



7113/ONJ/2023-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/6453/2023-ONJM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR – Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory,

za kterou právně jedná Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/ONJ/6453/2023-ONJM SBP – 44/2023-Bj

ZPHM-NJ-269-23-Kv

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 757/2001 3039 ze dne 25. 6. 2001:

Pozemky:

parcela č.	druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany	účetní hodnota v Kč
3151/9	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území	93.489,-
3151/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území	122.936,-

zapsané na listu vlastnictví č. 2856 pro katastrální území **Příbor**, obec Příbor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 7. 7. 2023. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Předávající prohlašuje, že na pozemku p.č. 3151/9, k.ú. Příbor se nachází veřejně přístupná účelová komunikace vedená v pasportu komunikací města Příbor pod ev. č. 903u, kamenný kříž ve vlastnictví města Příbo, zpevněné stání na nádoby komunálního odpadu a kovová brána do areálu vodojemu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na listu vlastnictví č. 2856 pro katastrální území Příbor, obec Příbor pro vlastníka Českou republiku, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření Exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen těmito věcnými právy:
 - pozemky p.č. 3151/9 a p.č. 3151/10, oba k.ú. Příbor, jsou zatíženy věcným břemenem (podle listiny) k umístění a provozování stavby „Liniová stavba – optický kabel společnosti MIRAMO II. etapa Libhošť – Kopřivnice, právo přístupu k této stavbě za účelem oprav a právo vstupu, oprávnění pro: p.č. 325/30, k.ú. Albrechtický, na základě listiny: Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 15. 8. 2012, V-5047/2012-804,
 - pozemky p.č. 3151/9 a p.č. 3151/10, oba k.ú. Příbor, jsou zatíženy věcným břemenem vedení spočívající v právu umístit a provozovat stavbu vodovodní a kanalizační přípojky a kanalizační stoky, právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu

- č. 3068-116/2015, oprávnění pro p.č.: 1320/6, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-194/15/Kon ze dne 10. 5. 2017, V-6676/2017-804,
- pozemky p.č. 3151/9 a p.č. 3151/10, oba k.ú. Příbor, jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování vedení spočívající v právu umístit a provozovat vodovodní řád v rámci stavby „Umístění vodovodního řádu na pozemku p.č. 3151, k.ú. Příbor, vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním v rozsahu dle geometrického plánu č. 3205-4595/2017, oprávnění pro: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 45193665, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 21. 6. 2018,
 - pozemek p.č. 3151/9, k.ú. Příbor, je zatížen věcným břemenem užívání k umístění stavby dopravního připojení s právem přístupu k této stavbě za účelem oprav a právo vstupu dle geometrického plánu č. 3371-101/2020, oprávnění pro: p.č. 3130/5, na základě listiny: Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 16. 6. 2022,
 - pozemek p.č. 3151/9, k.ú. Příbor, je zatížen věcným břemenem užívání k umístění stavby dopravního připojení s právem přístupu k této stavbě za účelem oprav a právo vstupu v rozsahu dle geometrického plánu č. 3445-4/2022, oprávnění pro: p.č. 3149/2, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 9. 5. 2023.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
 7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
 8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu, vyjma uvedeného v čl. I.
 9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
 10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
 11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
 12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, vyjma čl. II odst. 3. a 4.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.

V Ostravě dne 24.11. 2023

V Ostravě dne 9. 11. 2023

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů