

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Obec Prachovice

Adresa: Chrudimská 50, 538 04 Prachovice
Odpovědný zástupce: Bohuslava Čepová, starostka obce.
IČ: 00270733
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 4528531/0100
na straně jedné jako objednatel (dále jen objednatel)
a

název: INSTAV Hlinsko a.s.
adresa: Tyršova 833, 539 01 Hlinsko
Odpovědný zástupce: Ing. Vladislav Kropáček, předseda představenstva
IČ: 25284959
DIČ: CZ25284959
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu: 1387951816/2700
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen smlouvu):

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV.-VIII. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II.

Specifikace díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: **ROZŠÍŘENÍ KAPACITY POHŘEBIŠTĚ, PRACHOVICE** (dále jen „Dílo“).

1. Podrobná specifikace:

V rámci realizace díla dojde k rozšíření kapacity pohřebiště Prachovice v následujících krocích:

1) SO01 ROZŠÍŘENÍ KAPACITY POHŘEBIŠTĚ, PRACHOVICE

- Nové pohřebiště umístěné na pozemku p.č. 165/1 bude provedeno z důvodu rozšíření kapacity stávajícího pohřebiště.
- Pohřebiště o max. půd. rozměrech 13,6m x 29,7m, bude napojeno na severovýchodní oplocení stávajícího pohřebiště.
- Podél severozápadní zdi bude umístěno kolumbárium o max. půdorysných rozměrech 7,2m x 0,4m v ostatní části pohřebiště budou umístěny nové zpevněné plochy s obrubníky a vlastní hroby budou prováděny dle využití pohřebiště.
- Pohřebiště bude oploceno plotem ze ztraceného bednění do výšky 1,8m, oplocení na severozápadní a severovýchodní straně bude kopírovat terén a v jihovýchodní straně u jižního rohu bude součástí oplocení vjezdová brána s brankou o šířce 4m.
- V severozápadní straně u severního rohu nového pohřebiště bude do stávajícího zděného plotu vytvořen otvor, který bude sloužit pro vstup ze staré části pohřebiště do nové části.
- Součástí stavby bude i přeložka trasy elektronických komunikací v majetku společnosti CETIN a.s., která bude posunuta jižním směrem tak, aby trasa kopírovala jihovýchodní roh nového pohřebiště z vnější strany.

2) SO02 ROZŠÍŘENÍ KAPACITY POHŘEBIŠTĚ, PRACHOVICE – SAMOSTATNÝ SJEZD

- Novou stavbu samostatného sjezdu z místní silnice III/33748 k plánované rozšířené části hřbitova v Prachovicích. Součástí stavby je také přesunutí stávajícího betonového vtokového objektu, který bude nově vybudován před navrhovaným sjezdem.

Dílo bude zhotoveno dle technických podkladů, projektové dokumentace:

- SO01 ROZŠÍŘENÍ KAPACITY POHŘEBIŠTĚ, PRACHOVICE: Profesionálové, Ing. Martin Fátor
- SO02 ROZŠÍŘENÍ KAPACITY POHŘEBIŠTĚ, PRACHOVICE – SAMOSTATNÝ SJEZD: Komplex CR s.r.o., Ing. Kamil Urbánek

Obec Prachovice

Chrudimská 50, 538 04 Prachovice

Tel: +420469660881, email: ou@obecprachovice.cz

2. Zhotovitel je povinen při své činnosti postupovat s odbornou péčí tak, aby dosáhl ve sjednaném termínu výsledku, který je sjednán jako předmět této smlouvy.

III.

Cena Díla

1. Cena za provedení Díla je ujednána pevnou částkou.

Cena bez DPH: 2 722 541,03 Kč

Na dílo se vztahuje přenesená daňová povinnost

Cena je stanovena jako cena konečná a platí po celou dobu zpracování Díla.

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné ke zhotovení Díla.

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Dodavatel vystavuje faktury měsíčně na základě písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací do 10 kalendářních dnů po ukončení měsíce či akce.
Celková cena je splatná na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem poté, co došlo k provedení Díla, tj. jeho dokončení a předání objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu bez vad a nedodělků.
Splatnost daňového dokladu – faktur je 30 dnů. Soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou faktury. Faktury budou vystaveny ve dvou originálech.
3. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

IV.

Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **od 1. 11. 2023 do 30. 6. 2024**
2. Termín plnění díla je závislý na plynulém předávání vyžádaných podkladů objednatelem zhotoviteli a provedení projednání návrhu řešení objednatelem.
3. Dílo bude zhotovitelem prováděno pro Obec Prachovice
4. Místem převzetí díla objednatelem je Pohřebiště Prachovice
5. Smluvní strany jsou povinny o předání díla, definované v čl. I této smlouvy, vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí díla uvede objednatel své výhrady k dodanému dílu.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
3. Zhotovitel je povinen vést o průběhu prací stavební deník a tento uchovávat po dobu trvání záruky Díla.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět Díla i stavební deník kdykoliv v průběhu realizace Díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy, že disponuje veškerými oprávněními nutnými k provedení Díla a garantuje jejich platnost až do doby provedení Díla.
6. Zhotovitel je původcem odpadů, které při zhotovování jeho Díla vznikly. Na vyžádání je povinen Objednateli předložit doklad o jejich řádném uložení, likvidaci. Výjimku tvoří vrchní část případné vytěžené zeminy (ornice), která bude použita na terénní a parkové úpravy v obci.

VI.

Nebezpečí škody na Díle, nabytí vlastnického práva, záruční doba

1. Objednatel nabývá vlastnické a autorské právo k Dílu, jakmile Dílo od zhotovitele převezme.
2. Nebezpečí škody na Díle či jeho části přechází na objednatele v okamžiku celkového protokolárního převzetí objednatelem.
3. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 36 měsíců.
4. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení.

Obec Prachovice

Chrudimská 50, 538 04 Prachovice

Tel: +420469660881, email: ou@obecprachovice.cz

Za nedodržení termínu se nepovažuje:

- jestliže překážky v práci zavinil Objednatel.
- jestliže překážky v práci byly zaviněny vyšší mocí (např. živelná pohroma, průmyslová havárie, válečné události, teroristický útok, apod).

Prodloužení termínu (z důvodu překážek dle čl. VII., bod 1) pro předání Díla se bude rovnat maximálně době vynuceného přerušování prací.

2. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v záruční době do 30 dnů od uplatnění reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen a ani se nesnižuje nárok Objednatele na náhradu škody (i újmy) a ušlý zisk.

VIII.

Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení,
 - b. zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele,
 - c. zhotovitel je v prodlení s řádným provedením Díla o více jak 30 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení,
 - b. objednatel neposkytne zhotoviteli předem vzájemně domluvenou potřebnou součinnost k provedení či předání Díla více jak 30 kalendářních dnů od domluveného termínu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. v platném znění, občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Zástupci Objednatele bez podpisového oprávnění:

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: Bohuslava Čepová, starostka obce., starostka obce, Tel.: +420 723 918 338

ve věcech technických, stavební dozor: Libor Matoušek, Tel.: +420 777 162 020

Zástupci Zhotovitele:

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních

Ing. Vladislav Kropáček, předseda představenstva, tel. +420 725 601 953

ve věcech technických, stavbyvedoucí:

Luboš Mužík, člen představenstva, tel. +420 606 828 607

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dokumenty uvedené v článku II. smlouvy.

V Prachovicích, dne - viz elektronický podpis

V Hlinsku, dne - viz elektronický podpis

Objednatel:

Mgr. Bohuslava Čepová
starostka obce

Zhotovitel: INSTAV Hlinsko a.s.

Ing. Vladislav Kropáček,
předseda představenstva