

SMLOUVA č. 13/2023 O POSKYTNUTÍ PARKOVACÍCH MÍST

Smluvní strany:

Tělocvičná jednota Sokol Praha Královské Vinohrady
se sídlem Praha 2, Polská 2400/1a, PSČ 120 00,
IČ: 00200191, DIČ: CZ00200191

Bankovní spojení: č.ú. [redacted]
Ing. Eva Pavelková, starostka jednoty
Ing. Petr Mondschein, Ph.D., jednatel
Kontakt: tel. [redacted]

www.sokolvinohrady.cz

dále jen jako „poskytovatel“ na straně jedné

a

TRADE CENTRE PRAHA, a.s.

IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316
se sídlem: Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ 120 00
zastoupená: Ing. Josef Bláha, předsedou představenstva
a Marta Pražáková, členka představenstva
Kontaktní osoba: Kateřina [redacted]

dále jen jako „uživatel“ na straně druhé

Výše uvedené subjekty uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ 4 PARKOVACÍCH MÍST (dále jen „smlouva“)

Článek I.

- 2.1. Poskytovatel je vlastníkem nemovitosti – pozemku parc.č. 2288/1, vedený v Katastru nemovitostí pro k.ú. 22453
- 2.2. Předmětem této smlouvy je poskytnutí parkovacího místa na vyvýšeném parkovišti po levé straně budovy Sokol Praha Královské Vinohrady, Polská 2400/1a, 120 00 Praha 2 – Vinohrady.
Doba poskytnutí: **od 1.12.2023 – na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc**
Pro 4 osobní automobily klienta, dle uvedených údajů vozidel:
 1. vozidlo: Mercedes CLK, stříbrný, SPZ: [redacted] 0, mob.: [redacted]
 2. vozidlo: Škoda Octavia kombi, bílý, SPZ: [redacted] 160, mob.: [redacted]
 3. vozidlo: Jeep Commander, černý, SPZ: [redacted] 66, mob.: [redacted]
 4. vozidlo: Peugeot 3008, béžový, SPZ: 1[redacted] mob.: 73[redacted]Cena: **2.500,- Kč/měsíc + aktuální výše DPH** za jedno parkovací místo měsíčně.
- 2.3. **K pronájmu parkovacího stání se váže zařazení telefonního čísla do systému pro otvírání vjezdové brány. Telefonní číslo SIMkarty bude nájemci písemně sděleno před začátkem termínu pronájmu po zaslání podepsané smlouvy.** Cena za poskytnuté parkovací místo bude hrazena **měsíčně** oproti vystavené faktuře, zaslané poskytovatelem s 10 denní splatností.
- 2.4. V případě prodloužení s platbou za užívání parkovacího místa dle této smlouvy je poskytovatel oprávněn účtovat uživateli smluvní pokutu ve výši 1% za každý den prodloužení z dlužné částky.

Článek II.

- 3.1. Podpisem této smlouvy a zaplacením částky za užívání vzniká uživateli nárok užívat přecmětové parkovací místo na parkovišti dle této smlouvy.
- 3.2. V případě, kdy je uživatel v prodlení s úhradou poplatku za užívání parkovacího místa delším než 5 dní, je poskytovatel oprávněn zamezit uživateli vjezd na parkovací plochu a užívat parkovací místo po dobu prodlení s platbou a uživatel není oprávněn ke vjezdu na parkoviště do doby prokazatelné úhrady.
- 3.3. Ve věcech, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou se právní vztahy řídí:
- závaznými pokyny poskytovatele či obsluhy
 - přiměřeně ustanoveními obchodního zákoníku
 - dalšími právními předpisy ČR
- 3.4. Poskytovatel nezodpovídá za veškeré škody způsobené krádeží, loupeží, živelnými pohromami a jakýmkoli vandalismem a nezodpovídá za veškeré škody, které způsobili řidiči jakýchkoliv jiných vozidel. Ve všech těchto případech uplatňuje poškozený veškeré své právní nároky na náhradu vzniklých škod přímo proti těmto osobám pachatelů.

Článek III.

- 4.1. Tato smlouva může být písemně vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran v 1 měsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet od 1. dne měsíce, následujícím po dni doručení.
- 4.2. Poskytovatel může od této smlouvy odstoupit ihned, pokud uživatel poruší podmínky této smlouvy. Odstoupení se děje ke dni, uvedeném v písemném odstoupení.
- 4.3. Výpověď nezaniká uživateli povinnost uhradit dlužné částky.
- 4.4. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží uživatel a jedno poskytovatel. Veškeré změny či doplnění vyžadují formu písemného dodatku.
- 4.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 1. 11. 2023



Poskytovatel

předseda představenstva

členka představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316