

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru č. 101 nacházejícího se v domě č.p. 210, na ulici **Bratislavská č.or. 26** v Brně, uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dne 17.07.2023 mezi:

Pronajímatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
zastoupený:	Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou MČ Brno-střed
sídlo:	Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO:	44992785
číslo účtu:	43-8044220247/0100 (všechny platby s výjimkou platby jistoty)
číslo účtu:	115-9625060207/0100 (platba jistoty)

a

Původní nájemce:	Zhanna Sidoryk
trvalý pobyt:	[REDACTED]
datum narození:	[REDACTED]
zastoupený:	-
číslo účtu:	1724568018/3030
tel., e-mail:	[REDACTED]

a

Nový nájemce:	Zhanna Sidoryk
sídlo:	[REDACTED]
IČO:	195 15 383
zastoupený:	-
číslo účtu:	1724568018/3030
tel., e-mail:	[REDACTED]
IDS:	m7ptejw

Pronajímatel, původní nájemce a nový nájemce (dále též jen smluvní strany) mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu takto:

I.

1. Původní nájemce požádal pronajímatele o změnu shora označené smlouvy o nájmu, a to tak, že navrhl, aby se novým nájemcem stala: Zhanna Sidoryk, IČO: sídlo: 664 05, Tvarožná 389, IČO: 195 15 383.
2. Smluvní strany se dohodly na změně shora označené smlouvy takto: s účinností od 01.12.2023, se namísto původního nájemce, tedy: Zhanny Sidoryk, datum narození: 24.01.1991, trvalý pobyt: Tvarožná 389, Tvarožná 664 05, stává novým nájemcem prostoru č. 101 v domě č.p. 210, na ulici Bratislavská č.or. 26 v Brně: Zhanna Sidoryk, IČO: 195 15 383, sídlo: 664 05, Tvarožná 389. Současný nájemce a původní nájemce tímto shodně prohlašují, že veškeré případně nevypořádané závazky vůči pronajímateli plynoucí ze shora označené smlouvy, je s účinností od 01.12.2023 povinen bez dalšího vypořádat nový nájemce.

II.

Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

III.

Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění Informační doložka, Doložka o povinnosti uveřejnění

1. Záměr změny pronájmu předmětného prostoru byl zveřejněn zákonným způsobem, tj. na úřední desce městské části Brno-střed, ve dnech od 07.09.2023 do 26.09.2023. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed RMČ/2023/44/26 ze dne 30.10.2023.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že shora označená smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že obsah tohoto dodatku se nepovažuje za obchodní tajemství nájemce.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že shora označená smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Původní nájemce bere na vědomí, že v souvislosti se shora označenou smlouvou o nájmu dochází ke zpracování jeho osobních údajů na základě čl. 6 odst. 1 písm. b nařízení GDPR. Informace o zpracování osobních údajů nájemce nalezne na www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a původní nájemce a nový nájemce obdrží každý po jednom vyhotovení. Všech pět stejnopisů má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle, nikoliv při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a poté, co obě smluvní strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze smluvních stran se necítí být v tomto vztahu slabší stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku jej smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Původní nájemce:

Nový nájemce:

V Brně dne

Pronajímatel:

:

_____ za statutární město Brno,
městskou část Brno-střed