

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany

E.ON Energie, a.s.

Se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČ: 26078201

DIČ: CZ26078201

Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka a.s. / 19-17608231/0100

Spisová značka : B 1390 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Zastoupená:



(dále jen „ECE“ nebo „Zhotovitel“)

a

Základní škola Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace

Se sídlem Jasanová 2, 637 00 Brno

IČ: 44994290

Bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s. / 37335621/0100

Zastoupená: Mgr. Přemyslem Jeřábkem, ředitelem školy

(dále jen „Zákazník“ nebo „Objednatel“)

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

III.

Předmět Díla a místo plnění Díla

3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí realizace úsporného osvětlovacího systému v objektu Objednatele blíže definovaného v odst. 3.4 tohoto článku v rozsahu a s parametry uvedenými v cenové nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy, dále jen „Dílo“.

- 3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Zákazníka, které provedl Zhotovitel.
- 3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:
- a) Demontování stávajícího osvětlení a likvidaci elektroodpadu
 - b) Zajištění kompletní dodávky a kompletní montáže nových LED svítidel dle odsouhlaseného řešení
 - c) Součástí díla jsou rovněž veškeré potřebné díly k ukotvení a propojení všech svítidel
 - d) Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení
 - e) Revizní zprávu
- 3.4 Místem plnění Díla je budova bez čísla popisného, která stojí na pozemku parc. č. 1688/186 v obci Brno v katastrálním území Jundrov (610542).

IV.

Doba plnění – termín dokončení Díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do 31.12.2023.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zákazník jako Objednatel se zavazuje uhradit ECE jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 439.980,00,-Kč (slovy: čtyři sta třicet devět tisíc devět set osmdesát korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle Rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 5.2 Cena Díla může být měněna pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této Smlouvě. V případě rozšíření Díla musí být v dodatku uveden i rozsah tohoto rozšíření.
- 5.3 V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán v elektronické podobě na adresu hospodar@zsjundrov.cz. Faktura bude vystavena po předání díla Zákazníkovi. Přílohou faktury bude oboustranně potvrzený zápis o předání díla bez vad a nedodělků, v opačném případě se faktura považuje za nedoručenou.
- 5.4 Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Zákazníkovi.
- 5.5 Zákazník je povinen zaplatit fakturu na účet ECE nejpozději do 30 dnů od data jejího vystavení a doručení.
- 5.6 Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet ECE.
- 5.7 Pokud Zákazník neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je ECE oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury. Výslovně se sjednává, že ačkoliv je sjednán úrok z prodlení, má vedle toho ECE také právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu.

- 5.8 V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je Zákazník oprávněn ji vrátit ECE k přepracování. V takovém případě je ECE povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.

VI. Kontaktní osoby

Jakákoli komunikace dle této Smlouvy bude uskutečňována elektronickou poštou nebo písemně následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

ECE:

[REDACTED]

Zástupce Zákazníka ve věcech technických, předání a převzetí Díla, realizace Díla :

[REDACTED]

Ve věcech záručního servisu, uplatňování reklamací a technické konzultace je kontaktní osobou:

[REDACTED]

VII. Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením Díla pověřit svého subdodavatele. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku Smlouvy Zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud toto provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním Díla.
- 7.4 Zjistí-li Zhotovitel skryté překážky při provádění Díla, týkající se věci, na niž má být Dílo provedeno a tyto znemožní provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu Díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen v průběhu Díla provádět řádný úklid převzatého staveniště, výjezdů z něho a používaných vozovek.
- 7.6 Objednatel je povinen zajistit a umožnit pracovníkům Zhotovitele, resp. jeho poddodavatele ve smyslu ust. 7.2 tohoto článku: přístup na místo plnění, v místě plnění bezplatně uzamykatelné místo pro uskladnění materiálů a pomůcek, bezplatný a bezpečný přívod elektrické energie, bezplatný přístup na WC a dále je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli, resp. jeho poddodavateli potřebnou součinnost.
- 7.7 V případě, že se objeví skutečnosti bránící provádění Díla, které Zhotovitel nemohl předvídat před začátkem těchto prací, má Zhotovitel právo zastavit provádění Díla do doby, než tyto skutečnosti budou prověřeny Objednatelem a teprve na základě jeho

pisemných pokynů bude v provádění Díla pokračovat. Zhotovitel je povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat Objednatele. O tuto dobu je termín dokončení Díla prodloužen.

- 7.8 Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této Smlouvy dle příslušných právních předpisů.
- 7.9 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění Díla, seznámil se ze situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení předmětu Díla a potvrzuje tímto, že předmět Díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky Objednatele.
- 7.10 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným Dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění Díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.11 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepíše Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.12 Převzetím nabývá Objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něj nebezpečí škody na věci.
- 7.13 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.14 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.15 Záruční lhůta činí pět let od předání a převzetí Díla na svítidla a pět let na montáž Díla v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.16 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem či písemně Objednatelem uplatněna reklamacce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.17 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu či neodborného užívání ze strany Objednatele (uživatele) či zásahu třetích osob.
- 7.18 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zaviniil.
- 7.19 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.20 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

VIII. Ochrana osobních údajů

- 8.1 Zástupce Zákazníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Zákazníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace ECE zpracovává na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění smlouvy s dodavateli a obchodními partnery, provozní potřeby a ochranu právních nároků ECE.
- 8.2 Zákazník se zavazuje informovat kontaktní osoby Zákazníka uvedené v článku VI. této Smlouvy (dále jen „kontaktní osoby“) o zpracování jejich identifikačních a kontaktních údajů a záznamů vzájemné komunikace s ECE na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění smlouvy s dodavateli a obchodními partnery, provozní potřeby a ochranu právních nároků ECE, a o právech s tím souvisejících.
- 8.3 Zástupce Zákazníka, jiná osoba oprávněná jednat za Zákazníka nebo jakákoliv kontaktní osoba má v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování. ECE zpracovává osobní údaje po dobu trvání této Smlouvy a dále do doby uplynutí promlčecí doby práv vzniklých z případného porušení této Smlouvy či protiprávního jednání Zákazníka nebo kontaktních osob.
- 8.4 Další informace o zpracování osobních údajů jsou trvale dostupné na www.eon.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

IX. Vyšší moc

- 9.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
- 9.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly, případně se významně zhoršily po uzavření této Smlouvy v důsledku Stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, epidemie, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území České republiky. Smluvní strany se s ohledem na stávající epidemiologickou situaci výslovně shodují, že v případě, kdy k částečnému nebo úplnému nesplnění závazků některou ze stran dojde v důsledku podstatného zhoršení této situace, považuje se toto nesplnění za osvobozené od odpovědnosti dle tohoto článku, i když nebude splněn požadavek na nepředvídatelnost okolností.
- 9.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této Smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud se plnění této Smlouvy stane nemožným vlivem okolností vyšší moci, Strana, která se bude okolností vyšší moci dovolávat, tuto skutečnost bez prodlení oznámí druhé Straně, totéž platí i pro případ ukončení působnosti okolností vyšší moci.

X.
Společná závěrečná ustanovení

- 10.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 10.2 Tato smlouva je podepsána elektronicky pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany.
- 10.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.
- 10.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

XI.
Seznam příloh

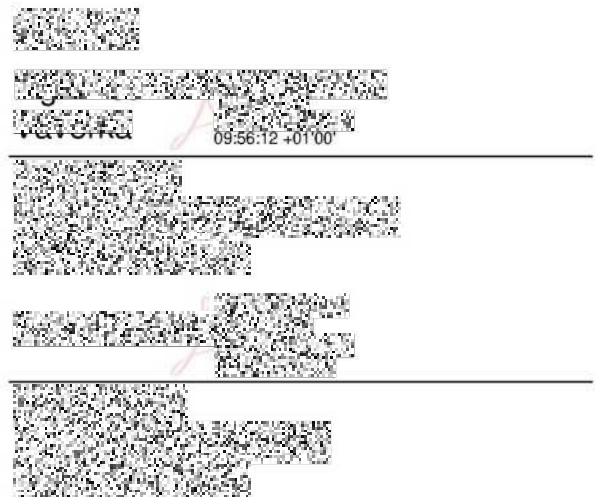
Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za Zákazníka:



Redacted signature area for the customer, consisting of several lines of blacked-out text.

Za ECE:



Redacted signature area for ECE, consisting of several lines of blacked-out text. A digital timestamp "09:56:12 +01'00'" is visible in the middle of the signature area.



E.ON Energie, a.s. • F. A. Gerstnera 2151/6 • 370 01 České Budějovice

Základní škola, Brno, Jasanová 2
Příspěvková organizace
Jasanová 2
637 00 Brno
IČ: 44994290

E.ON Energie, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice
www.eon.cz



V Brně, 22. listopadu 2023

Nabídkový list č. 9/2023/Mo
Stavba: ZŠ Jasanová, Brno - osvětlení tělocvičny

Realizace výměny osvětlení v tělocvičně dle přiloženého soupisu prací a dodávek.

Celkem bez DPH	439.980,00,-Kč
21% DPH	92.395,80,-Kč
Celkem s DPH	532.375,80,-Kč

Termíny plnění: 12/2023

Záruční podmínky: 60 měsíců na celé dílo

Splatnost faktury: 30dní

Platnost nabídky: 30dní

S pozdravem
E.ON Energie, a.s.

Sídlo společnosti:
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl B., vložka 1390
IČ: 26078201

Cenová nabídka pro: ZŠ Jasanová Brno-Jundrov

Současný typ osvětlení	počet	příkon*	celk.příkon	roční spotřeba
Reflektor 500W	40 ks	600 W	24,000 kW	60,000 MWh
* odhad se započtením předřadníků, tlumiviek				
celkem			24,000 kW	60,000 MWh
odhadovaná provozní doba za rok	2500 hod/rok	odhadovaná cena EE	4 000,00 Kč/MWh	

Náklady na el.energii - stávající stav

240 000 Kč/rok

Nabídka světelných zdrojů

Navržené typy svítidel	počet	příkon	celk.příkon	roční spotřeba
Reflektor 150W, Asymetrický	8 ks	150 W	1,200 kW	3,000 MWh
Reflektor 200W, Asymetrický	24 ks	200 W	4,800 kW	12,000 MWh
Reflektor 300W, Asymetrický	8 ks	300 W	2,400 kW	6,000 MWh
celkem			8,400 kW	21,000 MWh
celkem odhad úspory s čidly				

Náklady na el.energii - navržené osvětlení

84 000 Kč/rok

Celkové náklady na rekonstrukci

Reflektor 150W, Asymetrický	8 ks	5 245 Kč/ks	41 960 Kč
Reflektor 200W, Asymetrický	24 ks	6 850 Kč/ks	164 400 Kč
Reflektor 300W, Asymetrický	8 ks	11 050 Kč/ks	88 400 Kč
Recyklační příspěvky	40 ks	13 Kč/ks	520 Kč
Montážní práce	1 ks	108 367 Kč/ks	108 367 Kč
Doprava zaměstnanců a mechanizace, revize	1 ks	36 333 Kč/ks	36 333 Kč

Cena celkem bez DPH

439 980 Kč

V případě vystavení teplot nad teplotu doporučenou výrobcem a/nebo větší prašnosti nelze garantovat záruku v dané výši, pokud nebude garantována zákazníkem doporučená údržba těles. V případě vystavení teplot okolo 45°C a větší prašnosti nelze garantovat záruku v dané výši, pokud nebude garantována zákazníkem údržba těles => prach může zanést chladicí otvory a zhoršit chladicí účinek u LED svítidel.

Cenová nabídka obsahuje pouze uvedené práce a uvedený materiál.