

## **Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby**

### **Název zakázky:**

**„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.“**

### **Smluvní strany:**

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: [REDAKCE], ředitelem SSZ

na základě pověření č. 11-NM ze dne 22.08.2023

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

#### **Adresa pro doručování faktur:**

• v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo

• v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz), nebo

• datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

číslo smlouvy Objednatel: **E618-S-1920/2021/PAL**

ISPROFOND: **511 351 0003**

(dále jen „Objednatel“)

a

#### **Společnost "HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA"**

zastoupená těmito společníky

Správce společnosti

#### **AVERS, spol. s r.o.**

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČO: 41190840, DIČ: CZ41190840

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 3445

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: **Martinem Koškou**, jednatelem společnosti

Další společník:

#### **STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: **Ing. Jakubem Svobodou**, předsedou představenstva

**Ing. Lubošem Tomáškem**, členem představenstva

Korespondenční adresa: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

číslo smlouvy AVERS, spol. s r.o.: **11-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA/21**

číslo smlouvy STRABAG Rail a.s.: **1-01-21-003-JABH**

(dále jen „Zhotovitel“)

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 28. 4. 2021 uzavřely Smlouvu č. smlouvy Objednatele: E618-S-1920/2021/PAL, číslo smlouvy AVERS, spol. s r.o.: 11-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA/21, číslo smlouvy STRABAG Rail a.s.: 1-01-21-003-JABH na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.“ ve znění jejich dodatků, s účinností Smlouvy ke dni 20. 5. 2021 (dále jen „**Smlouva**“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	303 909 374,92 Kč bez DPH
Dodatek č. 1	303 909 374,92 Kč bez DPH
Dodatek č. 2	303 909 374,92 Kč bez DPH
Dodatek č. 3	326 532 317,951 Kč bez DPH
Dodatek č. 4	337 363 068,851 Kč bez DPH
Dodatek č. 5	338 666 401,341 Kč bez DPH
Dodatek č. 6	341 353 921,201 Kč bez DPH
Dodatek č. 7	338 979 309,491 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 8 (dále jen „**Dodatek**“), jehož předmětem je:

### **Deklaratorní úprava Smluvní ceny Díla a s tím související úprava přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky.**

Dochází ke zvýšení celkové ceny Díla o **4 465 490,80 Kč bez DPH**.

Důvodem pro deklaratorní úpravu Smluvní ceny Díla je schválený změnový list stavby (dále jen „**ZL**“): č. 14, 17 a v souladu s příslušnými ustanoveními **zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „**ZZVZ**“), se smluvní strany dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele.

Součet absolutních hodnot změn závazků dle ustanovení **§ 222 odst. 4 ZZVZ** je **3,92 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Celkový cenový nárůst hodnoty závazků ze Smlouvy dle ustanovení **§ 222 odst. 9 ZZVZ** je **5,55 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy upravené v souladu ustanoveními o změně ceny.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 21 Smlouvy a přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky.

U shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.

## **I. Předmět dodatku**

### **1) Smluvní cena**

**a) U prací obsažených ve schváleném ZL č. 14 Objednatel postupoval v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ:**

Vícepráce dle ZL č. 14 (práce dle § 222 odst. 4 ZZVZ)

Méněpráce dle ZL č. 14 (práce dle § 222 odst. 4 ZZVZ)

Absolutní hodnota dle § 222 odst. 4 ZZVZ

**Hodnota změny pro účely Dodatku Smlouvy celkem, bez DPH**

**b) U prací obsažených ve schváleném ZL č. 17 Objednatel postupoval v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ:**

Vícepráce dle ZL č. 17 (práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ) [REDACTED]

Méněpráce dle ZL č. 17 (práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ) [REDACTED]

**Práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle Dod. č. 8 Smlouvy celkem, bez DPH** [REDACTED]

**Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 8:**

Cena Díla dle Dopisu nabídky, bez DPH činila	303 909 374,92	Kč
Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 7, bez DPH činila	338 979 309,491	Kč
<b>Celková změna nákladů dle Dodatku č. 8, bez DPH</b>	<b>+ 4 465 490,80</b>	<b>Kč</b>
<b>Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 8, bez DPH činí</b>	<b>343 444 800,291</b>	<b>Kč</b>

**2) Článek 21 – Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:**

- ruší se stávající text článku 21 ve znění dodatku č. 7 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky-*nové znění ke dni podpisu dodatku č. 8*
- Příloha č. 2 Oprávněné osoby
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 Harmonogram postupu prací – *ve znění dodatku č. 2*
- Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů
- Příloha č. 6 Příloha k nabídce (pořadí závaznosti zůstává zachováno dle pod-článku 1.5 Smluvních podmínek)
- Příloha č. 7 Zmocnění Vedoucího zhotovitele; Rozsah participace na plnění předmětu Smlouvy o dílo (Pokud je vybráno více Zhotovitelů na základě společné nabídky)
- Příloha č. 8 NEOBSAZENO
- Příloha č. 9 Žádost o poskytnutí zálohové platby
- Příloha č. 10 Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky

**3) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky**

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 Smlouvy platné k datu podpisu dodatku č. 7 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 8, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).

- Zaslání dodatku č. 8 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento dodatek č. 8 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 8 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv.
- Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-1920/2021/PAL, číslo smlouvy AVERS, spol. s r.o.: 11-I/PRAHA-NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA/21, číslo smlouvy STRABAG Rail a.s.: 1-01-21-003-JABH, nedotčené tímto dodatkem č. 8, zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek č. 8 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz Dodatku má platnost originálu.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 8 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 8 je následující příloha:  
příloha č. 1 (*současně Příloha č. 1 Smlouvy*): Rekapitulace ceny  
- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 8

**Za Objednatele:**

V Praze dne

30.11.2023 11:00  
Podepsáno elektronicky

ředitel SSZ  
Správa železnic, státní organizace

**Za Zhotovitele:**

V Praze dne

Digitálně  
podepsal  
Datum:  
2023.11.28  
08:52:14 +01'00'

**Martin Koška**  
jednatel společnosti  
AVERS, spol. s r.o.

Digitální podpis:  
28.11.2023 14:10

**Ing. Jakub Svoboda**  
předseda představenstva  
STRABAG Rail a.s.

Digitálně  
podepsal  
Datum:  
2023.11.28  
10:58:53 +01'00'

**Ing. Luboš Tomášek**  
člen představenstva  
STRABAG Rail a.s

**Příloha č. 1**  
**Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky (ve znění Dodatku č. 8)**

## Rekapitulace ceny

Stavba: <b>Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.</b>	
ISPROFOND: <b>5113510003</b>	Označení:
Objednatel: <b>Správa železniční dopravní cesty, státní organizace</b> <b>Dlážděná 1003/7</b> <b>11000 Praha-Nové Město</b>	IČO: <b>70994234</b> DIČ: <b>CZ70994234</b>
Zhotovitel: <b>Společnost "HLAVNÍ NÁDRAŽÍ-INTERIÉRY-I.ETAPA"</b> Správce společnosti <b>AVERS, spol. s r.o.</b> <b>Michelská 240/49</b> <b>14100 Praha 4</b>	IČO: <b>41190840</b>  DIČ: <b>CZ41190840</b>
Další společník: <b>STRABAG Rail a.s.</b> <b>Železničářská 1385/29,</b> <b>Střekov, 400 03 Ústí nad Labem</b>	IČO: <b>25429949</b>  DIČ: <b>CZ25429949</b>
<b>Cena celkem vč. dodatku bez DPH v Kč: 343 444 800,291 Kč</b>	
<b>Cena celkem bez DPH v Kč: 303 909 374,92 Kč</b>	
<b>Objekt</b>	<b>Celk.Cena z SoD</b>
<b>D.4.</b> Ostatní technologická zařízení	
98-98 Všeobecný objekt	██████████
<b>E.2.</b> Pozemní stavební objekty	
SO 101-01 Architektonicko-stavební část - bourání	██████████
SO 101-02 Architektonicko-stavební část - návrh	██████████
SO 101-03 Restaurátorské práce	██████████
SO 101-04a Zdravotechnické instalace - kanalizace, vodovod	██████████
SO 101-04b Odlučovač tuku	██████████
SO 101-05 Vytápění	██████████
SO 101-06 Vzduchotechnika	██████████
SO 101-07 Chladicí zařízení	██████████
SO 101-08 Silnoproudé elektroinstalace	██████████
SO 101-09 Slaboproudé elektroinstalace	██████████
SO 101-10 Měření a regulace	██████████
SO 101-11 Audiovizuální technika	██████████
SO 101-12 Akustická opatření	██████████
SO 101-99 Ostatní náklady stavby	██████████
<b>Dodatek č.1 (časový dodatek)</b>	██████████
<b>Dodatek č.2 (časový dodatek)</b>	██████████
<b>Dodatek č.3 (ZL 1,2)</b>	██████████
<b>Dodatek č.4 (valorizace 2022)</b>	██████████
<b>Dodatek č.5 (ZL 4)</b>	██████████
<b>Dodatek č.6 (ZL 6,7)</b>	██████████
<b>Dodatek č.7 (ZL 5,8,9)</b>	██████████
<b>Dodatek č.8 (ZL 14,17)</b>	██████████
<b>Datum: 23.11.2023</b>	
<b>Za zhotovitele: za správce stavby AVERS spol.s r.o., ██████████ ředitel stavby</b>	