

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem dodatku v souladu s ustanovením článku 5 pachtovní smlouvy je změna nájemce předmětné pachtovní smlouvy.

Článek 2 **Úvodní ustanovení**

Na základě rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 51022/2019 ze dne 06.06.2019, byla dne 13.06.2019 na dobu neurčitou uzavřena pachtovní smlouva č. MaP/12927/2019-ZU na propachtování pozemku o velikost 7 m² situovaného na části pozemku parcelní číslo 2273/84 a pozemku o velikosti 21 m² situovaného na části pozemku parcelní číslo 2273/86, vše v celkové výměře **28 m²** s pachtýřem Nhu Ngoc Pham, IČO 03936261 se sídlem Svatý Kříž 340, 350 02 Cheb – Háje.

Článek 3 **Předmět dodatku**

Na základě Prohlášení ke smlouvě o koupi závodu ve smyslu § 2175 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ze dne 03.10.2023 a rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 116031/2023 ze dne 16.11.2023 se mění okruh oprávněných pachtýřů:

Původní pachtýř: Nhu Ngoc Pham,
se sídlem: Svatý Kříž 340, 35002 Cheb – Háje
IČO: 03936261

se ruší a nahrazuje

Nový pachtýř: Tat Thang Pham
se sídlem: Májová 857/12
IČO: 29230438

Článek 4
Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- (2) Uvedená změna se sjednává dnem 03.10.2023.
- (3) Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě nabývá platnosti připojením posledního podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Propachtovatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- (4) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží pachtýř a jeden stejnopis obdrží propachtovatel.
- (5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

V Chebu dne 23.11.2023

V Chebu dne 29.11.2023

.....
město Cheb
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

.....
Tat Thang Pham
pachtýř