 uzavřené dne 9. 5. 2023, také pravidelné kontroly, servis a revize výměňkové stanice na základě stanovených intervalů.
2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí k zajištění servisní, kontrolní a revizní činnosti, zejména:
  - a) Pravidelná kontrola výměňkové stanice:
    - kontrola těsnosti a funkčnosti topného systému
    - kontrola pojistných ventilů
  - b) Pravidelný servis výměňkové stanice po dobu záruky:
    - kontrola a seřízení MaR (měření a regulace)
    - kontrola softwaru
    - kontrola a seřízení prostorových termostatů
    - technická podpora
  - c) Kontrola výměňkové stanice před každou topnou sezonou:
    - odkalení a vyčištění všech filtrů
    - kontrola tlaku vzduchu v expanzních nádobách
    - kompletní zkouška řídicího systému
    - kontrola funkčnosti čerpadel
    - kontrola a vyčištění výměňků a zásobníků TUV (odkalení)
    - kontrola nastavení hodnoty na regulátorech
    - kontrola nulové hodnoty manometrů (na tlakových nádobách) porovnáním s údaji kontrolních manometrů
  - d) Roční provozní revize tlakových nádob stabilních
  - e) Kontrola údajů provozních manometrů (mimo tlakové nádoby) a teploměrů porovnáním s údaji kontrolního teploměru, resp. manometru
  - f) Vnitřní revize tlakových nádob stabilních včetně zkoušky těsnosti a zkouška těsnosti expanzních nádob s membránou nebo vakem
  - g) Tlaková zkouška tlakových nádob stabilních
3. Zhotovitel se zavazuje v případě poruch provést servisní zásah do 24 hodin od nahlášení poruchy.
4. Kontakty zhotovitele pro nahlásování poruch a dalších požadavků:
  - Telefon: +420 773 933 040
  - E-mail: intoservis@intoservis.cz
5. Zhotovitel se zavazuje po každé opravě vyhotovit písemný protokol s rozpisem práce.
6. Zhotovitel je povinen evidovat termíny prováděných činností a písemně (e-mailem) kontaktní osobě ve věcech technických a organizačních objednatelů oznámit

## Příloha č. 1

objednateli, nejméně 10 kalendářních dnů předem a u měsíčních kontrol nejméně dva pracovní dny předem, kdy bude danou činnost vykonávat.