



## II. Předmět smlouvy

- (1) Povinný zřizuje Smlouvou k tíži Služebného pozemku ve prospěch Oprávněného **časově neomezenou služebnost umístění Monitorovací stanice**, spočívající v právu umístění monitorovací stanice pro měření znečištění ovzduší a solárních panelů, k jejímu provozu nezbytných, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 305-1482/2022, který byl odsouhlasen katastrálním úřadem dne 13. 4. 2023 pod č. PGP-555/2023-505 (dále jen „**Služebnost**“) a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (2) Monitorovací stanice na Služebném pozemku je vybudována Oprávněným na jeho vlastní náklad. Pokud v důsledku existence Služebnosti vznikne výstavbou, údržbou či opravami ze strany Oprávněného, a to i nezaviněně, Povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
- (3) Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a Povinný jako vlastník Služebného pozemku je povinen toto právo trpět.
- (4) Při výkonu práv odpovídajících Služebnosti bude Oprávněný postupovat šetrně a bude zasahovat do práv vlastníka Služebného pozemku pouze v rozsahu uvedeném ve Smlouvě. Oprávněný bude předcházet vzniku škod na Služebném pozemku, které mohou vzniknout v důsledku jeho užívání dle smlouvy, a v případě vzniku škody na služebném pozemku uvede Oprávněný Služebný pozemek neprodleně do předchozího stavu.

## III. Cena a platební podmínky

- (1) Smluvní strany se dohodly, že právo odpovídající Služebnosti dle předchozího článku se s ohledem na činnost ve veřejném zájmu zřizuje **bezúplatně**, což smluvní strany podpisem této Smlouvy činí nesporným.
- (2) Smluvní strany dále podpisem této Smlouvy stvrzují, že vůči sobě ani v budoucnosti nebudou požadovat žádných plnění a uplatňovat jakýchkoli dalších nároků z titulu zřízení služebnosti dle této Smlouvy.
- (3) Oprávněný podá bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy návrh na vklad práva odpovídající osobní služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- (4) Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky za vklad práva odpovídajícího Služebnosti uhradí Oprávněný.
- (5) Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude Oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis převzal příslušný katastrální úřad.

**IV.**  
**Závěrečná ujednání**

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Oprávněný i Povinný obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení katastrálního úřadu.
- (3) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součástí Smlouvy je tato příloha:

- geometrický plán č. 305-1482/2022 pro k. ú. Horní Vítkov

V Chrastavě dne 7. 11. 2023  
Povinný:

V Praze-Komořanech dne 22. 11. 2023  
Oprávněný:

.....  
Ing. Michael Canov  
starosta Město Chrastava

.....  




## MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

### Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno:

-----

Zadávací řízení:

-----

Popis:

Smlouva o zřízení služebnosti umístění monitorovací stanice pro měření znečištění ovzduší na pozemku p. č. 1207 v k. ú. Horní Vítkov

Číslo smlouvy:

VB/23/2023

Schváleno usnesením  
RM ze dne:

6. listopadu 2023

Číslo usnesení:

2023/18/II

Doplňující informace:

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

Datum vystavení  
doložky:

7. 11. 2023

Soulad s usnesením  
ověřuje:

████████████████████

Podpis/razítko

Ing. Michael Canov  
starosta