

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6440-0715-2023-061

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger,
ve věcech technických: Ing. Luboš Kvapil,

Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Pavel Žákovec

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném ŽÚ-3048/4462/00 v Přerově pod č.j. 380801-27890-00 ze dne 12.6.2000,

Sídlo: Na Bečvě 1355, Lipník nad Bečvou,
IČO: 70627177,
DIČ: není plátcem DPH,

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: mkx97ei,

Adresa pro doručování: Na Bečvě 1355, Lipník nad Bečvou, 751 31,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají **dodatek č. 1** ke smlouvě o dílo č. 6440-0715-2023-061 ze dne 8. 11. 2023 uzavřené na plnění veřejné zakázky „**Havárie – Oprava střech na b. č. 2, 4, 78 v Kas. gen. Zahálky Hranice**“, systémové číslo NEN N006/23/V00026638 (dále jen „smlouva“).

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku je změna názvu, snížení rozsahu prací o méněpráce, celkové snížení ceny díla a prodloužení termínu dokončení stavebních prací z důvodu výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.

Článek 2 Předmět dodatku

V příloze č. 1. Krycí list rozpočtu z důvodu písařské chyby se mění název rozpočtu, nově zní takto:

Oprava klempířských prvků na b. č. 4. To se týká všech ostatních případů, kde je zmiňovaná b.č.2. Budova č. 78 je vyjmuta ze smlouvy o dílo z důvodu nemožnosti plnění. Vystala skutečnost kdy Agentura komunikačních a informačních systémů, IČO: 60162694, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 – Ruzyně, nepovolila dočasnou demontáž antény, která je nezbytná pro řádně dokončené dílo.

V čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2.1. se mění název zakázky, nově zní takto:

„Havárie – Oprava střechy na b. č. 4 v Kas. gen. Zahálky Hranice“.

V čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2.1.2. se předmět smlouvy snižuje o méněpráce.

Podrobná specifikace méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, která jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

V čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2. 4. smlouvy se mění a nově zní takto:

Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě střešních krytin, fixací uvolněných částí oplechování **předá** objednateli do **13. 12. 2023** funkční a opravené střešní krytiny na budově dle příslušných technologických norem.

V čl. 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 3 smlouvy, a to ve výši:

196 914,00 Kč bez DPH

(slovy: sto devadesát šest tisíc devět set čtrnáct korun českých a nula haléřů).

3.2. Zhotovitel není plátce DPH.

Původní cena za dílo dle smlouvy:

476 773,18 Kč bez DPH

Snížení ceny za dílo dle dodatku č.1:

279 859,18 Kč bez DPH

V čl. 4. Čas a místo plnění, odst. 4.3. smlouvy se mění a nově zní takto:

Termín dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla do: **13. 12. 2023.**

V čl. 4. Čas a místo plnění, odst. 4.8. smlouvy se mění a nově zní takto:

Místem plnění je stavební objekt budova č. 4 v areálu kasáren, číslo CE 07-16-01/004, Kasárna gen. Zahálky Hranice, 753 01 Hranice I – Město.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před podpisem přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet méněprací – počet listů: 4

za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Pavel Žákovec
Pavel Žákovec
Digitálně podepsal Pavel Žákovec
Datum: 2023.11.29 09:20:21 +01'00'

POLOŽKOVÝ ROZPOČET MĚNĚPRACÍ

Stavba:

Kasárna generála Zahálky Hranice - havárie střech

Objekt:

003 - Oprava střechy b.č.78

KSO:

Místo: kasárna Hranice

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pavel Žáovec

IČ:

70627177

DIČ:

nejsem plátcem DPH,

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-279 859,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	
snížená	0,00	15,00%	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU MĚNĚPRACÍ

Stavba:

Kasárna generála Zahálky Hranice - havárie střech

Objekt:

003 - Oprava střechy b.č.78

Místo:

kasárna Hranice

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Pavel Žáovec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-279 859,18

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

765 - Krytina skládaná

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS MÉNĚPRACÍ

Stavba:

Kasárna generála Zahálky Hranice - havárie střech

Objekt:

003 - Oprava střechy b.č.78

Místo: kasárna Hranice

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Pavel Žáovec

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-279 859,18

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
28	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m ²	240,000		
29	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m ²	7 200,000		
30	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m ²	240,000		
26	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	8,000		
D	997		Přesun sutě				
31	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,616		
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,616		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	762		Konstrukce tesařské				
11	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m ²	120,000		
12	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m ³	0,900		
13	K	762342511	Montáž kontralati na podklad bez tepelné izolace	m	120,000		
14	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m ³	0,900		
21	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,992		
D	764		Konstrukce klempířské				
3	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m ²	120,000		
4	K	764001881	Demontáž nároží z hřebenačů do suti	m	28,000		
5	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	20,000		
6	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	20,000		
7	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	20,000		
15	K	764111653	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu přes 30 do 60°	m ²	120,000		
16	K	764211445	Oplechování nevětraného nároží s nárožním plechem z Pz plechu rš 400 mm	m	28,000		
17	K	764212435	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 400 mm	m	20,000		
18	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	20,000		
20	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,891		
D	765		Krytina skládaná				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	120,000		
10	M	28329051	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá 200-230g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i>	m2	132,000		
8	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	120,000		
22	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,032		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
23	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	150,000		
24	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	150,000		
25	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech v do 3,80 m	m2	150,000		
27	K	R001	Tmelení prostupů odvětrávání kanalizace včetně dodávky pryžového límce	ks	40,698		
32	K	R002	Oprava zděné římsy včetně provedení silikonového nátěru	m	2,000		