

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 22. listopadu 2022 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava, Česká republika

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Zastoupené: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora na základě
dohody o plné moci ze dne 30. 5. 2023

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

„**Sdružení pro koncertní halu**“ na základě Společenské smlouvy ze dne 22. srpna 2022

Vedoucí společník a správce společnosti:

IMOS Brno, a.s.

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČO: 253 22 257

Zastoupeným: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva

Společník:

IPS Třinec, a.s.

se sídlem: Frýdecká 225, Staré Město, 739 61 Třinec

IČO: 286 18 891

Zastoupeným: Ing. Danielem Pieszkou, předsedou představenstva

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Strany“).



I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Objednatel na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „*KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY – výběr zhotovitele stavby – Fáze 1*“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-027669 (dále jen „Veřejná zakázka“), uzavřel se Zhotovitelem dne 22. listopadu 2022 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je poskytovat stavební práce při výstavbě fáze 1 stavební části projektu „*KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY*“. Ke Smlouvě byl následně uzavřen dne 28. března 2023 uzavřen dodatek č. 1, kterým došlo v návaznosti na návrh na zlepšení Zhotovitele k dílčí změně v posloupnosti prací prováděných na Díle (dále jen „Dodatek č. 1“; Smlouva ve znění Dodatku č. 1 dále jen „Smlouva“).
2. Slova a výrazy obsažené v tomto Dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“) mají význam definovaný v Pod-článku 1.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek (dále jen „Podmínky“).
3. V návaznosti na Variace Díla provedené dříve uzavřenými změnovými listy, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku, jakož i claim vznesený Zhotovitelem v souladu s Pod-článkem 20.1 Podmínek na prodloužení Doby pro dokončení Sekce Přeložky inženýrských sítí, se Strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Strany se dohodly, že tímto Dodatkem se:
 - a) mění předpoklad Smluvní ceny v rozsahu uvedeném v čl. III. tohoto Dodatku, a to z důvodů Variací (změn Díla), jež jsou podrobně specifikovány ve změnových listech, které tvoří přílohu č. 1, a jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku,
 - b) mění Doba pro dokončení Sekce Přeložky inženýrských sítí ve smyslu pod-článku 1.1.3.3 Podmínek uvedené v Příloze k nabídce k Dopisu nabídky, a to v rozsahu uvedeném v čl. IV. tohoto Dodatku.
2. V návaznosti na průběh zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Fáze 2 Objednatel doposud nestanovil Datum zahájení prací Sekce Vyhlobení stavební jámy, pročež se Strany, dohodly, že se znění osmého odstavce Pod-článku 8.1 Podmínek mění následovně:

„Ve vztahu k Sekci Vyhlobení a zajištění stavební jámy Správce stavby vydá oznámení o Datu zahájení prací na této Sekci do 28 dnů ode dne uzavření smlouvy se zhotovitelem k zajištění realizace Fáze 2. Datum zahájení prací na Sekci Vyhlobení a zajištění stavební jámy bude stanoveno na 84 dnů ode dne odeslání tohoto oznámení, pokud se Strany nedohodnou jinak. Pokud by Datum zahájení prací na Sekci Vyhlobení a zajištění stavební jámy připadlo na den pracovního klidu, bude Zhotovitel povinen zahájit práce na Sekci Vyhlobení a zajištění stavební jámy nejbližší pracovní den následující po dni stanoveném 84 dnů ode dne odeslání uvedeného oznámení. Zhotovitel není oprávněn přistoupit k provádění prací na této Sekci před Datem zahájení prací uvedeným v oznámení podle první věty, nedohodnou-li se Strany jinak.“

Strany v této souvislosti shodně prohlašují, že shora popsaná změna Pod-článku 8.1 Podmínek nemá vliv na změnu Smluvní ceny ani Doby pro dokončení Sekce Vyhlobení stavební jámy.

III. ZMĚNA PŘEDPOKLADU SMLUVNÍ CENY

1. Strany potvrzují, že v průběhu plnění Smlouvy o dílo došlo k Variacím a v souladu s Pod-čl. 13.1 Podmínek k zadání a podpisu změnových listů, kterými se změnilo Dílo a tím i předpoklad Smluvní ceny a Doba pro dokončení Díla.

2. Změnové listy obsažené v příloze č. 1 tohoto Dodatku mění Dílo způsobem v nich uvedeným, přičemž jejich prostřednictvím si Strany rovněž dohodly předpoklad Smluvní ceny. Strany se dohodly, že změnové listy uvedené v příloze č. 1 tohoto Dodatku jsou okamžikem účinnosti tohoto Dodatku potvrzeny, přičemž dochází ke změně předpokladu Smluvní ceny takto:

Přijatá smluvní částka dle Dopisu o přijetí nabídky	106 749 000 Kč bez DPH
Suma změn (kladných i záporných) celkem dle Dodatku	3 245 326 Kč bez DPH
Nově dohodnutý předpoklad Smluvní ceny	109 994 326 Kč bez DPH

Slovy: sto devět milionů devět set devadesát čtyři tisíc tři sta dvacet šest korun českých

IV. ZMĚNA DOBY PRO DOKONČENÍ DÍLA

1. V návaznosti na claim Zhotovitele, který byl vznesen v souladu s Pod-články 1.9, 4.12, 8.4 a 20.1 Podmínek, a byl částečně schválen Správcem stavby a následně i Stranami odsouhlasen, došlo v souladu s Pod-článkem 8.4 Podmínek k prodloužení Doby pro dokončení Díla.
2. Z uvedeného důvodu se v Příloze k nabídce v položce Doba pro dokončení Díla v Pod-článku 1.1.3.3 ve sloupci Údaje nahrazuje stávající text „*Doba pro dokončení Sekce Přeložky inženýrských sítí (srov. Pod-čl. 8.2): 8 měsíců*“ tímto textem:

„Doba pro dokončení Sekce Přeložky inženýrských sítí (srov. Pod-čl. 8.2): 11 měsíců.“

Strany činí nesporným, že poslední den „Doby pro dokončení Sekce Přeložky inženýrských sítí“ v délce 11 měsíců dle předchozího odstavce připadá na 14. květen 2024.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek je sepsán v českém jazyce a je podepisován elektronicky.
2. Strany výslovně stvrzují, že pro případ vzniku sporu z tohoto Dodatku budou postupovat dle podmínek pro řešení sporů stanovených ve Smlouvě.
3. Strany výslovně sjednávají, že měnit či doplňovat Smlouvu ve znění Dodatku je možné pouze formou písemných dodatků.
4. Strany shodně prohlašují, že tento Dodatek je uzavírán v souladu s ust. § 222 ZZZV.
5. Tento Dodatek bude v souladu se zákonem o registru smluv uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Tento Dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu všemi Stranami a v účinnost uveřejněním v Registru smluv.
7. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání Dodatku se nedotýká platnosti Dodatku, resp. Smlouvy ve znění Dodatku, jako celku. Strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Smlouvy ve znění Dodatku.

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

ve znění pozdějších předpisů:

Tento Dodatek byl schválen Radou města Ostrava usnesením č.02922/RM2226/49, ze dne 28.11.2023.

Příloha č. 1: Odsouhlasené změnové listy.

za IPS Třinec, a.s.
Ing. Daniel Pieszka,
předseda představenstva

V Ostravě dne:
Za Objednatele:


V Ostravě dne:
Za Zhotovitele:


Ing. Břetislav Riger,
náměstek primátora
na základě dohody o plné moci ze dne 30.5.2023

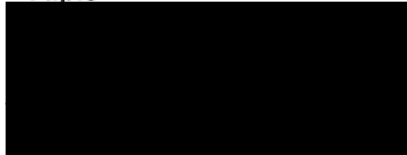
za IMOS Brno, a.s.
Ing. Robert Suchánek,
předseda představenstva


Navrhovatel změny Zhotovitel	Číslo SO/Číslo změny 2	Registrační číslo změnového listu ZLi002
Koncertní hala Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu	Změna má vliv do následujících profesí KOM: Odstranění a zpětné zapravení povrchu	
Objednatel Statutární město Ostrava	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) Ne	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele	Změna dle §222, odst. 5	
Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI	Korespondence Včasné upozornění	
Datum 03/07/2023		
Název změny Přemístění ornice v rámci stavby na deponii		
Řešení v PD Dle projektové dokumentace měla být ornice uložena v místě strhnutí.		
Popis vzniklého problému Pokud by byla ornice uskladněna v místě jejího strhnutí, nebylo by možné provádět navazující práce.		
Návrh na řešení problému Ornice bude převezena na mezideponii mimo staveniště.		
Odůvodnění návrhu Dle PD by uskladněná ornice bránila další realizaci díla.		
Poznámky		
Dopad změny na termín		
Termín dokončení sekce Bez dopadu.		
Nový termín dokončení sekce Bez dopadu.		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce Bez dopadu.		

<p>Vliv na cenu díla</p> <p>Odpočet z ceny díla -450958</p> <p>Připočet k ceně díla 431928</p> <p>Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH) -19030</p> <p>Cena díla po provedení změny</p> <p>Celková změna v %</p>
<p>Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením NE</p>

Vyjádření zhotovitele	Důvod nesouhlasu	<p>Datum 03/07/2023</p> 
------------------------------	-------------------------	--

Vyjádření projektanta	<p>SOUHLASÍM</p> <p>Důvod nesouhlasu</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 18/07/2023</p> <p>Podpis</p> 
------------------------------	--	---

Vyjádření správce stavby	<p>Schváleno</p> <p>Důvod nesouhlasu</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 26/07/2023</p> <p>Podpis</p> 
---------------------------------	--	---

Vyjádření objenatele	<p>Schváleno</p> <p>Poznámka</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 27/07/2023</p> 
-----------------------------	--	--

Koncertní hala Ostrava - 1. fáze

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		ZL č.2: Převoz ornice na deponii mimo stavbu				- 19 030	
		D.1.1.2.3: Zajištění stavební jámy				- 19 030	
		001: Zemní práce				- 19 030	
3	121151126	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 400 mm strojně př souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	- 1 521,500	131,25	- 199 697	dle SoD, pol.č.3
		KOM: Odstranění a zpětné zapravení povrchu				180 667	
548	121151106	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 400 mm strojně Sejmutí ornice strojně	m2	- 1 308,650	72,00	- 94 223	dle SoD, pol.č.548
549	181351006	př souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy přes 300 do 400 mm Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	- 1 308,650	120,00	- 157 038	dle SoD, pol.č.549
1001.N	12110-1101.R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50m Součet ploch ornice (viz příložená situace): 980,266+268,88+1645,7+83,25+89,71+1147,2+59,68+808,27+679,2+545,55+200,734+385,132+198,051+507,05 4+397,722+310,708+310,188 Přepočít na m3: 8617,295*0,2	m3	1 425,400 8 617,295	89,90	128 143	CS RTS 2023 01
1002.N	12110-1103.R00	Odpočet ornice která bude odstraněna a mezideponována na stavbě: 1722,4-297	m3	1 425,400	99,30	29 492	CS RTS 2023 01
1003.N	16710-1102.R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250m Nakládání výkropku z hor.1/4 v množství nad 100m3	m3	1 485,000 1 722,400	80,50	138 653	CS RTS 2023 01
540	162751117	Vodorovné přemístění do 10000m výkropku/spaninyz horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 722,400	78,75	135 639	dle SoD, pol.č.540

Navrhovatel změny Zhotovitel	Číslo SO/Číslo změny 3	Registrační číslo změnového listu ZLi003
Koncertní hala Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu	Změna má vliv do následujících profesí IO501: Geotermální vrty pro tepelné čerpadlo	
Objednatel Statutární město Ostrava	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) Ne	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele	Změna dle §222, odst. 5	
Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI	Korespondence Včasné upozornění	
Datum 03/07/2023		
Název změny Podmínky OBÚ, měření metanu		
Řešení v PD V rámci PD nebyly řešeny podmínky, které byly požadovány ve vyjádření Green Gas DPB a.s.		
Popis vzniklého problému Dle vyjádření Green Gas DPB a.s. je požadováno provést, před a po provedením vrtných prací, měření přítomnosti methanu v rámci vrtného pole. Provedení měření musí být provedeno akreditovanou laboratoří.		
Návrh na řešení problému Budou provedeny kontrolní měření před a po provedení vrtných prací (20 měření před a 20 po provedení). Cena za provedení měření je vypočítána jako cena subdodavatele a přípočet 15%.		
Odůvodnění návrhu Měření je nutné provést v rámci vyjádření Green Gas DPB a.s. a OBÚ.		
Poznámky Přílohou je CN zaslaná subdodavatelem (Unigeo). Výsledná VCP je zpracována jako cena subdodavatele navýšena o 15%.		
Dopad změny na termín		
Termín dokončení sekce Bez dopadu.		
Nový termín dokončení sekce Bez dopadu.		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce Bez dopadu.		

Vliv na cenu díla
Odpočet z ceny díla
Připočet k ceně díla 32200
Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH)
Cena díla po provedení změny
Celková změna v %
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením NE

Vyjádření zhotovitele	Důvod nesouhlasu	Datum 03/07/2023

Vyjádření projektanta	NESOUHLASÍM Důvod nesouhlasu Poznámka	Datum 20/07/2023

Vyjádření správce stavby	Schváleno Důvod nesouhlasu Poznámka	Datum 27/07/2023

Vyjádření objenatele	Schváleno Poznámka Poznámka	Datum 28/07/2023

Koncertní hala Ostrava - 1.fáze

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		01: Koncertní hala Ostrava - Fáze 1				32 200
		VCP: Podmínky OBÚ, měření methanu				32 200
		001: Zemní práce				32 200
		Kontrolní měření methanu	ks	40,000	805,00	32 200

Kontrolní měření bude provedeno před zahájením vrtných prací a po provedení všech vrtných prací (geovrtů)
Cena za 1ks dle CN subdodavatele 700Kč, IPS si přidává dle podmínek SoD15%.

Navrhovatel změny Zhotovitel	Číslo SO/Číslo změny IO 706/2	Registrační číslo změnového listu ZLi006
Koncertní hala Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu	Změna má vliv do následujících profesí IO706: Vsakovací objekty	
Objednatel Statutární město Ostrava	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) Ne	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele	Změna dle §222, odst. 5	
Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI	Korespondence Návrh Variace	
Datum 03/07/2023		
Název změny Chybějící výztuž pro základové pásy (vsaky)		
Řešení v PD Dle PD nebyla výztuž základových pásů specifikována. V rozpočtu k SoD. nebylo součástí bednění základových pásů.		
Popis vzniklého problému Zhotovitel nemůže realizovat ŽB základové pásy bez zpracování PD - zpracování armatury.		
Návrh na řešení problému Autorský dozor zpracuje výkres armatury. Do rozpočtu budou přidány položky na realizaci bednění a pro dodání armatury pro realizaci základových konstrukcí včetně navazujících položek.		
Odůvodnění návrhu Změna je nutná v rámci realizace základových pásů pro vsakovací galerie.		
Poznámky		
Dopad změny na termín		
Termín dokončení sekce Dle předloženého hmg byl předpokládaný termín zahájení 15.7.2023.		
Nový termín dokončení sekce Zhotovitel sděluje, že skutečnost uvedena v tomto změnovém listu má dopad na postup prací, a tím na prodloužení Doby pro dokončení Sekce. Zhotovitel předloží časový nárok v souladu s Pod- čl. 20.1 s uvedením všech podrobností na podporu požadovaného prodloužení.		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce Zhotovitel sděluje, že skutečnost uvedena v tomto změnovém listu má dopad na postup prací, a tím na prodloužení Doby pro dokončení Sekce. Zhotovitel předloží časový nárok v souladu s Pod- čl. 20.1 s uvedením všech podrobností na podporu požadovaného prodloužení.		

Vliv na cenu díla**Odpočet z ceny díla**

0

Připočet k ceně díla

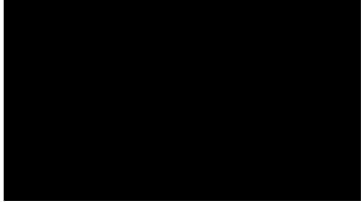
444983

Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH)

444983

Cena díla po provedení změny**Celková změna v %****Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením**

NE

Vyjádření zhotovitele	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu	Datum 03/07/2023 
------------------------------	---	--

Vjádření projektanta

NESOUHLASÍM

Datum

13/07/2023

Podpis



Důvod nesouhlasu

Změnový list č.6 definuje požadavek na samostatný výkaz ocelové konstrukce základových pasů, které jsou ve výkresové části viz. Příloha č.1 a 2 označeny jako železobetonové konstrukce. Ve výkazu výměr pod položkou 423 jsou tyto konstrukce definovány jako železobetonové konstrukce.

423 SP 452323161
Podkladní bloky ze ŽB tř. C
25/30 otevřený výkop m3
22,200 3 610,00 80
142 ÚRS verze 2022/I

Plný popis:

Podkladní a zajišťovací
konstrukce z betonu
železového
v otevřeném výkopu
bloky pro potrubí z betonu
tř. C 25/30

Výkaz výměr:

Vsakovací galerie A1;5
5,000

Vsakovací
galerie A2;2,3
2,300

Vsakovací
galerie B1;5
5,000

Vsakovací
galerie B2;1,5
1,500

Vsakovací
galerie C1;1,3
1,300


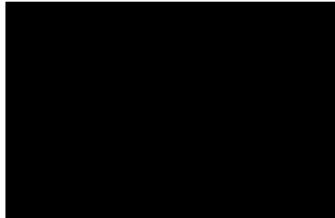

Vsakovací
galerie C2;1,3
1,300

Vsakovací
galerie D1;2,8
2,800

Vsakovací
galerie D2;1,5
1,500

Vsakovací
galerie D3;1,5
1,500

Vzhledem k tomu, že se jedná o konstrukčně vyztužené jednoduché konstrukce – pasy nejsou kresleny podrobné výkresy vyztuže ty předloží dodavatel stavby.

	<p>Protože se jedná o konstrukčně vyztužené prvky měla být cena oceli zahrnuta v jednotkové ceně železobetonové konstrukce. Z toho důvodu změnový list zamítáme. K uvedenému je zaslaná informace pro stavbu - IPS004-rev02.</p> <p>Poznámka</p>	
Vyjádření správce stavby	<p>Schváleno</p> <p>Důvod nesouhlasu</p> <p>Správce stavby souhlasí s výslednou cenou předložené Variace.</p> <p>Výkresy vyztuže jsou součástí projektové dokumentace pro provádění Díla, ocenění vyztuže a bednění je provedeno v souladu s metodikou ÚRS a v souladu se Smlouvou.</p> <p>V souvislosti s tvrzením Zhotovitele ohledně dopadu na postup prací, bude postupováno v souladu se smlouvou Pod-čl. 20.1.</p> <p>Správce stavby vyzývá Zhotovitele k předložení všech podrobností, tak aby jej mohl adekvátně posoudit.</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 30/08/2023</p> <p>Podpis </p> <p></p>
Vyjádření objenatele	<p>Schváleno</p> <p>Poznámka</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 30/08/2023</p> <p>Podpis </p>


Koncertní hala Ostrava - 1.fáze

Poř. číslo	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		ZL č.6 Základy pod vsakovací galerie				444 983	
		IO 706: Vsakovací objekty				444 983	
		004: Vodovodné konstrukce				43 684	
423	452323161	Podkladní bloky ze ŽB tř. C 25/30 otevřený výkop špatně spočítaná výměra na ŽB pásy	m3	11,887	3 675,00	43 684	SoD
		Vsakovací galerie A1; 2*19,25*1,1*0,2		8,47			
		Vsakovací galerie A2; 2*9,98*1,1*0,2		4,3912			
		Vsakovací galerie B1; 2*1,1*19,2*0,2		8,448			
		Vsakovací galerie B2; 2*7,1*0,55*0,2		1,562			
		Vsakovací galerie C1; 5,8*2*0,2*0,55		1,276			
		Vsakovací galerie C2; 5,8*2*0,2*0,55		1,276			
		Vsakovací galerie D1; 2*12,89*0,2*1,1		5,6716			
		Vsakovací galerie D2; 2*6,8*0,2*0,55		1,496			
		Vsakovací galerie D3; 2*6,8*0,2*0,55		1,496			
		Vyměra dle PD je 22,2m3		-22,2			
		002: Základy				400 208	
1007.N	274351215	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	80,616	711,00	57 318	CS RTS 2023 01
		Vsakovací galerie A1; 4*(19,25+1,1)*0,2		16,28			
		Vsakovací galerie A2; 4*(9,98+1,1)*0,2		8,864			
		Vsakovací galerie B1; 4*(19,2+1,1)*0,2		16,24			
		Vsakovací galerie B2; 4*(7,1+0,55)*0,2		6,12			
		Vsakovací galerie C1; 4*(5,8+0,55)*0,2		5,08			
		Vsakovací galerie C2; 4*0,2*(0,55+ 5,8)		5,08			
		Vsakovací galerie D1; 4*(12,89+1,1)*0,2		11,192			
		Vsakovací galerie D2; 4*(6,8+0,55)*0,2		5,88			
		Vsakovací galerie D3; 4*(6,8+0,55)*0,2		5,88			
		Chybějící položka na bednění ZP					
1008.N	274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	80,616	143,50	11 568	CS RTS 2023 01
1009.N	271313511	Beton podkladní pod základové konstrukce, prostý	m3	11,236	3 175,00	35 674	CS RTS 2023 01
		podkladní beton pro uložení armatury, pro položení bednění					
		Vsakovací galerie A1; 2*(19,65*1,5)*0,05		2,9475			
		Vsakovací galerie A2; 2*(10,28*1,5)*0,05		1,542			
		Vsakovací galerie B1; 2*(10,28*1,5)*0,05		1,542			
		Vsakovací galerie B2; 2*(7,5*0,95)*0,05		0,7125			
		Vsakovací galerie C1; 2*(5,7*0,95)*0,05		0,5415			
		Vsakovací galerie C2; 2*0,05*(0,95* 6,2)		0,589			
		Vsakovací galerie D1; 2*(13,29*1,5)*0,05		1,9935			
		Vsakovací galerie D2; 2*(7,2*0,95)*0,05		0,684			
		Vsakovací galerie D3; 2*(7,2*0,95)*0,05		0,684			
1010.N	27436-1921.RT4	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí, drát d 6,0 mm, oka 100 x 100 mm	t	0,836	51 480,00	43 043	CS RTS 2023 01
		Vsakovací galerie A1; 19,25*2*4,5		0,173			
		Vsakovací galerie A2; 2*9,98*4,5		0,090			
		Vsakovací galerie B1; 19,2*2*4,5*0,001		0,173			

1017.N	27436-1821.R00	Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříh, ohyb; povrch: zebříkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm	t	4,183	60 390,00	252 604	CS RTS 2023 01
		Vsakovací galerie B2: 7,1*2*4,4*0,001		0,062			
		Vsakovací galerie C1: 5,8*2*4,4*0,001		0,051			
		Vsakovací galerie C2: 5,8*2*4,4*0,001		0,051			
		Vsakovací galerie D1: 2*12,89*4,5*0,001		0,116			
		Vsakovací galerie D2: 2*6,8*4,4*0,001		0,060			
		Vsakovací galerie D3: 2*6,8*4,4*0,001		0,060			
		Výztuž z oceli 10505...		1,232			
		Vsakovací galerie A1: 19,25*2*32		0,63872			
		Vsakovací galerie A2: 2*9,96*32		1,2288			
		Vsakovací galerie B1: 19,2*2*32*0,001		0,0568			
		Vsakovací galerie B2: 7,1*2*4*0,001		0,0464			
		Vsakovací galerie C1: 5,8*2*4*0,001		0,0464			
		Vsakovací galerie C2: 5,8*2*4*0,001		0,82496			
		Vsakovací galerie D1: 2*12,89*32*0,001		0,0544			
		Vsakovací galerie D2: 2*6,8*4*0,001		0,0544			
		Vsakovací galerie D3: 2*6,8*4*0,001		0,0544			
		099: Přesun hmot HSV				1 091	
1030.N	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	8,311	131,25	1 091	SoD

Navrhovatel změny Zhotovitel	Číslo SO/Číslo změny 8	Registrační číslo změnového listu ZLI008
Koncertní hala Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu	Změna má vliv do následujících profesí IO501: Geotermální vrty pro tepelné čerpadlo	
Objednatel Statutární město Ostrava	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) Ne	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele	Změna dle §222, odst. 5	
Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI	Korespondence Včasné upozornění	
Datum 03/07/2023		
Název změny Nakládání s vývrtekem geotermální vrtů		
Řešení v PD Dle PD měl být vývrtek (dle rozpočtu chybně označen jako výkopek) odvezen a uložen skládku.		
Popis vzniklého problému V rozpočtu je vývrtek chbně označen jako "výkopek". V rámci realizace geotermálních vrtů je vyvrтанá hornina vytlačena vzduchem z kompresoru. Výtlačná hadice musí být z bezpečnostního hlediska zaústěna do krytého kontejneru (v případě suchého vývrtku - prašnost, v případě ze je vytlačen kámen - vymrštění z ústí hadice, možnost doletu několika desítek metrů a možné poranění, v případě přidání technologické vody je u každého vrtu vývrtek navýšen o cca 3m3 vody). V rámci uskladnění vývrku, který obsahuje technologickou vodu (nutno přidávat z technologického hlediska pro vrtání od 18 do 104m - šedé jíly), je problém s uskladněním na skládce (skládky odmítají tento tekutý materiál uložit).		
Návrh na řešení problému Zhotovitel přistaví k vrtným soupravám požadované kontejnery a zajistí skládku, která by tento materiál uložila. následně tyto vícenáklady předloží dle CN subdodavatelů.		
Odůvodnění návrhu Změna je nutná z ohledem na BOZP a zvýšené náklady na manipulaci s vývrtekem.		
Poznámky		
Dopad změny na termín		
Termín dokončení sekce		
Nový termín dokončení sekce		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce		

Vliv na cenu díla		
Odpočet z ceny díla 0		
Připočet k ceně díla 354357		
Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH) 354357		
Cena díla po provedení změny		
Celková změna v %		
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením NE		
Vyjádření zhotovitele	Důvod nesouhlasu	Datum 03/07/2023

Vjádření projektanta	NESOUHLASÍM	Datum 13/07/2023 Podpis 
-----------------------------	-------------	--

Důvod nesouhlasu

Technologický postup provádění vrtů pro tepelný čerpadla je jednoznačně stanoven, tudíž práce s nakládáním „mokrého“ vývrtku a jeho uskladnění byla známa v rámci tendru. Ve výkazu výměr byl vývrtek specifikován jako výkopek, nicméně jednoznačně popsán viz příloha. Současně upozorňujeme, že v technické zprávě projektu IO501 byl odpad z vrtání specifikován jako „Vrtný kal a odpad obsahující sladkou vodu“. Realizační firma tedy musela být s tímto srozuměna. V rámci položkové specifikace vrtných prací, které měli být převedeny do popisu URS byli tyto specifikace definovány v rámci výkazu výměr v těchto položkách:

327 SP 141720017-1 Vrtné práce - 110 x 130 m

- vrtání do vyprojektované hloubky - vrtaný průměr Ø 140 mm včetně předpažování nesoudržných hornin pracovními pažnicemi (cca 16 m dle zkušebního vrtu), které se po provedení vrtů vytěží
- osazení závaží a instalace (zapuštění) geotermální vertikální sondy včetně všech předepsaných tlakových a průtočných zkoušek dle technické zprávy
- včetně všech ostatních nákladů m 14 300,000

- - 1

Přesuny se zeminou v rámci stavby jsou popsány v položkách

Oddíl 001: Zemní práce

- 14.

320 SP 162751117

Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 m3
275,000 - - ÚRS verze 2022/I 1

Plný popis:

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením

bez rozhrnutí
z horniny třídy těžitelnosti I
skupiny 1 až 3 na vzdálenost
přes 9 000 do 10 000
m

321 SP 162751119
Příplatek k vodorovnému
přemístění výkopku/sypaniny z
horniny třídy těžitelnosti I,
skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m
přes 10000 m m3 275,000
- - ÚRS verze 2022/I 1
Plný popis:

Vodorovné přemístění výkopku
nebo sypaniny po suchu
na obvyklém dopravním
prostředku, bez naložení
výkopku, avšak se složením
bez rozhrnutí
z horniny třídy těžitelnosti I
skupiny 1 až 3 na vzdálenost
Příplatek k ceně
za každých dalších i
započatých 1 000 m

322 SP 171201221
Poplatek za uložení na skládce
(skládkovné) zeminy a kamení
kód odpadu 17 05 04 t
550,000 - - ÚRS verze
2022/I 1

Plný popis:
Poplatek za uložení stavebního
odpadu na skládce
(skládkovné)
zeminy a kamení zaříděného
do Katalogu odpadů pod kódem
17 05 04


Výkaz výměr:


275*2
550,000

323 SP 174151101 Zásyp
jam, šachet rýh nebo kolem
objektů sypaninou se
zhutněním m3 1
840,000 - - ÚRS verze
2022/I 1

Plný popis: Zásyp
sypaninou z jakékoliv horniny
strojně
s uložení výkopku ve
vrstvách
se zhutněním
jam, šachet, rýh nebo kolem
objektů v těchto
vykopávkách

	<p>324 SP 162251101 Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 m3 3 680,000 – – ÚRS verze 2022/I 1 Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m</p> <p>325 SP 132254206 Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 5000 m3 m3 2 120,000 – – ÚRS verze 2022/I 1 Plný popis: Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3</p> <p>Množství ve VV odpovídá výkazu pro vrty. Z pohledu projektanta je výkopek/vývrtek obsažen ve výkazu výměr. Jeho „manipulace“ na stavbě uložení na skládku, které je dáno technologickými podmínkami provádění byly známy při tendru a měli se promítnout do jednotkové ceny za tyto práce. V rámci specifikace položky 327, je definován parametr ceny provádění vrtných prací pro tepelná čerpadla včetně všech ostatních nákladů, tj. v rámci provádění těchto prací, v jejich jednotkové ceně, jsou zahrnuty i náklady na provádění dozoru či jiných podmínek provádění vrtů. Z tohoto důvodu tento požadavek zamítáme.</p> <p>Poznámka</p>	
--	--	--

Vyjádření správce stavby	Schváleno Důvod nesouhlasu Poznámka	Datum 27/07/2023 
---------------------------------	---	---

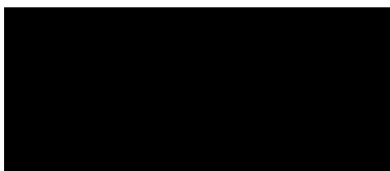
Vyjádření objenatele	Schváleno Poznámka Poznámka	Datum 28/07/2023 
-----------------------------	-----------------------------------	---

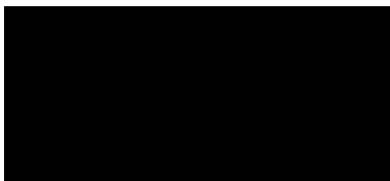
Koncertní hala Ostrava - 1.fáze


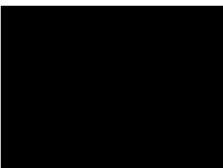
Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		01: Koncertní hala Ostrava - Fáze 1				
		VCP: Sondy pro určení přesné polohy stávajících sítí				
		001: Zemní práce				
		Přistavení kontejneru	km	44,000	33,35	1 467
		Vzdálenost mezi provozovnou a stavbou 11km 2*2*11		44,000		
		Cena subdodavatele je 29 Kč=>33,35 Kč (včetně navýšení +15%) Bude doloženo CN subdodavatele				354 358
		Odvezení kontejneru	km	44,000	33,35	1 467
		Cena subdodavatele je 29 Kč=>33,35 Kč (včetně navýšení +15%) Bude doloženo CN subdodavatele				354 358
		Pronájem kontejneru vrtů v průměru trvají 1,5 dne 1,5*100	den	150,000	20,00	3 000
		Bude doloženo CN subdodavatele				
		Výjezd pro manipulaci s kontejnerem, včetně zpáteční cesty Vždy jsou manipulovány 2 ks kontejneru najednou 55*11*2	km	1 210,000	33,35	40 354
		Cena subdodavatele je 29 Kč=>33,35 Kč (včetně navýšení +15%) Bude doloženo CN subdodavatele				25 300
		Manipulace s kontejnerem na stavbě Cena subdodavatele je 200 Kč=>230 Kč (včetně navýšení +15%) Bude doloženo CN subdodavatele	ks	110,000	230,00	25 300
		16710-1101.R00 Nakládání výkopku z horniny 1a až v množství do 100m3 naložení výkopku k promísení v rámci stavby (promísení 1:1) 3,14*0,07*0,07*110*130	m3	220,020	308,00	67 766
		16710-1101.R00 Nakládání výkopku z horniny 1a až v množství do 100m3 Naložení promíseného kalu a výkopku	m2	440,040	308,00	135 532
320		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	440,040	78,75	34 653
321		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	440,040	7,35	3 234
322		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	860,079	47,25	41 564


Navrhovatel změny Zhotovitel	Číslo SO/Číslo změny IO 706/3	Registrační číslo změnového listu ZLi011
Koncertní hala Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu	Změna má vliv do následujících profesí IO401 Areálová kan. dešťová	
Objednatel Statutární město Ostrava	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) IO706 Vsakovací objekty, IO708 Retenční a akumulací objekty	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele	Změna dle §222, odst. 5	
Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI	Korespondence Návrh Variace	
Datum 03/07/2023		
Název změny Naložení vývrku, zápory		
Řešení v PD Dle PD mají být vývrky z pilotovací soupravy (vrty pro zápory) odvezeny na skládku.		
Popis vzniklého problému Z důvodu poměrů na staveništi není možné zajet dopravním prostředkem přímo k vrtné soupravě.		
Návrh na řešení problému V souladu s metodikou ÚRS doplněna položka pro nakládání vyvrtané zeminy na dopravní prostředek.		
Odůvodnění návrhu Změna je vyvolána poměry dle realizace na stavbě.		
Poznámky		
Dopad změny na termín		
Termín dokončení sekce Změna nemá dopad na termín dokončení sekce.		
Nový termín dokončení sekce /		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce /		

Vliv na cenu díla Odpočet z ceny díla 0 Připočet k ceně díla 187147 Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH) 187147 Cena díla po provedení změny Celková změna v %
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením NE

Vyjádření zhotovitele	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu	Datum 03/07/2023 Podpis 
------------------------------	---	---

Vyjádření projektanta	NESOUHLASÍM Důvod nesouhlasu Projekt definuje požadavek na likvidaci vývrtku z provádění vrtů pro zápory, která je definována odvozem na skládku. Tudíž pokud nebyla ve výkazu výměr uvedena položka naložení na nákladní auto pak se cena za naložení měla promítnout do jednotkové ceny manipulace vývrtku na staveništi či v rámci jednotkové ceny odvozu na skládku. Z toho důvodu tento požadavek zamítáme. Poznámka	Datum 18/07/2023 Podpis 
------------------------------	---	--

Vyjádření správce stavby	Schváleno Důvod nesouhlasu Správce stavby souhlasí s výslednou cenou předložené Variace. V souladu s metodikou ÚRS je doplněna položka pro nakládání vyvrtané zeminy na dopravní prostředek, a to z důvodu poměrů na staveništi, kdy není možné zajet dopravním prostředkem přímo k vrtné soupravě. Předložená Variace nemá dopad na postup prací. Poznámka	Datum 30/08/2023 Podpis  
---------------------------------	--	---

Vyjádření objenatele	Schváleno Poznámka Poznámka	Datum 30/08/2023 
-----------------------------	---	--

Koncertní hala Ostrava - 1. fáze

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		ZL. č11 Naložení vyvrku, záporny				187 147,32	
		IO 706: Vsaňovací objekty				187 147	
		001: Zemní práce				187 147	
417	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 Dle smluvního rozpočtu pol 417 je uveden vzorec "0,3*0,3*pi*1621,96" což není uvedených 203,822m2 "0,3*0,3*pi*1621,96" = Původní výměra dle SoD 458,366-203,822	m3	254,544	78,75	20 045	dle SoD
1015.N	16710-1101.R00	Nakládání výkopku z horniny 1 až 4 v množství do 100m3	m3	458,366	308,00	141 177	CS RTS 2023 01
418	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	254,544	7,35	1 871	dle SoD
419	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	509,088	47,25	24 054	dle SoD

Navrhovatel změny Zhotovitel	Číslo SO/Číslo změny KOM/3	Registrační číslo změnového listu ZLi012
Koncertní hala Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu	Změna má vliv do následujících profesí KOM	
Objednatel Statutární město Ostrava	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) Ne	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele	Změna dle §222, odst. 5	
Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI	Korespondence Návrh Variace	
Datum 04/07/2023		
Název změny Odstranění stávajících zpevněných ploch		
Řešení v PD Dle PD měly být zpevněné plochy, určené k demolici, z asfaltu tl 200cm. V rámci přípravných prací bylo zjištěno, že zpevněné plochy se skládají z 3cm litého asfaltu a z vrstvy 10 až 25cm prostého betonu.		
Popis vzniklého problému Nesoulad skladeb bouraných konstrukcí mezi PD a skutečností.		
Návrh na řešení problému Bude naceněno odstranění zpevněných ploch s reálnou skladbou.		
Odůvodnění návrhu Změna je nutná s ohledem na skutečný stav.		
Poznámky K ZL byl přiložen situační výkres, který byl zpracován jako výstup k pochůzce TD1 a stavbyvedoucího zhotovitele. V rámci vv SoD nebyly započteny všechny plochy, u kterých bude odstraněna asfaltová vrstva.		
Dopad změny na termín		
Termín dokončení sekce /		
Nový termín dokončení sekce /		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce Zhotovitel sděluje, že skutečnost uvedena v tomto změnovém listu má dopad na postup prací, a tím na prodloužení Doby pro dokončení Sekce. Zhotovitel předloží časový nárok v souladu s Pod- čl. 20.1 s uvedením všech podrobností na podporu požadovaného prodloužení.		

Vliv na cenu díla**Odpočet z ceny díla**

-764407

Připočet k ceně díla


890241


Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH)

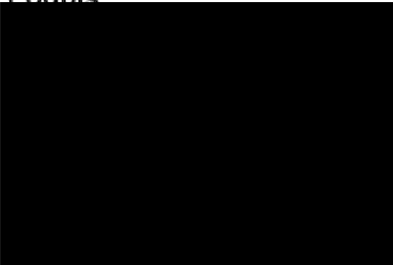
125834

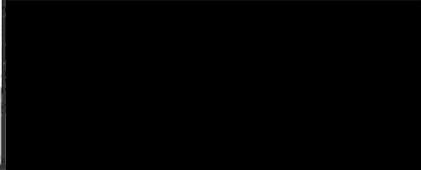
Cena díla po provedení změny**Celková změna v %****Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením**

NE


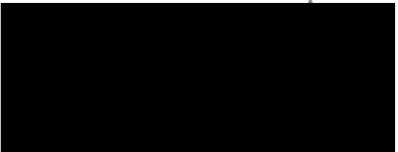
Vyjádření zhotovitele	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu	Datum 04/07/2023 Podpis 
------------------------------	---	---



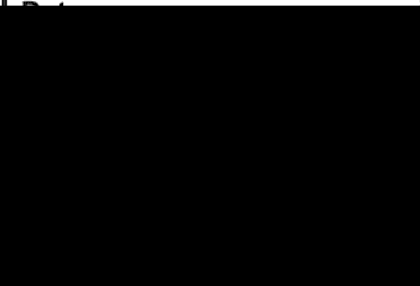
Vjádření projektanta	<p>NESOUHLASÍM</p> <p>Důvod nesouhlasu Specifikaci, která se skládá z 3 cm litého asfaltu a z 20cm prostého betonu, kterou uvádíte ve změnovém listu je nutno polohově specifikovat v rámci přílohy vč rozsahu tohoto souvrství. V rámci navržených demolic byla předpokládána vždy kompletní demolice celé vrstvy až na podkladní vrstvu (rostlý terén). Projektový požadavek na demolici se stahoval vždy na celé kompletní souvrství, detailní rozpis viz. Výkaz výměr. Současně předpokládáme, že uvedená tloušťka 200cm uvedená v zl je chybou a jedná se o 20cm. Pro finální posouzení změnového listu je nutno doložit výkresovou specifikaci řešené výměny, a to ve vztahu k výměně celého souvrství. Zákres rozsahu včetně polohy provedené sondy zakreslete do situačního výkresu bouracích prací – komunikace doloženého v příloze. Takto doložený změnový list nelze komentovat.</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 18/07/2023</p> <p>Podpis </p>
-----------------------------	---	---

Vyjádření správce stavby	<p>Schváleno</p> <p>Důvod nesouhlasu Správce stavby souhlasí s oceněním předložené Variace. Výsledný dopad do Smluvní ceny Díla bude stanoven na základě skutečně zastížených tl. prostého betonu. V souvislosti s tvrzením Zhotovitele ohledně dopadu na postup prací, bude postupováno v souladu se smlouvou Pod-čl. 20.1. Správce stavby vyzývá Zhotovitele k předložení všech podrobností, tak aby jej mohl adekvátně posoudit</p> <p>Poznámka</p>	<p>Datum 30/08/2023</p> <p>Podpis </p>
---------------------------------	--	---

Vyjádření objenatele	Schváleno Poznámka Poznámka	Datum 30/08/2023 Podpis 
-----------------------------	-----------------------------------	--

Navrhovatel změny Sdružení pro koncertní halu	Číslo SO/Číslo změny KOM/4	Registrační číslo změnového listu ZLI013
Koncertní hala města Ostravy Objednatel Statutární město Ostrava Adresa: Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu Zástupce: IMOS a.s. Adresa: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno Číslo smlouvy o dílo zhotovitele Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI Datum 08/08/2023	Změna má vliv do následujících profesí Zemní práce.	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) KOM: Odstranění a zpětné zapravení povrchu
	Změna dle §222, odst. (6) - Změny nepředvídané Nejedná se o změnu podstatnou ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ. Korespondence Návrh Variace	
	Název změny Recyklace betonu	
Vada PD NE Řešení v PD Dle PD bylo předpokládáno, že zpevněné plochy kolem DKMO jsou tvořeny živičným souvrstvím. Odstraněné souvrství mělo být odvezeno a uloženo na skládce. Popis vzniklého problému Po zahájení prací bylo zjištěno, že zpevněné plochy jsou tvořeny živičnou vrstvou o mocnosti 3cm, pod kterou se nachází vrstva betonu o tloušťce 10 až 25 cm. Návrh na řešení problému Odpad z odstranění živičné vrstvy bude odvezen na skládku. Materiál, získaný z betonové vrstvy, bude zrecyklován (rozdrcen v mobilní drtičce betonu) a použit na stavbě. Odůvodnění návrhu V rámci navrhované změny dojde k znovupoužití materiálu, který by jinak byl odvezen na skládku a uložen jako odpad. V rámci realizace stavby se jedná o vhodné řešení pro zásypy, které jsou dle PD na stavbě navrženy. Poznámky Tento ZL navazuje na ZL č. 12, který řeší odstranění stávajících zpevněných ploch.		

Dopad změny na termín Prodloužení sekce NE Termín dokončení sekce / Nový termín dokončení sekce / Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce /		
Vliv na cenu díla Změna ceny díla ANO Odpočet z ceny díla 0 Připočet k ceně díla 794074 Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH) 794074 Cena díla po provedení změny Celková změna v %		
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením NE		
Vyjádření zhotovitele	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu	Datum 22/08/2023 Podpis 
Vjádření projektanta	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu Nemumíme posoudit navrhovanou cenu díla. Toto potvrdí investor. Poznámka	Datum 09/08/2023 Podpis 

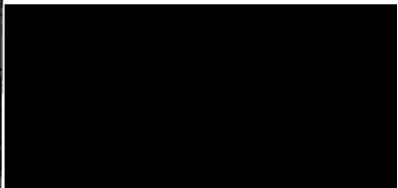
Vyjádření správce stavby	Schváleno Důvod nesouhlasu Správce stavby souhlasí s oceněním předložené Variace. Výsledný dopad do Smluvní ceny Díla bude stanoven na základě skutečně zastížených tl. prostého betonu, a tím ve výsledku objemu recyklovaného materiálu. V souvislosti s tvrzením Zhotovitele ohledně dopadu na postup prací, bude postupováno v souladu se smlouvou Pod-čl. 20.1. Správce stavby vyzývá Zhotovitele k předložení všech podrobností, tak aby jej mohl adekvátně posoudit Poznámka	Datum 30/08/2023 Podpis  
Vyjádření objenatele	Schváleno Důvod nesouhlasu Poznámka	

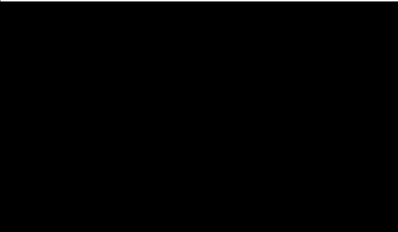
Koncertní hala Ostrava - 1. fáze


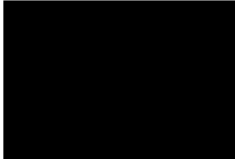
Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
	ZL č.13 Recyklace betonu v rámci stavby				794 074	
	KOM: Odstranění a zpětné zapravení povrchu				794 074	
	001: Zemní práce				794 074	
1025.N	97908-3111.R00 Vodovodné přemístění suti na skládku do 100 m V rámci výměry je doprava k drtičce a od drtičky do místa uložení.	t	3 543,392	51,10	181 067	CS RTS 2023 01
	40*0,13*2,3		11,960			
	1711*0,15*2,3		590,295			
	569*0,17*2,3		222,479			
	463*0,12*2,3		127,788			
	3496*0,1*2,3		804,080			
	26,25*0,25*2,3		15,094			
1026.N	979096205R00 Plnění mobilní drtičí jednotky stavební suti	t	1 771,696	114,50	202 859	CS RTS 2023 01
1027.N	979096211R00 Drcení stavební suti mobilní drtičí jednotkou	t	1 771,696	127,50	225 891	CS RTS 2023 01
1028.N	171101121R00 Uložení sypatiny z hornin nesoudržných kamenitých	t	1 771,696	104,00	184 256	CS RTS 2023 01

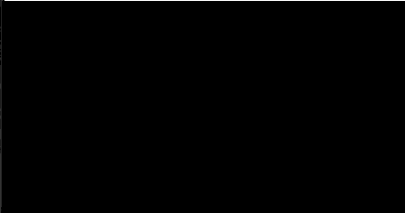
Navrhovatel změny Sdružení pro koncertní halu	Číslo SO/Číslo změny 14	Registrační číslo změnového listu ZLi014
Koncertní hala města Ostravy Objednatel Statutární město Ostrava Adresa: Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu Zástupce: IMOS a.s. Adresa: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno Číslo smlouvy o dílo zhotovitele Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI Datum 09/08/2023	Změna má vliv do následujících profesí Zemní práce, záporové pažení Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) IO 401, IO 706, IO 708 Změna dle §222, odst. (6) - Změny nepředvídané Nejedná se o změnu podstatnou ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ. Korespondence Včasné upozornění	
Název změny Zápory, chybějící výměra pro betonáž		
Vada PD ANO Řešení v PD Dle PD mají být zápory realizovány do vrtu o průměru 620mm. Dle výkazu výměr je beton počítán na poloměr vrtu 200mm což je průměr 400mm. Popis vzniklého problému Dle výkazu vyůměr chybí výměra na vrty prováděné dle PD. Návrh na řešení problému Bude navýšena výměra na hodnotu dle zadávací PD. Odůvodnění návrhu Bez chybějícího materialu nebude zhotovitel schopen pokračovat. Poznámky		

Dopad změny na termín Prodloužení sekce NE Termín dokončení sekce Nový termín dokončení sekce Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce
Vliv na cenu díla Změna ceny díla ANO Odpočet z ceny díla 0 Připočet k ceně díla 253221 Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH) 253221 Cena díla po provedení změny Celková změna v %
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením NE

Vyjádření zhotovitele	Důvod nesouhlasu	Datum 10/08/2023 
------------------------------	-------------------------	---

Vjádření projektanta	NESOUHLASÍM Důvod nesouhlasu Dokumentace obdávala dimenzi betonu 620 mm. - Viz výkresy a textová část. Poznámka	Datum 15/08/2023 
-----------------------------	---	---


Vyjádření správce stavby	Schváleno Důvod nesouhlasu V soupisu prací je u položky pro zabetonování zápor pro inženýrské objekty IO 401, IO 706, IO 708 uveden chybný výpočet výměr. Tímto změnovým listem dochází k navýšení výměry betonu dle PD. V rámci fakturace bude zhotovitelem doloženo skutečné provedené množství v souladu s Pod-čl. 12.2 Smluvních podmínek. Poznámka	Datum 16/08/2023 Podpis  
---------------------------------	--	---

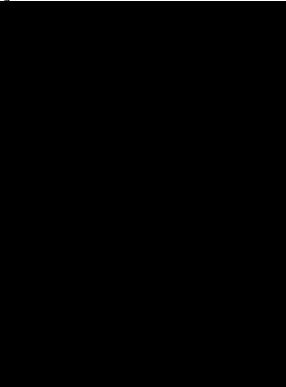
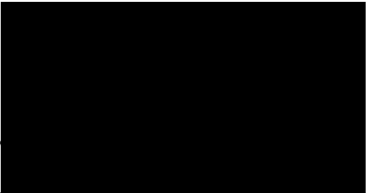
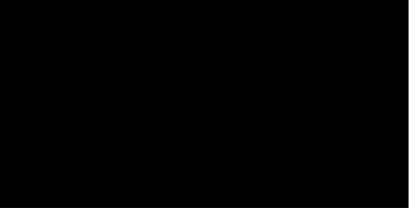
Vyjádření objenatele	Schváleno Důvod nesouhlasu Poznámka	Datum 21/08/2023 
-----------------------------	--	--

Koncertní hala Ostrava - 1. fáze

Pof.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		ZL. č.14 Chybějící výměra, betonáž pat zápor				253 221	
		IO 708: Retenční a akumulční objekty				253 221	
		001: Zemní práce				22 019	
468	58931966	beton C 8/10 kamenivo frakce 0/16	m3	8,808	2 500,00	22 019	CS RTS 2023 01
		Odpočet, výkaz výměr dle SoD 2,5*0,2*0,2*pi*20		- 6,290			
		Výkaz výměr dle skutečnosti 2,5*0,31*0,31*pi*20		15,088			
		IO 401: Areálová kanalizace dešťová				17 615	
		001: Zemní práce				231 202	
231	58931966	beton C 8/10 kamenivo frakce 0/16	m3	7,046	2 500,00	17 615	dle SoD, pol.č 545
		Výkaz výměr dle skutečnosti 2,5*0,31*0,31*pi*16		12,070			
		Odpočet, výkaz výměr dle SoD 2,5*0,2*0,2*pi*16		- 5,024			
		IO 706: Vsakovací objekty				213 587	
		001: Zemní práce				213 587	
410	58931966	beton C 8/10 kamenivo frakce 0/16	m3	85,435	2 500,00	213 587	dle SoD
		Výkaz výměr dle skutečnosti 2,5*0,31*0,31*3,14*(34+22+32+16+22+14+22+16+16)		146,351			
		Odpočet, výkaz výměr dle SoD 2,5*0,2*0,2*pi*(34+22+32+16+22+14+22+16+16)		- 60,916			

Navrhovatel změny Sdružení pro koncertní	Číslo SO/Číslo změny IO 501/2	Registrační číslo změnového listu ZLI018
Koncertní hala města Ostravy Objednatel Statutární město Ostrava Adresa: Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava Zhotovitel Sdružení pro koncertní halu Zástupce: IMOS a.s. Adresa: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno Číslo smlouvy o dílo zhotovitele Číslo smlouvy o dílo objednatele 2859/20222/OI Datum 31/08/2023	Změna má vliv do následujících profesí Geotermální vrtý	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) IO501: Geotermální vrtý pro tepelné čerpadlo
	Změna dle §222, odst. (6) - Změny nepředvídané Nejedná se o změnu podstatnou ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ. Korespondence Návrh Variace	
	Název změny Nadspotřeba injektážní směsi geotermálních vrtů	
Vada PD NE Řešení v PD Dle PD měly být geotermální vrtý vystrojeny a zainjektovány pro utěsnění vrstev. Popis vzniklého problému V rámci realizace vrtů došlo k nadspotřebě injektážní směsi a to v důsledku geologie provrtávaných vrstev. Návrh na řešení problému V rámci utěsnění vrtů bude použito větší množství injektážní směsi, to v závislosti na aktuálních podmínkách jednotlivých vrtů. Odůvodnění návrhu Změny vyplývají z geologických podmínek jednotlivých vrtů. Poznámky Vícepráce jsou zpracovány pro vrtý V119, V122, V94, V95, V96, V87, V86, V125, V124, V123, V88, V89, V90, V126, V109, V79, V78, V112, V111, V80, V39, V66, V18, V65, V46, V63, V72, V50, V68, V67, V76, V52, V66B, V34, V77, V64, V33, V69, V49		

Dopad změny na termín		
Prodloužení sekce NE		
Termín dokončení sekce /		
Nový termín dokončení sekce /		
Celková doba prodloužení termínu dokončení Sekce /		
Vliv na cenu díla		
Změna ceny díla ANO		
Odpočet z ceny díla -67168		
Připočet k ceně díla 1139707		
Celková hodnota změny díla (v Kč, bez DPH) 1072539		
Cena díla po provedení změny		
Celková změna v %		
Vývolá změnu stavebního povolení před dokončením NE		
Vyjádření zhotovitele	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu	

Vjádření projektanta	SOUHLASÍM Důvod nesouhlasu Změny jsou vyvovalné jinými geolgickými podmínkami u některých vrtů oproti předpokladu a návrhu v dokumentaci, které vycházely z IG průzkumu a zkušebních vrtů. Návrh PD vycházel z těchto projekčních podkladů. Projektant ale nedokáže objektivně zhodnotit vícepráce na množství injektážní směsi. Toto nelze kontrolovat. Taky v případě prvních vrtů a jejich víceprací mělo ze strany subdodavatele dojít k aktuální reakci na vzniklé problémy a mělo se zareagovat technickými opatřeními na snížení objemu víceprací. Poznámka	Datum 01/09/2023 
Vyjádření správce stavby	Schváleno Důvod nesouhlasu Poznámka	Datum 04/09/2023 
Vyjádření objenatele	Schváleno Důvod nesouhlasu Poznámka	Datum 12/09/2023 

Koncertní hala Ostrava - 1. fáze

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
	ZL. č.18: Nadspotřeba geotermální vrtů, 1. série				1 072 539	
	IO 501: Geotermální vrtů pro tepelné čerpadlo				1 072 539	
	001: Zemní práce		5 588,044	5,48	1 072 539	
327	141720017-1 Vrtné práce - 110 x 130 m • vrtání do vyprojekované hloubky - vrtaný průměr Ø 140 mm včetně předpažování nesoudržných hornin pracovními pažnicemi (cca 16 m dle zkušebního vrtu), které se po provedení vrtů vytěží • osazení závaží a instalace (zapuštění) geotermální vertikální sondy včetně všech předepsaných tlakových a průtočných zkoušek dle technické zprávy • včetně všech ostatních nákladů	m	- 65,000	1 033,36	- 67 168	SoD
1031.N	Nemrzoucí směs (materiál) nadspotřeba	kg	36 191,000	14,49	524 408	individuální kalkulace
1032.N	Náklady na dopravu směsi pro nadspotřebu	kpl	1,510	33 120,00	50 011	individuální kalkulace
1032.N	Práce na zainjektování nadlimitního množství	hod	474,000	517,50	245 295	individuální kalkulace
1033.N	Výztužný rukávec pro snížení nadspotřeba ("puncócha")	m	1 020,000	149,50	152 490	individuální kalkulace
327	141720017-1 Vrtné práce - 110 x 130 m • vrtání do vyprojekované hloubky - vrtaný průměr Ø 140 mm včetně předpažování nesoudržných hornin pracovními pažnicemi (cca 16 m dle zkušebního vrtu), které se po provedení vrtů vytěží • osazení závaží a instalace (zapuštění) geotermální vertikální sondy včetně všech předepsaných tlakových a průtočných zkoušek dle technické zprávy • včetně všech ostatních nákladů	m	118,500	1 033,36	122 453	SoD
328	X501.3 D+M Materiál vystrojení vrtů - Geotermální vertikální sonda (4 x 32) - dvouokruhová • délka normované sondy 130 m • typ vystrojení: 4 x 32 x 3,0 mm, PE 100 RC, SDR11, • vratné U-koleno se separační jímkou z PE 100 RC, PN20 • bezpečnostní separační jímka u dna vrtu o objemu 40 cm ³ • průtok U-kolennem spíňující VD/4640 • zvučená ochranná funkce nř. zapuštění sondy - NOPY	ks	1,000	26 542,84	26 543	SoD
329	X501.4 D+M Závaží pro geotermální sondy • hmotnost 15,0 kg, litina • s aretačním kolečkem pro systémové uchycení k sondě	ks	1,000	1 296,00	1 296	SoD
330	X501.5 D+M Injektážní potrubí • Ø 25 x 2,3 mm, PE 100RC+, SDR 11, PN 16 • délka 132 m	ks	1,000	663,00	663	SoD

331	X501.6	Nemrzoucí termosměs (materiál včetně práce - injekce) <ul style="list-style-type: none"> • ekologicky nezávadná, odolná vůči zamrzání a tání (DIN 12371: 2010-07) • při požadavky podle VDI 4640 • tepelná vodivost injekční směsi = 2,00 W/(m.K) • spotřeba směsi na 1 m³ - 1 020 kg • balení 25 kg 	m	118,500	139,65	16 548	SoD
-----	--------	---	---	---------	--------	--------	-----

POZN

Vícepráce jsou zpracovány pro vty V119, V122, V94, V95, V96, V87, V86, V125, V124, V123, V88, V69, V90, V126, V109, V79, V78, V112, V111, V80, V39, V66, V18, V65, V46, V63, V72, V50, V68, V67, V76, V52, V66B, V34, V77, V64, V33, V69, V49