

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

COMENIUS TOWERS s.r.o.

sídlem Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod

IČO: 10996427

DIČ: CZ10996427

zapsaná u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. C 124006

zastoupená Ing. Pavlem Veleckým a Ing. Martinou Horňákovou, jednatelemi

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 123-4593110237/0100

jako prodávající

a

město Uherský Brod

sídlem Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

zastoupeno panem Ivanem Láskou, místostarostou

IČO: 00291463

DIČ: CZ00291463

jako kupující

(dále rovněž jako „smluvní strany“).

Preambule

1. Smluvní strany se v rámci Smlouvy o spolupráci č. 25/09566/21 ze dne 22.09.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 10. 2022 a dodatku č. 2 ze dne 10. 07. 2023 (dále jen „Smlouva o spolupráci“) dohodly na společném postupu přípravy a realizace stavby inženýrských sítí v rámci stavebního projektu s názvem „BD COMENIUS TOWERS“ spočívající ve výstavbě objektů:
 - hrubé terénní úpravy (SO 01),
 - komunikace a zpevněné plochy (SO 08),
 - kanalizace dešťová – veřejná (SO 10),
 - veřejné osvětlení (SO 18),
 - drobné stavby a mobiliář (SO 19),
 - sadové úpravy (SO 20),(dále jen „Stavba“),
pro účely výstavby 6 bytových domů s celkem 132 bytovými jednotkami na pozemcích p. č. 3584/8, 3584/71, 7513/267, 3584/100, 3584/101, 3584/129, 3584/131, 3584/136, st. 6141, st. 6142 a st. 6200, to vše v k. ú. Uherský Brod. V návaznosti na Smlouvu o spolupráci smluvní strany dne 15. 8. 2023 uzavřely Smlouvu o budoucích smlouvách kupních 20/10509/23 (dále jen „SOSB“), v níž byly sjednány podmínky budoucího převodu vlastnického práva ke Stavbě na kupujícího.
2. V souladu s čl. I. odst. 2. písm. a) SOSB se smluvní strany dohodly na uzavření této kupní smlouvy za následujících podmínek.

Čl. I. Předmět kupní smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem těchto stavebních objektů dokončených v rámci 1. etapy Stavby realizované dle společného povolení – rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ze dne 10.11.2021 pod spis. zn. MUUB/44770/2021/OSU/So a dle rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 30.12.2021 pod sp. zn. MUUB/51399/2021/OSU/So:
 - a) celý objekt **kanalizace veřejné - dešťové (SO 10)**, (k tomuto stavebnímu objektu byl Městským úřadem Uherský Brod, Odborem stavebního úřadu vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby pod spis. zn. MUUB/42364/2023/OSU/So ze dne 29.05.2023),
 - b) ucelená část objektu **komunikace a zpevněné plochy (SO 08)**, (k tomuto stavebnímu objektu byl Městským úřadem Uherský Brod, Odborem stavebního úřadu vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby pod spis. zn. MUUB/42364/2023/OSU/So ze dne 29.05.2023),
 - c) ucelená část objektu **veřejného osvětlení (SO 18)**, (k tomuto stavebnímu objektu byl Městským úřadem Uherský Brod, Odborem stavebního úřadu vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby pod spis. zn. MUUB/42364/2023/OSU/So ze dne 29.05.2023),
 - d) ucelená část objektu **hrubé terénní úpravy (SO 01)**
 - e) ucelená část objektu **sadové úpravy (SO 20)**,kteřé je jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (položkový rozpočet vyhotovený dodavatelem Stavby) a v příloze č. 2 této smlouvy (situační výkres I. etapy Stavby), (dále vše společně také jen „Předmět převodu“).
2. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu Předmět převodu specifikovaný v čl. I. odst. 1. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento Předmět převodu kupuje a přijímá do svého vlastnictví za níže uvedenou kupní cenu.
3. Vlastnictví k Předmětu převodu nabývá kupující ke dni uzavření této kupní smlouvy. S ohledem na povahu Předmětu převodu smluvní strany sjednávají, že Předmět převodu se považuje za převzatý kupujícím okamžikem uzavření této kupní smlouvy.

Čl. II Kupní cena, platební podmínky

1. Prodávající prodává kupujícímu Předmět převodu za dohodnutou kupní cenu ve výši **2.376.000,- Kč** (slovy: dva miliony tři sta sedmdesát šest tisíc korun českých) **včetně DPH** (dále jen „Kupní cena“). Uvedená kupní cena byla stanovena smluvními stranami v souladu se Smlouvou o spolupráci a SOSB ve výši 25 % skutečných nákladů prodávajícího na pořízení daných stavebních objektů nebo jejich částí, maximálně však za 45 % z 5,28 mil. Kč včetně DPH.
2. Výše uvedená Kupní cena je členěna tak, že:
 - kupní cena celé kanalizace veřejné - dešťové (SO 10) dle čl. I. odst. 1. písm. a) této smlouvy činí 276.194,- Kč vč. DPH;
 - kupní cena ucelené části komunikace a zpevněné plochy (SO 08) dle čl. I. odst. 1. písm. b) této smlouvy činí 1.028.665,- Kč vč. DPH;
 - kupní cena ucelené části veřejného osvětlení (SO 18) dle čl. I. odst. 1. písm. c) této smlouvy činí 131.306,- Kč vč. DPH;
 - kupní cena ucelené části hrubé terénní úpravy (SO 01) dle čl. I. odst. 1. písm. d) této smlouvy činí 849.450,- Kč vč. DPH;
 - kupní cena ucelené části sadové úpravy (SO 20) dle čl. I. odst. 1. písm. e) této smlouvy činí 90.385,- Kč vč. DPH.
3. Kupující uhradí celou Kupní cenu prodávajícímu na jeho bankovní účet do 15 dnů od uzavření této kupní smlouvy. Prodávající je povinen vyúčtovat uvedenou Kupní cenu daňovým dokladem (fakturou) a doručit jej kupujícímu.

Čl. III Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Změnit smlouvu je možné jen písemnými, vzájemně odsouhlasenými dodatky.
2. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní účastníci svým podpisem stvrzují, že písemné vyhotovení této smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle, že se ohledně obsahu dohodli tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Přílohy: č. 1 Položkový rozpočet Předmětu převodu vyhotovený dodavatelem Stavby
 č. 2 Situační výkres I. etapy Stavby

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Uherský Brod

- 19. zasedání konané dne 20. 09. 2021, usnesení č. 518/Z19/21
- 28. zasedání konané dne 19. 09. 2022, usnesení č. 712/Z28/22
- 03. zasedání konané dne 27. 02. 2023, usnesení č. 54/Z3/23
- 111. zasedání konané dne 26. 06. 2023, usnesení č. 111/Z6/23

V Uherském Brodě dne 28.11.2023

Kupující:

Prodávající:

MĚSTO
UHERSKÝ BROD

-10-

.....
rod

Ivan Láska, místostarosta

Položkový rozpočet stavby

Stavba: S2021_10_ b_město - Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

3V & H, s.r.o.

IČO: 46992715

Prakšická 2495

DIČ: CZ46992715

68801

Uherský Brod

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			10 985 654,87
PSV			103 136,40
MON			593 379,18
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			3 340,00
Celkem			11 685 510,45

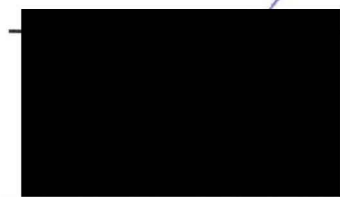
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	11 685 510,45 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

11 685 510,45 CZK

v



Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
1	Etapa č.1	11 685 510,45	0,00		11 685 510,45	100
SO01	Hrubé terénní úpravy	4 177 225,84	0,00		4 177 225,84	36
SO08	Komunikace	5 058 523,48	0,00		5 058 523,48	43
SO10	Kanalizace dešťová - veřejná	1 966 245,38	0,00		1 966 245,38	17
SO10.1	Kanalizace dešťová - veřejná - skutečnost	-608 041,99	0,00		-608 041,99	-5
SO18	Veřejné osvětlení	645 707,11	0,00		645 707,11	6
SO20	Vegetační úpravy	445 850,63	0,00		445 850,63	4
Celkem za stavbu					11 685 510,45	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	VO	HSV			402 842,51	3,4
_3	Demontáže	HSV			6 732,00	0,1
_4	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			39 070,08	0,3
0	Všeobecné konstrukce a práce	HSV			27 000,00	0,2
1	Zemní práce	HSV			5 350 152,43	45,8
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			67 114,42	0,6
13	Hloubené vykopávky	HSV			309 262,70	2,6
15	Roubení	HSV			46 568,17	0,4
16	Přemístění výkopku	HSV			32 973,00	0,3
17	Konstrukce ze zemin	HSV			197 718,00	1,7
21	Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	HSV			643 781,95	5,5
45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	HSV			36 339,00	0,3

45	Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku	HSV			12 456,35	0,1
46	Zpevněné plochy (kromě vozovek a železničního svršku)	HSV			3 646,00	0,0
51	Živičné vozovky	HSV			1 127 233,64	9,6
52	Obnova poloviny krytu živičných vozovek	HSV			51 977,83	0,4
53	Parkovací stání - vegetační dlažba	HSV			324 618,00	2,8
54	Dlážděné vozovky	HSV			30 053,67	0,3
55	Zvýšené křižovatkové plochy	HSV			193 153,15	1,7
56	Nájezdové plochy na zvýšené křižovatky	HSV			27 539,18	0,2
57	Chodníky	HSV			305 676,37	2,6
58	Předlažby a ostatní úpravy	HSV			49 329,85	0,4
8	Trubní vedení	HSV			137 419,14	1,2
87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	HSV			56 191,00	0,5
89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	HSV			32 010,00	0,3
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			369 829,06	3,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			33 785,57	0,3
997	Přesun sutě	HSV			445 695,07	3,8
998	Přesun hmot	HSV			286 112,50	2,4
A	A výsadba stromů	HSV			11 364,00	0,1
A/1	Specifikace rostlinného materiálu	HSV			35 400,00	0,3
A/2	Specifikace pomocného materiálu	HSV			6 026,75	0,1
B1	B1 výsadba keřů do skupin, rovina do 1:5	HSV			10 840,50	0,1

B1/1	Specifikace rostlinného materiálu	HSV			4 850,00
B1/2	Specifikace pomocného materiálu	HSV			4 743,60
B2	B2 výsadba keřů do skupin na svahu do 1:1	HSV			100 341,53
B2/1	Specifikace rostlinného materiálu	HSV			52 980,00
B2/2	Specifikace pomocného materiálu	HSV			51 469,30
B3	B3 výsadba živých plotů	HSV			12 466,08
B3/1	Specifikace rostlinného materiálu	HSV			7 520,00
B3/2	Specifikace pomocného materiálu	HSV			4 449,00
C	C založení trávníku výsevem	HSV			36 923,47
3	Následná péče o výsadby (3 roky po výsadbě)	PSV			103 136,40
M23	Montáže potrubí	MON			12 174,53
M46	Zemní práce při montážích	MON			503 421,00
M99	Ostatní práce "M"	MON			77 783,65
ON	Ostatní náklady	ON			3 340,00
Cena celkem					11 685 510,45

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_r Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO01	Hrubé terénní úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				4 177 225,84
1	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	1 222,65000	82,20	100 501,83
2	131201112	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	2 733,25000	114,50	312 957,13
3	131201119	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	2 733,25000	24,30	66 417,98
4	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	81,99750	133,50	10 946,67
5	161101102	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	191,32750	213,00	40 752,76
6	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	7 446,40000	98,20	731 236,48
7	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	3 899,35000	269,00	1 048 925,15
8	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	8 612,50000	67,30	579 621,25
9	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	7 446,40000	16,30	121 376,32
10	181006118	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 70 cm	m2	3 922,75000	30,30	118 859,33
11	181006119	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 1 m	m2	2 739,75000	33,60	92 055,60
12	181006128	Rozprostření zemin ve sklonu nad 1:5, tl. do 70 cm	m2	1 681,17857	244,50	411 048,16
13	181301104	Rozprostření ornice, rovina, tl. 20-25 cm, do 500m2	m2	2 213,12000	128,50	284 385,92
14	181301115	Rozprostření ornice, rovina, tl.25-30 cm, nad 500m2	m2	3 865,33667	27,40	105 910,22
15	182301124	Rozprostření ornice, svah, tl. 20-25 cm, do 500 m2	m2	948,48000	160,50	152 231,04

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace	
O:	1	Etapa č.1
R:	SO08	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 053 647,72
1	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	6,89700	56,20	387,61
2	583415004	Kamenivo drcené frakce 8/16	t	8,71200	340,00	2 962,08
3	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, uloř.do 3m	m3	11,97900	613,00	7 343,13
4	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	14,52000	108,50	1 575,42
5	58337304	Štěrkopisek frakce 0-16 B	t	15,24600	268,00	4 085,93
6	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	19,60200	57,70	1 131,04
7	113105111	Rozebrání dlažeb zámkových při překopec komunikací, kamenivo	m2	22,86900	143,50	3 281,70
8	113151119	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75cm,tl.10cm	m2	26,13600	281,50	7 357,28
9	132202521	Hloubení rýh ř. do 200 cm při překopec v hor.3,STROJNĚ	m3	35,93700	1 435,00	51 569,60
10	113151113	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.4cm	m2	37,38900	166,50	6 225,27
11	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	56,62800	91,50	5 181,46
12	113151118	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 100 cm,tl.4cm	m2	137,57700	262,00	36 045,17
13	132201210	Hloubení rýh ř.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	143,74800	478,50	68 783,42
14	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	179,68500	67,30	12 092,80
15	174101101	Zásyp jam, rýh, řachet se zhutněním	m3	179,68500	125,50	22 550,47
16	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	253,01100	87,60	22 163,76
17	162401101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-3 do 500 m	m3	359,37000	116,00	41 686,92
18	181101102	Úprava pláně v hor. 1-3, se zhutněním	m2	415,63500	13,40	5 569,51
19	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	464,27700	39,20	18 199,66
20	113107232	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	464,27700	230,00	106 783,71
21	113107242	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	464,27700	45,80	21 263,89
22	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3, třída I, do 500 m3,STROJNĚ	m3	555,02700	193,00	107 120,21
23	162601102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-3 do 5000 m	m3	555,02700	179,00	99 349,83
24	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	999,04860	370,00	369 647,98
25	181102302	Úprava pláně dálnic v zářezech se zhutněním	m2	1 194,27000	26,20	31 289,87
Díl: 21		Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepřování vlastností hornin				643 781,95
27	122201102	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 500 m3	m3	418,17600	115,50	48 299,33
28	162601102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-3 do 5000 m	m3	418,17600	179,00	74 853,50
29	171102111	Uložení sypaniny do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	418,17600	119,00	49 762,94
30	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	752,71680	370,00	278 505,22
31	58344197	štěrkořř frakce 0/63	t	836,35200	230,00	192 360,96
Díl: 45		Podkladní a vedleřší konstrukce kromě vozovek a řelezničního svršku				12 456,35
43	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze řtěrkopisku	m3	1,81500	1 067,00	1 936,61
44	452311141	Podkladní desky z betonu prostého řř. C 16/20 otevřený výkop	m3	3,26700	3 220,00	10 519,74
Díl: 51		řivičné vozovky				1 127 233,64
45	577151213	Beton asfalt. ACP 16, ř. do 3 m, tl. 6 cm plochy 101-200 m2	m2	33,39600	524,00	17 499,50
46	573211111	Postřřik řivičný spojovací z asfaltu 0,40 kg/m2	m2	178,59600	16,70	2 982,55

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_r Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO08	Komunikace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	565141211	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	900,00000	360,00	324 000,00
48	567132112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 170 mm	m2	900,00000	394,50	355 050,00
49	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	900,00000	40,30	36 270,00
50	573111111	Postřík živičný spojovací z asfaltu 0,40kg/m2	m2	900,00000	26,30	23 670,00
51	577132111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	512,91900	233,50	119 766,59
52	564861113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 220 mm	m2	990,00000	250,50	247 995,00
Díl: 52 Obnova poloviny krytu živičných vozovek						51 977,83
53	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	33,39600	40,30	1 345,86
54	577131111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	178,59600	283,50	50 631,97
Díl: 53 Parkovací stání - vegetační dlažba						324 618,00
55	59245262	Dlažba barevná 20x20x8 povrch STANDARD	m2	18,00000	449,00	8 082,00
56	599432111	Výplň spár mezi vegetačními dílci kam.těženým	m2	190,00000	83,10	15 789,00
57	59248070	Dlažební kámen vegetační 20/20/8, natural dlažba betonová	m2	172,00000	876,00	150 672,00
58	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	190,00000	225,00	42 750,00
59	596921112	Kladení bet.veget. dlaždic,pl.do 100 m2	m2	190,00000	288,00	54 720,00
60	564861113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 220 mm	m2	210,00000	250,50	52 605,00
Díl: 54 Dlážděné vozovky						30 053,67
61	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	25,04700	351,50	8 804,02
62	596215041	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm	m2	25,04700	296,00	7 413,91
63	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	25,77300	324,00	8 350,45
64	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 180 mm	m2	26,49900	207,00	5 485,29
Díl: 55 Zvýšené křižovatkové plochy						193 153,15
65	596215041	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm	m2	16,80000	296,00	4 972,80
66	567132113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 180 mm	m2	138,00000	415,50	57 339,00
67	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm	m2	138,00000	285,00	39 330,00
68	59245030	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x8 cm přírodní	m2	144,20000	404,00	58 256,80
69	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	144,90000	229,50	33 254,55
Díl: 56 Nájezdové plochy na zvýšené křižovatky						27 539,18
70	567132113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 180 mm	m2	24,32100	415,50	10 105,38
71	564851112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 160 mm	m2	25,77300	186,00	4 793,78
72	592451171	Dlažba 20x10x8 cm červená	m2	26,49900	477,00	12 640,02
Díl: 57 Chodníky						305 676,37
73	592451210	Dlažba betonová 30x30x6 cm přírodní	m2	4,71900	360,00	1 698,84
74	5924511908	Dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	20,69100	365,00	7 552,22
75	592451151	Dlažba skladba 20x10x6 cm červená dlažba pro nevidomé	m2	32,90232	625,00	20 563,95

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO08	Komunikace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
76	596215020	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm	m2	55,17600	256,00	14 125,06
77	596215028	Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	55,17600	27,30	1 506,30
78	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm pl do 300 m2	m2	290,00000	271,50	78 735,00
79	59245110	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní	m2	290,00000	326,00	94 540,00
80	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	310,00000	280,50	86 955,00
Díl: 58 Předlažby a ostatní úpravy						49 329,85
81	596215041	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm	m2	6,89700	296,00	2 041,51
83	596215020	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm	m2	18,15000	256,00	4 646,40
85	564801112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 40 mm	m2	25,04700	60,20	1 507,83
86	591141111	Oprava dlažby kam. kostky, bet. lože	m	45,37500	886,00	40 202,25
87	573191111	Nátěr infiltrační kationaktivní emulzí 1kg/m2	m2	46,82700	19,90	931,86
Díl: 8 Trubní vedení						137 419,13
88	120901121	Bourání konstrukcí z prostého betonu ručně	m3	0,36300	7 010,00	2 544,63
89	899331111.R	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 600 mm zvýšením poklopu	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
91	59223825	vpust' uliční skruž betonová 290x500x50mm	kus	1,00000	407,00	407,00
92	831312193.R	Příplatek k montáži potrubí za napojení dvou díků trub pomocí převlečné manžety DN 150	kus	2,00000	1 630,00	3 260,00
94	960111221	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3	2,92723	6 665,00	19 509,99
95	721110927	Oprava potrubí kameninového, zaslepení trub DN 150	kus	3,00000	136,00	408,00
96	899203111	Demontáž mříží litinových s rámem do 150kg	kus	3,00000	987,00	2 961,00
97	59711516.A	Ucpávka kamenina DN 150, FN 34 spojovací systém F	kus	3,00000	126,00	378,00
98	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	4,00000	2 435,00	9 740,00
99	59223826	vpust' uliční skruž betonová 590x500x50mm	kus	4,00000	645,00	2 580,00
100	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	4,00000	1 906,00	7 624,00
101	59223821	vpust' uliční prstenec betonový 180x660x100mm	kus	4,00000	567,00	2 268,00
102	592238747	TBV-Q 50/59 SZ 15 PVC skruž dešťové vpusti DN 600 500/590x65 se zápachovou uzávěrou 150 mm PVC	kus	4,00000	2 140,00	8 560,00
103	59223823	vpust' uliční dno betonové 626x495x50mm	kus	4,00000	870,00	3 480,00
104	899204111	Osazení mříží litinových s rámem a košem na bahno, D400 E600	kus	4,00000	1 151,00	4 604,00
105	PAM.EDDE4055X	mříž D 400 - litinový rám s mříží a pryžovou vložkou pro UV	kus	4,00000	6 000,00	24 000,00
107	721176224	Potrubí KG ležaté v zemi D 160 x 4,0 mm, SN8	m	21,41700	921,00	19 725,06
108	114211301	Odstranění kamenin. trub do DN 150 mm, ve výkopu	m	39,20400	264,50	10 369,46
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						369 829,05
110	914001111	Osazení sloupku dopr.značek, bet.základ	kus	1,00000	717,00	717,00
111	404459504	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 3500 mm	kus	1,00000	464,00	464,00
112	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	1,00000	581,00	581,00
113	404459540	Víčko pr. 60	kus	1,00000	16,30	16,30
114	40445643.R	informativní značky IZ8a 1x, IZ8b 1x	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
115	40445643.2	značky původní	kus	2,00000	793,00	1 586,00
116	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	2,00000	434,50	869,00
117	914001125	Osazení svislé dopr.značky na sloupek nebo konzolu	kus	4,00000	251,50	1 006,00

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_r Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace	
O:	1	Etapa č.1
R:	SO08	Komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
118	916261111	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1,45200	149,00	216,35
119	639561111	Osazení obrubníku bet.zahr., do bet.lože	m	4,71900	234,50	1 106,61
120	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 1000/50/250 mm šedý	kus	5,00000	87,50	437,50
121	979071122	Očištění dlaž.kostek drobných s výplní MC/živici	m2	5,66280	99,00	560,62
122	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	12,00000	408,00	4 896,00
123	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	49,00000	143,50	7 031,50
124	918101111	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	18,30246	2 935,00	53 717,72
125	979054441	Očištění dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	29,76600	49,30	1 467,46
126	915223121	Vodící linie z plastu pro orientaci nevidomých na přechodu šířky 170 mm	m	12,00000	589,00	7 068,00
127	915721111	Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd. barva bílá	m2	2,50000	353,00	882,50
128	915791112	Předznačení pro značení stopčáry, zebry, nápisů	m2	2,50000	55,40	138,50
129	592171510	Obrubník silniční 25 250/1000/150 přírodní	kus	347,00000	185,00	64 195,00
130	917862111	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	426,00000	302,50	128 865,00
131	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z betonu prostého	m	158,00000	432,50	68 335,00
132	59217410	Obrubník chodníkový betonový 100/10/25 II nat	kus	161,00000	152,00	24 472,00
Díl: 997		Přesun sutě				445 695,07
133	979084413	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	8,76464	111,50	977,26
134	979086213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	8,76464	851,00	7 458,71
135	979999995	Poplatek za recyklaci asfalt (skup.170302)	t	124,24909	750,00	93 186,82
136	199000003	Poplatek za skládku zeminy a kamení (skup.170504)	t	134,64033	370,00	49 816,92
137	979999982	Poplatek za recyklaci betonu (skup.170101)	t	353,56018	250,00	88 390,05
138	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	618,66780	43,50	26 912,05
139	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	618,66780	132,00	81 664,15
140	998225195	Přesun hmot, komunik. živичné, přípl. dalších 10 km	t	1 242,49092	30,70	38 144,47
141	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	2 474,67119	23,90	59 144,64
Díl: 998		Přesun hmot				286 112,50
142	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1 260,40748	227,00	286 112,50

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_r Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO10	Kanalizace dešťová - veřejná	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Všeobecné konstrukce a práce				27 000,00
1	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	27 000,00	27 000,00
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				67 114,42
2	113107222	Odstranění asfaltobetonové vozovky pl. nad 50 m2	m2	220,00000	304,02	66 884,40
3	877363123	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 250	kus	2,00000	115,01	230,02
Díl: 13		Hloubené vykopávky				309 262,70
4	132201212	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	648,00000	350,00	226 800,00
5	131201202	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 1000 m3	m3	110,00000	721,01	79 311,10
6	132201219	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	65,00000	38,40	2 496,00
7	131201209	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3	11,00000	59,60	655,60
Díl: 15		Roubení				547 087,68
8	151101101	Pažení a rozepržení stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	124,00000	134,49	16 676,76
9	151101102	Pažení a rozepržení stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	222,00000	255,49	56 718,78
10	151101103	Pažení a rozepržení stěn rýh - příložné - hl.do 8 m	m2	832,00000	346,00	287 872,00
11	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	124,00000	28,90	3 583,60
12	151101112	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	222,00000	135,01	29 972,22
13	151101113	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 8 m	m2	832,00000	183,01	152 264,32
Díl: 16		Přemístění výkopku				32 973,00
14	162201101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	758,00000	43,50	32 973,00
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				197 718,00
15	175101201	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	33,00000	896,00	29 568,00
16	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	116,00000	1 125,00	130 500,00
17	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	300,00000	125,50	37 650,00
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				36 339,00
18	451541111	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	22,00000	1 197,00	26 334,00
19	451315111	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	15,00000	667,00	10 005,00
Díl: 46		Zpevněné plochy (kromě vozovek a železničního svršku)				3 646,00
20	465511511	Dlažba z lom. kam. do MC do 20 m2 vysp. MCs, 20 cm	m2	1,00000	1 968,00	1 968,00
21	461212111	Patka z lom. kamene na MC 10, průřez nad 0,40 m2	m3	0,40000	4 195,00	1 678,00
Díl: 87		Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				56 191,00
22	871521103	Montáž plast. potrubí svařov.na tupo DN 250 mm	m	247,00000	214,50	52 981,50
23	871522103	Přir. za spoj.plast.potr. svařov.na tupo DN 250 mm	kus	7,00000	458,50	3 209,50
Díl: 89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				32 010,00
24	894422111	Osazení betonových dílců šachet	kus	55,00000	582,00	32 010,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				33 950,05
25	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	240,78049	141,00	33 950,05
Díl: M23		Montáže potrubí				12 174,53
26	230170015	Zkouška těsnosti potrubí, DN 250 - 350	m	247,50000	49,19	12 174,53
Díl: M46		Zemní práce při montážích				610 779,00
27	460600001	Naložení a odvoz zeminy	m3	450,00000	308,00	138 600,00
28	28614550	Trubka kanalizační PP MASTER SN 10 DN 250/1000	kus	1,00000	1 767,00	1 767,00

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO10	Kanalizace dešťová - veřejná	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	28614551	Trubka kanalizační PP MASTER SN 10 DN 250/3000	kus	4,00000	4 160,00	16 640,00
30	28614552	Trubka kanalizační PP MASTER SN 10 DN 250/6000	kus	39,00000	6 985,00	272 415,00
31	59224347.A	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/6	kus	1,00000	226,50	226,50
32	59224348.A	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	3,00000	259,00	777,00
33	59224349	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/12	kus	2,00000	317,50	635,00
34	59224349.A	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	4,00000	250,00	1 000,00
35	59224354	Deska zákrytová TZK-Q.1 100-63/17	kus	7,00000	3 810,00	26 670,00
36	59224329.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/10 KPS	kus	2,00000	2 295,00	4 590,00
37	59224356.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/25/12	kus	3,00000	1 239,00	3 717,00
38	59224359.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/50/12	kus	5,00000	1 750,00	8 750,00
39	59224362.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12	kus	13,00000	3 095,00	40 235,00
40	59224366.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	4,00000	9 780,00	39 120,00
41	59224367.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/80 V max. 50	kus	2,00000	10 890,00	21 780,00
42	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	30,00000	198,50	5 955,00
43	55340325	Poklop D 400-GU-B-1 litinový, bez odvětrání	kus	1,00000	3 890,00	3 890,00
44	55243342.A	Poklop KA 01 BÉGU D 605 mm "A1" PARK A15	kus	3,00000	1 136,00	3 408,00
45	112kb02VD	Šachtový poklop KB02 s odvětráním EN 124 B125	ks	3,00000	2 396,00	7 188,00
46	583419003	Kamenivo drcené frakce 32/63 B	t	12,00000	396,00	4 752,00
47	583320003	Kamenivo těžené frakce 63/125	t	6,50000	377,00	2 450,50
48	329P5525F-1VD	Kanalizační kocová žabí zpětná klapka REDI DN 250	ks	1,00000	6 213,00	6 213,00

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO10.1	Kanalizace dešťová - veřejná - skutečnost	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 15		Roubení	-500 519,51			
1	151101101	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	-69,00000	134,49	-9 279,81
2	151101102	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 4 m	m2	-125,76000	255,49	-32 130,42
3	151101103	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 8 m	m2	-832,00000	346,00	-287 872,00
4	151101111	Odstanění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	-69,00000	28,90	-1 994,10
5	151101112	Odstanění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	-125,76000	135,01	-16 978,86
6	151101113	Odstanění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 8 m	m2	-832,00000	183,01	-152 264,32
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	-164,48			
7	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	-1,16654	141,00	-164,48
Díl: M46		Zemní práce při montážích	-107 358,00			
8	460600001	Naložení a odvoz zeminy	m3	-167,12987	308,00	-51 476,00
9	59224347.A	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/6	kus	-1,00000	226,50	-226,50
10	59224348.A	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	-3,00000	259,00	-777,00
11	59224349	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/12	kus	-2,00000	317,50	-635,00
12	59224349.A	Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	-4,00000	250,00	-1 000,00
13	59224354	Deska zákrytová TZK-Q.1 100-63/17	kus	-6,00000	3 810,00	-22 860,00
14	59224362.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12	kus	-6,00000	3 095,00	-18 570,00
15	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	-30,00000	198,50	-5 955,00
16	55243342.A	Poklop KA 01 BEGU D 605 mm "A1" PARK A15	kus	-3,00000	1 136,00	-3 408,00
17	583320003	Kamenivo těžené frakce 63/125	t	-6,50000	377,00	-2 450,50

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_r Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace		
O:	1	Etapa č.1	
R:	SO18	Veřejné osvětlení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 VO						402 842,51
1	Pol__0001	SVÍTIDLA VO (vč. příplatku za recyklaci) A - LED svítidlo veřejného osvětlení, 25W, 3643lm, 3000K	ks	8,00000	8 860,00	70 880,00
2	Pol__0002	OSVĚTLOVACÍ STOŽÁR BEZPATICOVÝ, žárově zinkovaný stožár LBH 6, třístupňový, nadzemní výška 6m, oboustr. zinkovaný, plastová manžeta	ks	8,00000	5 230,00	41 840,00
3	Pol__0003	STOŽAROVÁ VÝZBROJ SV 9.16/1 Stožárová výzbroj SV (s 1 nosičem pojistky)	ks	13,46400	970,00	13 060,08
4	Pol__0004	STOŽAROVÁ VÝZBROJ SV 9.16.4 Stožárová výzbroj SV (odbočovač)	ks	1,22400	970,00	1 187,28
5	Pol__0005	Jistič před elektroměrem 3x25A, char. C, rozměr skříně 2 125 x 830 x 350 mm	ks	0,61200	244 500,80	149 634,49
6	Pol__0006	SKŘÍŇ PŘÍPOJKOVÁ KONCOVÁ, IP44, PLASTOVÁ NA STOŽÁR SP100/N 3x160A	ks	0,61200	1 784,80	1 092,30
7	Pol__0007	SKŘÍŇ PŘÍPOJKOVÁ, IP44, PLASTOVÁ, PILÍŘ PPS 3x160A	ks	1,22400	9 480,80	11 604,50
8	Pol__0008	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x1.5, volně	m	79,56000	46,52	3 701,13
9	Pol__0009	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY 4x10 mm ² , pevně	m	192,44000	155,40	29 905,18
10	Pol__0010	Silové vodiče CYA 10, žz	m	14,68800	63,40	931,22
11	Pol__0011	OHEBNÁ CHRÁNIČKA KOPOFLEX KF09063 světlost 52mm	m	272,00000	80,76	21 966,72
12	Pol__0012	OHEBNÁ CHRÁNIČKA KOPOFLEX KF09063 světlost 52mm, rezerva (směr větev č.3)	m	61,20000	80,76	4 942,51
13	Pol__0013	UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ ZÁKLOPKOU do 4x10 mm ²	ks	30,60000	151,80	4 645,08
14	Pol__0014	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI Do 10 mm ²	ks	61,20000	15,37	940,64
15	Pol__0015	OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ FeZn30x4 (1.0 kg/m), pevně	m	232,00000	153,24	35 551,68
16	Pol__0016	OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	15,91200	206,58	3 287,10
17	Pol__0017	SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ SK křížová	ks	39,78000	151,98	6 045,76
18	Pol__0018	MONTÁŽNÍ PRÁCE Tvarování mont.dílu	ks	15,91200	102,24	1 626,84
Díl: 1 Zemní práce						119 278,87
19	Pol__0019	JÁMA PILÍŘ RVO A KABELOVOU SKŘÍŇ O OBJEMU DO 1m ³ Zemina třídy 3, ručně.	m ³	1,22400	1 026,00	1 255,82
20	Pol__0020	JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ O OBJEMU DO 2 m ³ Zemina třídy 3, ručně.	m ³	7,95600	1 026,00	8 162,86
21	Pol__0021	POUZDROVÝ ZÁKL.PRO STOŽ.VENK.OSVĚTL.MIMO OSU TRASY KABELU D 500x1200 mm	ks	15,91200	3 110,00	49 486,32
22	Pol__0022	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 800mm.	m	200,00000	150,00	30 000,00
23	Pol__0023	ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 35cm, tloušťka 10cm.	m	200,00000	53,40	10 680,00
24	Pol__0024	FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC Do šířky 20cm	m	200,00000	9,96	1 992,00
25	Pol__0025	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	200,00000	66,00	13 200,00
26	Pol__0026	ÚPRAVA POVRCHU Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m ²	61,20000	44,40	2 717,28
27	Pol__0027	ÚPRAVA POVRCHU Osetí povrchu travou	m ²	30,60000	33,60	1 028,16
28	Pol__0028	ODVOZ ZEMINY (naložení, odvoz, poplatek za skládku) Do vzdálenosti dle skládky zhotovitele	m ³	6,12000	123,60	756,43

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace	
O:	1	Etapa č.1
R:	SO18	Veřejné osvětlení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Demontáže						6 732,00
29	Pol__0029	Demontáž stávajících osv. armatur (ve spolupráci s provozovatelem VO)	ks	6,12000	600,00	3 672,00
30	Pol__0030	Přeložení stávajícího stožáru pro osvětlení místa pro přecházení (u místa napojení směr Bajovec)	ks	1,22400	2 500,00	3 060,00
						39 070,08
Díl: 4 Hodinové zúčtovací sazby						
31	Pol__0031	KOORDINACE POSTUPU PRACI S ostatními profesemi	hod	8,56800	300,00	2 570,40
32	Pol__0032	Práce mimo specifikaci	hod	21,42000	300,00	6 426,00
33	Pol__0033	Zkušební provoz	hod	2,44800	300,00	734,40
34	Pol__0034	Zabezpečení pracoviste	hod	7,34400	300,00	2 203,20
35	Pol__0035	Zajištění provizorního osvětlení po dobu přepojování	hod	6,12000	300,00	1 836,00
36	Pol__0036	Vyhledání pripojovacího místa	hod	5,50800	300,00	1 652,40
37	Pol__0037	Napojení na stavajici zarizeni	hod	11,01600	300,00	3 304,80
38	Pol__0038	Montážní plošina, jeřáb	hod	14,68800	960,00	14 100,48
39	Pol__0039	Revizni technik	hod	12,24000	360,00	4 406,40
40	Pol__0040	Spoluprace s reviz. technikem	hod	6,12000	300,00	1 836,00
Díl: M99 Ostatní práce "M"						77 783,65
41	Pol__0041	Podružný materiál	kpl	0,61200	45 717,04	27 978,83
42	Pol__0042	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	0,61200	81 380,43	49 804,82

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_r Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace
O:	1 Etapa č.1
R:	SO20 Vegetační úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: A		A výsadba stromů				11 364,00
1	183101115R00	Hloubení jámy, rovina, o velikosti přes 0,125 do 0,4 m3 bez výměny půdy	ks	3,00000	545,00	1 635,00
2	183105115R00	Hloubení jámy, svah 1:1, o velikosti přes 0,125 do 0,4 m3 bez výměny půdy	ks	3,00000	820,00	2 460,00
3	184 21-2112	Ukotvení dřeviny třemi kůly, přes 2 do 3m	ks	6,00000	172,00	1 032,00
4	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m2	3,00000	23,00	69,00
5	184102115R00	Výsadba stromu s balem 50-60cm se zalitím, rovina	ks	3,00000	420,00	1 260,00
6	184102125R00	Výsadba stromu s balem 50-60cm se zalitím, svah 1:1	ks	3,00000	620,00	1 860,00
7	184501111R00	Zhotovení obalu kmene z juty v rovině	ks	3,00000	55,00	165,00
8	184501113R00	Zhotovení obalu kmene z juty ve svahu 1:1	ks	3,00000	116,00	348,00
9	185 80-4312	Zalítí dřeviny vodou 40l/m2,2x	m3	3,00000	400,00	1 200,00
10	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m3	3,00000	400,00	1 200,00
11	R	Aplikace půdního kondicionéru 20 g/keř	kg	3,00000	45,00	135,00
Díl: A/1		Specifikace rostlinného materiálu				35 400,00
12	A-1	Aesculus carnea 'Briotii' - Vk 3xp, ok 14/16, dtbal	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
13	A-2	Acer campestre 'Elegant' - Vk 3xp, ok 12/14, dtbal	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
14	A-3	Acer platanoides 'Columnare' - Vk 3xp, ok 12/14, dtbal	ks	3,00000	5 800,00	17 400,00
15	A-4	Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' - Vk 3xp, ok 14/16, dtbal	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
16	A-5	Tilia cordata 'Greenspire' - Vk 3xp, ok 14/16, dtbal	ks	0,00000	6 000,00	0,00
Díl: A/2		Specifikace pomocného materiálu				6 026,75
17	A-12	kůly na ukotvení stromů včetně příčky, kůl frézovaný s fazetou a špicí, pr. 8cm, délka 300cm	ks	18,00000	160,00	2 880,00
18	A-13	drcená kůra na mulčování, 1m2x0,1m	m3	0,35000	1 000,00	350,00
19	A-14	juta	ks	2,00000	240,00	480,00
20	A-15	úvazek (2m/ks)	bm	13,00000	26,00	338,00
21	A-16	půdní kondicionér 200g/strom	kg	3,00000	600,00	1 800,00
22	A-17	voda na zalití 100 l/strom	m3	3,25000	55,00	178,75
Díl: B1		B1 výsadba keřů do skupin, rovina do 1:5				10 840,50
23	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	37,00000	23,50	869,50
24	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m2	37,00000	15,00	555,00
25	183101213R00	Hloubení jamek bez výměny půdy o objemu 0,02-0,05 m3 na rovině nebo svahu do 1:5	ks	60,00000	45,00	2 700,00
26	184102112R00	Výsadba keře s balem se zalitím, 20-30 cm	ks	60,00000	51,00	3 060,00
27	184802111R00	Chemické odplevelení před založením, na široko (5l/ha)2x	m2	37,00000	3,00	111,00
28	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m3	4,80000	400,00	1 920,00
29	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m2	37,00000	23,00	851,00
30	185 80-4312	Zalítí dřeviny vodou 40l/m2,2x	m3	4,80000	150,00	720,00
31	R	aplikace půdního kondicionéru 20 g/ks	kg	1,20000	45,00	54,00
Díl: B1/1		Specifikace rostlinného materiálu				4 850,00
32	K1	Cornus sericea 'Kelsey' - v 20-40 cm	ks	25,00000	110,00	2 750,00
33	K7	Symphoricarpos doorenbosii 'Amethyst' - v 20-40 cm	ks	35,00000	60,00	2 100,00
Díl: B1/2		Specifikace pomocného materiálu				4 743,60

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace	
O:	1	Etapa č.1
R:	SO20	Vegetační úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	B-11	chemický postřik 5 l/ha	l	0,08000	1 120,00	89,60
35	B-12	půdní kondicionér	kg	1,20000	600,00	720,00
36	B-13	drcená kůra na mulčování	m3	3,67000	1 000,00	3 670,00
37	B-14	voda na zalití	m3	4,80000	55,00	264,00
Díl: B2 B2 výsadba keřů do skupin na svahu do 1:1						100 341,53
38	182 11-1111	Zpevnění svahu kokosovou rohoží na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	201,83000	35,00	7 064,05
39	182911121R00	Zpevnění svahu - dřevěnými půl kuláči O 8cm, vč.materiálu v hornině 1 až 4 na svahu 1:2 až 1:1; rozpojení, překlopení zeminy za roubení a urovnání	m2	65,00000	92,00	5 980,00
40	183102133R00	Hloubení jamek bez výměny půdy o objemu 0,02-0,05 m3 na svahu přes 1:2 do 1:1	ks	752,00000	45,00	33 840,00
41	184 91-1423	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	201,83000	50,00	10 091,50
42	184102132R00	Výsadba keře s balem se zalitím,20-30 cmna svahu přes 1:2 do 1:1	ks	752,00000	38,00	28 576,00
43	184802311R00	Chemické odplevelení před založením, na široko (5l/ha) 2xna svahu přes 1:2 do 1:1	m2	403,66000	3,00	1 210,98
44	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m3	16,13000	400,00	6 452,00
45	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m2,2x	m3	16,13000	400,00	6 452,00
46	R	Aplikace půdního kondicionéru 20 g /keř, 10 g/ 1 ks Vinca	kg	15,00000	45,00	675,00
Díl: B2/1 Specifikace rostlinného materiálu						52 980,00
47	K1	Cornus sericea 'Kelsey' - v 20-40 cm	ks	100,00000	95,00	9 500,00
48	K2	Deutzia gracilis - v 20-40 cm	ks	166,00000	55,00	9 130,00
49	K3	Hypericum 'Hidcote' - v 20-40 cm	ks	66,00000	110,00	7 260,00
50	K4	Chaemomeles speciosa 'Salmon Horizon' - v 20-40 cm	ks	54,00000	80,00	4 320,00
51	K5	Prunus laurocerasus 'Mount Vernon' - v 20-40 cm	ks	50,00000	110,00	5 500,00
52	K6	Spiraea x cinerea 'Grefsheime' - v 20-40 cm	ks	181,00000	55,00	9 955,00
53	K7	Symphoricarpos doorenbosii 'Ametyst' - v 20-40 cm	ks	133,00000	55,00	7 315,00
Díl: B2/2 Specifikace pomocného materiálu						51 469,30
54	B-11	chemický postřik 5 l/ha	l	0,20000	1 120,00	224,00
55	B-12	půdní kondicionér	kg	15,00000	600,00	9 000,00
56	B-13	drcená kůra na mulčování	m3	20,16600	1 000,00	20 166,00
57	B-14	voda na zalití	m3	16,13000	55,00	887,15
58	B-15	mulčovací kokosová rohož 900g/m2 vč. kotvících prvků - kovové terče (koeficient překrytí 1,1)	m2	201,83000	105,00	21 192,15
Díl: B3 B3 výsadba živých plotů						12 466,08
59	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m2	30,00000	12,00	360,00
60	183101113R00	Hloubení jamek bez výměny půdy, o objemu 0,02-0,05 m3 na rovině nebo svahu do 1:5	ks	96,00000	46,00	4 416,00
61	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m2	30,00000	23,00	690,00
62	184102112R00	Výsadba keře s balem se zalitím,20-30 cm	ks	96,00000	50,00	4 800,00
63	184802111R00	Chemické odplevelení před založením, na široko (5l/ha)2x	m2	30,00000	3,00	90,00
64	185 80-4312	Zalití dřeviny vodou 40l/m2,2x	m3	2,40000	400,00	960,00
65	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m3	2,40000	400,00	960,00

Položkový rozpočet

S:	S2021_10_b_nr Comenius Towers - objekty inženýrských sítí město - etapizace	
O:	1	Etapa č.1
R:	SO20	Vegetační úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	R	Aplikace půdního kondicionéru 20 g/keř	kg	1,92000	99,00	190,08
Díl: B3/1 Specifikace rostlinného materiálu						7 520,00
67	ŽP1	Spiraea bumalda 'Anthony Watereri' - v 20-40 cm	ks	32,00000	55,00	1 760,00
68	ŽP2	Syringa meyeri 'Palibin' - v 20-40 cm	ks	32,00000	95,00	3 040,00
69	ŽP3	Philladelphus 'Belle Etoile' - v 20-40 cm	ka	32,00000	85,00	2 720,00
Díl: B3/2 Specifikace pomocného materiálu						4 449,00
70	B-11	chemický postřik 5 l/ha	l	0,15000	1 100,00	165,00
71	B-12	půdní kondicionér	kg	1,92000	600,00	1 152,00
72	B-13	drcená kůra na mulčování	m3	3,00000	1 000,00	3 000,00
73	B-14	voda na zalití	m3	2,40000	55,00	132,00
Díl: C C založení trávníku výsevem						36 923,47
74	180 40-0010	Výsev trávníku zahradnickým způsobem v rovině (do 1:5) s dodáním osiva, vč. přípravných prací - chemické odplevelení před založením, rozrušení půdy rotačním kypřičem, modelace terénu, doplnění	m2	596,33000	59,00	35 183,47
75	C-1	parková směs (25g/m2)	kg	15,00000	116,00	1 740,00
Díl: 3 Následná péče o výsadby (3 roky po výsadbě)						103 136,40
76	3-NC001	Následná péče stromy	ks	6,00000	1 080,00	6 480,00
77	3-NC002	Následná péče skupiny keřů	m2	238,83000	180,00	42 989,40
78	3-NC003	Sečení trávníku se sběrem - 10x ročně	m2	596,30000	90,00	53 667,00
Díl: ON Ostatní náklady						3 340,00
79	ON-NC001	Ostatní VRN	kpl	0,16700	20 000,00	3 340,00

SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:500



- LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:**
- SO 01 HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
 - SO 02 BYTOVÝ DŮM A
 - SO 03 BYTOVÝ DŮM B
 - SO 04 BYTOVÝ DŮM C
 - SO 05 BYTOVÝ DŮM D
 - SO 06 BYTOVÝ DŮM E
 - SO 07 BYTOVÝ DŮM F
 - SO 08 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 - SO 09 PARKOVACÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 - SO 10 KANALIZACE DEŠŤOVÁ - VEŘEJNÁ
 - SO 11 KANALIZACE DEŠŤOVÁ - PŘÍPOJKY
 - SO 12 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - PŘÍPOJKY
 - SO 13 PŘELOŽKA VODOVODNÍHO ŘÁDU
 - SO 14 VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
 - SO 15 NEOBSAŽENO
 - SO 16 NEOBSAŽENO
 - SO 17 DISTRIBUČNÍ VEDENÍ NN
 - SO 18 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - SO 19 DROBNÉ STAVBY A MOBILIÁŘ
 - SO 20 SADOVÉ ÚPRAVY

- HRANICE ŘEŠENÉHO UZEMÍ
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VYSOKÉHO NAPĚTÍ
- NOVÉ BUDOVY
- PLOCHY ZELENĚ
- CHODNÍKY
- ZVÝŠENÉ KRÍŽOVATKOVÉ PLOCHY
- VEŘEJNÉ PARKOVACÍ PLOCHY
- SOUKROMÉ PARKOVACÍ PLOCHY
- VEŘEJNÉ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- SOUKROMÉ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- OKAPOVÝ CHODNÍČEK
- HRANICE POHÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU
- SVITIDLO NA STOŽÁRU
- ODSTRANĚNÍ ZELENĚ
- DEMONTAŽ SVITIDLA NA STOŽÁRU
- VSTUPY DO OBJEKTU

- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:**
- STÁVAJÍCÍ VZDUŠNÉ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ
 - STÁVAJÍCÍ VZDUŠNÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
 - STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD
 - STÁVAJÍCÍ VODOVOD
 - STÁVAJÍCÍ KANALIZACE JEDNOTNÁ
 - STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
 - STÁVAJÍCÍ VEDENÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

- LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:**
- NAVRŽENÁ PŘELOŽKA VODOVODNÍHO ŘÁDU
 - NAVRŽENÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
 - NAVRŽENÉ DISTRIBUČNÍ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ
 - NAVRŽENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 - NAVRŽENÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE - VEŘEJNÁ
 - NAVRŽENÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE - PŘÍPOJKA
 - NAVRŽENÝ TEPLOVOD PŘÍVOD
 - NAVRŽENÝ TEPLOVOD ODVOD
 - NAVRŽENÉ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
 - NAVRŽENÝ TRATIVOD ULIČNÍCH VPUSTÍ



I. ETAPA

výšky dle Babi s.v.

Zodpovědný projektant:	vypracoval	odpovědný architekt	technická kontrola
Investor	MH Nemovitosti s.r.o., Nerudova 2324, 688 01 Uherský Brod		
Místo stavby	Uherský Brod, sídliště Oko, ul. Pohří, ul. Dřínčák		
STAVBA			
BD COMENIUS TOWERS			
C. Situační výkresy			
OBSAH	SITUAČNÍ VÝKRES - ETAPIZACE		
formát	6xA4	č.v.	C.3
datum	06/2023	č.v.	
stápan PD	DPS	č.v.	
zak. číslo	3659	č.v.	
arch. číslo	20-3659(1)	č.v.	
mřítko	1:500	č.v.	