

## CENOVÁ NABÍDKA

### ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze  
Kamýcká 129, 165 21 Praha 6 – Suchdol  
DIČ: CZ60460709, IČ: 60460709

Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany  
DIČ: CZ22794107, IČ: 22794107

Název akce: **Stavební úpravy a nástavba Koleje G v areálu ČZU**  
Místo akce: **Areál ČZU č.p. 1281, 165 21 Praha 6 – Suchdol**

Projektový stupeň: Autorský dozor stavby (ADS) ✓

Kalkulace ceny projektových prací a inženýrských činností je v souladu se sazebníkem pro navrhování orientačních cen **UNIKA 2021**.

**Nabídková cena PČ a IČ celkem: 198.000,- Kč**

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

**DPH v zákonné výši 21%**

**41.580,-Kč**

**Nabídková cena PČ a IČ celkem:**

**239.580,-Kč**

Uvedená cena je s DPH v zákonné výši.

#### 1) Projektová činnost (PČ):

- Není předmětem této CN.

#### 2) Inženýrská činnost (IČ):

##### A) Zajištění autorského dozoru stavby (ADS)

Nabídková cena inženýrské činnosti:

- Výkon autorského dozoru stavby (účast projektanta stavební části na vyzvání na kontrolu stavby - maximálně 1x týdně po celkovou dobu 18 měsíců, spolupráce při řešení problémů stavby)

**Nabídková cena IČ:**

**11.000,- Kč/měsíc**

**Předpokládaná doba provádění ADS:**

**18 měsíců**

**Nabídková cena IČ celkem:**

**198.000,- Kč**

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

#### 3) Termíny zpracování:

##### Termín zpracování projektové činnosti 1A):

- Není předmětem této CN.

##### Termín zpracování inženýrské činnosti 2A):

- cca 18 měsíců v průběhu výstavby – viz popis Zajištění ADS

#### 4) Platební podmínky:

- inženýrská činnost 2A) bude Zhotovitelem fakturována k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byl ADS vykonáván; první faktura nejpozději do 12 měsíců od počátku stavby
- Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli.

#### 5) Podklady dodané zadavatelem:

- Součinnost při zpracování inženýrské činnosti

#### 6) Poznámka:

- Platnost cenové nabídky je 2 měsíce od jejího zpracování.

Datum zpracování nabídky: 13/09/2023

Ing. Pavel Hroch  
ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a  
190 00 Praha 9

  
projekty a povolení staveb  
ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9  
IČ: 22794107, DIČ: CZ22794107  
www.abcdstudio.cz

## CENOVÁ NABÍDKA

### ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze  
Kamýcká 129, 165 21 Praha 6 – Suchdol  
DIČ: CZ60460709, IČ: 60460709

Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany  
DIČ: CZ22794107, IČ: 22794107

Název akce: **Stavební úpravy a nástavba Koleje G v areálu ČZU –  
změna stavby související se zrušením SHZ**

Místo akce: **Areál ČZU č.p. 1281, 165 21 Praha 6 – Suchdol**

Projektový stupeň: Dokumentace pro společné povolení stavby (územní rozhodnutí a stavební povolení)  
Zajištění povolení změny stavby před dokončením

Předpokládaný seznam dokumentace pro stavební povolení dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Počet tištěných paré dokumentace: 6 ks vč. paré pro projednání SP, tj. 2ks pro Objednatele

Elektronická podoba odevzdání: 2 ks na CD

Předpokládaný rozsah stavby: zrušení systému SHZ vč. návazností

Kalkulace ceny projektových prací a inženýrských činností je v souladu se sazebníkem pro navrhování orientačních cen **UNIKA 2021**.

**Nabídková cena PČ a IČ celkem: 154.000,- Kč**

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

**DPH v zákonné výši 21% 32.340,-Kč**

**Nabídková cena PČ a IČ celkem: 186.340,-Kč**

Uvedená cena je s DPH v zákonné výši.

#### 1) Projektová činnost (PČ):

##### A) Dokumentace pro společné povolení stavby (DUR+DSP):

Nabídková cena projektové činnosti:

Průvodní a souhrnné zprávy

Situační plány

Stavební část (navrhovaný stav – půdorysy, řezy, pohledy)

Zdravotní technika (kanalizace, vodovod)

Ústřední vytápění (rozvody od zdroje k novým otopným plochám)

Vzduchotechnika (odtahy sanitárních místností a kuchyní)

Elektro silnoproud (zásuvkové, světelné a technologické rozvody)

Elektro slaboproud (datové rozvody, zabezpečovací systémy)

Koordinace projektových prací

Tisk dokumentace, kompletace

**Nabídková cena PČ celkem:**

**149.000,- Kč**

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

## **2) Inženýrská činnost (IČ):**

### **A) Zajištění povolení změny stavby před dokončením (SP)**

Nabídková cena inženýrské činnosti:

Vyjádření, stanoviska nebo pravomocná rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (Pozn.: HZS HMP – zajišťuje samostatnou dodávkou dodavatel ČZU – zpracovatel změny PBR)

Zajištění pravomocné změny stavby před dokončením (SP)

**Nabídková cena IČ celkem:**

**5.000,- Kč**

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

## **3) Termíny zpracování:**

### **Termín zpracování projektové činnosti 1A):**

- do 2 měsíců od vystavení objednávky nebo od uzavření SoD

### **Termín zpracování inženýrské činnosti 2A):**

- cca 1 měsíc vyjádření dotčených orgánů státní správy (HZS HMP) - od dokončení projektové dokumentace – poznámka viz 2A)
- cca 3 měsíce zajištění SP - od vydání stanoviska HZS HMP

## **4) Platební podmínky:**

- 100% z nabídkové ceny za projektovou dokumentaci 1A) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni odevzdání projektové dokumentace 1A)
- 100% z nabídkové ceny za inženýrskou činnost 2A) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni nabytí právní moci stavebního povolení.
- Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli.

## **5) Podklady dodané zadavatelem:**

- Digitální (v DWG (výkresy), DOC, XLS (texty)), případně kompletní papírová verze archivní dokumentace stávajícího objektu a prostoru stavby zejména stavební část, požární zabezpečení objektu, statika a trubní a kabelové rozvody
- Součinnost při zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti (výpisy a snímky z OR, KN, plné moci, apod.)
- Dispoziční a technologické zadání k jednotlivým dílčím úpravám objektu.

## **6) Poznámka:**

- Platnost cenové nabídky je 2 měsíce od jejího zpracování.

Datum zpracování nabídky: 13/09/2023

Ing. Pavel Hroch  
ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a  
190 00 Praha 9

**ABCD  
STUDIO**  
projekty a povolení staveb  
ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9  
IČ: 22794107, DIČ: CZ22794107  
www.abcdstudio.cz