

Číslo Smlouvy Objednatele: E618-S-3287/2022

## SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE ČLENA/NÁHRADNÍKA HODNOTÍCÍ KOMISE – NEZÁVISLÁ ČÁST HODNOTÍCÍ KOMISE

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)  
(„Smlouva“)

### SMLUVNÍ STRANY

(1) **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1  
IČO: 709 94 234  
DIČ: CZ70994234  
zastoupená: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem OJ SSZ

(„Objednatel“)

a

(2) **Ing. arch. Zdeněk Lukeš**

IČO: 677 87 096  
se sídlem/ adresa: Čechova 17, 170 00 Praha 7  
bankovní spojení: ██████████  
email: ██████████  
Nezávislý člen Hodnotící komise je/ není plátcem DPH není plátcem DPH  
DIČ: nerelevantní

(„Nezávislý člen Hodnotící komise“)

(Objednatel a Nezávislý člen Hodnotící komise společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“)

### PREAMBULE

- (A) Objednatel společně s hlavním městem Praha, zastoupeném Odborem hospodaření s majetkem hlavního města Prahy, a Dopravním podnikem hl. m. Prahy na základě smlouvy o společném zadávání uzavřené dne 31. 5. 2022 („Smlouva o společném zadávání“) mají společný zájem na získání urbanistického řešení revitalizace parku Vrchlického sady (záměr hlavního města Prahy), návrhu architektonického funkčního/technického řešení novostavby trati Muzeum – Bolzanova (záměr Dopravního podniku hl. m. Prahy) a návrhu architektonického řešení rekonstrukce Nové odbavovací haly Hlavního nádraží v Praze (záměr Objednatele).
- (B) Z výše uvedeného důvodu vyhlásil Objednatel společně s výše uvedenými spoluzadavateli nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v řízení se soutěžním dialogem s názvem „Nový Hlavák“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“) a s přihlédnutím k Soutěžnímu řádu České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („Soutěžní řád“) („Soutěžní dialog“);

- (C) Pro účely realizace Soutěžního dialogu mají spoluzadavatelé zájem na zajištění služeb odborného člena nezávislé části Hodnotící komise, přičemž dle Smlouvy o společném zadávání náklady na služby odborného člena nezávislé části Hodnotící komise hradí Objednatel a z tohoto důvodu je i subjektem povinným uzavřít s odborným členem nezávislé části Hodnotící komise příslušné smluvní ujednání;
- (D) Vzhledem k tomu, že je Nezávislý člen Hodnotící komise připraven poptávané služby poskytnout a Objednatel je připraven Nezávislému členovi Hodnotící komise poskytnout součinnost a zaplatit mu za jeho služby odměnu sjednanou dle této Smlouvy

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

## 1. OBECNÁ USTANOVENÍ

### 1.1 Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Nezávislého člena Hodnotící komise za podmínek stanovených touto Smlouvou zastávat funkci řádného člena či náhradníka řádného člena nezávislé části Hodnotící komise (dle určení v zadávací dokumentaci Soutěžního dialogu) jako kolektivního hodnotícího orgánu v Soutěžním dialogu („**Hodnotící komise**“) a vykonávat pro Objednatele v rámci Soutěžního dialogu činnosti s touto funkcí spojené.
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele poskytnout Nezávislému členovi Hodnotící komise za výkon jeho funkce v rámci Hodnotící komise, jakož i za činnost, která výkonu této funkce předcházela v rámci přípravných činností (viz dále), odměnu za podmínek blíže specifikovaných v článku 2. této Smlouvy.
3. Není-li dále stanoveno jinak, uplatní se ustanovení této Smlouvy na práva a povinnosti Nezávislého člena Hodnotící komise shodně bez ohledu na to, zda Nezávislý člen Hodnotící komise bude v Hodnotící komisi zastávat pozici řádného člena nezávislé části Hodnotící komise („**Řádný člen Hodnotící komise**“) nebo náhradníka řádného člena nezávislé části Hodnotící komise („**Náhradník Hodnotící komise**“).

### 1.2 Vymezení závazků Nezávislého člena Hodnotící komise

1. Na základě a za podmínek uvedených v této Smlouvě se Nezávislý člen Hodnotící komise zavazuje v souvislosti se Soutěžním dialogem zajistit zejména (nikoli však výlučně) následující plnění:

#### Přípravné činnosti

- účastnit se ustavující schůze Hodnotící komise;
- podílet se na projednání zadávacích podmínek Soutěžního dialogu a jejich příloh, jejich připomínkování (ve fázi přípravné činnosti).

#### Výkon funkce v rámci Hodnotící komise

- aktivně se účastnit ostatních jednání Hodnotící komise;
- spolupracovat, v případě potřeby, s Objednatelem, případně s Objednatelem určenými osobami (např. spoluzadavatelé, organizátor či sekretář Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) při zodpovídání dotazů dodavatelům/účastníkům v průběhu Soutěžního dialogu;
- podílet se na posouzení a hodnocení Metodiky přístupu/Konceptu/Návrhu řešení/Nabídky (podání účastníků Soutěžního dialogu ve smyslu zadávací dokumentace Soutěžního dialogu);

- poskytnout součinnost Objednateli a ostatním členům Hodnotící komise, jakož i osobám Objednatelům určeným (např. spoluzadavatelé, organizátor či sekretář Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) k řádnému vedení Soutěžního dialogu dle ZZVZ a dle Soutěžního řádu;
  - spolupracovat s Objednatelům, resp. s Objednatelům určenými osobami (např. spoluzadavatelé, organizátor či sekretář Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) na zajištění vyhotovení dokumentů nezbytných k administraci Soutěžního dialogu, zejména připomínkovat a finálně odsouhlasit zápisy z jednání Hodnotící komise (vyhotovení uvedených dokumentů bude provedeno Objednatelům, resp. k tomu určenou osobou, zejména organizátorem Soutěžního dialogu).
2. Člen Hodnotící komise, který byl jmenován Náhradníkem Hodnotící komise, vykonává všechny výše uvedené činnosti obdobně, jako kdyby zastával pozici Řádného člena Hodnotící komise, s výjimkou hlasování na jednáních Hodnotící komise. Náhradník Hodnotící komise je oprávněn na jednáních Hodnotící komise hlasovat pouze tehdy, zastupuje-li v daný okamžik Řádného člena Hodnotící komise.
  3. Nezávislý člen Hodnotící komise tímto potvrzuje, že se v průběhu Soutěžního dialogu nebude podílet na zpracování žádného podání žádného účastníka v Soutěžním dialogu. Nezávislý člen Hodnotící komise zároveň prohlašuje, že je osobou nezávislou na Objednatelům. Nezávislý člen Hodnotící komise bude v Soutěžním dialogu vystupovat vždy objektivně; v případě, že zjistí, že může být ve střetu zájmů, podjatý či došlo jiným způsobem k narušení jeho nezávislosti, či o tom má pochybnosti, bude neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatelům.
  4. Nezávislý člen Hodnotící komise je povinen poskytnout plnění uvedené výše v tomto článku Smlouvy výhradně prostřednictvím své osoby.
  5. Nezávislý člen Hodnotící komise je povinen vykonávat svou funkci v Hodnotící komisi svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí, v souladu s relevantními předpisy (zejména ZZVZ a Soutěžním řádem). Objednatel se zavazuje k výkladu relevantních právních předpisů a Soutěžního řádu poskytnout Hodnotící komisi nezbytný právní servis.
  6. Strany výslovně sjednaly, že Nezávislý člen Hodnotící komise se zavazuje dodržovat mlčenlivost o:
    - a) informacích, dokumentech, záznamech jakékoliv povahy předaných Objednatelům či osobou určenou Objednatelům (např. spoluzadavatelé, organizátor či sekretář Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) Nezávislému členovi Hodnotící komise pro účely plnění funkce Nezávislého člena Hodnotící komise dle této Smlouvy a informacích, dokumentech a záznamech, které zhotoví či poskytne Nezávislý člen Hodnotící komise Objednatelům či osobám určeným Objednatelům (např. spoluzadavatelé, organizátor či sekretář Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) v souvislosti s plnění funkce Nezávislého člena Hodnotící komise dle této Smlouvy;
    - b) veškerých jednáních mezi Objednatelům a Nezávislým členem Hodnotící komise, případně veškerých jednáních mezi Nezávislým členem Hodnotící komise a osobami určenými Objednatelům (např. spoluzadavatelé, organizátor či sekretář Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) týkajících se Soutěžního dialogu a obsahu těchto jednání.

Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že povinnost mlčenlivosti dle tohoto

článku 1.2, odst. 6. Smlouvy se nevztahuje na informace, dokumenty či záznamy, které:

- a) jsou v době sdělení Nezávislému členovi Hodnotící komise ze strany Objednatele a/nebo osob určených Objednatelem (např. spoluzadavatelé, organizátor Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) či v době sdělení Nezávislým členem Hodnotící komise Objednatel a/nebo osobám určeným Objednatelem (např. spoluzadavatelé, organizátor Soutěžního dialogu, garanti soutěžního zadání) veřejně dostupné či známé, nebo
- b) se stanou veřejně dostupnými či známými po takovém sdělení, a to postupem dle ZZVZ a/nebo dle Soutěžního řádu ČKA v souvislosti s průběhem Soutěžního dialogu, a to od okamžiku, kdy se stanou takto veřejně dostupné nebo známé.

### **1.3 Vymezení závazků Objednatele**

1. Na základě a za podmínek uvedených v této Smlouvě se Objednatel zavazuje zejména:

- poskytnout Nezávislému členovi Hodnotící komise součinnost nezbytnou pro výkon funkce Nezávislého člena Hodnotící komise;
- vytvořit Nezávislému členovi Hodnotící komise vhodné podmínky pro výkon funkce Nezávislého člena Hodnotící komise;
- zaplatit Nezávislému členovi Hodnotící komise za výkon jeho činnosti dle této Smlouvy odměnu za podmínek blíže specifikovaných v článku 2. této Smlouvy.

### **1.4 Místo plnění předmětu Smlouvy**

1. Místem plnění předmětu Smlouvy je zejména hlavní město Praha, a to pro případ fyzických jednání Hodnotící komise.

### **1.5 Komunikace mezi Stranami**

1. Komunikace mezi Objednatelem a Nezávislým členem Hodnotící komise bude probíhat v českém jazyce. Je-li v této Smlouvě uveden požadavek písemné formy komunikace mezi Stranami, rozumí se tím i komunikace prostřednictvím elektronické formy komunikace (s výjimkou ustanovení článku 3.9 odst. 2, písm. a), článku 3.9 odst. 3, písm. a) a b) a článku 3.10 odst. 1 Smlouvy a článku 2.3 odst. 5 Smlouvy v případě, kdy prohlášení o vlastnictví bankovního účtu je Nezávislým členem Hodnotící komise podepisováno originálním ručním podpisem).

2. Jednání Hodnotící komise budou vedena v českém jazyce.

## **2. ODMĚNA ZA VÝKON ČINNOSTI NEZÁVISLÉHO ČLENA HODNOTÍCÍ KOMISE**

### **2.1 Výše odměny za výkon činnosti Nezávislého člena Hodnotící komise**

1. Strany sjednaly, že za výkon funkce Nezávislého člena Hodnotící komise v rozsahu činností vymezených v článku 1.2 Smlouvy náleží Nezávislému členovi Hodnotící komise odměna („Odměna“) účtovaná za každou odpracovanou čtvrt hodinu na základě pevných hodinových sazeb.

2. Pevná hodinová sazba byla Stranami sjednána ve výši **1.200,- Kč** (slovy: jeden tisíc dvě stě korun českých) bez DPH.

3. Výše uvedená pravidla se vztahují na veškeré činnosti vymezené v článku 1.2 Smlouvy; tj. jak na přípravné práce, tak i na výkon funkce v rámci Hodnotící komise. Pro odstranění pochybností si Strany výslovně sjednávají, že nárok na

Odměnu v souladu s podmínkami Smlouvy náleží Nezávislému členovi Hodnotící komise za provedení přípravných prací ve smyslu článku 1.2 Smlouvy bez ohledu na skutečnost, zda k jejich provedení došlo ještě před uzavřením Smlouvy, respektive před její účinností.

## **2.2 Placení odměny za výkon činnosti Nezávislého člena Hodnotící komise**

1. Odměna bude Nezávislému členovi Hodnotící komise uhrazena na základě faktury vystavené Nezávislým členem Hodnotící komise Objednateli, a to po ukončení činnosti Nezávislého člena Hodnotící komise ve vztahu k Soutěžnímu dialogu, tj. po předání protokolu o průběhu Soutěžního dialogu Objednateli, nebo po jiném ukončení činnosti Nezávislého člena Hodnotící komise za podmínek dle této Smlouvy.
2. Nezávislý člen Hodnotící komise je před vystavením faktury povinen Objednateli předložit podklad pro vystavení faktury k odsouhlasení. Podkladem pro vystavení faktury se rozumí výkaz odpracovaných hodin, přičemž nejmenší účtovatelnou jednotkou je čtvrt hodina. Objednatel podklad pro vystavení faktury schválí, popř. proti němu vznese připomínky ve lhůtě 15 dní ode dne doručení tohoto podkladu; pokud se k podkladu Objednatel v uvedené lhůtě nevyjádřil, platí, že s podkladem pro vystavení faktury souhlasí.
3. Odměna zahrnuje veškeré náklady Nezávislého člena Hodnotící komise související s jeho činností, a to zejména včetně nákladů na dopravu, ubytování, administrativu a stravné.
4. V případě, že je Nezávislý člen Hodnotící komise plátcem DPH, bude k Odměně připočtena daň z přidané hodnoty dle českých platných a účinných právních předpisů. Pro případ, že Nezávislý člen Hodnotící komise je, nebo se od data uzavření Smlouvy do dne uskutečnění zdanitelného (i jen dílčího) plnění stane na základě rozhodnutí správce daně „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí Nezávislý člen Hodnotící komise s tím, že mu Objednatel uhradí cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede za nespolehlivého plátce přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude Nezávislý člen Hodnotící komise mít od Objednatele nárok na úhradu části Odměny odpovídající výši takto Objednatel odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Objednateli, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.
5. V případě, že Nezávislý člen Hodnotící komise není plátcem DPH, je povinen k vystavené faktuře zaslat Objednateli prohlášení, že je majitelem bankovního účtu, na který má být Odměna Objednatel uhradena. Prohlášení dle předchozí věty musí být Nezávislým členem Hodnotící komise Objednateli zasláno písemně na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy s originálním ručním podpisem, popř. elektronicky podepsaným elektronickým podpisem Nezávislého člena Hodnotící komise.
6. Objednatel se zavazuje Odměnu uhradit na účet Nezávislého člena Hodnotící komise uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to ve lhůtě do 60 dní od doručení faktury. V případě, že datum splatnosti připadne na sobotu, neděli nebo den pracovního klidu, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den. Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na účet Nezávislého člena Hodnotící komise uvedený v záhlaví této Smlouvy.
7. Každá faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat údaje požadované právními předpisy pro účetní a daňový doklad a obsahovat číselné označení Smlouvy, na jejímž základě je faktura vystavena (viz záhlaví Smlouvy) a popis,



že vystavená faktura se vztahuje k Soutěžnímu dialogu „Nový hlavák“. Případné reklamace fakturované částky je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do 15 dní ode dne doručení faktury. Pokud Objednatel neprovede reklamaci faktury ve lhůtě dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy, je uplynutím této doby fakturovaná částka ze strany Objednatele schválena mlčením.

### **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

#### **3.1 Vyhotovení**

1. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu, přičemž každá ze Stran obdrží jedno vyhotovení Smlouvy, ledaže je Smlouva uzavírána elektronicky; v takovém případě bude vyhotoven jeden originál s připojením kvalifikovaných elektronických podpisů Stran.

#### **3.2 Rozhodné právo**

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky a bude vykládána v souladu s ním. Zležitosti, které nejsou v této Smlouvě dohodnuty nebo z této Smlouvy nevyplývají, se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ZZVZ.

#### **3.3 Smluvní pokuty**

1. V případě, že Nezávislý člen Hodnotící komise poruší povinnosti vyplývající z ustanovení článku 1.2 odst. 3 Smlouvy, zavazuje se Nezávislý člen Hodnotící komise uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000, - Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé takové porušení povinnosti Nezávislého člena Hodnotící komise.
2. V případě, že Nezávislý člen Hodnotící komise poruší povinnost zachovávat mlčenlivost dle článku 1.2 odst. 6 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000, - Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé takové porušení povinnosti Nezávislého člena Hodnotící komise.
3. Smluvní pokuta dle tohoto článku 3.3 Smlouvy je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne doručení jejího vyúčtování Nezávislému členovi Hodnotící komise na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

#### **3.4 Nabytí platnosti a účinnosti Smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv; dále jen „ZRS“).
2. V souvislosti s aplikací ZRS se Strany dohodly na následujícím:
  - (a) Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS a Strany s uveřejněním Smlouvy souhlasí. Výjimkou jsou osobní údaje Stran (resp. zástupců Stran) v podobě jmen a kontaktních údajů osob uvedených v záhlaví Smlouvy, které budou znečitelněny;

- (b) Objednatel zašle v souladu s § 5 ZRS správci registru smluv elektronický obraz textového obsahu této Smlouvy a jejích příloh v otevřeném a strojově čitelném formátu a metadata vyžadovaná ZRS, a to do příslušné datové schránky České republiky - Ministerstva vnitra určené pro uveřejňování záznamů v registru smluv prostřednictvím elektronického formuláře zveřejněného na portálu veřejné správy;
- (c) Objednatel se zavazuje vyplnit ve formuláři pro uveřejnění smlouvy v registru smluv adresu datové schránky nebo e-mailu Nezávislého člena Hodnotící komise, aby mu správce registru smluv mohl zaslat potvrzení o uveřejnění Smlouvy podle § 5 odst. 4 ZRS;
- (d) Objednatel splní povinnost uvedenou v bodu (b) v termínech k tomu stanovených ZRS.

### **3.5 Oddělitelnost**

- 1. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, zdánlivé nebo jinak nevynutitelné, pak taková neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost, existenci nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se Strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.

### **3.6 Řešení sporů**

- 1. Jakýkoli spor mezi Stranami vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou bude s konečnou platností vyřešen - pokud se Strany nedohodnou jinak - věcně příslušným soudem určeným dle právního řádu České republiky, přičemž místně příslušným soudem je soud příslušný dle sídla Objednatele.

### **3.7 Vyloučení aplikace některých ustanovení Občanského zákoníku**

- 1. Strany vylučují pro tuto Smlouvu nebo uzavření jejího dodatku použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku (Přijetí nabídky s odchylkou).
- 2. Strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto Smlouvou se rovněž vylučuje aplikace § 2611 Občanského zákoníku (možnost požadovat poskytnutí přiměřené části odměny).

### **3.8 Úplná dohoda Stran**

- 1. Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o jejím předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Stran.
- 2. Strany dále prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3. Nezávislý člen Hodnotící komise prohlašuje, že se podrobně seznámil s povinnostmi, které mu vyplývají z této Smlouvy a s důsledky, které způsobí jejich případné nesplnění.

### **3.9 Ukončení Smlouvy**

- 1. Tato Smlouva může být ukončena pouze
  - (a) splněním povinností Stran vyplývajících z této Smlouvy;
  - (b) dohodou Stran; a

- (c) odstoupením od této Smlouvy kteroukoli ze Stran z důvodů stanovených Občanským zákoníkem a touto Smlouvou, zejména z důvodů uvedených v odstavci 2 a odstavci 3 tohoto článku Smlouvy.
2. Právo Objednatele odstoupit od Smlouvy
- Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:
- (a) Nezávislý člen Hodnotící komise porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené Objednatelem v písemné výzvě k nápravě, doručené Nezávislému členovi Hodnotící komise, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů;
  - (b) Nezávislý člen Hodnotící komise z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy;
  - (c) Objednatel zrušil Soutěžní dialog.
3. Právo Nezávislého člena Hodnotící komise odstoupit od Smlouvy
- Nezávislý člen Hodnotící komise je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:
- (a) je Objednatel v prodlení se zaplacením Odměny nebo jakékoli jejich částí a nenapravit takové porušení své povinnosti v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu Nezávislým členem Hodnotící komise v písemné výzvě k nápravě;
  - (b) Objednatel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené Nezávislým členem Hodnotící komise v písemné výzvě k nápravě, doručené Objednateli, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než patnáct (15) pracovních dnů;
  - (c) Objednatel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy;
  - (d) Objednatel zrušil Soutěžní dialog.

### **3.10 Způsob odstoupení**

1. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Strany řádně doručeným druhé Straně s uvedením důvodu, ze kterého se od Smlouvy odstupuje. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je oznámení o odstoupení příslušné Straně řádně doručeno.

### **3.11 Změny a dodatky**

1. Nevyplývá-li z této Smlouvy něco jiného, musí být jakákoli změna Smlouvy učiněna formou dodatku k této Smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a podepsán k tomu oprávněnými zástupci Stran.

### **3.12 Obchodní zvyklosti**

1. Strany tímto prohlašují, že v právním vztahu založeném touto Smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO SMLOUVA VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE SVÉ PODPISY.



**Za Objednatele:**

Místo: V Praze

Datum:



15.9.2023

Ing. Petr Hofhanzl



**Nezávislý člen Hodnotící komise:**

Místo:

Datum:



Ing. arch. Zdeněk Lukeš