

# **Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům**

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 316230020

## **I. Smluvní strany**

### **Poskytovatel:**

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Miroslav Rozner ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### **Nabyvatel:**

**Jan Jelínek**  
se sídlem / s místem podnikání  
Studenec 5, Oloví  
PSC 357 09  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
FO podnikající dle živnostenského zákona  
nezapsaná v OR  
zastoupený: ---  
IČ: 71643681  
DIČ: CZ7208212374  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## **II. Předmět Smlouvy**

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## **III. Zadání Aukce**

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## **IV. Úplata**

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 1 687 000 Kč        |
| DPH:                 | 354 270 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>2 041 270 Kč</b> |

## **V. Termíny**

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2016
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.2.2017

**VI.**  
**Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/Stranky/default.aspx> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Jan Jelínek**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**Jan Jelínek**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|-----------|-------------|----------------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 316230020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Horní Blatná                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:                                                                                     | KŘ Karlovy Vary                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1338                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 1338-106-A-a-14-1, 1338-106-A-a-14-2, 1338-106-A-a-14-4, 1338-106-A-a-14-6, 1338-106-A-a-14-7, 1338-106-A-a-14-8, 1338-106-A-a-14-9, 1338-106-A-a-14-10, 1338-106-A-a-14-11, 1338-106-A-a-14-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 50°21'59" 12°38'58"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 1.9.2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 13.9.2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 15.12.2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 15.2.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 2 789 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Kč        | Vysoutěžená cena: | 1 687 000 | Kč          |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | SM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Objem(m3) | Četnost(ks)       | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3)                              | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 12                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0.05      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 14                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0.35      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 16                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0.83      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 18                                                                                           | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.99      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 20                                                                                           | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.61      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 22                                                                                           | 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6.53      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 24                                                                                           | 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16.61     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                           | 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.97     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 28                                                                                           | 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 31.3      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 30                                                                                           | 69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 43.49     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 32                                                                                           | 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 57.25     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 34                                                                                           | 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 60.53     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 36                                                                                           | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 78.25     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 38                                                                                           | 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 80.45     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 40                                                                                           | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100.71    |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 42                                                                                           | 68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 95.94     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                           | 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 91.99     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 46                                                                                           | 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 107.21    |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 48                                                                                           | 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 73.85     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 50                                                                                           | 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 72.36     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 52                                                                                           | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 64.67     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 54                                                                                           | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 47.41     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 56                                                                                           | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 42.58     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 58                                                                                           | 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 42.66     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 60                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.18     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 62                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 25.58     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 64                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.21      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 66                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11.69     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 68                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.34     |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 70                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.41      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 74                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.59      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 78                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.51      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| 80                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.84      |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Celkem                                                                                       | 1037                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1248.94   | 0                 | 0         | 0           | 0                                      | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 1037                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                   |           |             | Orientační množství celkem (m3 b. k.): |             |           | 1248.94     |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Nepovolené pálení klestu do konce září. Úklid klestu do hromad 2x2 m případně do valů 2 m širokých min. 10 m od sebe kolmo dolů po svahu (mimo přirozené zmlazení), valy musí být přerušeny po 10 m. V případě likvidace klestu prodejem nutno zbývající klest na ploše uklídit aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Z časových důvodů doporučujeme započít s vyvážením či úklidem klestu průběžně. Od října pálení klestu povoleno po nahlášení na LS a HZS Karlovarského kraje.                                                               |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)               | ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | 12 sečí, jedná se o domycování porostních zbytků po kalamitě, terén rovinatý, doporučená technologie harvester, v porostu se nachází přirozené zmlazení, které je nutno v co největší míře zachovat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                   | Ing. Miroslav Rozner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo KŘ/LZ:                                                                                 | Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             |                                        |             |           |             |           |             |           |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b> | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Kontaktní údaje:</b>        | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Vypracoval:</b>             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Dne:</b>                    | 24.8.2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Seznam dokumentů:</b>       | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf<br>20160525_095326.jpg<br>20160525_095340.jpg<br>20160525_095349.jpg<br>20160525_095726.jpg<br>20160525_102016.jpg<br>20160525_102021.jpg<br>20160525_102024.jpg<br>20160525_111849.jpg<br>20160525_112021.jpg<br>20160526_112123.jpg<br>20160526_112201.jpg<br>20160526_112902.jpg<br>20160526_112906.jpg<br>nakres seci.png |  |

**Poskytovatel:**  
**Dne:**

**Nabyvatel:**  
**Dne:**

\_\_\_\_\_  
 Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
 Jan Jelínek