

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. OVZ/VZZR/2023/028-1

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

(dále jen občanský zákoník)

---

## Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem - primátorem statutárního města Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Editou Šklíbovou, zastupující ved. odd. správy bytových domů a nebytových prostor OMI MmP; tel. 466 859 217;  
e-mail: [edita.sklibova@mmp.cz](mailto:edita.sklibova@mmp.cz);

- technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP; tel.: 466 859 649;  
e-mail:

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

**a**

**Dodavatel:** Raamar, s.r.o.

Se sídlem: Litoměřická 582/16, 190 00 Praha 9

Zastoupen: - jednatelkou

Zastoupený ve věcech smluvních: - jednatelem

Kontaktní osoba:

Tel:

IČO: 26024705

DIČ: CZ26024705

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 190016

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

(dále jen dodavatel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb

(dále jen „smlouva“)

pro

**Provádění úklidů společných prostor bytových domů v Pardubicích**

**ČÁST 1: Lokalita A**

I.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je poskytování úklidových prací společných prostor bytových domů v objektech objednatele, specifikovaných v čl. II. odst. 2 této smlouvy (dále jen „úklidové práce“).
2. Úklidové práce budou dodavatelem prováděny ve dnech a termínech stanovených harmonogramem úklidových prací v pracovním týdnu ve dnech pondělí – pátek v časovém rozmezí 8:00 – 20:00 hod., případně-li den úklidu na státní svátek, bude úklid proveden poslední pracovní den před tímto svátkem, případně první pracovní den po tomto svátku. Další upřesňující požadavky objednatele k návrhu harmonogramu úklidových prací jsou stanoveny v čl. VI. této smlouvy.
3. Dodavatel, na základě písemného požadavku objednatele, se zavazuje zajistit provedení mimořádného úklidu nad rámec běžného úklidu zahrnující odstranění mimořádného nepořádku a zněčištění společných prostor bytového domu (např. úklid výkalů, zvratků, moči, rozsypaných odpadků, vystříkaných hacících přístrojů apod.)
4. Četnost a rozsah úklidu je stanoven pro každý objekt bytové domu samostatně projektovou dokumentací zpracovanou společností MIVA agency s.r.o., se sídlem Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové, IČO: 28823028, která obsahuje půdorysné výkresy jednotlivých pater domu, legendy místností včetně výměr jednotlivých ploch požadovaného úklidu a tabulkou četnosti jednotlivých úklidových prací – viz příloha č. 1 této smlouvy.
5. Dodavatel se zavazuje provádět úklidové práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy takovým způsobem, aby v co nejmenší míře narušoval běžný provoz dotčených bytových domů a osob užívající tyto bytové domy.
6. Zadávání případných změn předmětu plnění bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny předmětu plnění musí být provedeny formou písemného dodatku v elektronické podobě k této smlouvě opatřeného elektronickým podpisem obou smluvních stran.

## II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dodavatel se zavazuje poskytnout sjednaný předmět plnění v termínu:
  - 1.1. Zahájení: po nabytí účinnosti této smlouvy, nejdříve však od 1.1.2024
  - 1.2. Doba plnění: na dobu neurčitou.
2. Místem plnění jsou společné prostory:
  - bytového domu, ul. Češkova č.p. 1689, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Železničního pluku č.p. 1631, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Na Záboří č.p. 223, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Lexova č.p. 2338-2340, ul. Sokolovská č.p. 2341-2343, ul. A. Krause č.p. 2344-2345 Pardubice;
  - bytového domu, Dražkovice č.p. 25, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Češkova č.p. 1356, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Češkova č.p. 1618, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Rokycanova č.p. 2654, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Sokolovská č.p. 2721, Pardubice;
  - bytového domu, ul. Sokolovská č.p. 2731, Pardubice.

## III. CENA ZA PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Cena za provedení úklidových prací uvedených v čl. I. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění podle této smlouvy. Veškeré související

náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu plnění, zejména náklady na materiál, související pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci předmětu plnění předpokládat, dopravu a přesuny dodavatel zahrnul do ceny za provedení úklidových prací dle této smlouvy.

**A/ Cena za úklidové práce dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a dle položkového rozpočtu dle přílohy č. 2 / za období 12 kalendářních měsíců**

Bytový dům Češkova č.p. 1689	11.349,14 Kč
Bytový dům Železničního pluku č.p. 1631	13.729,22 Kč
Bytový dům Na Záboří č.p. 223	49.017,83 Kč
Bytový dům Lexova č.p. 2338-2340, Sokolovská č.p. 2341-2343, A.Krause č.p. 2344-2345	64.748,91 Kč
Bytový dům Dražkovice č.p. 25	14.697,71 Kč
Bytový dům Češkova č.p. 1356	12.142,57 Kč
Bytový dům Češkova č.p. 1618	10.954,82 Kč
Bytový dům Rokycanova č.p. 2654	50.790,79 Kč
Bytový dům Sokolovská č.p. 2721	26.156,09 Kč
<u>Bytový dům Sokolovská č.p. 2731</u>	<u>24.824,69 Kč</u>
<b>Cena celkem za běžný úklid / 12 kalendářních měsíců (Kč bez DPH)</b>	<b>278.411,77 Kč</b>
<u>DPH 10%</u>	<u>27.841,18 Kč</u>
Cena celkem za běžný úklid /12 kalendářních měsíců (Kč včetně DPH)	306.252,95 Kč

**B/ Cena za mimořádný úklid**

Hodinová sazba 200,-- Kč bez DPH/ 1 hodinu x 75 hodin (předpoklad za 1 rok)=	15.000,-- Kč
<u>DPH 10%</u>	<u>1.500,-- Kč</u>
Celková cena za mimořádný úklid (Kč včetně DPH)	16.500,-- Kč

**CELKOVÁ CENOVÁ REKAPITULACE (část A + B)**

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>293.411,77 Kč</b>
<u>DPH 10%</u>	<u>29.341,17 Kč</u>
Celková cena včetně DPH	322.752,94 Kč

*(slovy: třístadvacetdvatisícsemdsetpadesát dva korun českých devadesátčtyři haléřů včetně DPH)*

2. Cena za předmět plnění dle předchozího odstavce a podrobně rozvedené v položkovém rozpočtu (viz příloha č. 2) této smlouvy jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že takto stanovená cena je úplná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace předmětu plnění. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací potvrzeny formou písemného dodatku obou smluvních stran. Úhradu veškerých nákladů za plnění, které by dodavatel provedl nad rámec sjednaného rozsahu vymezeného touto smlouvou či případným dodatkem k této smlouvě, není objednatel povinen dodavateli poskytnout.
4. Cena určená dle odst. 1 tohoto čl. smlouvy bude zvýšena o částku odpovídající DPH vždy ve výši platné ke dni uskutečnění plnění z této smlouvy.
5. Obě strany dohody shodně prohlašují, že jednotlivé ceny uvedené v příloze č. 2 zahrnují veškeré náklady spojené s řádným splněním závazků dodavatele vyplývajícího z této smlouvy.

**IV.  
PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE**

1. Objednatel se za řádně a kvalitně poskytované služby dle čl. I. této smlouvy zavazuje dodavateli včas uhradit smluvní cenu za poskytované služby uvedenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel nebude poskytovat dodavateli zálohy.
3. Za provedení úklidových prací v souladu se stanoveným rozsahem a četností úklidu dle přílohy č. 1 se dodavatel zavazuje fakturovat finanční částku odpovídající 1/12 oceněného soupisu prací a služeb ceny za skutečně provedené úklidové práce za uplynulý kalendářní měsíc. Fakturace bude členěna podle jednotlivých míst plnění, tj. na jednotlivé bytové domy.
4. Mimořádný úklid bude prováděn dle potřeb a požadavku objednatele a jeho cena bude dodavatelem objednateli fakturována na základě provedeného mimořádného úklidu dodavatelem. Cena za provedení mimořádného úklidu je uvedena v čl. III. odst. 1 písm. B/ této smlouvy.
5. Lhůta splatnosti faktur bude činit 14 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
6. V případě prodlžení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen dodavateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlžení.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména:
  - označení faktury a její číslo;
  - název, sídlo, IČO a DIČ smluvních stran;
  - předmět plnění s uvedením místa plnění;
  - den uskutečnění zdanitelného plnění,
  - den vystavení faktury;
  - označení banky a číslo účtu, na nějž má být placeno;
  - fakturovanou částku a náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů;
  - razítko dodavatele a podpis osoby oprávněné jménem dodavatele jednat.
8. Budou-li údaje na faktuře nesprávné či neúplné, je objednatel oprávněn fakturu do uplynutí termínu její splatnosti vrátit dodavateli s označením údaje, který je na faktuře uveden nesprávně či který na faktuře chybí, přičemž vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Dodavatel bez zbytečného odkladu fakturu opraví či vystaví fakturu novou. Nová lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení opravené či nové faktury objednateli.
9. Faktury objednatel požaduje přednostně doručit elektronicky do datové schránky objednatele na adresu: **ukzbx4z**, nebo případně lze faktury zaslat elektronicky e-mailem na adresu: [posta@mmp.cz](mailto:posta@mmp.cz). Faktury je možné případně zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele.
10. Veškeré platby fakturovaných částek budou provedeny bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený na faktuře.
11. Za okamžik úhrady fakturované částky se považuje okamžik, kdy dojde k odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn na jakoukoliv pohledávku dodavatele za objednatelem z této smlouvy vyplývající započítat veškeré pohledávky, které mu za dodavatelem v průběhu trvání smluvního vztahu vzniknou.
13. Nejedná se o práce v číselníku CZ-CPA 41-43.
14. Objednatel prohlašuje, že objekty jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a vzhledem, že se nejedná se o práce v číselníku CZ-CPA 41-43, nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## V. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Dodavatel nese odpovědnost za způsobenou škodu, která se řídí právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku a touto smlouvou. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení hrozícím škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za řádný výkon služby svých pracovníků dodavatele a za škody způsobené činností těchto osob, které jsou v rozporu s povinnostmi dodavatele dle této smlouvy, jinými ujednáními této smlouvy.
3. Dodavatel je dále povinen na vyzvu objednatele příslušného pracovníka dodavatele, který způsobil škodu dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, nahradit jiným pracovníkem dodavatele.
4. Dodavatel odpovídá za to, že jím poskytované služby budou poskytovány v souladu s právními předpisy České republiky, včas a řádně, plně v souladu s ustanoveními této smlouvy. Této odpovědnosti se dodavatel nemůže zprostit, a to ani odkazem na zadání objednatele, s výjimkou případů, kdy dodavatel upozornil objednatele na nevhodnost těchto pokynů či jejich rozpor s právními předpisy České republiky a objednatel na jejich splnění přesto trval.

## VI. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE A OBJEDNATELE

1. Dodavatel se zavazuje provádět pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí úklidové práce v objektech ve vlastnictví objednatele v souladu s touto smlouvou.
2. Dodavatel po podpisu této smlouvy do 10 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, předloží objednateli k odsouhlasení harmonogram prací u všech typů úklidů v jednotlivých místech plnění s dodržением níže uvedených upřesňujících požadavků na četnost úklidů, jsou-li v daném místě plnění požadovány:
  - a) Běžný úklid 1 x týdně – dodavatel stanoví den v týdnu;
  - b) Běžný úklid 2 x týdně – dodavatel stanoví dny v týdnu tak, aby mezi jednotlivými úklidy byl rozstup minimálně 3 dny a maximálně 4 dny;
  - c) Úklid 1 x měsíčně – dodavatel stanoví den a týden v měsíci, ve kterém bude nad rámec běžného úklidu proveden úklid měsíční (např. každé první úterý v měsíci);
  - d) Úklid 1 x za rok – dodavatel stanoví měsíc v roce, ve kterém budou dané práce prováděny. V přestihu 14 dnů před zahájením provádění těchto úklidových prací oznámí dodavatel objednateli přesný termín tak, aby mohl objednatel provedení těchto prací zkontrolovat. Požadavkem objednatele dále je, aby úklidové práce v režimu „1 x za rok“ v prvním roce plnění byly dodavatelem provedeny v termínu do 5 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy;
  - e) Úklid bude prováděn v termínech a dnech stanovených harmonogramem úklidových prací v pracovním týdnu, tj. v pondělí – pátek v časovém rozmezí 8:00 – 20:00 hodin. Případně-li den úklidu na státní svátek, bude úklid proveden poslední pracovní den před tímto svátkem, příp. první pracovní den po tomto svátku.
3. Dodavatel odpovídá objednateli za to, že všechny osoby provádějící činnosti dle této smlouvy jsou způsobilé k jejich výkonu.
4. Dodavatel je povinen používat vždy, když je to možné, ekologicky šetrné postupy při provádění úklidových služeb a veškeré použité úklidové prostředky musí být ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu používaných úklidových prostředků při plnění předmětu plnění. Veškeré úklidové prostředky používané dodavatelem budou splňovat kritéria stanovená pro obdržení Ekoznačky EU pro čisticí prostředky (např. Ecolabel) nebo s označením EŠV - Enviromentálně šetrný výrobek. Splnění těchto požadavků bude dodavatel objednateli prokazovat vždy do 15 dní po uplynutí kalendářního pololetí, a to předložením seznamu použitých úklidových prostředků s příložením dokladu, že tyto prostředky obdržely výše uvedenou Ekoznačku či ochrannou známku. Splnění těchto požadavků je možné prokázat i jiným vhodným způsobem než shora uvedenými ekoznačkami.

5. Dodavatel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, dále odpovídá za dodržování příslušných předpisů a norem při používání čisticích, mycích a technických prostředků, materiálů a dalších věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb. Dodavatel je povinen provádět v souvislosti s předmětem plnění třídění a ukládat odpad v souladu se zákonem č. 541/2020, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Dodavatel se zavazuje zajistit seznámení pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na plnění dle této smlouvy, s interními předpisy objednatele a jejich dodržování těmito pracovníky.
7. Kontaktní osoby pro předmět plnění:

za objednatele: \_\_\_\_\_ technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP,  
tel.: 466 859 649

E-mail:

za dodavatele: \_\_\_\_\_, tel.: 773 619 521

E-mail:

Uvedené osoby jsou oprávněny při běžném provozu provádět kontroly prováděných prací a služeb a zadávat úkoly službu konajícím pracovníkům dodavatele.

V případě vyhlášení stavu nouze, poplachu, ekologických havárií, eventuálně dalších mimořádných situací vyžadujících okamžité řešení, přechází toto právo na zaměstnance objednatele podle směrnic a plánů v místě plnění.

8. Odpovědné osoby objednatele uvedené v čl. VI. bodu 6 této smlouvy, jsou oprávněny:
  - a) upozornit odpovědné zástupce dodavatele na okolnosti znemožňující výkon činnosti pracovníků dodavatele a jejich setrvání na objektu objednatele. Zejména s ohledem na podezření z požití alkoholu a jiných omamných látek. Dále při zjevném porušování pracovních povinností, zásad BOZP, požární ochrany, ekologie a porušování domovního řádu;
  - b) provádět kontrolní činnost vůči plnění dle předmětu této smlouvy. Nedostatky písemně uplatnit u dodavatele zápisem do „Knihy úklidu“;
  - c) společně s odpovědnou osobou dodavatele projednávat a řešit veškeré problémy spojené s předmětem plnění smlouvy;
  - d) kontrolovat provádění úklidových prací jak samostatně, tak za přítomnosti pověřeného pracovníka dodavatele. O kontrole prováděných služeb bude objednatelem proveden zápis. V zápisu o kontrole bude minimálně uveden den a čas provedené kontroly a zjištěné nedostatky při realizaci předmětu plnění dodavatelem dle této smlouvy. Nedostatky zjištěné při kontrole objednatel písemně uplatní u dodavatele zasláním kopie zápisu prostřednictvím e-mailové zprávy odpovědné osobě dodavatele se stanovením lhůty k nápravě. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů objednateli na email odpovědné osoby za objednatele zaslat písemné vyjádření k objednatel uplatněným nedostatkům při plnění předmětu plnění včetně způsobu nápravy;
  - e) společně s odpovědnou osobou dodavatele projednávat a řešit veškeré záležitosti spojené s předmětem plnění této smlouvy.
9. Dodavatel zajistí na pokyn odpovědné osoby objednatele vystřídání pracovníka dodavatele, u kterého byly zjištěny okolnosti znemožňující jeho další setrvání v objektu objednatele, zejména:
  - a) požití alkoholu,
  - b) hrubé chování k veřejnosti nebo zaměstnancům objednatele,
  - c) nesplnění pokynu vydaného odpovědnou osobou objednatele v souladu s touto smlouvou,
  - d) pokud pracovník dodavatele nevykonává činnost, která je bezprostředně nutná k zajištění plnění předmětu smlouvy.
10. Pracovníci dodavatele se při výkonu služby řídí:
  - a) obecně závaznými právními předpisy pro výkon činnosti předmětu smlouvy,
  - b) pokyny odpovědných osob objednatele a dodavatele,
  - c) směrnici platnými v objektu (např. Domovní řád) a řídí se vnitřními pokyny objednatele.

11. Dodavatel odpovídá za dodržování vnitřních pokynů a směrnic platných v budově objednatele.
12. Dodavatel pro provádění předmětu plnění je povinen zajistit úklidové prostředky a úklidovou techniku potřebnou pro provádění úklidových služeb dodavatelem.
13. Dodavatel se zavazuje chránit převzaté klíče od vstupních dveří bytových domů a od úklidové místnosti před ztrátou nebo zcizením a bez souhlasu objednatele se zavazuje nezhotovovat od těchto klíčů žádné kopie.
14. Dodavatel bude s vodou a elektrickou energií, poskytnutou objednatelem pro účel předmětu plnění dle této smlouvy, nakládat hospodárně a s maximální šetrností. Zároveň dodavatel odpovídá za udržování pořádku a čistoty svěřené „úklidové místnosti“ v příslušném místě plnění dle této smlouvy.
15. Dodavatel do úklidové místnosti v každém objektu bytového domu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy zabezpečí a dodá evidenční knihu (deník). Dodavatel zajistí, aby do evidenční knihy (deníku) byly pravidelně a čitelně záznamy o každém provedeném jednotlivém úklidu. Záznam bude minimálně obsahovat: datum, čas a rozsah provedeného úklidu a jméno a podpis osoby provádějící úklid, Objednatel bude oprávněn provádět na základě uvedených záznamů v evidenčních knihách kontroly úklidů. V případě, že nebude proveden zápis o provedeném úklidu v této knize, má objednatel právo toto vyhodnotit jako neprovedený úklid.
16. Objednatel se zavazuje za účelem provádění úklidových prací dodavateli poskytnout v každém místě plnění dle čl. I.1 odst. 2 této smlouvy přístup do objektu bytových domů, připojení k elektrické energii, teplé a studené vodě.
17. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli všechny potřebné informace o místech plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy a provést seznámení určeného pracovníka dodavatele s těmito objekty.
18. Dodavatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se na plnění předmětu dle této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho poddodavateli) byli proškoleny, a to z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně platných a týkajících se objektu. O proškolení bude dodavatelem veden zápis.
19. Dodavatel se zavazuje, že případné překážky, které by mu bránily v řádném plnění předmětu této smlouvy, oznámí bez odkladu objednateli písemnou formou.
20. Dodavatel odpovídá za nahlášení závad, případně následných škod zjištěných v souvislosti s prováděním úklidových prací.
21. Dodavatel služby se zavazuje k provedení potřebných opatření k odstranění případných nedostatků, pokud vzniknou při výkonu předmětu plnění.
22. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění úklidových prací jak samostatně, tak za přítomnosti pracovníka dodavatele. O provedené kontrole bude objednatelem učiněn písemný zápis do knihy úklidu.
23. Dodavatel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při provádění předmětu plnění dle této smlouvy v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti ve výši 5.000.000,-- Kč. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je dodavatel povinen na požádání v průběhu doby plnění dle této smlouvy předložit objednateli. Splnění této povinnosti je dodavatel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost dodavatele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění předmětu plnění zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
24. Objednatel je povinen:
  - a) zabezpečit podmínky, které jsou nezbytné pro řádné a kvalitní plnění předmětu této smlouvy poskytovatelem,
  - b) zabezpečit v celém objektu funkční osvětlení potřebných ploch,
  - c) obeznámit dodavatele s umístěním hlavních uzávěrů vody a elektrické energie,

- d) vykonávat kontrolu plnění podle této smlouvy prostřednictvím odpovědného pracovníka objednatele, o zjištěných nedostatcích a vzniklých škodách informovat dodavatele.
25. Dodavatel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Dodavatel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v místě plnění, požární ochrany a za zachování pořádku na místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
26. Dodavatel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Dodavatel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušné doklady (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávní smlouvy), a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Totožné musí být zajištěno ze strany případných poddodavatelů.
27. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Za každý zjištěný případ porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí stanovených závaznými předpisy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč.
28. Dodavatel může realizovat předmět plnění - úklidové služby - prostřednictvím pracovníků, které jsou osobami znevýhodněnými na trhu práce např. prostřednictvím osob se zdravotním postižením atd. Dodavatel odpovídá za to, že všechny osoby provádějící činnosti předmět plnění dle smlouvy jsou způsobilé k jejich výkonu a odpovídají všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů, které se na dané plnění vztahují. V případě porušení takové povinnosti je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.

## VII. SANKCE

1. Za každý případ prokázaného neplnění povinností ze strany dodavatele uvedených v této smlouvě, má objednatel právo účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé prokázané porušení povinností. Tato výše uvedená sankce se nevztahuje na porušení povinností ze strany dodavatele uvedených v čl.VI. odst. 25, 27 a 28 této smlouvy.
2. Smluvní strana je povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu v případech, výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany na úhradu smluvní pokuty.
4. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

## VIII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne zahájení poskytování služeb dodavatelem. Objednatel doručí dodavateli výzvu k zahájení poskytování služeb uvedených v čl. I této smlouvy minimálně 15 kalendářních dnů před požadovaným termínem zahájení plnění, nebude-li mezi



- smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž dodavatel je povinen v uvedeném termínu zahájit poskytnutí služeb, které jsou předmětem plnění.
2. Tento smluvní vztah lze kdykoli ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
  3. Smlouva taktéž zaniká v případě, že dodavatel ztratí živnostenské či jiné veřejnoprávní oprávnění k poskytování plnění dle této smlouvy.
  4. Objednatel si vyhrazuje právo ukončit smlouvu na základě výpovědi jako celek, nebo vypovědět provádění úklidových prací pro jeden či více objektů (míst plnění), ve kterých probíhá předmět plnění samostatně.
  5. Objednatel a dodavatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, nebo tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta je šest měsíců a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
  6. Objednatel a dodavatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku dodavatele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku dodavatele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění povinností a rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy, znemožňování objednateli kontrolu provádění prací.
  7. Neprovádí-li dodavatel předmět plnění dle této smlouvy řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
  8. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu, nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování řádně poskytnutých služeb.
  8. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy nemá dodavatel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak.
  9. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním v elektronické podobě nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a bude opatřen elektronickým podpisem obou smluvních stran a bude prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Dodavatel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za dodavatelem.
5. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků v elektronické podobě s opatřeným elektronickým podpisem obou smluvních stran. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

7. Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
8. Dodavatel prohlašuje, že mu jsou známy technické a specifické podmínky, za nichž se má předmět plnění provádět.
9. Dodavatel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
10. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.
12. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
13. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
14. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
16. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č. 1 : Specifikace a rozsah úklidových prací a četnost jednotlivých úklidových prací pro  
ČÁST1: Lokalita A

Příloha č. 2: Oceněný položkový rozpočet pro ČÁST1: Lokalita A

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 26.9.2023 č. usnesení R/2066/2023.

V Pardubicích

V Praze

*za objednatele*

*za dodavatele*

.....  
Bc. Jan Nadrchal  
primátor

.....  
jednatelka























**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: ROP2305391

**Stavba:** Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostorKSO:  
Místo: PardubiceCC-CZ:  
Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel

IČ  
DIČUchazeč:  
Raamar, s r o.IČ: 26024705  
DIČ: CZ26024705

Projektant

IČ  
DIČ

Zpracovatel:

IČ  
DIČ

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz)

**Cena bez DPH** **278 411,77**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	10,00%	278 411,77	27 841,18
snižená	15,00%	0,00	0,00
zákl. přenesen: 10,00%		0,00	0,00
sniž. přenesen: 15,00%		0,00	0,00
nulová	0,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** **306 252,95**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROP2305391

**Stavba:** Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>278 411,77</b>	<b>306 252,95</b>
22093607	Úklidové práce Českova 1689	11 349,14	12 484,05
22093615	Úklidové práce Železničního pluku 1631	13 729,22	15 102,14
22093620	Úklidové práce Na Záboří 223	49 017,83	53 919,61
22093626	Úklidové práce Lexova, Sokolovská, A.Krause 2338 - 2345	64 748,91	71 223,80
22093627	Úklidové práce Dražkovice 25	14 697,71	16 167,48
22093628	Úklidové práce Českova 1356	12 142,57	13 356,83
22093629	Úklidové práce Českova 1618	10 954,82	12 050,30
22093631	Úklidové práce Rokycanova 2654	50 790,79	55 869,87
22093632	Úklidové práce Sokolovská 2721	26 156,09	28 771,70
22093633	Úklidové práce Sokolovská 2731	24 824,69	27 307,16

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093607 - Úklidové práce Češkova 1689

KSO:

Místo:

Pardubice

CC-CZ:

Datum:

9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**11 349,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 349,14	10,00%	1 134,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**12 484,05**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093607 - Úklidové práce Češkova 1689**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****11 349,14**

HSV - Práce a dodávky HSV	11 335,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 335,14
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14,00
VRN5 - Finanční náklady	11,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093607 - Úklidové práce Češkova 1689**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

**Náklady soupisu celkem****11 349,14**

D	HSV	Práce a dodávky HSV					11 335,14	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					11 335,14	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	4,900	14,00	68,60	cena individuální
	vv		položka "R"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 201. 301					
	vv		1,9*2*1		3,800			
	vv		m.č. 401					
	vv		1,1*1		1,100			
	vv		Součet		4,900			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	348,400	1,00	348,40	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 101. 133					
	vv		(2.1+4.6)*52		348,400			
3	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	73,200	1,00	73,20	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 001					
	vv		3,1*0,2*12		7,440			
	vv		m.č. 101. 133					
	vv		(3.6+2.2)*0,2*12		13,920			
	vv		m.č. 201. 331					
	vv		7,2*0,2*2*12		34,560			
	vv		m.č. 401					
	vv		7,2*0,2*12		17,280			
	vv		Součet		73,200			
4	K	R pol 952905	Mytí svítidel ve společných prostorech	kus	14,000	11,00	154,00	cena individuální
	vv		položka "O"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 002					
	vv		(6.D+3.D)*1		9,000			
	vv		m.č. 102					
	vv		2,0*1		2,000			
	vv		m.č. 202. 332					
	vv		1,0*2*1		2,000			
	vv		m.č. 402					



	VV		1,0*1		1.000			
	VV		Součet		14.000			
5	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	457,600	2,05	939,91	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 001					
	VV		5,80*52		301,600			
	VV		m.č. 103					
	VV		3,0*52		156,000			
	VV		Součet		457,600			
6	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	534,040	2,05	1 096,92	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 001					
	VV		5,80*52		301,600			
	VV		7,7*0,1*52		40,040			
	VV		m.č. 103					
	VV		3,0*52		156,000			
	VV		7,0*0,1*52		36,400			
	VV		Součet		534,040			
7	K	R pol 952910	Zametení podlah - chodby	m2	1 797,120	0,50	898,56	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 102, 132					
	VV		(5,51+8,95)*52		751,920			
	VV		m.č. 202, 332					
	VV		6,70*2*52		696,800			
	VV		m.č. 402					
	VV		6,70*52		348,400			
	VV		Součet		1 797,120			
8	K	R pol 952911	Vytření podlah vč.soklů - chodby	m2	2 083,120	0,70	1 458,18	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 102, 132					
	VV		(5,51+8,95)*52		751,920			
	VV		(11,0+13,1)*0,1*52		125,320			
	VV		m.č. 202, 332					
	VV		6,70*2*52		696,800			
	VV		10,1*0,1*2*52		105,040			
	VV		m.č. 402					
	VV		6,70*52		348,400			
	VV		10,7*0,1*52		55,640			
	VV		Součet		2 083,120			
9	K	R pol 952912	Zametení sklepů	m2	75,980	1,89	143,60	cena individuální
	VV		položka "K"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 002					
	VV		37,99*2		75,980			
10	K	R pol 952914	Úklid balkonů/lodžii na společných chodbách - zametení	m2	27,720	1,89	52,39	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		2 x za rok					
	VV		m.č. 104					
	VV		4,62*2		9,240			
	VV		m.č. 203, 333					
	VV		4,62*2*2		18,480			
	VV		Součet		27,720			
11	K	R pol 952915	Úklid balkonů/lodžii na společných chodbách - vytření	m2	33,360	1,89	63,05	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		2 x za rok					
	VV		m.č. 104					
	VV		4,62*2		9,240			
	VV		9,4*0,1*2		1,880			
	VV		m.č. 203, 333					
	VV		4,62*2*2		18,480			
	VV		9,4*0,1*2*2		3,760			
	VV		Součet		33,360			
12	K	R pol 952916	Zametání podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	2 340,520	1,00	2 340,52	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101					
	VV		11,59*52		602,680			
	VV		m.č. 201, 301					
	VV		11,04*2*52		1 148,160			
	VV		m.č. 401					
	VV		11,34*52		589,680			
	VV		Součet		2 340,520			
13	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vč. soklů - schodiště hlavní	m2	2 634,840	1,20	3 161,81	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101					
	VV		11,59*52		602,680			

	VV		14,5*0,1*52			75,400		
	VV		m.č. 201, 301					
	VV		11,04*2*52			1 148,160		
	VV		14,0*0,1*2*52			145,600		
	VV		m.č. 401					
	VV		11,34*52			589,680		
	VV		14,1*0,1*52			73,320		
	VV		<b>Součet</b>			<b>2 634,840</b>		
14	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	208,000	2,00	416,00	cena individuální
	VV		položka "F"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101, 133					
	VV		2,0*2*52			208,000		
15	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	60,000	2,00	120,00	cena individuální
	VV		položka "M"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		30,0*2			60,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14,00	
	D	VRN5	Finanční náklady				11,00	
17	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	11,00	11,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN6	Přesun stavebních kapacit				1,00	
20	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady				2,00	
21	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093615 - Úklidové práce Železničního pluku 1631

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**13 729,22**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 729,22	10,00%	1 372,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**15 102,14**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093615 - Úklidové práce Železničního pluku 1631**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****13 729,22**

HSV - Práce a dodávky HSV	13 710,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 710,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19,00
VRN5 - Finanční náklady	16,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093615 - Úklidové práce Železničního pluku 1631**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>13 729,22</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 710,22	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 710,22	
1	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	44,460	14,00	622,44	cena individuální
	vv		položka "H"					
	vv		1 x za půl roku					
	vv		m.č. 101, 103					
	vv		(4,83+4,80)*2		19,260			
	vv		m.č. 201					
	vv		4,2*3*2		25,200			
	vv		Součet		44,460			
2	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	72,240	1,00	72,24	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 001					
	vv		3,3*0,2*12		7,920			
	vv		m.č. 101					
	vv		6,7*0,2*12		16,080			
	vv		m.č. 201					
	vv		6,7*0,2*3*12		48,240			
	vv		Součet		72,240			
3	K	R pol 952905	Mytí svítdel ve společných prostorech	kus	19,000	4,00	76,00	cena individuální
	vv		položka "O"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 002, 003, 004					
	vv		(1,0+4,0+1,0)*1		6,000			
	vv		m.č. 102, 103					
	vv		(2,0+2,0)*1		4,000			
	vv		m.č. 201, 202					
	vv		(1,0+2,0)*3*1		9,000			
	vv		Součet		19,000			
4	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	1 017,120	0,96	976,44	cena individuální
	vv		položka "A"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 101, 103					

	vv		(11,16+8,40)*52		1 017,120				
5	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	1 164,280	1,00	1 164,28	cena individuální	
	vv		položka "A"						
	vv		1 x za týden						
	vv		m.č. 101, 103						
	vv		(11,16+8,40)*52		1 017,120				
	vv		(14,1+14,2)*0,1*52		147,160				
	vv		Součet		1 164,280				
6	K	R pol 952910	Zametení podlah - chodby	m2	3 476,200	1,00	3 476,20	cena individuální	
	vv		položka "E"						
	vv		1 x za týden						
	vv		m.č. 002						
	vv		22,73*52		1 181,960				
	vv		m.č. 102						
	vv		11,03*52		573,560				
	vv		m.č. 202						
	vv		11,03*3*52		1 720,680				
	vv		Součet		3 476,200				
7	K	R pol 952911	Vytření podlah vó soklů - chodby	m2	3 970,200	0,70	2 779,14	cena individuální	
	vv		položka "E"						
	vv		1 x za týden						
	vv		m.č. 002						
	vv		22,73*52		1 181,960				
	vv		34,2*0,1*52		177,840				
	vv		m.č. 102						
	vv		11,03*52		573,560				
	vv		15,2*0,1*52		79,040				
	vv		m.č. 202						
	vv		11,03*3*52		1 720,680				
	vv		15,2*0,1*3*52		237,120				
	vv		Součet		3 970,200				
8	K	R pol 952912	Zametení sklepů	m2	33,820	3,00	101,46	cena individuální	
	vv		položka "K"						
	vv		1 x za půl roku						
	vv		m.č. 003, 004						
	vv		(8,36+8,55)*2		33,820				
9	K	R pol 952914	Úklid balkonů/lodžii na společných chodbách - zametení	m2	27,720	1,89	52,39	cena individuální	
	vv		položka "J"						
	vv		1 x za půl roku						
	vv		m.č. 203						
	vv		4,62*3*2		27,720				
10	K	R pol 952915	Úklid balkonů/lodžii na společných chodbách - vytření	m2	33,360	1,89	63,05	cena individuální	
	vv		položka "J"						
	vv		1 x za půl roku						
	vv		m.č. 203						
	vv		4,62*3*2		27,720				
	vv		9,4*0,1*3*2		5,640				
	vv		Součet		33,360				
11	K	R pol 952916	Zametení podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	2 082,600	0,70	1 457,82	cena individuální	
	vv		položka "C"						
	vv		1 x za týden						
	vv		m.č. 001						
	vv		6,57*52		341,640				
	vv		m.č. 201						
	vv		11,16*3*52		1 740,960				
	vv		Součet		2 082,600				
12	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vó soklů - schodiště hlavní	m2	2 372,760	1,00	2 372,76	cena individuální	
	vv		položka "C"						
	vv		1 x za týden						
	vv		m.č. 001						
	vv		6,57*52		341,640				
	vv		13,5*0,1*52		70,200				
	vv		m.č. 201						
	vv		11,16*3*52		1 740,960				
	vv		14,1*0,1*3*52		219,960				
	vv		Součet		2 372,760				
13	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	208,000	2,00	416,00	cena individuální	
	vv		položka "E"						
	vv		1 x za týden						
	vv		m.č. 101, 103						
	vv		2,0*2*52		208,000				
14	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	40,000	2,00	80,00	cena individuální	
	vv		položka "M"						
	vv		1 x za půl roku						
	vv		20,0*2		40,000				
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						19,00	
D	VRN5	Finanční náklady						16,00	

15	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	16,00	16,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Presun stavebnich kapacit				1,00	
16	K	081103000	Denni doprava pracovniku na pracoviste	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatni naklady				2,00	
17	K	091003000	Ostatni naklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	094104000	Naklady na zajisteni BOZP	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093620 - Úklidové práce Na Záboří 223**

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

**Raamar, s.r.o.**

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**49 017,83**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 017,83	10,00%	4 901,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**53 919,61**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093620 - Úklidové práce Na Záboří 223**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****49 017,83**

HSV - Práce a dodávky HSV	48 966,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 966,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51,00
VRN5 - Finanční náklady	48,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093620 - Úklidové práce Na Záboří 223**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>49 017,83</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				48 966,83	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 966,83	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	84,450	14,00	1 182,30	cena individuální
	vv		položka "R"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 102, 103, 104, 105, 106, 107					
	vv		(3,0+10*0,66+0,66+0,66+0,33+10*0,66)*1		17,850			
	vv		m.č. 202					
	vv		16,65*4*1		66,600			
	vv		Součet		84,450			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	319,800	1,00	319,80	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 102					
	vv		6,15*52		319,800			
3	K	R pol 952903	Mytí spojovacích dveří v patrech	m2	93,360	2,50	233,40	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za čtvrt roku					
	vv		m.č. 103, 107					
	vv		(2,95+2,95)*4		23,600			
	vv		m.č. 203, 204					
	vv		(2,46+1,9)*4*4		69,760			
	vv		Součet		93,360			
4	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	64,800	0,20	12,96	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		schodiště					
	vv		m.č. 101					
	vv		5,4*0,20*12		12,960			
	vv		m.č. 201					
	vv		5,4*4*0,20*12		51,840			
	vv		Součet		64,800			
5	K	R pol 952905	Mytí světlidel ve společných prostorech	kus	102,000	2,00	204,00	cena individuální
	vv		položka "O"					



	VV		1 x za rok					
	VV		m.č. 102-107					
	VV		(2.0+2.0+14.0+4.0+4.0+2.0+14.0)*1		42.000			
	VV		m.č. 201-204					
	VV		(1.0+4.0+5.0+5.0)*4*1		60.000			
	VV		<b>Součet</b>		102.000			
6	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	3 179,280	0,50	1 589,64	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		2 x za týde1					
	VV		m.č. 102					
	VV		30,57*52*2		3 179,280			
7	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	3 545,360	0,50	1 772,68	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		2 x za týde1					
	VV		m.č. 102					
	VV		30,57*52*2		3 179,280			
	VV		35,2*0,1*52*2		366,080			
	VV		<b>Součet</b>		3 545,360			
8	K	R pol 952910	Zametení podlah - chodby	m2	27 984,320	0,48	13 432,47	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týde1					
	VV		m.č. 202, 233, 204					
	VV		(37,35+43,83+53,36)*4*52		27 984,320			
9	K	R pol 952911	Vytření podlah vč.soklů - chodby	m2	34 082,880	0,50	17 041,44	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týde1					
	VV		m.č. 202, 233, 204					
	VV		(37,35+43,83+53,36)*4*52		27 984,320			
	VV		(108,3+108,3+76,6)*0,1*4*52		6 098,560			
	VV		<b>Součet</b>		34 082,880			
10	K	R pol 952912	Zametení sklepů	m2	203,440	1,60	325,50	cena individuální
	VV		položka "K"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 103, 137					
	VV		(50,88+50,88)*2		203,440			
11	K	R pol 952913	Zametení kolárny, sušárny	m2	124,540	1,89	235,38	cena individuální
	VV		položka "L"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 104, 135, 103					
	VV		(28,91+14,87+18,49)*2		124,540			
12	K	R pol 952914	Uklid balkonů/odžjí na společných chodbách - zametení	m2	4 665,120	1,89	8 817,08	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		1 x za měsíc					
	VV		m.č. 203, 234					
	VV		(43,83+53,36)*4*12		4 665,120			
13	K	R pol 952915	Uklid balkonů/odžjí na společných chodbách - vytření	m2	5 552,640	0,30	1 665,79	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		1 x za měsíc					
	VV		m.č. 203, 234					
	VV		(43,83+53,36)*4*12		4 665,120			
	VV		(108,3+76,6)*0,1*4*12		887,520			
	VV		<b>Součet</b>		5 552,640			
14	K	R pol 952916	Zametání podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	1 989,000	0,50	994,50	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týde1					
	VV		m.č. 101					
	VV		7,65*52		397,800			
	VV		m.č. 201					
	VV		7,65*4*52		1 591,200			
	VV		<b>Součet</b>		1 989,000			
15	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vč. soklů - schodiště hlavní	m2	2 332,200	0,45	1 049,49	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týde1					
	VV		m.č. 101					
	VV		7,65*52		397,800			
	VV		13,2*0,1*52		68,640			
	VV		m.č. 201					
	VV		7,65*4*52		1 591,200			
	VV		13,2*0,1*4*52		274,560			
	VV		<b>Součet</b>		2 332,200			
16	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	104,000	0,10	10,40	cena individuální
	VV		položka "F"					
	VV		1 x za týde1					
	VV		m.č. 102					
	VV		2,0*52		104,000			
17	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	80,000	1,00	80,00	cena individuální
	VV		položka "M"					

vv		1 x za půl roku							
vv		40,0*2			80,000				
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						51,00	
D	VRN5	Finanční náklady						48,00	
18	K	051103000	Pojštění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	48,00	48,00	CS ÚRS 2023 01	
D	VRN8	Přesun stavebních kapacit						1,00	
19	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01	
D	VRN9	Ostatní náklady						2,00	
20	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01	
21	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01	

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093626 - Úklidové práce Lexova, Sokolovská, A.Krause 2338 - 2345

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**64 748,91**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	64 748,91	10,00%	6 474,89
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**71 223,80**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093626 - Úklidové práce Lexova, Sokolovská, A.Krause 2338 - 2345**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací**

**64 748,91**

HSV - Práce a dodávky HSV	64 691,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	64 691,91
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	57,00
VRN5 - Finanční náklady	54,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093626 - Úklidové práce Lexova, Sokolovská, A.Krause 2338 - 2345**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>64 748,91</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				64 691,91	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				64 691,91	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křidel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	29,940	14,00	419,16	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za rok					
	VV		m.č. 017					
	VV		1,44*1		1,440			
	VV		m.č. 201-208					
	VV		(1.96+1.96+1.96)*1		5,850			
	VV		(1.96+1.96+1.96)*1		5,850			
	VV		(2*1.4+2*1.4)*1		5,600			
	VV		m.č. 207, 208					
	VV		(2*1.4+2*1.4)*1		5,600			
	VV		m.č.401, 403					
	VV		(2*1.4+2*1.4)*1		5,600			
	VV		Součet		29,940			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	3 084,120	1,99	6 137,40	cena individuální
	VV		položka "I"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 009					
	VV		3,15*52		163,800			
	VV		m.č. 101-108					
	VV		(3.51+3.51+3.51)*52		547,560			
	VV		(3.51+3.51+3.51)*52		547,560			
	VV		(3.51+3.51)*52		365,040			
	VV		m.č. 301-306					
	VV		(3.51+3.51+3.51)*52		547,560			
	VV		(3.51+3.51+3.51)*52		547,560			
	VV		m.č. 401, 403					
	VV		(3.51+3.51)*52		365,040			
	VV		Součet		3 084,120			
3	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	757,440	1,00	757,44	cena individuální
	VV		položka "G"					

VV			1 x za měsíc					
VV			m.č. 002. 004. 006. 008. 010. 012. 013. 015					
VV			(1.7+1.7+1.7)*0.2*12				12.240	
VV			(1.7+1.7+1.7)*0.2*12				12.240	
VV			(7.6+7.6)*0.2*52				158.080	
VV			m.č. 101-108					
VV			(2.5+2.5+2.5)*0.2*12				18.000	
VV			(2.5+2.5+2.5)*0.2*12				18.000	
VV			(7.6+7.6)*0.2*52				158.080	
VV			m.č. 201-208					
VV			(5.2+5.2+5.2)*0.2*12				37.440	
VV			(5.2+5.2+5.2)*0.2*12				37.440	
VV			(7.6+7.6)*0.2*12				36.480	
VV			m.č. 207. 238. 301-306					
VV			(7.6+7.6)*0.2*12				36.480	
VV			(5.2+5.2+5.2)*0.2*12				37.440	
VV			(5.2+5.2+5.2)*0.2*12				37.440	
VV			m.č. 401. 433					
VV			(7.6+7.6)*0.2*52				158.080	
VV			Součet				757.440	
4	K	R pol 952905	Mytí svítidel ve společných prostorech	kus	57,000	9,00	513,00	cena individuální
VV			položka "C"					
VV			1 x za rok					
VV			m.č. 001. 003. 005. 007. 009. 010. 011. 013-017					
VV			(4.0+4.0+5.0)*1				13.000	
VV			(5.0+5.0+3.0)*1				13.000	
VV			(2.0+3.0)*1				5.000	
VV			m.č. 101-108					
VV			(1.0+1.0+1.0)*1				3.000	
VV			(1.0+1.0+1.0)*1				3.000	
VV			(1.0+1.0)*1				2.000	
VV			m.č. 201-208					
VV			(1.0+1.0+1.0)*1				3.000	
VV			(1.0+1.0+1.0)*1				3.000	
VV			(1.0+1.0)*1				2.000	
VV			m.č. 207. 238. 301-306					
VV			(1.0+1.0)*1				2.000	
VV			(1.0+1.0+1.0)*1				3.000	
VV			(1.0+1.0+1.0)*1				3.000	
VV			m.č. 402. 434					
VV			(1.0+1.0)*1				2.000	
VV			Součet				57.000	
5	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	5 172,960	1,14	5 897,17	cena individuální
VV			položka "A"					
VV			1 x za týdeň					
VV			m.č. 101-108					
VV			(11.52+11.16+11.52)*52				1 778.400	
VV			(11.52+11.16+11.52)*52				1 778.400	
VV			(15.54+15.54)*52				1 616.160	
VV			Součet				5 172.960	
6	K	R pol 952907	Výtření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	5 792,800	1,30	7 530,64	cena individuální
VV			položka "A"					
VV			1 x za týdeň					
VV			m.č. 101-108					
VV			(11.52+11.16+11.52)*52				1 778.400	
VV			(14.4+14.1+14.4)*0.1*52				223.080	
VV			(11.52+11.16+11.52)*52				1 778.400	
VV			(14.4+14.1+14.4)*0.1*52				223.080	
VV			(15.54+15.54)*52				1 616.160	
VV			(16.7+16.7)*0.1*52				173.680	
VV			Součet				5 792.800	
7	K	R pol 952910	Zametání podlah - chodby	m2	3 140,280	1,30	4 082,36	cena individuální
VV			položka "E"					
VV			1 x za týdeň					
VV			m.č. 009. 014					
VV			(15.48+22.93)*52				1 997.320	
VV			m.č. 402. 434					
VV			(10.99+10.99)*52				1 142.960	
VV			Součet				3 140.280	
8	K	R pol 952911	Výtření podlah vč.soklů - chodby	m2	3 590,080	1,20	4 308,10	cena individuální
VV			položka "E"					
VV			1 x za týdeň					
VV			m.č. 009. 014					
VV			(15.48+22.93)*52				1 997.320	
VV			(19.9+39.0)*0.1*52				306.280	
VV			m.č. 402. 434					
VV			(10.99+10.99)*52				1 142.960	
VV			(13.8+13.8)*0.1*52				143.520	
VV			Součet				3 590.080	
9	K	R pol 952912	Zametání sklepů	m2	253,060	2,00	506,12	cena individuální
VV			položka "<"					
VV			1 x za půl roku					
VV			m.č. 001. 003. 005. 007. 011					

	VV		(20.53+25.03+20.35)*2		131.820			
	VV		(36.67+23.95)*2		121.240			
	VV		<b>Součet</b>		253.060			
10	K	R pol 952913	Zametení kolárny a sušárny	m2	76,520	2,00	153,04	cena individuální
	VV		položka "L"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 016. 017					
	VV		(8.15+30.11)*2		76.520			
11	K	R pol 952916	Zametání podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	14 400,360	1,10	15 840,40	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 002. 004. 006. 008. 010. 012. 013. 015					
	VV		(3.94+3.84+3.75)*52		599.560			
	VV		(4.07+3.84+3.75)*52		606.320			
	VV		(14.70+14.98)*52		1 543.360			
	VV		m.č 201-208					
	VV		(11.52+11.16+11.52)*52		1 778.400			
	VV		(11.33+11.16+11.52)*52		1 768.520			
	VV		(15.54+15.54)*52		1 616.160			
	VV		m.č. 207. 238. 301-306					
	VV		(15.54+15.54)*52		1 616.160			
	VV		(11.52+11.16+11.52)*52		1 778.400			
	VV		(11.33+11.16+11.52)*52		1 768.520			
	VV		m.č. 401. 433					
	VV		(12.74+12.74)*52		1 324.960			
	VV		<b>Součet</b>		14 400.360			
12	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vč. soklů - schodiště hlavní	m2	16 249,480	1,00	16 249,48	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 002. 004. 006. 008. 010. 012. 013. 015					
	VV		(3.94+3.84+3.75)*52		599.560			
	VV		(9.3+9.2+9.1)*0.1*52		143.520			
	VV		(4.07+3.84+3.75)*52		606.320			
	VV		(9.5+9.2+9.1)*0.1*52		144.560			
	VV		(14.70+14.98)*52		1 543.360			
	VV		(16.1+16.3)*0.1*52		168.480			
	VV		m.č 201-208					
	VV		(11.52+11.16+11.52)*52		1 778.400			
	VV		(14.4+14.1+14.4)*0.1*52		223.080			
	VV		(11.33+11.16+11.52)*52		1 768.520			
	VV		(14.4+14.1+14.4)*0.1*52		223.080			
	VV		(15.54+15.54)*52		1 616.160			
	VV		(16.7+16.7)*0.1*52		173.680			
	VV		m.č. 207. 238. 301-306					
	VV		(15.54+15.54)*52		1 616.160			
	VV		(16.7+16.7)*0.1*52		173.680			
	VV		(11.52+11.16+11.52)*52		1 778.400			
	VV		(14.4+14.1+14.4)*0.1*52		223.080			
	VV		(11.33+11.16+11.52)*52		1 768.520			
	VV		(14.4+14.1+14.4)*0.1*52		223.080			
	VV		m.č. 401. 433					
	VV		(12.74+12.74)*52		1 324.960			
	VV		(14.7+14.7)*0.1*52		152.880			
	VV		<b>Součet</b>		16 249.480			
13	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	832,000	2,00	1 664,00	cena individuální
	VV		položka "F"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101-108					
	VV		8,0*2*52		832.000			
14	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	320,000	1,98	633,60	cena individuální
	VV		položka "M"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		20,0*8*2		320.000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				57,00	
	D	VRN5	Finanční náklady				54,00	
15	K	051103000	Pojistění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	54,00	54,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				1,00	
16	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady				2,00	
17	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093627 - Úklidové práce Dražkovice 25

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**14 697,71**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 697,71	10,00%	1 469,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**16 167,48**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093627 - Úklidové práce Dražkovice 25**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****14 697,71**

HSV - Práce a dodávky HSV	14 677,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 677,71
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20,00
VRN5 - Finanční náklady	17,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093627 - Úklidové práce Dražkovice 25**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>14 697,71</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				14 677,71	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 677,71	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	16,400	14,00	229,60	cena individuální
	vv		položka "R"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 003					
	vv		0,7*1		0,700			
	vv		m.č. 103					
	vv		1,3*1		1,300			
	vv		m.č. 201, 232					
	vv		(2,4+2,4)*3*1		14,400			
	vv		Součet		16,400			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	72,000	5,00	360,00	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 101, 134					
	vv		(3,0+3,0)*12		72,000			
3	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	91,440	1,00	91,44	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 001					
	vv		1,9*0,2*12		4,560			
	vv		m.č. 101, 134					
	vv		(2,2+2,2)*0,2*12		10,560			
	vv		m.č. 201, 232					
	vv		(5,3+5,3)*3*0,2*12		76,320			
	vv		Součet		91,440			
4	K	R pol 952905	Mytí svítidel ve společných prostorech	kus	20,000	4,00	80,00	cena individuální
	vv		položka "O"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 002, 033					
	vv		(5,0+1,0)*1		6,000			
	vv		m.č. 101, 132, 103, 134					
	vv		(1,0+4,0+1,0+2,0)*1		8,000			





## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093628 - Úklidové práce Češkova 1356

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**12 142,57**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 142,57	10,00%	1 214,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**13 356,83**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093628 - Úklidové práce Češkova 1356**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****12 142,57**

HSV - Práce a dodávky HSV	12 133,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 133,57
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9,00
VRN5 - Finanční náklady	6,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093628 - Úklidové práce Češkova 1356**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>12 142,57</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				12 133,57	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 133,57	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	14,400	14,00	201,60	cena individuální
	vv		položka "R"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 002. 034					
	vv		(1.88+0.3)*1		1,980			
	vv		m.č. 103					
	vv		2,52*1		2,520			
	vv		m.č. 203					
	vv		3,3*3*1		9,900			
	vv		Součet		14,400			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	106,080	5,00	530,40	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 001					
	vv		4,42*12		53,040			
	vv		m.č. 101					
	vv		4,42*12		53,040			
	vv		Součet		106,080			
3	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	65,520	0,50	32,76	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 001					
	vv		4,5*0,2*12		10,800			
	vv		m.č. 103					
	vv		5,7*0,2*12		13,680			
	vv		m.č. 202					
	vv		5,7*3*0,2*12		41,040			
	vv		Součet		65,520			
4	K	R pol 952905	Mytí svítidel ve společných prostorech	kus	9,000	7,00	63,00	cena individuální
	vv		položka "Q"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 002. 033. 004. 035					

	VV		(1.0+1.0+1.0+1.0)*1		4.000			
	VV		m.č. 101, 102					
	VV		(1.0+1.0)*1		2.000			
	VV		m.č. 201					
	VV		1,0*3*1		3.000			
	VV		<b>Součet</b>		9.000			
5	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	660,400	1,00	660,40	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101					
	VV		12,70*52		660,400			
6	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	739,440	1,00	739,44	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101					
	VV		12,70*52		660,400			
	VV		15,2*0,1*52		79,040			
	VV		<b>Součet</b>		739,440			
7	K	R pol 952910	Zametání podlah - chodby	m2	2 751,320	1,00	2 751,32	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 003					
	VV		20,20*52		1 050,400			
	VV		m.č. 102					
	VV		9,25*52		481,000			
	VV		m.č. 201					
	VV		7,82*3*52		1 219,920			
	VV		<b>Součet</b>		2 751,320			
8	K	R pol 952911	Vytření podlah vč.soklů - chodby	m2	3 160,560	1,00	3 160,56	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 003					
	VV		20,20*52		1 050,400			
	VV		32,7*0,1*52		170,040			
	VV		m.č. 102					
	VV		9,25*52		481,000			
	VV		12,4*0,1*52		64,480			
	VV		m.č. 201					
	VV		7,82*3*52		1 219,920			
	VV		11,2*0,1*3*52		174,720			
	VV		<b>Součet</b>		3 160,560			
9	K	R pol 952912	Zametání sklepů	m2	18,680	1,89	35,31	cena individuální
	VV		položka "K"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 004					
	VV		9,34*2		18,680			
10	K	R pol 952913	Zametání kolárny a sušárny	m2	42,640	1,89	80,59	cena individuální
	VV		položka "L"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 002, 005					
	VV		(12,49+8,83)*2		42,640			
11	K	R pol 952914	Uklid balkonů/lodžii na společných chodbách - zametání	m2	15,120	1,89	28,58	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 203					
	VV		2,52*3*2		15,120			
12	K	R pol 952915	Uklid balkonů/lodžii na společných chodbách - vytření	m2	19,380	1,89	36,63	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 203					
	VV		2,52*3*2		15,120			
	VV		7,1*0,1*3*2		4,260			
	VV		<b>Součet</b>		19,380			
13	K	R pol 952916	Zametání podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	2 336,880	0,70	1 635,82	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 001					
	VV		4,88*52		253,760			
	VV		m.č. 103					
	VV		7,99*52		415,480			
	VV		m.č. 202					
	VV		10,69*3*52		1 667,640			
	VV		<b>Součet</b>		2 336,880			
14	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vč. soklů - schodiště hlavní	m2	2 698,800	0,70	1 889,16	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 001					
	VV		4,88*52		253,760			
	VV		15,9*0,1*52		82,680			
	VV		m.č. 103					

	VV		7,99*52				415,480	
	VV		13,5*0,1*52				70,200	
	VV		m.č. 202					
	VV		10,69*3*52				1 667,640	
	VV		13,4*0,1*3*52				209,040	
	VV		<b>Součet</b>				<b>2 698,800</b>	
15	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	104,000	2,00		208,00 cena individuální
	VV		položka "F"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101					
	VV		1,0*2*52				104,000	
16	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	40,000	2,00		80,00 cena individuální
	VV		položka "M"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		20,0*1*2				40,000	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					9,00
	D	VRN5	Finanční náklady					6,00
17	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	6,00		6,00 CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					1,00
18	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00		1,00 CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady					2,00
19	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00		1,00 CS ÚRS 2023 01
20	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00		1,00 CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093629 - Úklidové práce Češkova 1618

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**10 954,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 954,82	10,00%	1 095,48
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**12 050,30**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093629 - Úklidové práce Češkova 1618**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]**Náklady ze soupisu prací** **10 954,82**

HSV - Práce a dodávky HSV	10 937,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 937,82
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17,00
VRN5 - Finanční náklady	14,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093629 - Úklidové práce Češkova 1618**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

**Náklady soupisu celkem** **10 954,82**

D	HSV	Práce a dodávky HSV					10 937,82	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					10 937,82	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	1,100	14,00	15,40	cena individuální
	VV		položka "R"					
	VV		1 x za rok					
	VV		m.č. 401					
	VV		1,1*1		1,100			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	400,400	5,00	2 002,00	cena individuální
	VV		položka "I"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 101, 102					
	VV		(1,8+2,1)*52		202,800			
	VV		m.č. 201, 301					
	VV		1,9*2*52		197,600			
	VV		Součet		400,400			
3	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	67,920	1,00	67,92	cena individuální
	VV		položka "G"					
	VV		1 x za měsíc					
	VV		m.č. 001					
	VV		3,1*0,2*12		7,440			
	VV		m.č. 101					
	VV		3,6*0,2*12		8,640			
	VV		m.č. 201, 301					
	VV		7,2*0,2*12		34,560			
	VV		m.č. 401					
	VV		7,2*0,2*12		17,280			
	VV		Součet		67,920			
4	K	R pol 952905	Mytí světlidel ve společných prostorech	kus	17,000	9,00	153,00	cena individuální
	VV		položka "O"					
	VV		1 x za rok					
	VV		m.č. 002					
	VV		(6,0+3,0)*1		9,000			
	VV		m.č. 102					
	VV		(3,0+2,0)*1		5,000			

	VV		m.č. 202. 302					
	VV		1,0*2*1		2.000			
	VV		m.č. 402					
	VV		1,0*1		1.000			
	VV		Součet		17.000			
5	K	R pol 952906	Zamětání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	465,400	1,00	465,40	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 102					
	VV		8,95*52		465,400			
6	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	533,520	1,00	533,52	cena individuální
	VV		položka "A"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 102					
	VV		8,95*52		465,400			
	VV		13,1*0,1*52		68,120			
	VV		Součet		533,520			
7	K	R pol 952910	Zamětání podlah - chodby	m2	1 045,200	1,00	1 045,20	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 202. 302					
	VV		6,70*2*52		696,800			
	VV		m.č. 402					
	VV		6,70*52		348,400			
	VV		Součet		1 045,200			
8	K	R pol 952911	Vytření podlah vč.soklů - chodby	m2	1 205,880	1,00	1 205,88	cena individuální
	VV		položka "E"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 202. 302					
	VV		6,70*2*52		696,800			
	VV		10,1*0,1*2*52		105,040			
	VV		m.č. 402					
	VV		6,70*52		348,400			
	VV		10,7*0,1*52		55,640			
	VV		Součet		1 205,880			
9	K	R pol 952912	Zamětání sklepů	m2	75,980	1,89	143,60	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 002					
	VV		37,99*2		75,980			
10	K	R pol 952914	Uklid balkonů/lodžii na společných chodbách - zamětání	m2	27,720	1,89	52,39	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		2 x za rok					
	VV		m.č. 106					
	VV		4,62*2		9,240			
	VV		m.č. 203. 303					
	VV		4,62*2*2		18,480			
	VV		Součet		27,720			
11	K	R pol 952915	Uklid balkonů/lodžii na společných chodbách - vytření	m2	33,360	1,89	63,05	cena individuální
	VV		položka "J"					
	VV		2 x za rok					
	VV		m.č. 103					
	VV		4,62*2		9,240			
	VV		9,4*0,1*2		1,880			
	VV		m.č. 203. 303					
	VV		4,62*2*2		18,480			
	VV		9,4*0,1*2*2		3,760			
	VV		Součet		33,360			
12	K	R pol 952916	Zamětání podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	2 631,720	0,80	2 105,38	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 001					
	VV		5,80*52		301,600			
	VV		m.č. 101					
	VV		11,59*52		602,680			
	VV		m.č. 201. 301					
	VV		11,04*2*52		1 148,160			
	VV		m.č. 401					
	VV		11,14*52		579,280			
	VV		Součet		2 631,720			
13	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vč. soklů - schodiště hlavní	m2	2 966,080	0,75	2 224,56	cena individuální
	VV		položka "C"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 001					
	VV		5,80*52		301,600			
	VV		7,7*0,1*52		40,040			
	VV		m.č. 101					
	VV		11,59*52		602,680			
	VV		14,5*0,1*52		75,400			
	VV		m.č. 201. 301					
	VV		11,04*2*52		1 148,160			



	VV		14,0*0,1*2*52		145,600			
	VV		m.č. 401					
	VV		11,14*52		579,280			
	VV		14,1*0,1*52		73,320			
	VV		Součet		2 966,080			
14	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	104,000	2,00	208,00	cena individuální
	VV		položka "F"					
	VV		1 x za týden					
	VV		m.č. 102					
	VV		1,0*2*52		104,000			
15	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	60,000	2,00	120,00	cena individuální
	VV		položka "M"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		30,0*2		60,000			
16	K	R pol 953102	Mytí průjezdových vrat	m2	33,600	10,00	336,00	cena individuální
	VV		položka "atyp 5"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 104					
	VV		(2,8*3,0)*2*2		33,600			
17	K	R pol 953103	Zametání průjezdu a ometání pavučin	m2	103,980	1,89	196,52	cena individuální
	VV		položka "atyp 6"					
	VV		1 x za půl roku					
	VV		m.č. 104					
	VV		61,99*2		103,980			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				17,00	
	D	VRN5	Finanční náklady				14,00	
18	K	051103000	Pojistění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	14,00	14,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				1,00	
19	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady				2,00	
20	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093631 - Úklidové práce Rokycanova 2654

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**50 790,79**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 790,79	10,00%	5 079,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**55 869,87**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093631 - Úklidové práce Rokycanova 2654**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****50 790,79**

HSV - Práce a dodávky HSV	50 753,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 753,79
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	37,00
VRN5 - Finanční náklady	34,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093631 - Úklidové práce Rokycanova 2654**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>50 790,79</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				50 753,79	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				50 753,79	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	57,960	14,00	811,44	cena individuální
	vv		položka "R"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 004					
	vv		2,52*1		2,520			
	vv		m.č. 102, 104, 106					
	vv		(5,76+3,6+2,88)*1		12,240			
	vv		m.č. 201, 234					
	vv		(5,76+2,88)*5*1		43,200			
	vv		Součet		57,960			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	686,400	5,00	3 432,00	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 001					
	vv		5,04*52		262,080			
	vv		m.č. 105					
	vv		8,16*52		424,320			
	vv		Součet		686,400			
3	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	191,520	1,00	191,52	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		schodiště					
	vv		m.č. 001, 004					
	vv		(5,7+5,7)*0,20*12		27,360			
	vv		m.č. 102, 106					
	vv		(5,7+5,7)*0,20*12		27,360			
	vv		m.č. 201, 234					
	vv		(5,7+5,7)*5*0,20*12		136,800			
	vv		Součet		191,520			
4	K	R pol 952905	Mytí svítidel ve společných prostorech	kus	37,000	9,00	333,00	cena individuální
	vv		položka "O"					
	vv		1 x za rok					



	VV		položka "F"				208,000		
	VV		1 x za týden						
	VV		m.č. 105						
	VV		2,0*2*52						
16	K	R pol 952921	Mytí celé kabiny výtahu a šachetních dveří výtahu v přízemí	m2	405,480	0,50		202,74	cena individuální
	VV		položka "C"						
	VV		1 x za měsíc						
	VV		m.č. 003, 005						
	VV		stěny						
	VV		6,8*2,2*12		179,520				
	VV		6,8*2,2*12		179,520				
	VV		dveře						
	VV		(1,935+1,935)*12		46,440				
	VV		Součet		405,480				
17	K	R pol 952922	Mytí šachetních dveří výtahu v patrech	m2	92,880	5,00		464,40	cena individuální
	VV		položka "P"						
	VV		1 x za půl roku						
	VV		m.č. 103, 137						
	VV		(1,935+1,935)*2*2		15,480				
	VV		m.č. 203, 235						
	VV		(1,935+1,935)*2*5*2		77,400				
	VV		Součet		92,880				
18	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	120,000	5,60		672,00	cena individuální
	VV		položka "M"						
	VV		1 x za půl roku						
	VV		30,0*2*2		120,000				
19	K	R pol 953104	Zametání a vytření klubovny, mytí svítidel, mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní	m2	47,000	14,00		658,00	cena individuální
	VV		Atyp 7						
	VV		1 x za rok						
	VV		m.č. 108						
	VV		47,0*1		47,000				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					37,00	
	D	VRN5	Finanční náklady					34,00	
20	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	34,00		34,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					1,00	
21	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00		1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady					2,00	
22	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00		1,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00		1,00	CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093632 - Úklidové práce Sokolovská 2721

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**26 156,09**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 156,09	10,00%	2 615,61
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**28 771,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

**22093632 - Úklidové práce Sokolovská 2721**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací****26 156,09**

HSV - Práce a dodávky HSV	26 110,09
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 110,09
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	46,00
VRN5 - Finanční náklady	43,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093632 - Úklidové práce Sokolovská 2721**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>26 156,09</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				26 110,09	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 110,09	
1	K	R pol 952901	Mytí oken včetně rámu okenních křídel, skleněných výplní, parapetů vnitřních i vnějších	m2	57,190	14,00	800,66	cena individuální
	vv		položka "R"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 003. 004					
	vv		(0,6+1,15)*1		1,750			
	vv		m.č. 102. 134. 103					
	vv		(5,76+3,6+2,88)*1		12,240			
	vv		m.č. 201. 234					
	vv		(5,76+2,88)*5*1		43,200			
	vv		Součet		57,190			
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	208,000	5,00	1 040,00	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 101					
	vv		4,0*52		208,000			
3	K	R pol 952903	Mytí spojovacích dveří v patrech	m2	10,200	1,50	15,30	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za půl roku					
	vv		m.č. 002. 003. 004					
	vv		(1,7+1,7+1,7)*2		10,200			
4	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	58,080	1,00	58,08	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		schodiště					
	vv		m.č. 001					
	vv		1,9*0,20*12		4,560			
	vv		m.č. 101. 133					
	vv		(1,9+5,1)*0,20*12		16,800			
	vv		m.č. 201					
	vv		5,1*3*0,20*12		36,720			
	vv		Součet		58,080			
5	K	R pol 952905	Mytí svítilen ve společných prostorách	kus	46,000	9,00	414,00	cena individuální

VV			položka "O"					
VV			1 x za rok					
VV			m.č. 002, 003, 004, 006					
VV			(1.0+2.0+2.0+16.0)*1		21.000			
VV			m.č. 101, 132					
VV			(5.0+5.0)*1		10.000			
VV			m.č. 202					
VV			5,0*3*1		15.000			
VV			<b>Součet</b>		46.000			
6	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	657,280	2,07	1 360,57	cena individuální
VV			položka "A"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 001					
VV			2,30*52		119.600			
VV			m.č. 101					
VV			10,34*52		537.680			
VV			<b>Součet</b>		657.280			
7	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	755,560	2,05	1 548,90	cena individuální
VV			položka "A"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 001					
VV			2,30*52		119.600			
VV			6,1*0,1*52		31.720			
VV			m.č. 101					
VV			10,34*52		537.680			
VV			12,8*0,1*52		66.560			
VV			<b>Součet</b>		755.560			
8	K	R pol 952908	Zametení podlah výtahu	m2	154,440	2,05	316,60	cena individuální
VV			položka "B"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 005					
VV			2,97*52		154.440			
9	K	R pol 952909	Vytření podlah výtahu	m2	154,440	2,05	316,60	cena individuální
VV			položka "B"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 005					
VV			2,97*52		154.440			
10	K	R pol 952910	Zametení podlah - chodby	m2	8 252,400	1,00	8 252,40	cena individuální
VV			položka "E"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 002					
VV			5,84*52		303.680			
VV			m.č. 102					
VV			46,12*52		2 398.240			
VV			m.č. 202					
VV			35,58*3*52		5 550.480			
VV			<b>Součet</b>		8 252.400			
11	K	R pol 952911	Vytření podlah vč.soklů - chodby	m2	9 656,400	0,51	4 924,76	cena individuální
VV			položka "E"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 002					
VV			5,84*52		303.680			
VV			10,7*0,1*52		55.640			
VV			m.č. 102					
VV			46,12*52		2 398.240			
VV			75,1*0,1*52		390.520			
VV			m.č. 202					
VV			35,58*3*52		5 550.480			
VV			61,4*0,1*3*52		957.840			
VV			<b>Součet</b>		9 656.400			
12	K	R pol 952913	Zametení kolárny a sušárny	m2	116,300	1,00	116,30	cena individuální
VV			položka "L"					
VV			1 x za půl roku					
VV			m.č. 003, 034					
VV			(23,75+34,40)*2		116.300			
13	K	R pol 952916	Zametání podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	1 880,320	1,00	1 880,32	cena individuální
VV			položka "C"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 103					
VV			9,04*52		470.080			
VV			m.č. 201					
VV			9,04*3*52		1 410.240			
VV			<b>Součet</b>		1 880.320			
14	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vč. soklů - schodiště hlavní	m2	2 132,000	1,00	2 132,00	cena individuální
VV			položka "C"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 103					
VV			9,04*52		470.080			
VV			12,1*0,1*52		62.920			
VV			m.č. 201					
VV			9,04*3*52		1 410.240			
VV			12,1*0,1*3*52		188.760			



	vv		Součet		2 132,000			
15	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	104,000	4,00	416,00	cena individuální
	vv		položka "F"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 101					
	vv		1,0*2*52		104,000			
16	K	R pol 952921	Mytí celé kabiny výtahu a šachetních dveří výtahu v přízemí	m2	225,360	10,00	2 253,60	cena individuální
	vv		položka "O"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		m.č. 005					
	vv		stěny					
	vv		6,9*2,2*12		182,160			
	vv		dveře					
	vv		1,8*2*12		43,200			
	vv		Součet		225,360			
17	K	R pol 952922	Mytí šachetních dveří výtahu v patrech	m2	28,800	5,00	144,00	cena individuální
	vv		položka "P"					
	vv		1 x za půl roku					
	vv		m.č. 104					
	vv		1,8*2*2		7,200			
	vv		m.č. 203					
	vv		1,8*2*3*2		21,600			
	vv		Součet		28,800			
18	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	60,000	2,00	120,00	cena individuální
	vv		položka "M"					
	vv		1 x za půl roku					
	vv		30,0*1*2		60,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				46,00	
	D	VRN5	Finanční náklady				43,00	
19	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	43,00	43,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				1,00	
20	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady				2,00	
21	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

22093633 - Úklidové práce Sokolovská 2731

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Raamar, s.r.o.

IČ:

26024705

DIČ:

CZ26024705

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**24 824,69**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 824,69	10,00%	2 482,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**27 307,16**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093633 - Úklidové práce Sokolovská 2731**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

**Náklady ze soupisu prací** **24 824,69**

HSV - Práce a dodávky HSV	24 774,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 774,69
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50,00
VRN5 - Finanční náklady	47,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	2,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bytové domy - Podklady pro výběr dodavatele na úklidy společných prostor

Objekt:

**22093633 - Úklidové práce Sokolovská 2731**

Místo: Pardubice

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Raamar, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem** **24 824,69**

D		HSV	Práce a dodávky HSV				24 774,69	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 774,69	
2	K	R pol 952902	Mytí a leštění skel u vchodových dveří, prosklených ploch ve vstupu/vestibulu	m2	208,000	14,00	2 912,00	cena individuální
	vv		položka "H"					
	vv		1 x za týden					
	vv		m.č. 101					
	vv		4,0*52		208,000			
3	K	R pol 952903	Mytí spojovacích dveří v patrech	m2	3,400	5,00	17,00	cena individuální
	vv		položka "I"					
	vv		1 x za půl roku					
	vv		m.č. 002					
	vv		1,7*2		3,400			
4	K	R pol 952904	Mytí madla zábradlí na schodišti	m2	58,080	1,00	58,08	cena individuální
	vv		položka "G"					
	vv		1 x za měsíc					
	vv		schodiště					
	vv		m.č. 001					
	vv		1,9*0,20*12		4,560			
	vv		m.č. 101, 133					
	vv		(1,9+5,1)*0,20*12		16,800			
	vv		m.č. 201					
	vv		5,1*3*0,20*12		36,720			
	vv		Součet		58,080			
5	K	R pol 952905	Mytí svítidel ve společných prostorech	kus	50,000	9,00	450,00	cena individuální
	vv		položka "O"					
	vv		1 x za rok					
	vv		m.č. 002, 033, 005, 006					
	vv		(3,0+3,0+3,0+16,0)*1		25,000			
	vv		m.č. 101, 132					
	vv		(5,0+5,0)*1		10,000			
	vv		m.č. 202					
	vv		5,0*3*1		15,000			
	vv		Součet		50,000			
6	K	R pol 952906	Zametání podlahových ploch - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	671,840	1,00	671,84	cena individuální

VV			položka "A"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 001					
VV			2,58*52		134,160			
VV			m.č. 101					
VV			10,34*52		537,680			
VV			Součet		671,840			
7	K	R pol 952907	Vytření podlahových ploch včetně soklů - vstupy, vstupní vestibuly včetně spojovacích dveří	m2	772,200	1,00	772,20	cena individuální
VV			položka "A"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 001					
VV			2,58*52		134,160			
VV			6,5*0,1*52		33,800			
VV			m.č. 101					
VV			10,34*52		537,680			
VV			12,8*0,1*52		66,560			
VV			Součet		772,200			
8	K	R pol 952908	Zametení podlah výtahu	m2	154,440	2,90	447,88	cena individuální
VV			položka "B"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 004					
VV			2,97*52		154,440			
9	K	R pol 952909	Vytření podlah výtahu	m2	154,440	5,00	772,20	cena individuální
VV			položka "B"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 004					
VV			2,97*52		154,440			
10	K	R pol 952910	Zametení podlah - chodby	m2	7 948,720	0,50	3 974,36	cena individuální
VV			položka "E"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 102					
VV			46,12*52		2 398,240			
VV			m.č. 202					
VV			35,58*3*52		5 550,480			
VV			Součet		7 948,720			
11	K	R pol 952911	Vytření podlah vó soklů - chodby	m2	9 297,080	0,60	5 578,25	cena individuální
VV			položka "E"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 102					
VV			46,12*52		2 398,240			
VV			75,1*0,1*52		390,520			
VV			m.č. 202					
VV			35,58*3*52		5 550,480			
VV			61,4*0,1*3*52		957,840			
VV			Součet		9 297,080			
19	K	R pol 952912	Zametení sklepů	m2	97,780	1,89	184,80	cena individuální
VV			položka "K"					
VV			1 x za půl roku					
VV			m.č. 002, 003, 005					
VV			(15,31+10,16+23,42)*2		97,780			
13	K	R pol 952916	Zametení podlahových ploch - schodiště hlavní	m2	1 880,320	1,50	2 820,48	cena individuální
VV			položka "C"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 103					
VV			9,04*52		470,080			
VV			m.č. 201					
VV			9,04*3*52		1 410,240			
VV			Součet		1 880,320			
14	K	R pol 952917	Vytření podlahových ploch vó, soklů - schodiště hlavní	m2	2 132,000	1,50	3 198,00	cena individuální
VV			položka "C"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 103					
VV			9,04*52		470,080			
VV			12,1*0,1*52		62,920			
VV			m.č. 201					
VV			9,04*3*52		1 410,240			
VV			12,1*0,1*3*52		188,760			
VV			Součet		2 132,000			
15	K	R pol 952920	Čištění rohoží a škrabáků u vstupů	kus	104,000	2,00	208,00	cena individuální
VV			položka "F"					
VV			1 x za týden					
VV			m.č. 101					
VV			1,0*2*52		104,000			
16	K	R pol 952921	Mytí celé kabiny výtahu a šachetních dveří výtahu v přízemí	m2	230,160	10,00	2 301,60	cena individuální
VV			položka "C"					
VV			1 x za měsíc					
VV			m.č. 004					
VV			stěny					
VV			6,9*2,2*12		182,160			
VV			dveře					
VV			2,0*2*12		48,000			

	vv		Součet			230,160			
17	K	R pol 952922	Mytí šachetních dveří výtahu v patrech	m2	28,800	10,00		288,00	cena individuální
	vv		položka "P"						
	vv		1 x za půl roku						
	vv		m.č. 104						
	vv		1,8*2*2		7,200				
	vv		m.č. 203						
	vv		1,8*2*3*2		21,600				
	vv		Součet		28,800				
18	K	R pol 952923	Stírání prachu z dostupných míst ( topná tělesa, zábradlí, poštovní schránky, zvonková tabla, hasicí přístroje, hydranty, okenní parapety, nástěnky, vývěsky ) a ometení pavučin	kus	60,000	2,00		120,00	cena individuální
	vv		položka "M"						
	vv		1 x za půl roku						
	vv		30,0*1*2		60,000				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					50,00	
	D	VRN5	Finanční náklady					47,00	
20	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	kpl	1,000	47,00		47,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					1,00	
21	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,000	1,00		1,00	CS ÚRS 2023 01
	D	VRN9	Ostatní náklady					2,00	
22	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	1,00		1,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	094104000	Náklady na zajištění BOZP	kpl	1,000	1,00		1,00	CS ÚRS 2023 01