

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 13.06.2023 (Č.j.:SOAT-2234/2023)

Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni

se sídlem: Husova 143, 379 01 Třeboň

zastoupená: PhDr. Václavem Ramešem, ředitelem Státního oblastního archivu v Třeboni

IČ: 70978956, DIČ: CZ70978956 (**neplátce DPH**)

bankovní spojení: ČNB, pobočka České Budějovice, č. účtu: [REDACTED]

zástupce pro věci technické: Ing. [REDACTED]

Technický dozor investora (TDI): [REDACTED]

Koordinátor [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

VIDOX s.r.o.

se sídlem: U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Č. Krumlov

IČ: 25160168, DIČ: CZ25160168 (plátce DPH)

Zastoupená: [REDACTED] a

bankovní spojení: KB a.s., číslo účtu: [REDACTED]

bankovní spojení: ČS a.s., číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní údaje: e-mail: [REDACTED]; telefon: [REDACTED]

zástupce pro věci technické: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

vedoucí projektu / stavbyvedoucí [REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.06.2023 (Č.j.:SOAT-2234/2023), dále jen „**Dodatek č. 1**“:

I.

1. Smluvní strany uzavřely elektronicky dne 13.06.2023 Smlouvu o dílo (Č.j.:SOAT-2234/2023) jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky (malého rozsahu na stavební práce – III. kategorie) s názvem „**Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOKA Český Krumlov**“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
2. Zhotovitel následně v souladu s čl. XI. Smlouvy o dílo informoval objednatele o potřebě provést vícepráce, jakož i o navrhovaných méněpracích, a současně zaslal objednateli dne 20. 11. 2023 návrh dodatku ke Smlouvě o dílo vč. návrhu změnových listů č. 1 až č. 9, ve kterých popisuje zdůvodnění nutnosti provedení změn oproti původně sjednanému předmětu smlouvy dle Smlouvy o dílo.
3. Technický dozor investora (objednatel) a koordinátor BOZP informoval objednatele na základě svého odborného posouzení (prostřednictvím uzavřených změnových listů č. 1 až č. 9), že s navrhovanými změnami oproti Smlouvě o dílo (projektové dokumentaci k předmětnému dílu) souhlasí tak, jak je uvedeno v předložených změnových listech č. 1 až č. 9. **Tyto změnové listy č. 1 až č. 9 tvoří pak, jakožto příloha, nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.**
4. **Z předložených změnových listů č. 1 až č. 6 a dále č. 8 až č. 9,** vyplývá potřeba provedení víceprací, bez jejichž provedení není možné dílo řádně dokončit; dle objektivních okolností, dle odborného posouzení TDI a koordinátora BOZP, jakož i dle názoru zhotovitele, nemají předmětné vícepráce vliv na termín dokončení díla, přičemž celkovou cenu díla odpovídající těmto vícepracím nutno navýšit o částku: **+ 649.398,48 Kč vč. DPH.**
5. **Z předloženého změnového listu č. 7** vyplývá také vhodnost provedení předmětných méněprací. Dle objektivních okolností, dle odborného posouzení TDI a koordinátora BOZP, jakož i dle názoru zhotovitele, nemají předmětné méněpráce vliv na termín ani kvalitu dokončení díla, přičemž celkovou cenu díla odpovídající těmto méněpracím nutno ponížít o částku: **- 93.656,45 Kč vč. DPH.**
6. Na základě těchto skutečností dojde k navýšení ceny díla oproti Smlouvě o dílo (po zohlednění výše uvedených víceprací a méněprací), když toto navýšení činí celkem: **555.742,03 Kč vč. DPH.**
7. S ohledem na výše popsané skutečnosti tyto navrhované změny Smlouvy o dílo objednatel akceptuje, přičemž tímto Dodatkem č. 1 dochází k úpravě Smlouvy o dílo tak, jak je uvedeno níže (v čl. II tohoto Dodatku č. 1).

II.

1. Na základě tohoto Dodatku č. 1 se **ruší dosavadní článek IV. odst. 1 Smlouvy o dílo**, když se jeho dosavadní znění nahrazuje tímto:

„Cena za řádně provedené dílo (v rozsahu specifikovaném v čl. II této smlouvy) je mezi smluvními stranami sjednána takto:

Cena bez DPH **4.025.177,60 Kč**

DPH 21% **845.287,30 Kč**

Cena včetně DPH **4.870.464,90 Kč**

Slovy:(čtyřmiliónyosmsetšedesátisícčtyřistašedesátčtyřikorunčeskýcha devadesáthaleřů)“

III.

1. **V ostatním zůstává Smlouva o dílo beze změny.**
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu (celý její obsah), jakož i tento Dodatek č. 1, v Registru smluv uveřejní objednatel, a to po jejím (jeho) podpisu.

3. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán toliko elektronicky. Datum uzavření se rozumí datum připojení elektronického podpisu té smluvní strany, která jej připojila na tuto smlouvu (Dodatek č. 1) později.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy (v rozsahu změn dle tohoto Dodatku č. 1), a že tuto uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha: Změnové listy č. 1 až č. 9

V Třeboni dle elektronického podpisu

V Č. Krumlově dle elektronického

Objednatel:

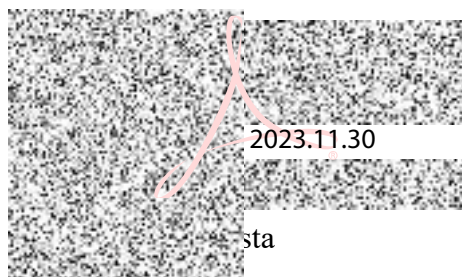
Zhotovitel:

ČR-Státní oblastní archiv v Třeboni

VIDOX s. r. o.


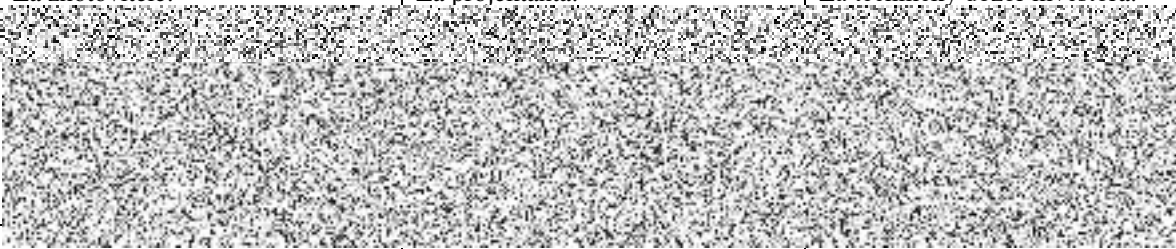



.....
PhDr. Václav Rameš, ředitel



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	1	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOkA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Střešní okna	
Část díla dotčená změnových listem:		
Střešní okna včetně souvisejících prací a nový střešní výlez.		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
Nebylo uvažováno s výměnou střešních oken a jejich úpravou. V PD byly pouze 2 střešní výlezy.		
Nové řešení		
Výměna za nová okna včetně ostění a stavebních úprav. Dodávka + montáž nového výlezového okna.		
Zdůvodnění změny:		
Vzhledem k nutnosti osazení střešních oken do vyšší pozice (důsledek navýšení nivelety stř.pláště o laťování) byla střešní okna demontována. Při tom byla zjištěna skutečnost, že se jedná o výrazně zastaralé prvky, zcela nevyhovující svými tep.technickými vlastnostmi současným požadavkům stavebně tepelné techniky na stavby. Navíc u několika byla zjištěna počínající biologická degradace materiálu. Z tohoto důvodu byla střešní okna vyměněna za nové prvky. Nový výlez nebyl v PD, ale ve skutečnosti jej bylo nutno osadit.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Nemá vliv na PD, bude zaznamenáno do PD.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 24.7.2023		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení kvality		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 166 782,98 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 166 782,98 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.1 - Střešní okna

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

34 Stěny a příčky 22 633,92

1	R	342266112RV1	Obklad stěn sádkkartonem na dřevěnou konstrukci	m2	41,76000	542,00000	22 633,92
---	---	--------------	---	----	----------	-----------	-----------

766 Konstrukce truhlářské 143 507,32

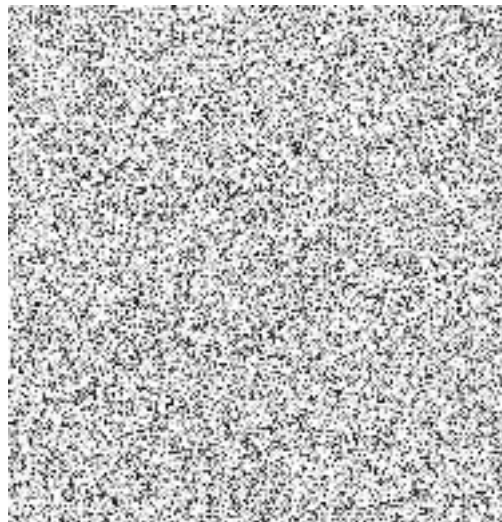
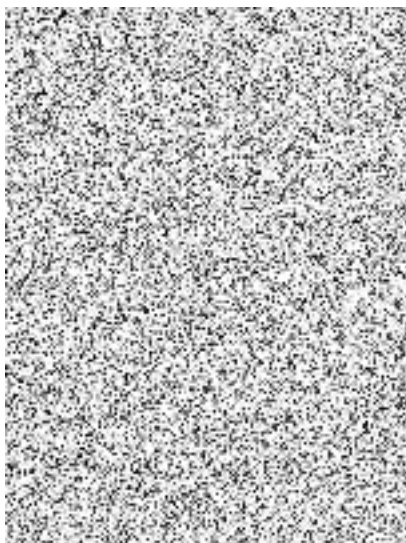
19	R	766624044R00	Montáž střešních oken rozměr 114/118 - 140 cm	kus	9,00000	2 200,00000	19 800,00
20	R	611402794	Okno střešní VELUX GZL 1051 vč.slevy 10%	kus	9,00000	8 730,00000	78 570,00
21	R	611403062	Lemování okna Velux EDW 2000 SK06 1140 x 1180 mm se zateplovací sadou vč.slevy 10%	kus	9,00000	2 574,00000	23 166,00
22	R	766624052R00	Montáž střešního výlezu rozměr 46/61 cm	kus	1,00000	2 400,00000	2 400,00
23	R	61140600R	Okno otevíravé; funkce: střešní, výlezové; počet křídel: 1; křídlo: plastové; rám: plastový; šířka = 460 mm; výška = 610 mm; tvar: pravidelný; počet skel: dvojsklo; 3 - 10 - 3; g = 0,78; ovládání: manuální; RtF: E; barva: černá	kus	1,00000	17 500,00000	17 500,00
24	766	766674811	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 30 do 45°	kus	2,00000	269,00000	538,00
			2 x výlez na střechu				
			2		2,00000		

25	R	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 419,74000	1,08000	1 533,32
----	---	--------------	---	---	-------------	---------	----------

96 Bourání konstrukcí 641,74


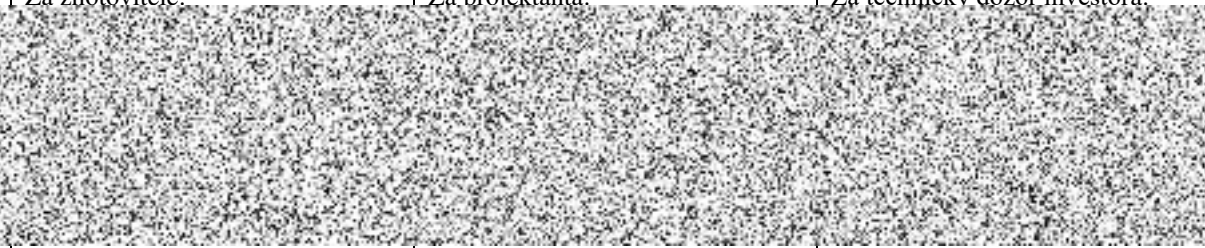

29	R	968083001R00	Vybourání plastových oken do 1 m2	m2	2,00000	297,00000	594,00
30	R	979990163R00	Poplatek za uložení suti - plast + sklo, skupina odpadu 170904	t	0,02438	1 958,00000	47,74

166 782,98



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	2	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOkA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Zabednění otvorů v plášti střechy	
Část díla dotčená změnových listem:		
Zabednění otvorů v plášti střechy a dodávka spojovacích materiálů		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
V PD na střeše byly pouze 2 výlezy. Spojovací prostředky chyběly ve VV.		
Nové řešení		
Zabednění otvoru po stávajícím výlezu. Dodávka spojovacího materiálu.		
Zdůvodnění změny:		
Rozpočet a PD uvažoval pouze 2ks výlezu, ve skutečnosti však byly na střeše 4ks. Dva přebytečné výlezy bylo nutno demontovat a otvory po nich zabednit. Spojovací prostředky nebyly předmětem VV.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Bez vlivu na PD.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 7.8.2023		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 18 699,32Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 18 699,32Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
		
Datum:		

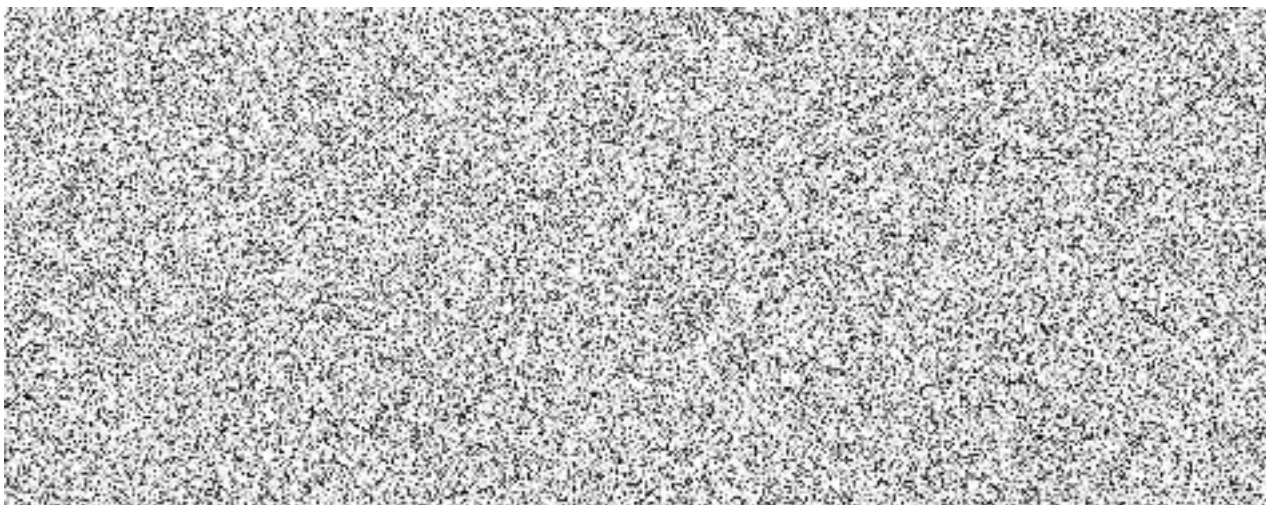
¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.2 - Zabednění otvorů v plášti střechy

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

762**Konstrukce tesařské****18 699,32**

2	R	762193911RV1	Zabednění otvorů stěn 1stranně deskami do pl.1 m2	m2	0,56000	219,50000	122,92
3	R	60725017	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená, Kronospan tl. 25 mm	m2	0,61600	412,50000	254,10
4	R	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	16,80000	1 058,00000	17 774,40
5	R	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,49809	1 100,00000	547,90



Z m ě n o v ý l i s t

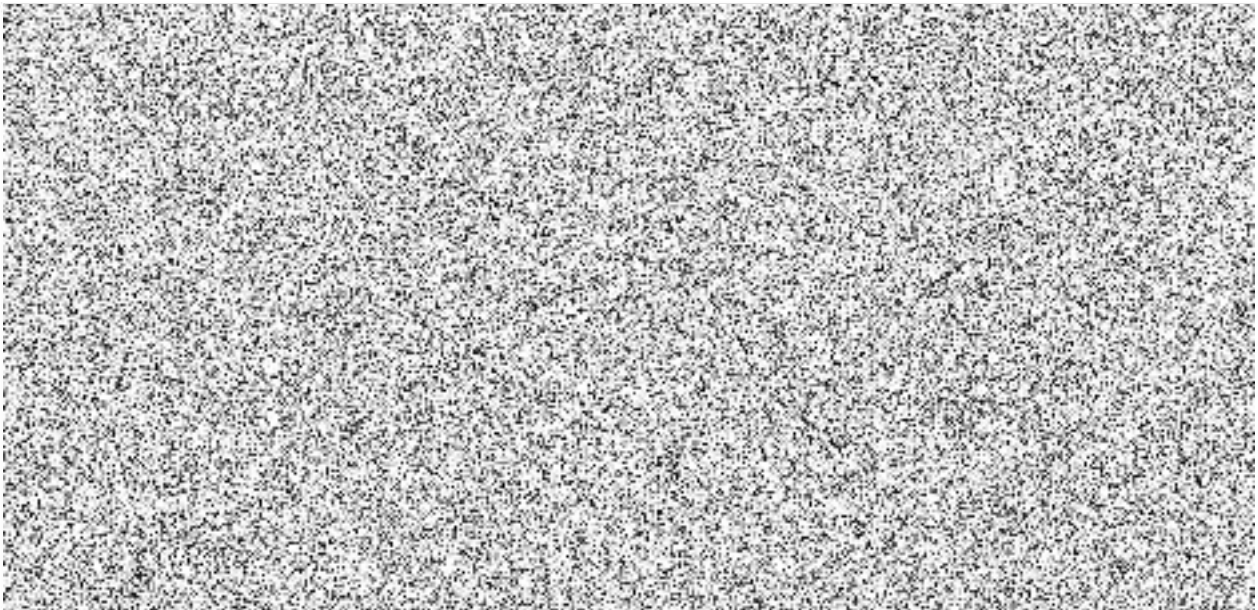
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	3	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOKA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Odpočty a přípočty klempířských konstrukcí	
Část díla dotčená změnových listem:		
Odpočty a přípočty klempířských konstrukcí – svody, žlaby, štítové lemování a úžlabí.		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
Nebylo ve VV, pouze montáž.		
Nové řešení		
Dodávka nových svodů a nástřešních žlabů. Dle skutečného provedení štítového lemování a úžlabí.		
Zdůvodnění změny:		
Některé klempířské prvky nezbytné pro provedení nové krytiny ve VV chyběly, některé měly nedostatečné rozměry (rozv.šířku). Změna vyčísluje skutečný stav.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Bez vlivu na PD		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 7.8.2023.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení kvality		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 151 749,41 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH: -46 623,95 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 105 125,46 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

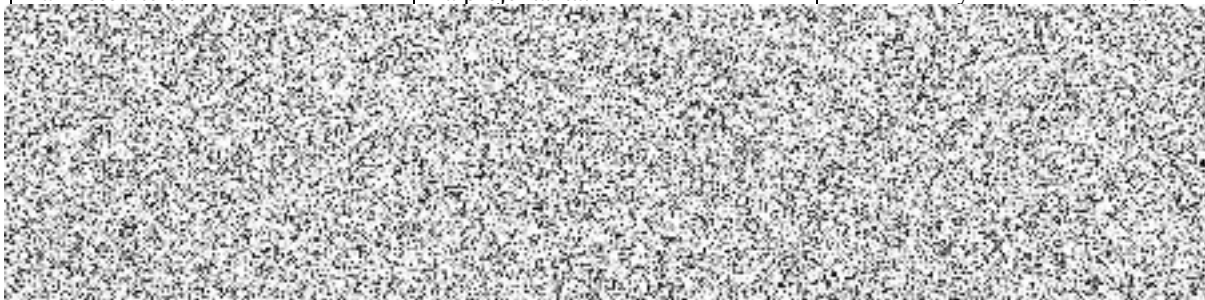

ZL č.3 - Odpočty a přípočty klempířských konstrukcí

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
764			Konstrukce klempířské				105 125,46
6	764	764315603	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou prejzovou, vlnitou D přes 100 do 150 mm	kus	1,00000	950,00000	950,00
			antenni prostup				
			1		1,00000		
7	764	764315605	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou prejzovou, vlnitou D přes 200 do 300 mm	kus	5,00000	1 310,00000	6 550,00
			prostupy střechou				
			5		5,00000		
8	R	764311605	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	67,95000	393,00000	26 704,35
9	R	764392291R00	Ostatní střešní prvky z pozinkovaného plechu montáž vč. spojovacích prostředků úžlabí	m	-29,49700	350,00000	-10 323,95
10	R	55351251,0R	žlab podokapní ocel. plech pozink + PE; l = 4000,0 mm; průměr žlabu 150 mm; rš = 330 mm; barva hnědá	m	92,25000	260,00000	23 985,00
			92,25		92,25000		
			Součet		92,25000		
11	R	553523107R	roura svodová kruhová; pozink lakovaný; DN 120,0 mm; l = 2 000,0 mm	m	137,55000	680,00000	93 534,00
12	R	764322921R00	Oprava oplechování z pozinkovaného plechu okapů Pz na střeších s tvrdou krytinou bez podkladního plechu, rš 330 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	-91,00000	300,00000	-27 300,00
13	R	764238611OLSO	Oprava lemování stávajícího střešního okna	kus	-9,00000	1 000,00000	-9 000,00
14	R	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,01241	2 100,00000	26,06



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	4	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOkA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Dopočet dodávky podstřešní fólie a protisněhových tyčí, odpočet komínových lávek	
Část díla dotčená změnových listem:		
Dopočet dodávky podstřešní fólie a protisněhových tyčí, dodávka střešní fólie, odpočet komínových lávek.		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
V PD a VV nebyla řešena dostatečná ochrana proti padajícímu sněhu, navíc je stavba z velké části obvodu nad veřejnými komunikacemi a v blízkosti mateřské školky. Byl doplněn kvalitní záchytný tyčový systém. Komínové lávky byly součástí PD a VV, ovšem jejich realizace nebyla vzhledem k v minulosti změněnému způsobu vytápění nutná a byly odečteny z ceny díla..		
Nové řešení		
Instalace protisněhových tyčí a dodávka střešní fólie. Komínové lávky zrušeny.		
Zdůvodnění změny:		
Rozhodnutí realizování protisněhových zábran z důvodu bezpečnosti a zároveň, rovněž tak prodloužení životnosti klempířských prvků – nadstřešních okapů. Folie chyběla v VV. Komínové lávky z důvodu nefunkčnosti stávajících komínů a finanční úspory zrušeny.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Nemá vliv na PD, bude zaznamenáno do dokumentace skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 21.8.2023 a 4.9.2023		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení kvality		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 173 378,75 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH: -32 400 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 140 978,75 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.4 - Dopočet dodávky podstřešní fólie a protisněhových tyčí, odpočet komínových lávek

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

765

Krytina tvrdá

173 378,75

16	R	67352226	Fólie podstřešní GUTTAFOL DO 135 S 1,5 x 50 m	m2	1 082,40000	29,40000	31 822,56
17	R	765312473R00	Mříž protisněhová 300x20cm, včetně držáků a spojek	kus	34,90820	4 035,85000	140 884,26
18	R	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,51687	1 300,00000	671,93

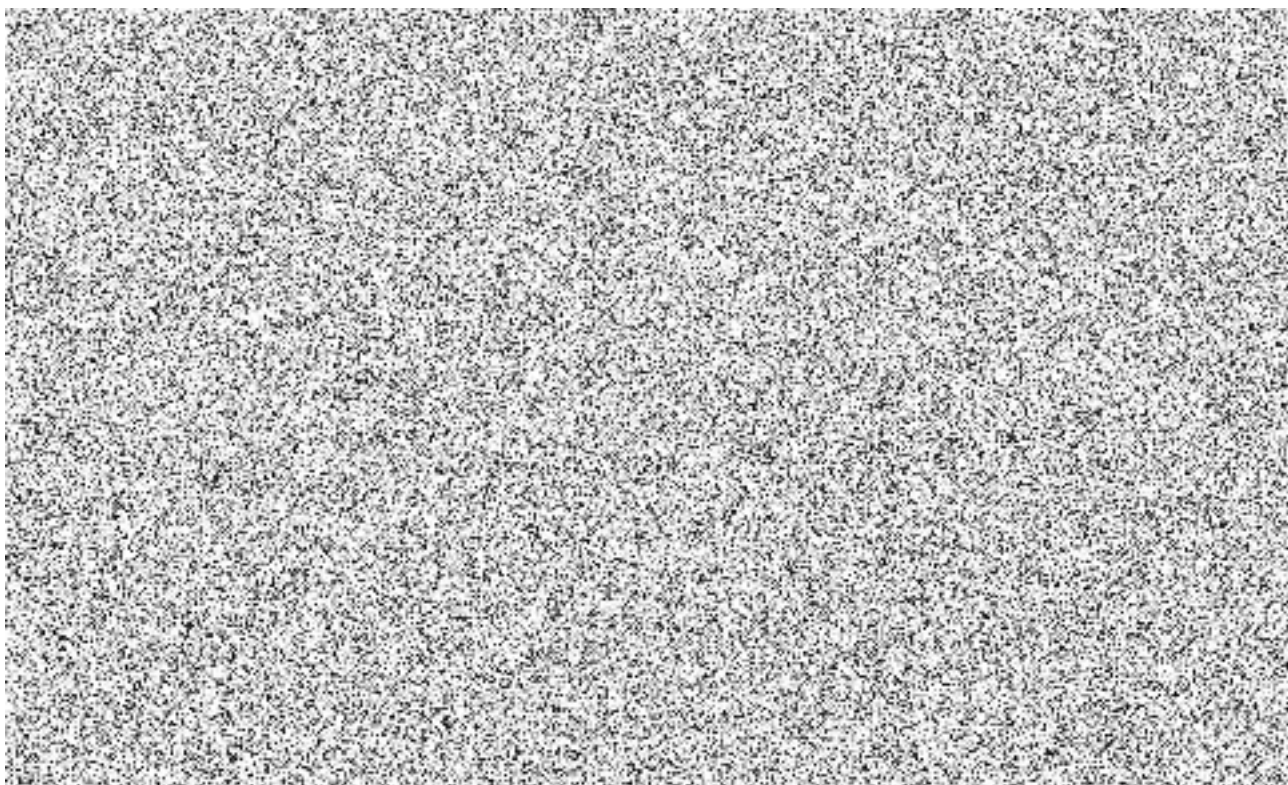
767

Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)

-32 400,00

26	R	767851103R00	Montáž komínových lávek-kompletní látka	m	-9,00000	3 600,00000	-32 400,00
----	---	--------------	---	---	----------	-------------	------------

140 978,75



Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	5	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOkA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Nátěr klempířského oplechování pod nástřešními žlaby	
Část díla dotčená změnových listem:		
Nátěr stávajícího klempířského oplechování pod nástřešními žlaby		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
Nebylo řešeno		
Nové řešení		
Nátěr stávajícího ponechávaného klempířského oplechování pod nástřešními žlaby,		
Zdůvodnění změny:		
Nátěr stávajícího ponechávaného klempířského oplechování pod nástřešními žlaby, se kterým se ve VV nepočítalo, který byl však z důvodu ochrany a prodloužení životnosti stávajícího oplechování nezbytný.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Bez vlivu na PD		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 21.8.2023		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení kvality		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 5 521,12 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 5 521,12 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
		
Datum:		

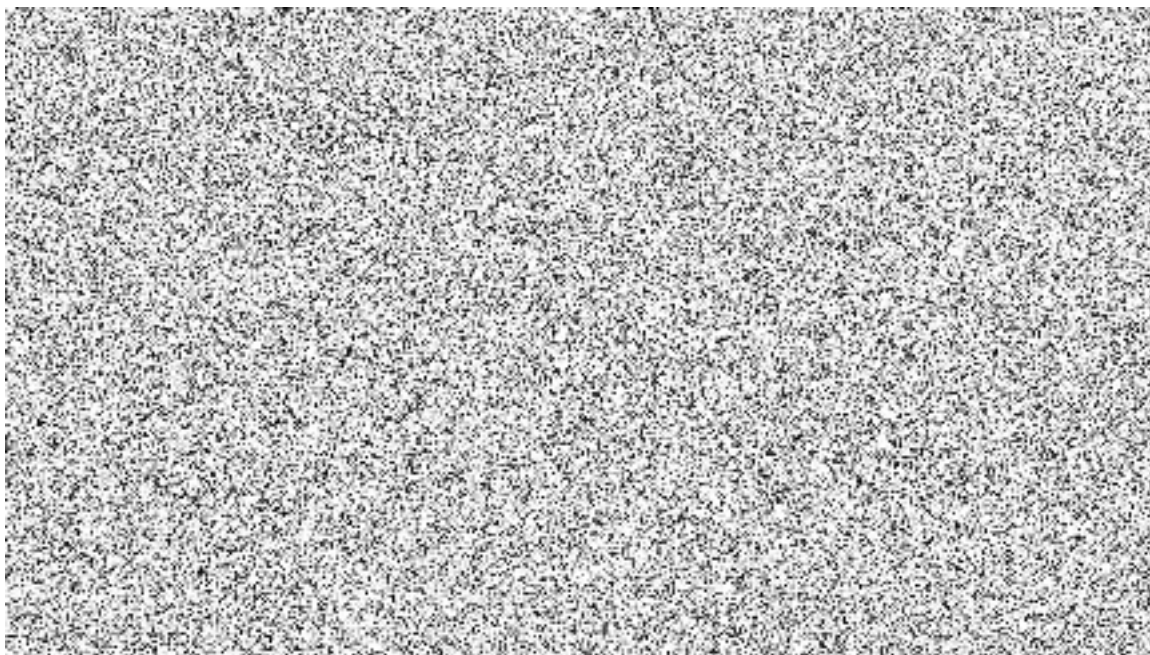
¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.5 - Nátěr klempířského oplechování pod nástřešními žlaby

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

783**Nátěry****5 521,12**

27	R	783521900R00	Údržba, nátěr syntetický klempířských konstr. 1x	m2	43,92300	93,00000	4 084,84
28	R	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	43,92300	32,70000	1 436,28



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	6	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOkA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Materiál na opravu stávajícího hromosvodu	
Část díla dotčená změnových listem:		
Materiál pro opravu stávajícího hromosvodu a výměna topného kabelu úžlabí.		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
Nebyly plánovány úpravy		
Nové řešení		
Nové uchycení hromosvodu a spojovacích prvků. Osazen nový topný kabel.		
Zdůvodnění změny:		
Při montáži nové střešní krytiny bylo nutno provést nové uchycení hromosvodu a spojovacích prvků. Stávající topný kabel byl v dezolátním stavu a nefunkční, byl osazen nový.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Bez vlivu na PD		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 24.7. a 7.8.2023		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení kvality		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 50 540,14 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 50 540,14 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.6 - Materiál nového hromosvodu

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M21

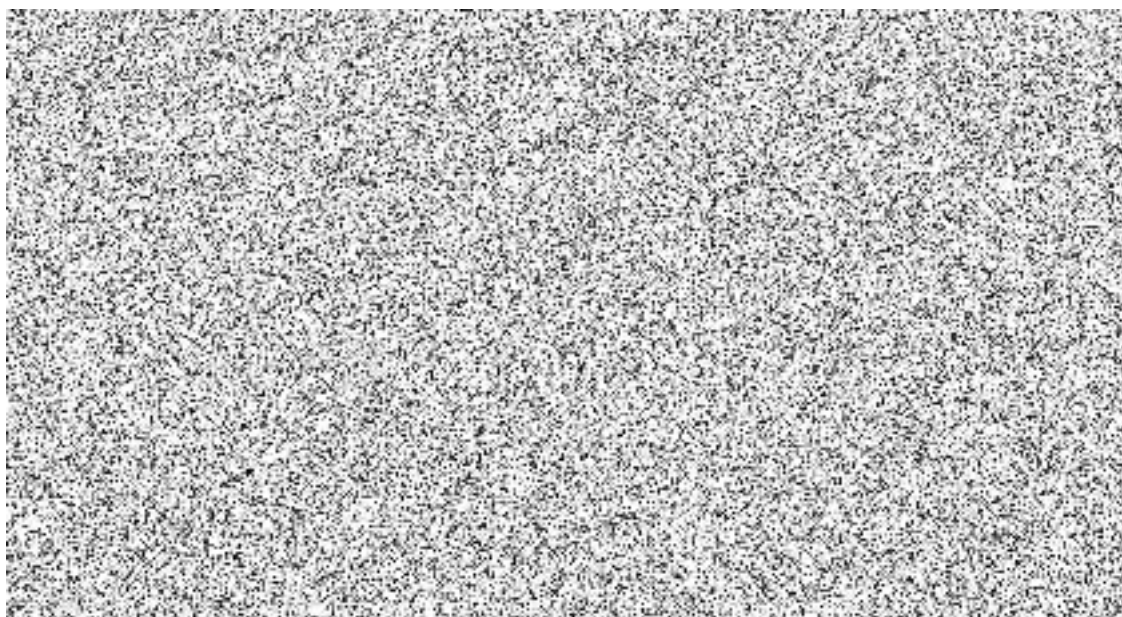
Elektromontáže

50 540,14

31	R	SUB	Materiál na výměnu hromosvodu	kpl	1,00000	26 763,00000	26 763,00
32	R	SUB	Topný kabel	kpl	1,00000	23 777,14000	23 777,14

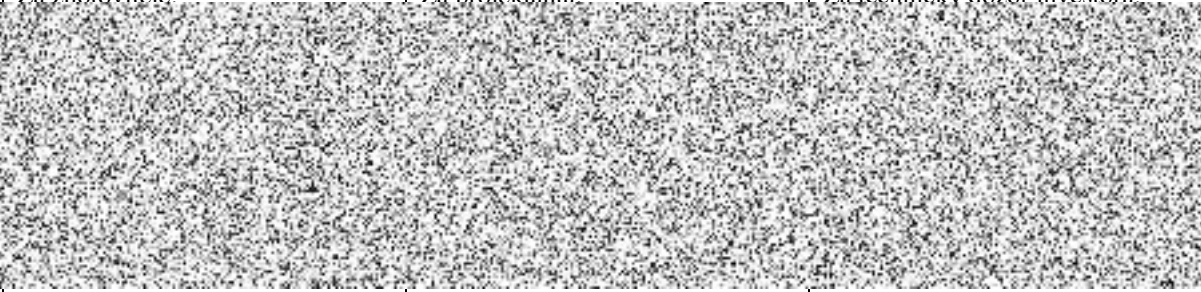

<i>Hromosvod materiál</i>							
			Drát ALMgSi	m	250	42,92 Kč	10 731,00 Kč
			Podpěra vedení hřebenového	ks	65	70,00 Kč	4 550,00 Kč
			Podpěra vedení pod tašky	ks	40	25,00 Kč	1 000,00 Kč
			Svorka SS	ks	150	20,00 Kč	3 000,00 Kč
			Zkušební svorka	ks	6	60,00 Kč	360,00 Kč
			ČÍSLO 1-6	ks	6	7,00 Kč	42,00 Kč
			Svorka okapová	ks	6	25,00 Kč	150,00 Kč
			Jímací tyč 1,5m	ks	3	290,00 Kč	870,00 Kč
			Hřebenový držák jímací tyče	ks	3	300,00 Kč	900,00 Kč
			Svorka univerzální	ks	12	55,00 Kč	660,00 Kč
			Revizní zpráva	kpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
			Celkem				26 763,00 Kč

<i>Topný kabel</i>							
			Samoregulační topný kabel R1609	m	32	368,55 Kč	11 793,60 Kč
			Řídící jednotka pro ochranu okapů a venkovních ploch	ks	0	5 699,00 Kč	- Kč
			Teplotní senzor	ks	0	1 340,00 Kč	- Kč
			Vlhkostní senzor	ks	0	5 285,00 Kč	- Kč
			Příchytky okapové	ks	4	95,23 Kč	380,92 Kč
			Rozvaděč R-TOP	ks	1	3 447,00 Kč	3 447,00 Kč
			Kabel Cyky J3x2,5	m	10	28,25 Kč	282,50 Kč
			Připojovací sada R1370	ks	2	436,56 Kč	873,12 Kč
			Podružný materiál	ks	1	700,00 Kč	700,00 Kč
			Doprava	kpl	1	800,00 Kč	800,00 Kč
			Demontáž a montáž včetně zapojení řízení	ks	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
			Cena Celkem bez DPH				23 777,14 Kč



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	7	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOKA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Odpočet opravy, nátěru a otlučení spodní části fasády	
Část díla dotčená změnových listem: Rekonstrukce fasády		
viz. zápisy z kontrolního dne		
Popis změny, popis technického řešení: viz. zápisy z kontrolního dne		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
viz. zápisy z kontrolního dne		
Nové řešení		
viz. zápisy z kontrolního dne		
Zdůvodnění změny:		
viz. zápisy z kontrolního dne		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ANO		
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		
Odpočty z ceny díla bez DPH: -77 402,02 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: -77 402,02 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.7 - Odpočet opravy, nátěru a otlučení spodní části fasády

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

62 Úprava povrchů vnější

-65 657,22

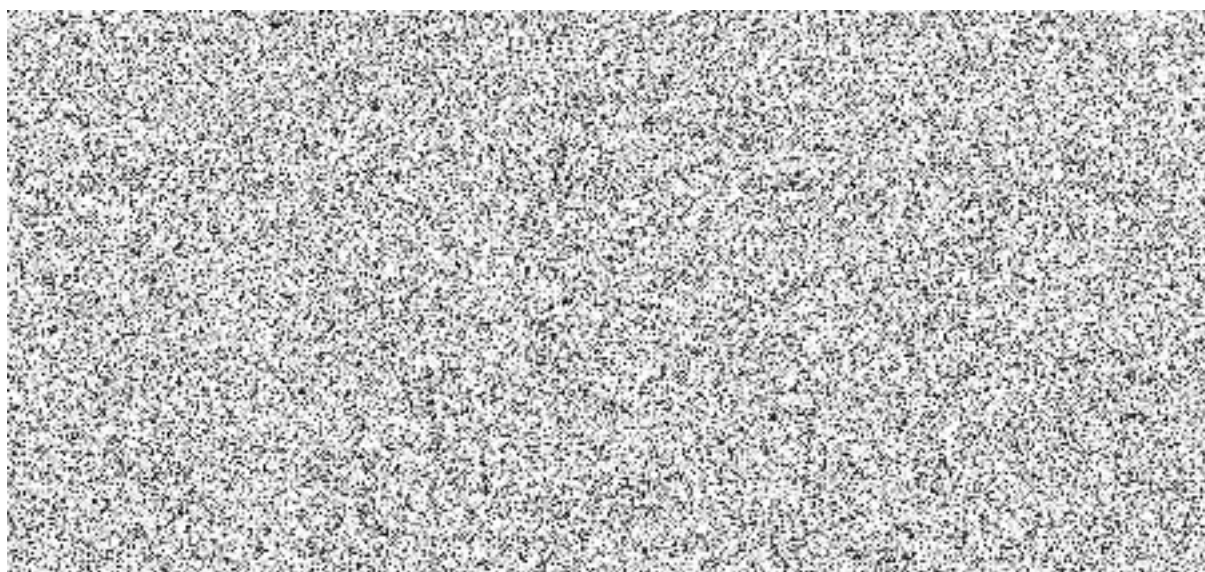
33	R	602016195T00	Penetrace podkladu stěn	m2	-92,40000	25,00000	-2 310,00
34	R	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1+ 2	m2	-92,40000	350,00000	-32 340,00
35	R	622471318RW1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	-92,40000	290,00000	-26 796,00
36	R	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	-92,40000	30,00000	-2 772,00
37	R	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-4,11207	350,00000	-1 439,22

96 Bourání konstrukcí

-11 744,80

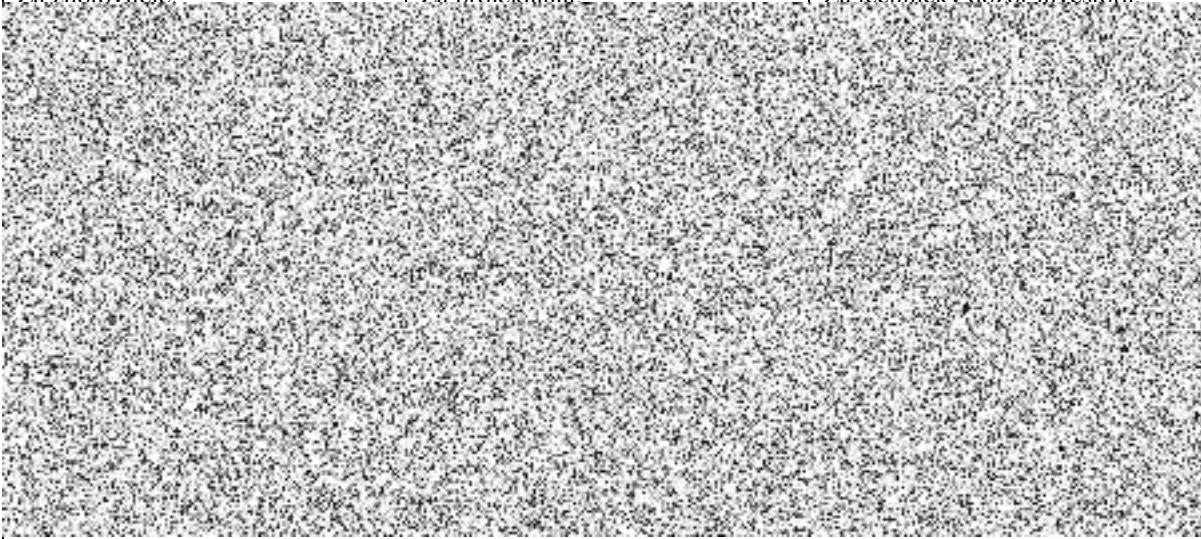
42	R	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-5,42722	280,00000	-1 519,62
43	R	979013112R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,	t	-0,02438	500,00000	-12,19
44	R	979013119R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	-0,02438	60,00000	-1,46
			0,02438		-0,02438		
			Součet		-0,02438		
45	R	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	-5,42722	390,00000	-2 116,62
46	R	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	-27,13610	40,00000	-1 085,44
			-5*5,42722		-27,13610		
			Součet		-27,13610		
47	R	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-83,54820	50,00000	-4 177,41
			-6,96235*12		-83,54820		
			Součet		-83,54820		
48	R	979990103R00	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	-5,45160	350,00000	-1 908,06
49	R		Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 %	m2	-92,40000	10,00000	-924,00

-77 402,02



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	8	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOKA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Dopočet lešení u vstupního objektu	
Část díla dotčená změnových listem:		
Dopočet lešení u vstupního objektu		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
Nebylo řešeno ve VV.		
Nové řešení		
Provedení lešení		
Zdůvodnění změny:		
Lešení bylo nutno postavit pro rekonstrukci jak střechy, tak i pro fasádu, ve VV tato výměra chyběla.		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Nemá vliv na PD		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 4.9.2023.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 31 350 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 31 350 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:		

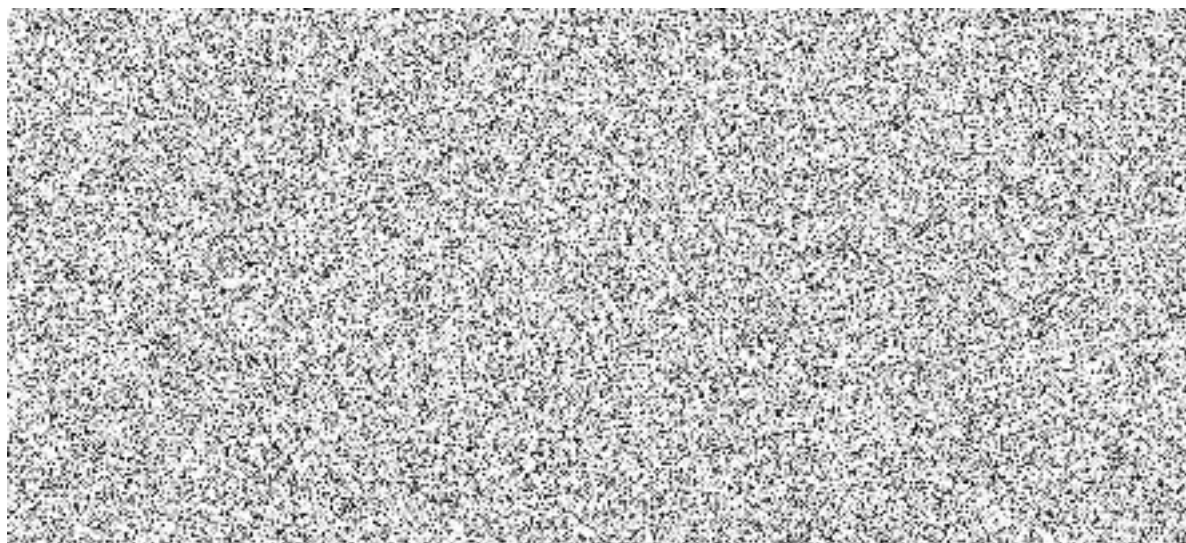
¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.8 - Dopočet lešení u vstupního objektu

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

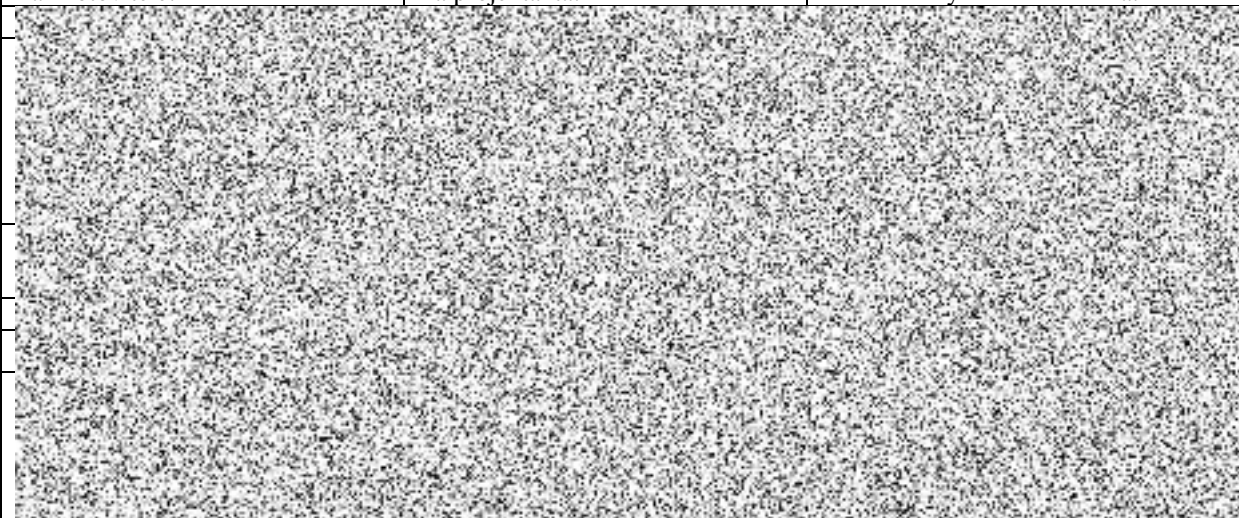
94**Lešení a stavební výtahy****31 350,00**

38	R	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	110,00000	50,00000	5 500,00
			110		110,00000		
			Součet		110,00000		
39	R	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	660,00000	33,00000	21 780,00
			660		660,00000		
			Součet		660,00000		
40	R	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	110,00000	37,00000	4 070,00
			110		110,00000		
			Součet		110,00000		



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	9	
Identifikace akce:		
Název akce:	Výměna střešní krytiny a rekonstrukce fasády SOkA Český Krumlov	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :		
Objednatel:	ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň	
Zhotovitel:	VIDOX s.r.o., Horní Brána, U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	
Projektant:		
Předmět změnového listu:	Změna materiálu fasádního nátěru akrylát na silikát	
Část díla dotčená změnových listem:		
Fasádní barva		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:		
Akrylátová fasádní barva		
Nové řešení		
Použití silikátové fasádní barvy		
Zdůvodnění změny:		
Závazné stanovisko orgánu státní památkové péče, kvalitativně materiál vyšší úrovně a trvanlivosti..		
Vliv změny na projektovou dokumentaci:		
Nemá vliv na PD		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápis z kontrolního dne 22.8.2023.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení kvality		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH: 85 316,02 Kč		
Odpočty z ceny díla bez DPH: -67 620,84 Kč		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 17 695,18 Kč		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

ZL č.9 - Změna materiálu fasádního nátěru akrylát na silikát

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Ostatní materiál**17 695,18**

50	R	58554931	Barva fasádní silikátová	l	631,97050	135,00000	85 316,02
----	---	----------	--------------------------	---	-----------	-----------	-----------

631,97050

Součet

631,97050

631,97050

51	R	58554930	Barva fasádní akrylátová	l	-631,97050	107,00000	-67 620,84
----	---	----------	--------------------------	---	------------	-----------	------------

-631,97050

Součet

-631,97050

-631,97050

