Číslo smlouvy objednatele**:** SML0028/2022 - 1

Číslo smlouvy zhotovitele:

|  |
| --- |
| **DODATEK Č. 1 SMLOUVY** na dodávku a montáž interiéru na akci  **„SSL OZP, p. o. – Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní Dědina, Zlín – Příluky“**  uzavřená dle § 2079 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) |

1. **SMLUVNÍ STRANY**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Objednatel |  | | | **Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace** |
| Sídlo | : | | | Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták |
| Zástupce | : | | | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| Osoby oprávněné jednat |  | | |  |
| ve věcech smluvních | : | | | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| ve věcech technických | : | | | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| IČO | : | | | 70850917 |
| DIČ | : | | | CZ70850917 |
| Bankovní ústav | : | | | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu | : | | | 27-1924690237/0100 |
| Telefon | : | | | 577911209 |
| E-mail | : | | | reditelka@ssozp.cz |
| ID DS | : | | | bmcu95n |
| Zhotovitel | |  | **Artspect, a.s.** | | |
| Sídlo | | : | U Plynárny 121/31, 140 00 Praha 4 | | |
| Statutární orgán | | : | Jaroslav Burian, předseda představenstva | | |
| Zapsán v obchodním rejstříku | | : | vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18335 | | |
| Osoby oprávněné jednat: | |  |  | | |
| * ve věcech smluvních | | : | Jaroslav Burian, předseda představenstva | | |
| * ve věcech technických | | : | xxxxxxxx | | |
| IČO | | : | 28123395 | | |
| DIČ | | : | CZ28123395 | | |
| Je / Není plátcem DPH | | : | Je plátcem DPH | | |
| Bankovní ústav | | : | Česká spořitelna, a.s. | | |
| Číslo účtu | | : | 7606312/0800 | | |
| Telefon | | : | +420 565 391 983 | | |
| Mail | | : | obchod@artspect.cz | | |
| ID DS | | : | ab4q8qq | | |

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ** 
   1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že spolu uzavřely dne 11.11.2022 Smlouvu na dodávku a montáž interiéru na akci „SSL OZP, p. o. – Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní Dědina, Zlín – Příluky“ (dále jen „**Smlouva**“), jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní Dědina, Zlín - Příluky - dodávka a montáž interéru“, realizovaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Sjednaná smluvní cena činila dle čl. 4., odst. 4.2. Smlouvy částku **1.697.235,00 Kč bez DPH**, a termín pro řádné splnění předmětu Smlouvy činil dle čl. 3., odst. 3.3. Smlouvy lhůtu 60 kalendářních dnů od dne předání a převzetí místa plnění. K předání a převzetí místa plnění dle čl. 3, odst. 3.1. a 3.2. Smlouvy přitom došlo až na základě výzvy objednatele realizované v návaznosti na postup současně prováděných stavebních prací, u nichž byl dodavatel stavebních prací v prodlení, a na celkovou připravenost místa pro dodávku a montáž interiéru.
   2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy je řešení změn (víceprací a méněprací), které se objevily v průběhu realizace dodávky a montáže interiéru, zejména v návaznosti na prohlídku místa či konkrétní zaměření prostor pro umístění jednotlivých prvků interiéru, či v návaznosti na objevivší se provozní potřeby objednatele. Jednotlivé změny jsou popsány ve Změnovém listu č. 1, který byl podkladem pro projednání změn mezi smluvními stranami, a který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Tyto vícepráce a méněpráce mají dopad do celkové ceny plnění, nemají však dopad do stanovené lhůty plnění.
   3. Změny v rozsahu realizace dodávky a montáže dle Změnového listu č. 1 jsou následující:

* ZL1/01 Změna skříňové sestavy 1A – Skříň šatní 1200x500x2000 mm (6 skříněk)
* ZL1/02 Změna skříňové sestavy 1H – Závěsná koupelnová skříňka 400x400x200 mm
* ZL1/03 Odpočet dodávky skříně s výsuvnými koši 1M a 1N
* ZL1/04 Změna položky 3A pracovní židle – čalouněný sedák i opěrák +kovová podnož
* ZL1/05 Změna položky 3D sedací souprava (domácnost)7
* ZL1/06 Změna počtu položky 3F křeslo (domácnost)
  1. Finanční náklady změny činí:
* méněpráce: - 172.701,00 Kč bez DPH
* vícepráce: + 147.205,00 Kč bez DPH
* cenový nárůst/pokles - 25.496,00 Kč bez DPH

Podrobnosti stanoví Změnový list č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

1. **PŘEDMĚT DODATKU A ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY**
   1. Smluvní strany se dohodly, že původní rozsah předmětu Smlouvy bude v části dodávek a souvisejících služeb omezen, a v části dodávek a souvisejících služeb rozšířen tak, aby došlo k řádnému, úplnému a funkčnímu dokončení plnění dle Smlouvy, při zajištění požadované kvality, provozních či uživatelských vlastností.
   2. Rozsah dohodnutých změn je definován obsahem Změnového listu č. 1, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy jako jeho příloha. Změnový list popisuje jednotlivé dílčí změny a jejich vliv na celkovou cenu předmětu Smlouvy.
   3. Smluvní strany se dohodly, že **cena za provedení dodatečných dodávek** a souvisejících služeb **(vícepráce)** dle Změnového listu č. 1 činí celkem + **147.205,00 Kč bez DPH**.
   4. Smluvní strany se dohodly, **že cena za neprovedené dodávky** a související služby **(méněpráce)** dle Změnového listu č. 1 činí **– 172.701,00 Kč bez DPH**.
   5. Celkový **cenový pokles předmětu Smlouvy** dle změn obsažených ve Změnovém listu č. 1 činí **- 25.496,00 Kč bez DPH**.
   6. Podkladem pro změnu celkové ceny předmětu Smlouvy je aktualizovaný položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 Změnového listu č. 1.
   7. Na základě změn popsaných v odst. 3.2. až odst. 3.5. tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě čl. 4. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY v odst. 4.2. Smlouvy, a to tak, že nově zní:

*„4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně dodaný (tj. bezvadný) předmět smlouvy v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:*

***1.671.739,00 Kč (bez DPH)***

***(slovy: jeden milion šest set sedmdesát jedna tisíc sedm set třicet devět korun českých)***

***351.065,19 Kč (DPH 21 %)***

***2.022.804,19 Kč včetně DPH***

***(slovy: dva miliony dvacet dva tisíc osm set čtyři korun českých devatenáct haléřů)***

* 1. Oceněný soupis, specifikace interiéru (položkový rozpočet), který byl přílohou č. 1 Smlouvy, se v aktualizované podobě stává přílohou č. 1 Změnového listu č. 1.
  2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se. Uzavřením tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vzniklá za dosavadní účinnosti Smlouvy.
  3. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 Smlouvy v dobré víře, že provedená změna nemá charakter podstatné změny dle § 222 odst. 3 ZZVZ. Změny závazku ze Smlouvy vznikly a jsou realizovány po nabytí účinnosti zákona č. 166/2023 Sb., jímž došlo s účinností ke dni 16.07.2023 k novelizaci zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), mj. i ust. § 222 ZZVZ, a podmínek pro realizaci změn dle odst. 5, resp. odst. 6 tohoto ustanovení.

Potřeba změn obsažených ve Změnovém listu č. 1 vznikla částečně v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jak je popsáno ve zdůvodnění Změnového listu č. 1. Změna Smlouvy je tak realizována v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ. Realizací změn dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ nedochází k cenovému nárůstu ve smyslu ust. § 222 odst. 9 ZZVZ, nýbrž k poklesu ceny o částku 20.331,00 Kč bez DPH.

Potřeba změn obsažených ve Změnovém listu č. 1 vznikla dále částečně i v důsledku změny potřeb na straně objednatele, potřeb ke zvýšení standardu, kvality či uživatelských vlastností, jak je popsáno ve zdůvodnění Změnového listu č. 1. Změna Smlouvy je tak realizována i v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Realizací změn dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ nedochází ke změně povahy veřejné zakázky, přičemž souhrnná hodnota změn zatříděných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí celkem 6,50 %. Realizací změn dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ nedochází k cenovému nárůstu, nýbrž k poklesu ceny o částku 5.165,00 Kč bez DPH.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
   2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
   3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
   4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
   5. Případná neplatnost některého ustanovení (či jeho oddělitelné části) tohoto dodatku nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení (či jeho oddělitelná část) tohoto dodatku se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
   6. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních stejné právní síly (v případě, že se smluvní strany nedomluví na uzavření dodatku v elektronické podobě), z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
   7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:
      1. Příloha č. 1: Změnový list č. 1 včetně jeho příloh

**Objednatel: Zhotovitel:**

Ve Fryštáku dne 6. 11. 2023 V Humpolci dne 2. 11. 2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, Artspect, a.s.**

**příspěvková organizace** Jaroslav Burian, předseda představenstva

Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka