**Č.j.: SPU 432962/2023/525103/Dr**

**UID: spuess8c1892e0**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada AugustinováředitelkaKrajského pozemkového úřadu

pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Českomoravský štěrk, a.s.**

**se sídlem: Mokrá 359, 664 04 Mokrá – Horákov**

**IČ: 25502247**

DIČ:CZ25502247

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2389

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Robert Zelníček – člen představenstva

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 5050013056/5500

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí**

**č. 14N23/61**

### Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u  Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj Katastrálního pracoviště Kroměříž

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| **Hulín** | **Hulín** | **KN** | **2844** | **487** | **orná půda** |
| **Hulín** | **Hulín** | **KN** | **2845** | **155** | **ostatní plocha** |

## se zavazuje za jejich užívání od 3.8.2007 do 30.11.2023 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“).

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí:

pozemek 2844 o výměře 487 m2 – nezemědělské využití (údržba pozemku sečením)

3.8.2007 – 30.6.2013 = 100 Kč za rok

1.7.2013 – 30.11.2023 = 500 Kč za rok

pozemek 2845 o výměře 155 m2 – komunikace v areálu (nezemědělské využití – přístup)

3.8.2007 – 31.12.2007 = 7 Kč za 1 m2 a rok tj.1 085 Kč ročně

1.1.2008 – 31.12.2011 = 9 Kč za 1 m2 a rok tj.1 395 Kč ročně

1.1.2012 – 31.12.2018 = 20 Kč za 1 m2 a rok tj.3 100 Kč ročně

1.1.2019 – 31.12.2021 = 22 Kč za 1 m2 a rok tj.3 410 Kč ročně

1.1.2022 – 30.11.2023 = 24 Kč za 1 m2 a rok tj.3 720 Kč ročně.

**Celková úhrada** za období od 3.8.2007 do 30.11.2023 **činí za oba pozemky 50 874 Kč** (slovy: padesáttisícosmsetsedmdesátčtyři korun českých).

### Čl. III

**Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody**, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, **zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 120010-3723001/0710, variabilní symbol 1412361 a to v jedné splátce v termínu do 1.3.2024.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 1412361.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě č. 14N23/61,která bude uzavřena po podpisu této dohody.

# Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v

registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 30.11.2023 V Mokré, dne: 27.11.2023

………………………………………….. ……………………………………..

Státní pozemkový úřad  Českomoravský štěrk, a.s.

Ing. Mlada Augustinová Ing. Robert Zelníček

ředitelka Krajského pozemkového úřadu člen představenstva

pro Zlínský kraj uživatel

Za správnost: Iveta Drábková

……………………

podpis