

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323172019

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ [REDAKCE]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: [REDAKCE]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 420 685 Kč
DPH:	298 344 Kč
Úplata s DPH:	1 719 029 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 29.12.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 29.12.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323172019											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1500											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1500-272-B-a-12, 1500-272-D-a-10											
GPS souřadnice OM	50.640359N 15.938371E											
Skupina dřevin:	SM, MD, JV, OL, OsL-M, BK, BR, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	SM 83%, KL 8%, MD 6%, OL 1%, OS 1%, BK 1%, BR 1%, JL 1%, JR 1%											
Termín prohlídky:	10.11.2023											
Termín zahájení těžby	20.11.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	29.12.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	29.12.2023											
Vyvolávací cena:	1 420 685	Kč	Vysoutěžená cena:	1 420 685	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JL		JR		KL		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10									1	0.03		
12									2	0.06		
14			2	0.06					1	0.08		
16							1	0.02	2	0.21		
20									2	0.39		
22	1	0.19							3	0.84		
24	1	0.22							5	1.57		
26									1	0.45		
28									2	1.01		
30									1	0.59		
32			1	0.75					8	5.77		
34									7	5.8		
36									5	4.86	1	1.22
38					1	1.34			2	2.14	1	1.45
40			1	1.09					5	6.25	1	1.49
42									5	7.27	3	5
44									2	3.21	3	5.53
46									2	3.52	2	4.01
48									2	3.83	1	2.24
52									4	9.5	2	5.03
54											1	2.67
56									1	2.97		
58									3	9.49	1	3.08
60									1	3.43	4	13.38
62									1	3.67	1	3.44
64									1	3.94	2	7.48
66									2	8.63		
72											1	4.62
74											1	4.86
76											1	5.16
Celkem	2	0.41	4	1.90	1	1.34	1	0.02	71	89.51	26	70.66
Objem dle DP		0.37		1.75		1.24		0.02		83.54		64.97
Dřevina	OL		OS		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12					1	0.06						
14					1	0.11						
16	1	0.14			4	0.59						
18	1	0.19			2	0.43						
20	2	0.48			6	1.81						
22	1	0.27			3	1.23						
24			1	0.24	3	1.45						
26	2	0.78			7	4.28						
28	1	0.47			6	4.29						
30	4	2.4			10	8.34						
32	5	3.49			13	12.62						
34					14	15.86						
36					17	22.13						
38					24	35.09						



40	1	1.11			25	40.16						
42	1	1.24	1	1.27	18	32.27						
44	1	1.44	1	1.5	30	59.75						
46	1	1.48	1	1.68	18	40.72						
48					31	76.35						
50					24	64.95						
52			1	2.36	17	49.77						
54					16	52.5						
56					9	30.67						
58					12	44.2						
60					16	65.17						
62					9	38.91						
64					6	27.45						
66					9	42.96						
68					4	20.93						
70					5	28.17						
72	1	4.01			2	12.43						
74					5	32.67						
76					3	21.21						
80					1	7.62						
82					3	24.37						
Celkem	22	17.50	5	7.05	374	921.52	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		16.16		6.58		847.6		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	506											
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid do hromad 2x2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnici, valy musí být přerušeny po 10 m. Pálení možné po dohodě [redacted] Vyřezat nálet, nežádoucí dřeviny a poškozené jedince.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše těžebního zásahu se nenachází žádné rodičovské ani doupné stromy											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Jedná se o těžbu v porostech 272D10 a 272B12 na revíru Žacléř, [redacted] 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná 3) Technologie těžby: 90% JMP + traktor, 10% JMP+kuň+traktor 4) Technologie soustředování: terén je vhodný pro vyvážecí soupravu, vyvážecí traktor, UKT, LKT 5) Předání a převzetí (odmítnutí) porostu bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele [redacted] a Nabyvatele. 6) Bez příjmu (svěrkováno kompletně naplno) 7) Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech. 8) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny červeným lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce. Dále je označena hranice seče. 9) Soustředování bude probíhat pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku po dohodě s vlastníky pozemků. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Výrobu sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možné pouze po dohodě s [redacted]. 10) Dopravu, skládkování a přibližování dříví bude nutno realizovat přes pozemky cizích vlastníků - kompletní zajištění je součástí zakázky, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčených pozemků). Nutná dohoda s p. Zuzánkem a RSD, neboť nejdelší část přibližovací trasy včetně skladování je v trase dálnice RSD. A dále nutná domluva s Farmers, s.r.o. a obcí Bernartice. Cesta k železniční zastávce Křenov je s pohybem osob a je po rekonstrukci - nutno předat ve stejném stavu. 11) Omezení těžby: Požadavek na zachování přirozené obnovy! Při práci v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost, jak silničního tak železničního provozu. Těžba podél trati Trutnov - Královec cca 50 m3 rizikové kácení - nutná domluva s provozovatelem trati.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	7.11.2023											
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček