



## SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

(dále také jen „Smlouva“ nebo „smlouva“)

### 1) ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Sídlo: Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava  
Doručovací adresa: 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava  
IČO: 27804721  
DIČ: CZ27804721  
Zápis v OR: C 52291 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
Licence č.: licence na distribuci elektřiny č.121633965  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 35-6583810247/0100  
Webová adresa: www.cez.cz/cezes  
Zastoupena: Ing. Jiří Ševčík, předseda rady jednatelů  
Ing. Robert Škrabánek, místopředseda rady jednatelů  
Ing. Robert Květoň, člen rady jednatelů  
(za společnost jednají a podepisují vždy alespoň dva členové rady jednatelů  
nebo jimi pověřené osoby na základě plné moci)

(dále jen „PDS“)

a

### 2) ZÁKAZNÍK / SPOLEČNOST: Městská doprava Teplice, p.o.

Sídlo: náměstí Svobody 2/2, 415 01 Teplice  
IČO/datum narození: 171 96 264  
DIČ: CZ17196264  
Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, odd. Pr, vložka 1202  
Doručovací adresa: Městská doprava Teplice, p.o., Emílie Dvořákové 70, 415 01 Teplice  
Bankovní spojení:  
Webová adresa:  
Kontakt: [REDACTED]  
Zastoupena: Ing. František Stožický, stozicky@mdteplice.cz, ředitel

(dále jen „Zákazník“)

(Provozovatel distribuční soustavy a Zákazník pak dále samostatně jako „smluvní strana“; dohromady pak jako „smluvní strany“) uzavírají tuto smlouvu.

### I. Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a v souladu s ust. § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 16/2016 Sb. o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).

### II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka specifikované v čl. III. této smlouvy, k distribuční soustavě (dále jen „odběrné zařízení“) a zajistit zákazníkovi dohodnutý rezervovaný příkon.

### III. Podmínky připojení odběrného zařízení v odběrném místě

#### 1) Specifikace odběrného místa

- a) adresa odběrného místa: P02.02, R1B03, F113, Nákupní centrum Teplice Fontána, nám. Svobody 3312, 415 01 Teplice
- b) číslo odběrného místa: 715-0066-0291
- c) EAN: 859182410830000403

- 2) Technické podmínky připojení
  - a) způsob připojení hodnota jištění: **3 x 16 A**
  - b) napěťová hladina: 0,4 kV
  - c) charakter odběru: **trvalý**
  - d) trvalé technické podmínky připojení:
- 3) Připojované elektrické spotřebiče v odběrném zařízení

Spotřebiče - standard	Příkon celkem - stávající [kW]	Příkon celkem - nový [kW]
Osvětlení		
Příprava pokrmů - 3f připojení		
Ohřev vody (TUV) - akumulární		
Ohřev vody (TUV) - přímotopný		
Akumulační topení		
Přímotopné topení		
Tepelné čerpadlo [příkon pohonu]*)		
Klimatizace		
Ostatní spotřebiče do 3,5kW		
Elektromobil (příkon využívaného dobíjení)		
Spotřebiče – se zpětnými vlivy	Příkon celkem - stávající [kW]	Příkon celkem - nový [kW]
Pohony, svářečky nad 3,5kW		
Technologické ohřevy		
Chlazení		
Zasněžování		
Závlahy		
Záložní zdroj elektřiny		

*) Tepelné čerpadlo	
Jmenovitý elektrický příkon v kW	
Ustálený proud v A	

- 4) Místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě – hranice vlastnictví
  - a) místo připojení: v patrovém rozvaděči RE
  - b) hranice vlastnictví: přívodní svorky hlavního jističe 3x16A v rozvaděči RE
  - c) spínací prvek k odpojení odběrného místa: jistič 3x16A v rozvaděči RE
- 5) Způsob a provedení měření elektřiny
  - a) umístění měřicího zařízení (měřicí místo): v patrovém rozvaděči RE
  - b) přístupnost měřicího zařízení:  z veřejného prostranství  
 za součinnosti Zákazníka/Správce objektu
  - c) typ měření: přímé
  - d) převod měřících transformátorů proudu (jsou-li instalovány):
  - e) vlastníkem měřících transformátorů proudu (jsou-li instalovány) je Zákazník
  - f) odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

#### 6) Termín připojení

Termín připojení je k **01.11.2023**, nejdříve však po splnění podmínek této smlouvy. Pokud již není odběrné zařízení připojeno nebo není uveden termín připojení, PDS připojí odběrné zařízení k distribuční soustavě dnem uzavření této smlouvy.

### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

#### 1) Zákazník je povinen:

- a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v čl. III., v Pravidlech provozování distribuční soustavy [dále jen „PPDS“], a poskytnout PDS potřebnou součinnost pro připojení odběrného zařízení,
- b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
- c) udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením této smlouvy, právním předpisům, technickým normám a PPDS, plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru, po celou dobu trvání této smlouvy,

- d) upravit odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej udržovat a umožnit PDS nebo jím pověřeným osobám přístup k měřicímu zařízení PDS a k neměřeným částem odběrného elektrického zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a
  - e) jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Zákazníka, nahradit PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, nestanoví-li právní předpis jinak.
- 2) Zákazník (je-li spotřebitel dle § 419 OZ) žádá, aby PDS připojil odběrné zařízení ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle čl. VI. odst. 4) této smlouvy, a to ve smyslu § 1823 OZ.
- 3) PDS je povinen:
- a) připojit odběrné zařízení a zajistit Zákazníkovi dohodnutý rezervovaný příkon a po připojení odběrného zařízení umožnit Zákazníkovi distribuci elektřiny na základě samostatně uzavřené smlouvy, pokud má Zákazník souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem a splnil podmínky stanovené touto smlouvou,
  - b) bez zbytečného odkladu po připojení odběrného zařízení a po uzavření RÁMCOVÉ SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽBY DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY do odběrného místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřicího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření, a
  - c) obnovit, za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny do odběrného místa.
- 4) PDS je oprávněn omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny Zákazníkovi v případech stanovených v EZ; je-li v odběrném místě připojena výroba, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ změni nebo přeruší dodávku elektřiny z této výroby elektřiny.

#### V. Podíl na oprávněných nákladech na připojení

- 1) Smluvní strany shodně konstatují, že Podíl na oprávněných nákladech na připojení spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu podle Vyhlášky o připojení není Zákazník povinen uhradit (byl již uhrazen jinou fyzickou nebo právnickou osobou).

#### VI. Ostatní ujednání

- 1) Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem, kdy Zákazník (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy, vyjádřený tím, že Zákazník připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Zákazník přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká.
- 2) Tato smlouva zanikne:
- a) oznámí-li Zákazník písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá, nebo
  - b) jestliže podle právního předpisu dojde k zániku rezervace příkonu pro odběrné místo z důvodu uplynutí určené doby v návaznosti na skutečnost, že nedojde k uzavření RÁMCOVÉ SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽBY DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY či RÁMCOVÁ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽBY DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY zanikne, popřípadě pokud dojde k zániku rezervace příkonu z jiného právního důvodu.
- 3) PDS je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) prohlášení Zákazníka podle čl. VII. odst. 1) této smlouvy je nepravdivé, nebo
  - b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Zákazník porušuje povinnost podle čl. IV. odst. 1) písmeno b), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů.
- 4) Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Zákazník (je-li spotřebitelem dle § 419 OZ) oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy, a to písemně.

#### VII. Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Zákazník prohlašuje, že je oprávněn užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS zveřejněnými na webové stránce PDS <https://www.cez.cz/cezes/cs/pro-zakazniky.html>. Zákazník prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.
- 3) Zákazník souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení také elektronickými prostředky na elektronickou adresu Zákazníka uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Zákazníkovi; souhlas Zákazníka se vztahuje i na zaslání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou smluvních stran na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

- 4) Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných Informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla Informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.
- 5) Zákazník - fyzická osoba souhlasí s tím, aby pro účely plnění této smlouvy PDS zpracoval osobní údaje Zákazníka podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoOOÚ“), zejména jméno, příjmení, bydliště (trvalé, popř. přechodné), datum narození a popř. číslo bankovního účtu. Zákazník - fyzická osoba bere dále na vědomí, že PDS podle ZoOOÚ pověřil zpracováním osobních údajů společnost ČEZ LDS, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Michle, Duhová 1444/2, PSČ 140 00, IČO: 01873237 a některé další osoby poskytující služby obsluhy žadatelů; v případě, že existují tyto další osoby poskytující služby obsluhy žadatelů, seznam těchto osob je umístěn na webové stránce PDS <https://www.cez.cz/cezes/cs>. Ochrana osobních údajů Zákazníka - fyzické osoby bude PDS technicky a organizačně zabezpečena v souladu se ZoOOÚ. Požádá-li Zákazník - fyzická osoba o informaci o zpracování svých osobních údajů, PDS mu tuto informaci bez zbytečného odkladu za přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace předá. Zákazník - fyzická osoba, který zjistí nebo se bude domnívat, že PDS nebo uvedení zpracovatelé provádějí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s jeho ochranou soukromého a osobního života nebo v rozporu se ZoOOÚ, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat PDS o vysvětlení a příp. požadovat, aby PDS nebo uvedený zpracovatel odstranil takto vzniklý stav.
- 6) Dnem připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě podle této smlouvy, včetně výroby, je-li předmětem smlouvy i připojení výroby k distribuční soustavě, se dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení odběrného zařízení v daném odběrném místě nahrazují podmínkami připojení sjednanými touto smlouvou. Nedojde-li z jakéhokoliv důvodu k realizaci připojení odběrného zařízení podle této smlouvy, včetně připojení výroby, je-li předmětem smlouvy i připojení výroby k distribuční soustavě, a bylo-li odběrné zařízení k distribuční soustavě připojeno bezprostředně před uzavřením této smlouvy na základě dřívějšího ujednání smluvních stran, není dotčeno toto dřívější ujednání smluvních stran ohledně připojení odběrného zařízení v daném odběrném místě, ledaže je již v daném odběrném místě v souladu s právními předpisy připojen jiný subjekt nebo bezprostředně předcházející připojení Zákazníka zaniklo z jiného důvodu.
- 7) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu nahradit také mechanickým prostředkem (faksimile).
- 8) Pokud se kterékoliv ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoliv ze smluvních stran.
- 9) Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporu, budou všechny spory, které vznikly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, řešeny spravedlivě, ne bezdůvodně na úkor zájmů kterékoliv ze smluvních stran. Pokud nedojde k vyřešení sporu výše uvedeným postupem, budou všechny spory, které vznikly z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny v souladu s platnou právní úpravou před věcně a místně příslušnými správními orgány a / nebo soudy České republiky.

10) Kontaktní osoby

Za Zákazníka:

Jméno	Telefon / mobil	E-mail
Ing. František Stožický		stozicky@mdteplice.cz

Za PDS:

Jméno	Telefon / mobil	E-mail
Centrální energetický dispečink	+420 800 221 111 +420 596 903 773	elektroced.es@cez.cz

Q

- 11) Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s touto smlouvou bude v českém jazyce.
- 12) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 13) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.
- 14) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - nejsou přílohy

Společnost:  
ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Zákazník:  
Ing. František Stožický

Ostrava dne 07.11.2023

Teplice dne 15.11.2023



na základě plné moci



Ing. František Stožický  
ředitel



ČEZ Energetické služby, s.r.o.  
Výstavní 1144/103  
703 00 Ostrava, Vítkovice  
IČ: 27804721  
DIČ: CZ27804721  
(15)



Městská doprava Teplice, p.o.  
náměstí Svobody 2/2,  
415 95 Teplice  
IČO: 171 96 264  
www.mdteplice.cz

01

9