

DODATEK č. 1

(MJ-SML/0748/2023-1)

**ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0748/2023 ze dne 30.10.2023
na zhotovení díla „Oprava volné bytové jednotky č. 2 včetně koupelny a kuchyně v bytovém
domě na ulici Šumperská č.p. 51 v Jeseníku“**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Mgr. Ondřejem Windem, vedoucím Oddělení majetku MěÚ Jeseník
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 138
ID datové schránky: vhwbbwm9
Zástupce pro věci technické: Pavel Hořelica, tel.: 584 498 118
e-mail: pavel.horelica@mujes.cz

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: Unistav Stavby s.r.o.
Sídlo: 28. října 889/5, 790 01 Jeseník
IČO: 08751242
DIČ: CZ08751242
Zastoupen: Pavlem Bukgurisem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: XXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXX
Tel/mail: XXXXXXXX

(dále jen: „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 30.10.2023 byla mezi účastníky tohoto dodatku č. 1 uzavřena smlouva o dílo č. MJ-SML/0748/2023 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení díla „Oprava volné bytové jednotky č. 2 včetně koupelny a kuchyně v bytovém domě na ulici Šumperská č.p. 51 v Jeseníku“, jak je předmět smlouvy vymezen v čl. II. smlouvy.
2. V intencích čl. IX. Závěrečná ujednání, odst. 2. smlouvy je uzavírán následující dodatek č. 1, kterým smluvní strany upravují, případně mění některá dále uvedená smluvní ujednání.

II. Předmět dodatku

1. Rozsah díla se upravuje a to ve znění Změnového listu č. 1 podrobně vymezujícího provedené změny, které nemění celkovou povahu zakázky a jejichž hodnota je nižší než 30 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na zakázku na stavební práce. Důvodem navýšení ceny díla je zřízení nové SDK příčky pro stavební rozdělení pokoje včetně nových zárubní a dveří, rozšíření rozvodu

elektroinstalace, rozšíření rozvodu vody a opadu a betonování podlahy včetně odstranění šterku v koupelně bytové jednotky.

Změnový list	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
č. 1	70.639,89		70.639,89
Hodnota změny		v Kč bez DPH	v %
Hodnota změny (vícepráce + méněpráce)			

- Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 70.639,89 Kč.
- Smluvní strany sjednávají změnu čl. IV. Cena díla a platební podmínky odst. 1 smlouvy tak, že nově zní následovně:

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a změnového listu č. 1, a činí:

Celková cena bez DPH	374.137,76 Kč
DPH 15%	56.120,66 Kč
Celková cena s DPH	430.258,42 Kč

- V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

- Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1

V Jeseníku dne : 29. 11. 2023
Objednatel:

V Jeseníku dne 29. 11. 2023
Zhotovitel:

.....
Mgr. Ondřej Wind
vedoucí Oddělení majetku

.....
Pavel Bulguris
jednatel společnosti