

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název: Město Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ00276227  
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města  
Č. účtu:

V technických věcech  
jedná za objednatele:

(dále jen „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Jméno: DURANGO, s.r.o.  
Adresa: Kopeckého 186, 460 14 Liberec 14  
IČ: 49097091  
DIČ: CZ490970916  
Zastoupen:  
Bank. spojení:  
Č. účtu:  
Tel.:  
E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **oprava 7 míst krovu střechy Základní školy Skálova 600, v Turnově** dle cenové nabídky (krycího listu, rekapitulace, soupisu prací) ze dne 9.11.2023, která je přílohou této smlouvy. Místa byla nalezena po vyklizení dříve nepřístupných částí půdy.
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je **Základní škola Skálova 600 v Turnově.**
- 3.2. Zahájení prací: **bezprostředně po podpisu smlouvy**
- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 22.12.2023**

#### IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

#### V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

#### VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 9.11.2023 a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

**Cena díla 198.055,00 Kč bez DPH**

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

##### Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

#### VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na adrese: Skálova 600 v Turnově, v prostorách půdy Základní školy.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

#### VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

## **IX.      Zodpovědnost za vady**

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

## **X.       Smluvní pokuty**

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

## **XI.      Vlastnictví k dílu**

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům.

## **XII.     Závěrečná ustanovení**

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (krycí list, rekapitulace, soupis prací) ze dne 9.11.2023

22 -11- 2023

V Turnově dne ..... 2023

22. 11. 2023

V Turnově dne ..... 2023

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018235 - ZŠ Skálova - Oprava krovu 2. část

KSO:

Místo: Skálova 600

CC-CZ:

Datum: 09.11.2023

Zadavatel:

Město Turnov

IČ:

00276227

DIČ:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

IČ:

49097091

DIČ:

CZ49097091

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	188 624,29
Ostatní náklady	9 431,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>198 055,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	198 055,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **198 055,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis.

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

**018235 - ZŠ Skálova - Oprava krovu 2. část**

Místo:

Skálova 600

Datum:

09.11.2023

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>188 624,29</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	7 486,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 383,50
997 - Přesun sutě	4 324,13
998 - Přesun hmot	779,25
PSV - Práce a dodávky PSV	181 137,41
762 - Konstrukce tesařské	181 137,41
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>9 431,00</b>
Mimostav doprava	9 431,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>198 055,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018235 - ZŠ Skálova - Oprava krovu 2. část

Místo: Skálova 600

Datum: 09.11.2023

Zadavatel: Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel: DURANGO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

188 624,29

D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 486,88
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 383,50
1	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2			2 383,50
	vv		3,0*3,5 "zadní křídlo				
	vv		Součet				
D	997		Přesun sutě				4 324,13
2	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t			2 008,80
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			274,54
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			180,79
	vv		0,744*15 'Přepočtené koeficientem množství				
5	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t			1 860,00
D	998		Přesun hmot				779,25
6	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t			581,23
7	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun	t			198,02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				181 137,41
D	762		Konstrukce tesařské				181 137,41
8	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám Bochemit QB	m3			2 186,72
9	K	762085114	Dodávka a montáž svorníků nebo šroubů dl přes 450 do 1000 mm	kus			5 816,00
	vv		8 "vstupní část - příložky / VT				
	vv		Součet				
10	K	762085811	Demontáž kotevních želez hmotnosti do 5 kg	kus			688,00
	vv		4 "vstupní část - třmen VT				
	vv		Součet				
11	K	762311004	Plátový spoj na svorníky	kus			51 940,00
	vv		1 "zadní křídlo - VA				
	vv		2 "boční prostor - 2 x VA				
	vv		2 "křídlo u věže - 2 x VA				
	vv		2 "vstupní část - VA + VT				
	vv		Součet				
12	K	76231SC01	Vložka tesařského prkvu krovu dl. do 1,0 m	kus			2 260,00
	vv		1 "zadní křídlo - KR				
	vv		Součet				
13	K	76231SC02	DB podložky nosných tesařských prvků	kus			6 270,00
	vv		5 "zadní křídlo				
	vv		2 "boční prostor				
	vv		2 "křídlo u věže				
	vv		2 "vstupní část				
	vv		Součet				
14	K	76231SC03	Obnova tesařského spoje	kus			1 040,00
	vv		1 "křídlo u věže - PO/KR				
	vv		1 "vstupní část - PA/VA				
	vv		Součet				
15	K	762331911	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva do 120 cm2	m			1 086,80
	vv		2*2,2 "vstupní část - příložka VT				
	vv		Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	762331931	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2	m			1 572,00
	VV		2,0+1,0 "zadní křídlo - PO + KR				
	VV		1,0 "křídlo u věže - PO				
	VV		Součet				
17	K	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2	m			655,50
	VV		1,5 "zadní křídlo - VA				
	VV		Součet				
18	K	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 450 cm2	m			8 640,00
	VV		2*2,0 "boční prostor - VA				
	VV		2*2,0 "křídlo u věže - VA				
	VV		4,0 "vstupní část - VT				
	VV		2*3,0 "vstupní část - 2 x VA				
	VV		Součet				
19	K	762332923	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m			13 572,00
	VV		1,6 "vstupní část - PA - zpětná mtž				
	VV		2*3,0 "vstupní část - příložka VT - zpětná mtž				
	VV		2,0+1,0 "zadní křídlo - PO + KR				
	VV		1,0 "křídlo u věže - PO				
	VV		Součet				
20	K	762332924	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m			2 550,00
	VV		1,5 "zadní křídlo - VA				
	VV		Součet				
21	K	762332925	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 450 do 600 cm2	m			37 800,00
	VV		2*2,0 "boční prostor - VA				
	VV		2*2,0 "křídlo u věže - VA				
	VV		4,0 "vstupní část - VT				
	VV		2*3,0 "vstupní část - 2 x VA				
	VV		Součet				
22	M	60512142	<i>SM/BO hranol stavební - řezivo staré zdravé</i>	m3			22 692,34
	VV		2,0*0,16*0,16+1,0*0,13*0,16 "zadní křídlo - PO + KR				
	VV		1,0*0,16*0,16 "křídlo u věže - PO				
	VV		1,5*0,22*0,18 "zadní křídlo - VA				
	VV		2*2,0*0,2*0,26 "boční prostor - VA				
	VV		2*2,0*0,2*0,26 "křídlo u věže - VA				
	VV		4,0*0,22*0,3 "vstupní část - VT				
	VV		2*3,0*0,2*0,26 "vstupní část - 2 x VA				
	VV		Součet				
	VV		1,149*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				
23	K	762333913	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m			796,00
	VV		2,0 "křídlo u věže - PO				
	VV		Součet				
24	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3			2 907,20
25	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%			14 505,55
26	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun	%			4 159,30