

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA - starostou  
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany  
IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800  
(dále jen „objednatel“)

a

#### Vojtěch Plecháč, DiS.

zastoupený/á: Vojtěchem Plecháčem, DiS.  
se sídlem: Tismická 14, Praha 10, 100 00  
IČO: 76549488.; DIČ: CZ8503150062  
bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: 35-7234190267/0100  
zapsaný/á v obchodním živnostenském rejstříku Úřadu městské části Praha 3  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek v této smlouvě stanovených provést pro objednatele dílo spočívající v údržbě dřevin z toho je:

63 ks stromů k pokácení,

82 ks stromů k ořezu, u 2 ks včetně kontroly případně výměny vazby,

180 m<sup>2</sup> keřů k odstranění,

20 m<sup>2</sup> keřů průklest,

188 ks pařezů s odfrézováním nebo kořenových balů k odstranění dle upřesnění pěstebního opatření.

jak je blíže specifikováno touto smlouvou, a dále její přílohou č. 1, a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy zajistí:

- a) pokácení stromů specifikovaných v příloze č. 1 a označených jako „Kácení stromů“,
- b) pokácení keřů specifikovaných v příloze č. 1 a označených jako „Kácení keřů“,
- c) průklest stromů a keřů specifikovaných v příloze č. 1 a označených jako „Průklest stromů“ a „Průklest keřů“. Zhotovitel předem zkonzultuje s objednatelem rozsah a provedení zdravotního řezu u stromů o obvodu kmene nad 100 cm,
- d) odfrézování pařezů, pařezy uvedené v příloze č. 1 jako „k odfrézování“, budou odfrézovány nebo seříznuty pod úroveň terénu, u vyfrézovaných pařezů stačí zakrýt pařez zbytkem odfrézované drti, bez zasypávání zeminou,

- e) odstranění kořenů keřů, keře uvedené v příloze č. 1 jako „k odstranění včetně kořenů“, budou odstraněny včetně kořenů a terén bude doplněn zeminou a urovnán,
  - f) kontrolu, případně výměnu vazby u stromů specifikovaných v příloze č. 1 a označených jako „Kontrola/výměna vazby“,
  - g) likvidaci bioodpadu, kmeny a větve o průměru do 5 cm budou seštěpkovány, štěpka bude bezplatně uložena na místo určené zadavatelem před zahájením prací na území městské části Praha 12, kmeny a větve o průměru nad 5 cm budou zhotovitelem odvezeny a zlikvidovány, případně je může zhotovitel využít pro vlastní potřebu, v tomto případě nebudou účtovány náklady za likvidaci.
3. Práce s motorovou pilou lze provádět pouze v pracovních dnech od 8 h do 19 h a budou předem oznámeny kontaktní osobě zadavatele.
  4. Vždy po pokácení dřevin bude tato dřevní hmota ještě téhož dne max. do 19 hodin odvezena, nebude ponechána přes noc na místě.
  5. V souvislosti s plněním této veřejné zakázky zhotovitel na svůj náklad zajistí také:
    - povolení zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (záboru, uzavírek, atd.), bude-li při plnění zakázky potřeba,
    - dopravní značení, bude-li při plnění zakázky potřeba,
    - povolení vjezdu techniky na plochy veřejné zeleně (povolení vydá OŽP na základě žádosti zhotovitele).
  6. Předmět díla bude proveden v souladu se standardem AOPK:
    - SPPK A02 002:2012 Řez stromů,
    - SPPK A 02 004 :2019 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy,
    - SPPK A02 005:2018 Kácení stromů.
  7. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i jen částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti uvedené v této smlouvě. Takovým oznámením zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky z této smlouvy.

### III. Doba, místo a způsob předání

1. **Zahájení prací:** po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací:** 15. 12. 2023
3. **Místo plnění:** pozemky specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po dokončení prací, zhotovitel vyzve objednatele k provedení kontroly a převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví objednatel protokol. Následně bude protokol podepsán oběma smluvními stranami.

### IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 1. 11. 2023 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Údržba dřevin na území městské části Praha 12

podzim 2023“. Cena předmětu díla, resp. jednotlivých činností, je v nabídce zhotovitele vymezena položkovým rozpočtem a v souladu s Katalogem ÚRS Praha 2023 „Katalog popisů a směrných cen stavebních prací“, a zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.

2. Cena za údržbu dřevin je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **341.900 Kč**.
3. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Faktury musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
5. Splatnost faktur sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. První fakturu k úhradě provedené výsadby objednatel vystaví nejpozději do 15 dnů ode dne podepsání předávacího protokolu dle čl. III. odstav. 4 této smlouvy. Další faktury k úhradě jednotlivých záливоk budou vystavovány vždy po jejich provedení, nejpozději do 15 dnů.

#### **V. Vadné plnění**

1. Za vadu díla je považováno, nebude-li dílo, nebo jeho část, provedeno v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
2. Za vadu díla je považováno, pokud nebudou provedeny práce v dohodnutém rozsahu.
3. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí a poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
4. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
5. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

#### **VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy**

1. Při prodlení zhotovitele s provedením údržby dřevin v termínu sjednaném dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny jednotlivé zálivky a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
4. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
5. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:

- dohodou smluvních stran,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, za což je považováno mimo jiné též nedodržení termínu provedení zálivky dle článku II. této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
7. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Za objednatele ve věcech technických jednají pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
  - a. [REDACTED] vedoucí odd. životního prostředí, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
  - b. [po dobu zástupu pověření pracovníci](#) odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Ing. Vojtěch Kos, MBA  
starosta

