

SMLOUVA O DÍLO

Podle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. smlouvy 958/75009897/2023

Objednatel

Domov V Zahradách Zdice, poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Čs. armády 969, 267 51 Zdice

IČ: 75009897

zastoupená: Mgr. Alexandrem Korábem, ředitelem
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel

JML construct s.r.o.

Se sídlem Radlická 2343/48, Praha 5

IČ: 09684085

zastoupená: Lukášem Bendou
(dále jen jako „Zhotovitel“) na druhé straně

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „Sanace zdiva a úprava pohledu“ (dále jen „Dílo“).

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena díla a způsob její úhrady

Cena díla byla stranami smlouvy stanovena na základě nabídky, a to ve výši 619 698,29 Kč s DPH.

Cena díla bude uhrazena na účet zhotovitele.

Cena díla bude uhrazena do 14 dnů po zhotovení faktury, která bude vystavena po předání díla.

III. Doba a místo plnění

Zhotovitel provede dílo nejpozději do 20. 12. 2023.

Zhotovitel provede dílo v sídle Objednatele.

IV. Předání a převzetí díla

Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol.

Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Objednatel se zavazuje smlouvu zveřejnit.

Ve Zdicích dne 27.11.2023

Domov v Zahradách Zdice,
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem
Čs. armády 969
257 51 ZDICE
Mgr. Alexandr Koráb
Objednatel

Ve Zdicích dne 27.11.23

JML construct s.r.o.
Radlická 2343/48
150 00, Praha - Smíchov
IČO: 09684095
DIČ: CZ 09684095
www.jmlconstruct.cz
Zhotovitel