Ev. číslo: 23/172-0

Čj. 12210/2023-UVCR-2

# smlouva o dodání systému generálního klíče a servisních službách

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Smluvní strany**

**Česká republika – Úřad vlády České republiky**

Zastoupená: Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, ředitel Odboru správy nemovitostí,

na základě vnitřního předpisu

se sídlem: nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00006599

DIČ: CZ00006599

bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710

kontaktní osoba: XXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXXXX, tel. č. XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**objednatel**“)

a

**EVVA spol. s r.o. Praha**

zastoupená: Martin Koudelka, jednatel

se sídlem: V Bokách II 1048, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy

IČO: 15891054

DIČ: CZ15891054

bankovní spojení: ČSOB Praha účet č.: 90726023/0300

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXX tel.:XXXXXXXXXXXXXXXXX

společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném *Městským soudem v Praze,* oddíl *C,* vložka č. *1688*

(dále jen „**zhotovitel**“)

II.
Preambule

1. Tato Smlouva o dodání systému generálního klíče a poskytování servisních služeb (dále jen „Smlouva“)je uzavřena v návaznosti na veřejnou zakázku s názvem „Dodávka sytému generálního klíče pro Úřad vlády ČR “ (dále jen „SGK“), vyhlášenou Objednatelem.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění zadání veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Výzvy pro podání nabídky (dále jen „Výzva“). Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
4. v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřen ve Výzvě,
5. v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Výzvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy. Účelem realizace je vytvoření SGK, kterým se zvýší bezpečnost budovy Úřadu vlády ČR (dále jen „Úřad“). Všechny požadované zámkové vložky, visací zámky a další uzamykací prvky (dále jen „vložky“), které jsou součástí uzamykacího systému, jsou rozděleny objednatelem do jednotlivých skupin dle jeho vlastních organizačních požadavků. Jsou určeny oprávnění vstupu ke klíčům vyšších řádů do jednotlivých skupin a jsou definována uzamykací schémata objektu.

#### III.Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je závazek zhotovitele
	1. zhotovit dílo řádně a v souladu s právními předpisy a příslušnými technickými normami dodávku a instalaci SGK pro zámky místností podle pokynů Objednatele, dodání a instalace dalších zámkových vložek, klíčů v rámci tohoto systému, včetně budoucích potřeb objednatele, blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
	2. poskytovat servisní služby spočívající v zhotovení dalších klíčů a vložek včetně souvisejících prací na dobu určitou, ode dne podpisu předávacího protokolu o předání SGK, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v odst. 3 tohoto článku a čl. IV. odst. 2 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně poskytnuté servisní služby přebírat a platit zhotoviteli za poskytování servisních služby.
2. Zhotovitel provede zaměření v budově Úřadu a zpracuje SGK potřebného počtu všech prvků, v němž ve spolupráci s objednatelem a dle jeho pokynů bude nastavena hierarchie přístupových práv s dostatečným počtem skupin vč. jednotlivců (vše dle požadavků objednatele).
3. Zhotovitel poskytne objednateli servisní služby na dobu určitou dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, které zahrnují především zhotovení dalších klíčů a vložek včetně souvisejících prací dle potřeb objednatele.
4. **Obecné požadavky na systém**
	* možnost odlišení jednotlivých klíčů, příp. skupin klíčů v rámci SGK daného objektu,
	* poskytuje maximální ochranu utajovaných informací ověřenou Národním bezpečnostním úřadem – certifikace dle zákona 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných skutečností,
	* klíče mají maximální ochranu proti neoprávněnému kopírování (RC 4 dle ČSN EN 1627:2012),
	* všechny klíče jsou chráněny bezpečnostní kartou,
	* náhradní vložky, zámky a klíče je možné přidělat pouze na základě řádné objednávky pověřenými zástupci objednatele a na základě bezpečnostních pravidel, které jsou určeny v souvislosti s vystavenou bezpečnostní kartou,
	* každý klíč umožňuje dané osobě přístup výhradně do předem určených prostor (tzv. přístupová práva),
	* každý klíč v systému má své vlastní označení, které je vyraženo na klíči,
	* každá vložka má svůj vlastní klíč, kterým nelze odemknout žádnou jinou vložku,
	* skupinový klíč otevře všechny vložky příslušné skupiny,
	* hlavní klíč otevře všechny určené vložky,
	* generální klíč otevře všechny vložky.

Součástí díla je také:

* zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
* účinná opatření k zamezení zneužití vnitřních prostor budovy,
* veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
* spoluúčast zhotovitele na veškerých správních řízeních s dílem souvisejících (jedná se o spoluúčast zhotovitele na vyzvání objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají díla prováděného podle této smlouvy,
* zajištění zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
* odvoz a uložení veškerého demontovaného materiálu na skládku včetně poplatku za uskladnění, likvidaci a předepsaných dokladů,
* uvedení všech povrchů a zařízení dotčených tímto dílem do původního stavu.
1. V pochybnostech se má za to, že předmětem instalace jsou veškeré práce a dodávky nutné pro bezchybný provoz a současně i ty práce a dodávky, které v zadání sice obsaženy nejsou, ale s ohledem ke všem souvislostem předmětem díla být mají a zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Veškerá činnost zhotovitele bude prováděna tak, aby docházelo k minimálnímu omezení a zásahům do běžného chodu objektu objednatele.
4. Dokončené a předané dílo má stanovené vlastnosti a kvalitu, odpovídá všem technickým požadavkům a technickým a bezpečnostním normám. Dílo je schopno trvalého užívání v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovuje účelu, pro který je zhotoveno.

IV.

Cena za předmět plnění

1. Celková cena za předmět plnění tj. cena za dodání, instalaci díla SGK a následné servisní služby.
	1. Jednotkové ceny za systém SGK

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Typ/Rozměr 32-36/38-42 mm (vybraný dodavatel uvede svůj základní rozměr)\*** | **Cena za 1 kus v Kč bez DPH** | **DPH v %** | **Cena za 1 kus v Kč včetně DPH** |
| Cylindrická vložka pro SGK se třemi klíči | 32/36 + 3 klíče |  |  |  |
| Visací zámek pro venkovní použití |  |  |  |  |
| Skupinové klíče (generální, hlavní, skupinový, vlastní) pro SGK |  |  |  |  |

* 1. Jednotkové ceny servisních služeb

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena za 1 ks v Kč bez DPH** | **DPH v %** | **Cena za 1 ks v Kč včetně DPH** |
| Cena za přidělání klíče |  |  |  |
| Cena za přidělání zámkové vložky |  |  |  |

S ohledem na skutečnost, že zhotovitel označil jednotkové ceny jako obchodním tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za účelem dodržení zásady transparentnosti ve smyslu ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, se strany dohodly, že na tomto místě uvedou **celkovou nabídkovou cenu zhotovitele** sestávající se z výše uvedených položek v objednatelem předpokládaném objemu plnění specifikovaném v příloze B výzvy k podání nabídek uveřejněné na profilu zadavatele v rámci předmětné veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Dodávka sytému generálního klíče pro Úřad vlády ČR, která činila **436.180 Kč bez DPH, tj.** **526.202,80 Kč včetně DPH**.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré plnění z této smlouvy za celou dobu jejího trvání nesmí přesáhnout celkovou částku 2.000.000 Kč bez DPH. Uvedená částka nemusí být objednatelem zcela vyčerpána.
2. Jednotkové ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou cenami maximálními a tyto v sobě zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této Smlouvy, tj. cena díla za 1. a 2. etapu dle čl. V odst. 2 této Smlouvy, zejména včetně zaměření a zpracování SGK, dopravného, práce techniků, veškerých instalačních prací a veškerého materiálu potřebného k provedení díla, odzkoušení funkčnosti systému, předání technické či uživatelské dokumentace, návodů v českém jazyce, servisní služby na dobu určitou apod. Jednotkové ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a není je možno překročit.
3. Je‑li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH bude ke smlouvě uzavřen dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

#### V.Doba a místo plnění, způsob předání

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo v místě plnění, kterým je budova objednatele na adrese nábř. E. Beneše 4, Praha 1 – Malá Strana (dále jen „objekt“).
2. Dílo se skládá z 2 na sebe navazujících etap takto:
3. 1 etapa díla:
* provedení zaměření v budovách Úřadu,
* zpracování SGK včetně vymezení všech souvisejících prvků,
* nastavení hierarchie přístupových práv s dostatečným počtem skupin (ve spolupráci s objednatelem),
* vytvoření uzamykacího plánu (výsledné tabulky s vyznačením počtu generálních, hlavních, skupinových a vlastních klíčů včetně označení pozice vložek a příslušných dveří).
1. 2 etapa díla:
* Provedení samotné realizace SGK v objektu objednatele na základě výstupů z etapy 1.
1. Zhotovitel je povinen provést dílo do **120** dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel předá objednateli při dodání díla veškeré doklady nezbytné k řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel je povinen zhotovit klíč do 1 dne od objednání objednatelem.
3. Dílo je provedeno, je‑li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky**.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, (dále jen „předávací protokol“) ve dvou vyhotoveních, které budou podepsány kontaktní osobou zhotovitele a objednatele, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení předávacího protokolu. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
5. Smluvní strany se dohodly na přiměřeném použití zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na tuto Smlouvu. Smluvní strany se dohodly, že si objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této Smlouvy a zastavit běh doby dodání díla dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy, a to v případě, kdy zhotovitel prokazatelně odůvodní, že v důsledku mimořádných okolností, které nemohl ovlivnit a nemohl předpokládat v době uzavření této Smlouvy, není schopen dodat dílo včas. Za takové mimořádné okolnosti se považuje zejména prodlení na straně dodavatelů prodávajících zboží k potřebné k zhotovení díla (či jednotlivých položek zboží), jejichž výroba probíhá v zahraničí, pokud toto prodlení bylo současně způsobeno z důvodu zásahu vyšší moci (za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují zejména válečný konflikt, přírodní katastrofa, masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii; za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvené povinnosti).
6. Prokázání těchto skutečností a okolností je zhotovitel povinen provést prostřednictvím oficiálního vyjádření výrobce zboží či výhradního dovozce zboží (či jednotlivých položek zboží) do České republiky, ve kterém bude uvedena předpokládaná doba prodlení. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy staví, bude uvedena v zápisu, který vyhotoví objednatel a který bude podepsán osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy dle čl. I této Smlouvy. Délka doby, na kterou se běh doby plnění dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy staví, bude určena zejména podle předpokládané doby prodlení uvedené ve vyjádření. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

VI.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
2. realizovat dílo tak, aby nebyl narušen provoz v jednotlivých kancelářích objektu. Konzultovat a dohodnout konkrétní termíny realizace jednotlivých kroků v rámci díla vždy předem s kontaktním zaměstnancem objednatele oprávněným jednat ve věcech provádění předmětu této Smlouvy.
3. provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
4. řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
5. informovat objednatele o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít zejména vliv na plnění dle této Smlouvy či vznik škody objednateli, a to neprodleně poté co se o nich dozví.
6. umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
7. odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
8. dbát při provádění díla dle této Smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
9. postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
10. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
11. Objednatel se zavazuje po uzavření této Smlouvy svolat do svého sídla úvodní informační schůzku, kde bude dohodnut zejména postup a rámcový harmonogram provádění díla (resp. jeho jednotlivých etap) a budou poskytnuty nezbytné informace pro provedení díla. Schůzka bude realizována nejpozději do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy a zhotovitel je povinen se této schůzky zúčastnit. Smluvní strany se zavazují pořídit z úvodní schůzky zápis, ve kterém budou uvedeny všechny podstatné informace zejména související s plněním této smlouvy včetně rámcového časového harmonogramu plnění díla, obě strany zápis potvrdí svými podpisy.

Zhotovitel souhlasí i s možností provést jednání dle tohoto odstavce Smlouvy prostřednictvím videokonference či telekonference, přičemž zápis z takto realizované úvodní schůzky si obě strany potvrdí vzájemně e-mailem.

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat požadavkům této Smlouvy a bude dávat schopnost uspokojit objednatelem stanovené potřeby, tj. využitelnost a bezpečnost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, příslušným technickým normám a ustanovením této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, tak jak je specifikováno v příloze č. 1 této Smlouvy, technicky odpovídá podmínkám budovy objednatele a takto specifikovaný SGK bude zcela funkční.

VII.
Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
3. označení předmětu díla,
4. označení objednatele a zhotovitele,
5. číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
6. datum zahájení a dokončení prací na díle,
7. prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
8. datum a místo sepsání zápisu,
9. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
10. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
11. Nebezpečí škody na věcech, které jsou dotčeny realizací předmětu díla dle této Smlouvy, nese po celou dobu realizace předmětu díla zhotovitel, tj. od započetí realizace díla zhotovitelem až po převzetí dokončeného díla objednatelem.
12. Vlastnické právo k věcem, které jsou předmětem díla a které jsou nově pořizovanými a instalovanými, jakož i nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
13. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy až do okamžiku převzetí díla objednatelem bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 2.000.000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobených na majetku a zdraví třetích osob.
14. Zhotovitel je povinen předat objednateli kdykoliv na vyžádání objednatelem před zahájením nebo v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv či pojistných certifikátů (včetně případných dodatků) na požadované pojištění dle odst. 6tohoto článku, do 10 kalendářních dnů od vyžádání objednatelem. Kopie či certifikáty dle předchozí věty nesmí být starší 1 měsíce od vyžádání objednatelem.

VIII.
Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny za dílo dle této smlouvy bude provedena jednorázově po realizaci díla a jeho protokolárním předání (viz čl. VII. odst. 1 a 2 této smlouvy). Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Úhrada za servisní práce dle této smlouvy bude fakturována měsíčně dle skutečně realizovaných servisních prací.
3. **Je‑li zhotovitel plátcem DPH**, bude podkladem pro úhradu ceny za dílo a servisní práce faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není‑li zhotovitel plátcem DPH**, bude podkladem pro úhradu ceny za dílo a servisní práce faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
	* 1. číslo Smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. Ev. číslo smlouvy: 23/172-0, Čj veřejné zakázky: 12210/2023-UVCR-2), IČO objednatele,
		2. předmět Smlouvy, tj. text **„Dodávka sytému generálního klíče pro Úřad vlády ČR “**,
		3. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této Smlouvy informovat objednatele),
		4. lhůtu splatnosti faktury,
		5. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
		6. číslo zápisu o předání a převzetí díla nebo servisních prací a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství a typů vložek, klíčů, nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn zahrnout do soupisu dodávek a provedených prací pouze ty, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat dodávky nebo práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce.
5. Povinnost zaplatit cenu za dílo a servisní práce je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Cenu za dílo a servisní práce uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele bezhotovostním převodem. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
7. Nebude‑li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude‑li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a doručí ji zpět objednateli. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
8. Zhotovitel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Zhotovitel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: trfaa33) nebo elektronickou poštou na adresu posta@vlada.cz.
9. Je‑li zhotovitel plátcem DPH, uplatní objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
10. zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
11. zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
12. bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.
Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dílu.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dodané dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo a dodané komponenty SGK záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a §2619 a násl. občanského zákoníku v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
5. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (postačí e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
* e-mail: office-cz@evva.cz nebo xxxxxxxxxxxx
* do datové schránky: zdz3qSK
* adresu: V Bokách II 1048; 152 00 Praha 5 - Hlubočepy
1. Objednatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, má také právo od Smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
3. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
4. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 24 měsíců.
5. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 8 tohoto článku Smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude objednatel nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.
6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

**Sankce vůči Rusku a Bělorusku**

1. Poskytovatel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Poskytovatel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost poskytovatele dle odst. 13 tohoto článku. Poskytovatel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 13 tohoto článku.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 13 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností poskytovatele vyplývajících z odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu.

X.
Sankce

* 1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
	2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu zhotovení klíče od objednání objednatele dle čl. V odst. 4 této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
	3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 8 této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
	4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost podle čl. VII odst. 7, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
	5. Dojde-li k porušení pravidel dle čl. IX odst. 13 této Smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
	6. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. XI. této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
	7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této Smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn **započíst** pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty proti kterékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli, zejména proti pohledávce na úhradu ceny díla. Nebude-li možné pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty započíst z důvodu neexistence pohledávky zhotovitele vůči objednateli, pak lhůta splatnosti smluvní pokuty činí 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty zhotoviteli.
	8. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo, příp. smluvní pokuty, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
	9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

**XI.
Ujednání o povinnosti mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel je povinen zajistit utajení získaných důvěrných informací, pokud je získá v souvislosti s plněním této Smlouvy, způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran a poddodavatelů, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
2. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace má zhotovitel pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy.
3. Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení považují veškeré informace, které nebyly objednatelem označeny jako veřejné, které se týkají některé ze stran anebo informace, s nimiž je pro nakládání stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení (zejména hospodářské tajemství, státní tajemství, bankovní tajemství, služební tajemství). Dále se považují za důvěrné informace takové informace, které jsou jako důvěrné objednatelem výslovně označeny.
4. Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.
5. Zhotovitel se výslovně zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech datech získaných nebo přístupných v informačním systému objednatele nebo i jinak, zejména o osobních údajích (dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů) a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
6. Zhotovitel předem zaváže mlčenlivostí všechny své pracovníky i další osoby, u kterých lze předpokládat, že mohou v souvislosti s plněním zhotovitele podle této smlouvy přijít do styku s osobními údaji vedenými objednatelem. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení platnosti této Smlouvy.

XII.
Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
2. odstoupením od smlouvy:
3. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
4. za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
5. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy,
6. dohodou smluvních stran,
7. výpovědí.

Projev vůle o odstoupení, dohoda nebo výpověď musí být učiněn vždy v písemné formě.

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí,
a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva zaniká jednostranným odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 3 Smlouvy,
4. nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
5. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
6. neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění.
8. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
11. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

XIII.
Závěrečná ustanovení

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr smluv“) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
1. Doplňování nebo změnu této Smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat nejméně po dobu 10 let od skončení plnění této Smlouvy doklady související s plněním této Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
4. Je-li tato Smlouva uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží jedno její vyhotovení. Je-li tato Smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy ve smyslu zákona č.297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, opatřeného časovým razítkem.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které Poskytovatel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, Poskytovatel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění Objednatel a bude Poskytovatele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Poskytovatel je povinen zkontrolovat, že smlouva byla v Registru smluv řádně uveřejněna. V případě, že Poskytovatel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich Objednatele informovat.
7. Osobní údaje obsažené v této Smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace díla

Příloha č. 2: Certifikát vydaný Národním bezpečnostním úřadem k dodanému systému SGK

Příloha č. 3: Kontaktní osoby

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne: 29.11.2023 |  | V Praze dne: 29.11.2023 |
|  |  |  |
| za objednateleIng. Tomáš Štainbruch, MBA, v.r.ředitel Odboru správy nemovitostí |  | za zhotoviteleMartin Koudelka, v.r.jednatel |

**Technická specifikace**

Systém EPS je pružinový stavítkový systém s 5 nebo 6 aktivními pružinovými detekčními prvky a nabízí až 20 přídavných postranních kódování. System EPS je charakterizován patentovaným (do r. 2041), vícenásobně překrývaným profilem klíče. Tento zkřížený profi zaručuje právní ochranu klíčů a snižuje tak nebezpečí padělaní a rizika spojena s výrobou duplikátů. Integrovaná manipulační kontrola klíče v cylindrické vložce stejně jako stavítka s dvojím účinkem ručí za vynikající bezpečnost. Klíče EPS jsou silné klíče z alpaky, s velkým příčným profilem.

EPS je úspěšným výsledkem nepřetržitého zdokonalování osvědčených stavítkových systémů používaných společností EVVA. Díky vysokému uživatelskému komfortu a dlouhé životnosti je tento systém ten nejlepší ze stavítkových systémů.

Bezpečnostní cylindrické vložky EPS mohou díky svým vlastnostem a četným provedením a možnostem v každé situaci tvořit jeden uzamykací systém. Oprávnění k přístupu do místností, podlaží, skříní a vitrín i oprávnění k aktivaci závor nebo jiných elektronických zařízení lze přehledně strukturovat. Obsluha bude pohodlnější a řízení přístupu bezpečnější.

**Certifikát vydaný Národním bezpečnostním úřadem k dodanému systému SGK**

Osobou oprávněnou k jednání za zhotovitele ve věcech, které se týkají realizace je/jsou:

 Jméno: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

Tel: XXXXXXXXXX

Osoby oprávněné k jednání za objednatele ve věcech, které se týkají realizace SGK, a podávání pokynů zhotoviteli jsou:

 Jméno: XXXXXXXXXX

 E-mail: XXXXXXXXXX

Tel: XXXXXXXXXX

 a

 Jméno: XXXXXXXXXX

 E-mail: XXXXXXXXXX

 Tel: XXXXXXXXXX

 a

Jméno: XXXXXXXXXX

 E-mail: XXXXXXXXXX

 Tel: XXXXXXXXXX

Osoby oprávněné k objednávání vložek SGK jsou:

Jméno: XXXXXXXXXX

 E-mail: XXXXXXXXXX

 Tel.: XXXXXXXXXX

 a

 Jméno: XXXXXXXXXX

 E-mail: XXXXXXXXXX

 Tel: XXXXXXXXXX

Osoby oprávněné k objednávání hlavního klíče č. 1 jsou:

Jméno: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXXX

 a

Jméno: Ing. Jan Kollert

 E-mail: XXXXXXXXXX

 Tel: XXXXXXXXXX

Osoby oprávněné k objednávání hlavního klíče č. 2 jsou:

Jméno: XXXXXXXXX

E-mai: XXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXXX

 a

Jméno: XXXXXXXXXX

 E-mail: XXXXXXXXXX

 Tel: XXXXXXXXXX

Každá ze stran může změnit kontaktní osoby písemným oznámením zaslaným druhé straně.