

Servisní smlouva o provádění oprav, pravidelných kontrol a revizí

Tuto servisní smlouvu uzavírají smluvní strany k provádění oprav, pravidelných kontrol a revizi za níže uvedených smluvních ujednání:

I. Smluvní strany

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: U Kapliček 6/34, 180 00 Praha 8
provozovna: Na Najmanské 915/5, 710 00 Ostrava
zastoupená: Ing. Marian Bujok, člen správní rady
IČ: 253 55 759 DIČ: CZ25355759 účet: 4633622/0800

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11434, dne 28.8.1996 dále jen
„poskytovatel“

a

Sportcentrum Smilovice, p.o.

se sídlem: Smilovice 168, 739 55 Smilovice
zastoupená: Ing. Martin Lipowczan, ředitel
IČ: 194 88 769 DIČ: neplátce účet: 2808506003/5500

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5378, dne 1.7.2023 dále jen
„uživatel“

II. Předmět smlouvy

a) Poskytovatel se Smlouvou zavazuje uživateli k provádění odborné údržby a oprav, jakož i k provádění pravidelných odborných revizí a kontrol:

- Přístupového systému (PO)
- Zabezpečovacího systému (EZS)
- Měření a regulace (MaR)

tak, aby byla po dobu trvání smlouvy zajištěna jeho trvalá funkčnost, hospodárny provoz a životnost.

b) Uživatel se zavazuje hradit úplaty za provedené služby poskytovatele specifikované v předchozím článku ve výši a způsobem ujednaným vč. V. Smlouvy.

III. Místo a způsob poskytování služeb

a) Přístupový systém (PO), Zabezpečovací systém (EZS) a Měření a regulace (MaR) jsou instalovány a uvedeny do provozu v prostorech sportovního komplexu na adrese uživatele.

b) Poskytovatel se zavazuje provádět služby, které jsou předmětem smlouvy, na svůj náklad a na své nebezpečí a při jejich provádění postupovat s odbornou péčí.



- c) Poskytovatel se zavazuje provádět pro uživatele kontroly, zkoušky a revize zařízení PO, EZS a MaR dle period viz. bod V.a), a to v den a hodinu, jež budou v každém příslušném roce a po dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou dohodnuty písemně v dostatečném předstihu, jinak nejpozději k datu ukončení platnosti předcházející kontroly, zkoušky a revize. Za dodržení písemné formy strany pro tento účel považují e-mail.
- d) Poskytovatel se zavazuje vést evidenci o provedených revizích a kontrolách zařízení PO, EZS a MaR a výsledky provedených revizí a kontrol elektronicky dokumentovat. Po provedení kontroly nebo revize PO, EZS a MaR se poskytovatel zavazuje předat uživateli zápis o všech úkonech, které v souvislosti s prováděním revize či kontroly byly učiněny, a to nejpozději do 14 dní ode dne jejich provedení elektronickou formou.
- e) Při provádění revizí a kontroly se poskytovatel zavazuje k odstraňování drobných vad na zařízení PO, EZS a MaR zjištěných kontrolou nebo při revizi. Smluvní strany se dohodly, že za drobnou vadu se považuje taková vada, k jejímuž odstranění není zapotřebí obstarat náhradní materiál.
- f) Poskytovatel se zavazuje na základě písemného či telefonického oznámení uživatele provádět opravy a běžnou údržbu na zařízení PO, EZS a MaR. Uživatel je povinen oznámit poskytovateli existenci závady na zařízení bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozvěděl, a to telefonicky nebo e- mailem. Poskytovatel se zavazuje zahájit provádění opravy zařízení PO, EZS a MaR dle dohody s uživatelem.
- g) Uživatel se zavazuje umožnit poskytovateli přístup do všech prostor v objektech, v nichž je nainstalováno zařízení PO, EZS a MaR, specifikovaných v bodě III.a) tohoto článku, a zavazuje se zpřístupnit poskytovateli všechny části zařízení instalovaného v těchto prostorách tak, aby mohly být poskytovatelem řádně prováděny pravidelné komplexní revize či kontroly zařízení PO, EZS a MaR jako celku, jakož i opravy vadných částí zařízení, či aby mohly být provedeny potřebné úkony, jimiž by byly vady zařízení diagnostikovány.
- h) Uživatel se zavazuje poskytnout přístup do sítě prostřednictvím zabezpečeného připojení VPN přes pevnou veřejnou IP adresu.
- i) Při provádění kontrol a revizí, stejně tak i při provádění oprav a údržby zařízení PO, EZS a MaR, se uživatel zavazuje poskytnout součinnost v rozsahu nezbytném k řádnému splnění závazku poskytovatele převzatého smlouvou a v rámci plnění této povinnosti se zavazuje pověřit svého zaměstnance, jenž by tuto součinnost jménem uživatele zajišťoval.

IV. Doba trvání smlouvy

- a) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou
- b) Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.



V. Cena za provedené služby

- a) Rozsah jednotlivých úkonů:
- Roční zkouška PO, EZS a MaR 1xročně [redacted]
 - Měsíční paušální poplatek 1xměsíc [redacted]
 - Servisní dojezd na adresu uživatele 1xdojezd [redacted]
 - Servisní hodinová sazba 1xhod [redacted]
- b) K sjednaným cenám bude připočtena DPH ve výši určené sazbou podle zákona o dani z přidané hodnoty účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy činí sazba DPH pro opravy, údržbu, revize a kontroly 21 %.

VI. Platební podmínky

- a) Uživatel bude hradit platby za služby na základě faktur poskytovatele, jež je oprávněn poskytovatel vystavit po předání provedené stavby, potvrzeném na předávacím protokolu uživatelem. Splatnost faktur 14 dnů ode dne jejich doručení uživateli.
- b) Uživatel se zavazuje plnit platební závazky vyplývající z této smlouvy vždy nejpozději v den jejich splatnosti a to bezhotovostně – převodem peněžních prostředků na bankovní účet poskytovatele uvedený u jeho obchodní firmy v záhlaví smlouvy.
- c) Smluvní strany ujednaly, že platební závazek uživatele se považuje za splněný okamžikem připsání peněžních prostředků na bankovní účet poskytovatele.
- d) V případě prodlení s úhradou splatné faktury je poskytovatel oprávněn vyúčtovat uživateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení poskytovatele s realizací služeb specifikovaných v čl. III. této smlouvy v dohodnutém termínu je uživatel oprávněn vyúčtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty neposkytnutých služeb za každý den prodlení. Vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok uživatele za případnou náhradu vzniklé škody. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení vyúčtování povinné straně.

VII. Záruka

- a) Zhotovitel poskytuje na provedené práce a materiál v rámci této smlouvy záruku v délce 24 měsíců.

VIII. Závěrečná ustanovení

- a) Smlouva končí
- písemnou dohodou smluvních stran
 - výpovědí dle čl. IV.b) smlouvy
 - okamžitým odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou
- b) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.



- c) Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- d) Tato smlouva vzniká a nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění ve veřejném registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015, Sb., o registru smluv.
- e) Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy ve veřejném registru smluv se, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tímto zavazuje uživatel.
- f) Smluvní strany se vzájemně dohodly, že všechny údaje, které nebyly předem řádně označeny dle dohody, se povolují zveřejnit ve veřejném registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

IX. Podpisy

Ve Smilovicích dne 23.11.2023

Ve Smilovicích dne 23.11.2023

.....

Poskytovatel

.....

Uživatel