

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje			
EVIDENCE SMLUV			
Ev. číslo v SSD	poř. číslo	rok	dobu plnění
	432-1	2023	

### I. Smluvní strany

#### Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátce)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

#### DIK stavby s.r.o.

Sídlo: Pernerova 276/19, 718 00 Ostrava-Kunčičky

IČO: 25914057

DIČ: CZ25914057

Zastoupená: 

Bankovní spojení: KB Ostrava, č. účtu: 107-4295030247/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 27085

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Změny ve smlouvě

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.08.2023 na základě zadávacího řízení ev. č. 107/2023/ZPŘ smlouvu o dílo (ev. č. objednatele HMSK/SML/432/2023), jejímž předmětem je provedení revitalizace (snížení energetické náročnosti) stavebního objektu 02 (správní budovy) v areálu centrální hasičské stanice Frýdek-Místek (dále jen „CHS Frýdek-Místek“) včetně dodání podkladů nutných ke kolaudaci (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V průběhu realizace stavebních prací bylo zjištěno, že z důvodu zlepšení teplotních poměrů v interiéru zejména v letních měsících, zvýšení komfortu a uživatelských možností v daných místnostech a k naplnění povinnosti zajištění bivalence zdroje vytápění budovy, která je pracovištěm krizového štábu ORP Frýdek-Místek je nutné provést instalaci 5 kusů klimatizačních jednotek do kanceláří objektu SO 02, dále je nutné provést geodetické zaměření celého souboru budov CHS Frýdek-Místek, tj. budov monobloku SO 04, SO 05, SO03, SO 06 a SO 01 a samostatně stojící objekt správní budovy SO 02, které všechny prošly v rozmezí posledních 3 let rekonstrukcí a zateplením majícím dopad do půdorysných rozměrů budov, přičemž geodetický plán poslouží k narovnání této změny v katastru nemovitostí, jak vyplývá ze změnového listu č. 1 v příloze č. 1 tohoto dodatku. Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se jedná o změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona, tzn. jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Z důvodů uvedených v odst. 2 tohoto bodu se smluvní strany dohodly na provedení dodatečných stavebních prací (víceprací) a současně na rozsahu prací uvedených ve smlouvě, které nebudou provedeny (méněpráce). Vícepráce i méněpráce včetně jejich ceny

jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku. V tomto rozsahu se mění také smlouva o dílo a specifikace díla v této smlouvě uvedená.

4. Vzhledem k ceně víceprací a méněprací specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku se mění celková cena díla uvedená v bodu VI. odst. 1 smlouvy o dílo, který nově zní takto:

Cena za provedené dílo podle předané dokumentace a soupisu prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	11 805 019,77 Kč
DPH 21 %	2 479 054,15 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>14 284 073,92 Kč</b>

5. V návaznosti na nutnost instalace klimatizace a provedení dalších prací uvedených ve změnovém listu č. 1 příloze č. 1 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 19 dnů. Smluvní strany se proto v této souvislosti dohodly na změně odst. 3 v bodě V. smlouvy o dílo, který nově zní takto:

**Stavební práce budou dokončeny a dílo bude předáno objednateli do 20.12.2023.**

6. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

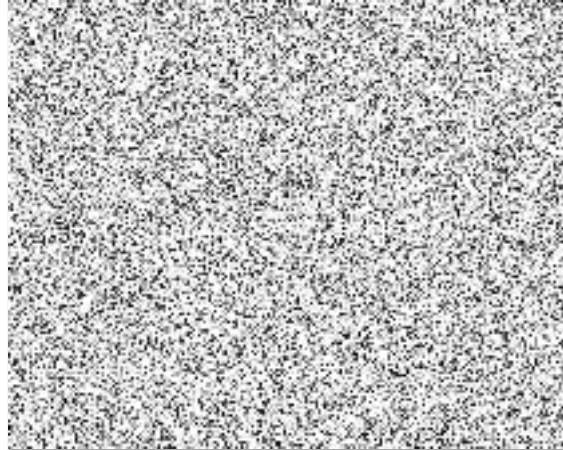
### III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tento dodatek jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsaný dodatek druhé smluvní straně.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jeho uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou použity pouze pro účely plnění tohoto dodatku a při uveřejnění dodatku budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – soupis víceprací a méněprací.

Podpisy smluvních stran:





za objednatele  
brig. gen. Ing. Radim Kuchař  
ředitel  
HZS Moravskoslezského kraje



## Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

<b>Změnový list číslo</b>	1
<b>Identifikace akce:</b>	
Název akce:	<b>CHS Frýdek-Místek - revitalizace a snížení energetické náročnosti správní budovy (objekt SO 02)</b>
Číslo akce EDS/SMVS:	
Objednatel:	Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
Zhotovitel:	DIK stavby s.r.o.
Projektant:	INPROS F-M s.r.o.
<b>Předmět změnového listu:</b>	
<p>Instalace klimatizačních jednotek do kanceláří. A dále provedení geodetického zaměření celého souboru budov CHS Frýdek-Místek, jedná se o budovy monobloku SO 04, SO 05, SO03, SO 06 a SO 01 a dále samostatně stojící objekt správní budovy SO 02, které všechny prošly v rozmezí posledních 3 let rekonstrukcí a zateplením, které mělo dopad do půdorysných rozměrů budov. Geodetický plán poslouží k narovnání této změny v katastru nemovitostí. Dále provedení souboru drobných změn - odpočtů za práce a dodávky, které nebyly provedeny.</p>	
<b>Část díla dotčená změnovým listem:</b>	
Objekt SO 02	
<b>Popis změny, popis technického řešení:</b>	
<p>Instalace klimatizačních jednotek do kanceláří. A dále provedení geodetického zaměření celého souboru budov CHS Frýdek-Místek, jedná se o budovy monobloku SO 04, SO 05, SO03, SO 06 a SO 01 a dále samostatně stojící objekt správní budovy SO 02, které všechny prošly v rozmezí posledních 3 let rekonstrukcí a zateplením, které mělo dopad do půdorysných rozměrů budov. Geodetický plán poslouží k narovnání této změny v katastru nemovitostí. Dále provedení souboru drobných změn - odpočtů za práce a dodávky, které nebyly provedeny.</p>	
<b>Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:</b>	
Bez klimatizace	
<b>Nové řešení:</b>	
Instalace 5 ti kusů klimatizačních jednotek do kanceláří a krizových místností ve 2 a 3 NP. Klimatizace se skládá z venkovní chladicí jednotky a vnitřní nástěnné jednotky.	
<b>Zdůvodnění změny: Změny dle § 222, odst. č. 4 ZZVZ.</b>	
Důvodem změny je zlepšení teplotních poměrů v interiéru, zejména v letních měsících, zvýšení komfortu a uživatelských možností v daných místnostech, dále naplnění povinnosti na zajištění bivalence zdroje vytápění budovy, která je pracovištěm krizového štábu ORP Frýdek-Místek.	
<b>Zdůvodnění prodloužení:</b>	
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci:</b>	
NE	
<b>Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:</b>	
NE	
<b>Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:</b>	
Vliv na termín: ANO	
Vliv na kvalitu díla: NE	
Vliv na cenu: ANO	
<b>Přípočet k ceně díla bez DPH:</b>	667 740,00 Kč
<b>Odpočty z ceny díla bez DPH:</b>	-85 250,00 Kč
<b>Přípočet k ceně díla bez DPH (nezapočítávané - dle odst. 7 §222):</b>	
<b>Odpočty z ceny díla bez DPH (nezapočítávané dle odst. 7 §222):</b>	
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:</b>	582 490,00 Kč

DPH:		122 322,90 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		704 812,90 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
<b>DIK stavby s.r.o.</b>	<b>INPROS F-M s.r.o.</b>	<b>QC UNI s.r.o.</b>
		
Za investora:		
<b>HZS Moravskoslezského kraje</b>		
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

## ROZPOČET ZL 01 - VCP/MNP - změny prováděné dle § 222, odst. č. 4 ZZVZ

Popis a kód položky	Cena celkem			
50 02	11 222 529,77			
<b>VCP §222 odst. 5 a 6 celkem:</b>	<b>0,00</b>	0,00%		
<b>VCP §222 odst. 7 celkem:</b>	<b>0,00</b>	0,00%	suma VCP	0,00%
<b>VCP §222 odst. 4 celkem:</b>	<b>667 740,00</b>	5,95%		
Clazení/vytápění	617 740,00			
Geodetické zaměření	50 000,00			
<b>MNP §222 odst. 5 a 6 celkem:</b>	<b>0,00</b>	0,00%		
<b>MNP §222 odst. 7 celkem:</b>	<b>0,00</b>	0,00%	suma VCP	-0,76%
<b>MNP §222 odst. 4 celkem:</b>	<b>-85 250,00</b>	-0,76%		
PSV	-85 250,00	-85 250,00		
<b>Celkem více a méněpráce</b>		<b>582 490,00</b>	704 812,90	-0,76%
			vč DPH	5,19%
			122 322,90	DPH

Cena dle SOD bez DPH	<u>11 222 529,77</u>	100,00%
Σ MNP_VCP- § 222, odst. č. 5 a 6	<u>0,00</u>	0,00%
Σ MNP_VCP- § 222, odst. č. 7	<u>0,00</u>	0,00%
Σ MNP_VCP- § 222, odst. č. 4	<u>752 990,00</u>	6,71%
Součet změn dle tohoto ZL:	<u>752 990,00</u>	6,71%

Odpočty celkem:	<u>-85 250,00</u>
Přípočty celkem:	<u>667 740,00</u>

Celkem více a méněpráce:	<u>582 490,00</u>
--------------------------	-------------------

### Předchozí změny

Σ MNP_VCP- § 222, odst. č. 5 a 6 dle minulých změn listů	<u>0,00</u>	0,00%
Σ MNP_VCP- § 222, odst. č. 7 dle minulých změn listů	<u>0,00</u>	0,00%
Σ MNP_VCP- § 222, odst. č. 4 dle minulých změnových listů	<u>0,00</u>	0,00%

(Limit max 50%)

(mimo limity)

(Limit max 15%)

ZL1 dodatek k SoD č. 1	<u>582 490,00</u>	<u>704 812,90</u>	navýšení o	<u>5,19%</u>
------------------------	-------------------	-------------------	------------	--------------

Cena dle dodatku ZL1 a dodatku ke SoD č. 1	<u>11 805 019,77</u>	<u>14 284 073,92</u>
Cena dle všech předešlých dodatků	<u>11 805 019,77</u>	<u>14 284 073,92</u>
Cena po započtení tohoto dodatku	<u>11 805 019,77</u>	<u>14 284 073,92</u>
Rozdíl k původní SOD se započtením tohoto i předešlých ZL	<u>582 490,00</u>	<u>704 812,90</u>
Cena dle SOD	<u>11 222 529,77</u>	<u>13 579 261,02</u>

navýšení o

5,19%	(limit max 30%)
100,00%	

SO 02		
VCP	667 740,00	
MNP		-85 250,00

Celková změna 582 490,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## SOUPIS PRACÍ: SO 02 - vícepráce

Stavba:

Objekt:  
SO 02

Soupis:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**667 740,00**

D 1

SO 02 - práce nad rámec SOD (vícepráce)

667 740,00

			Chlazení/vytápění (viz samostatný rozpočet)	soub	1,000	617 740,00	617 740,00	CS VLASTNÍ
			Geodetické zaměření	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	