

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatel*
na straně jedné

a

Ing. Pavel Tomáš

se sídlem Náchodská 708/79, Praha, PSČ 193 00
IČ: 14972034
jako *nájemce*
na straně druhé

tento

DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě č. NS – 22/OSM/LEH/2019 ze dne 29.11.2019 (dále jen „Dodatek“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 29.11.2019 uzavřely Nájemní smlouvu ve znění Dodatku č. 1 ze dne 5.6.2020 a Dodatku č. 2 ze dne 25.11.2021 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem areálu č.p. 208 v obci Kutná Hora, část obce Hlouška, který je součástí pozemku p.č. st. 2930/2, pozemku p.č. 2930/1, jehož součástí je stavba bez čp/če, pozemku p.č. 2949/4 a p.č. 2952/3 vše v k.ú. Kutná Hora.

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na tom, že Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou do 30.11.2023 se mění na dobu určitou do 30.11.2025.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této nájemní smlouvy, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr změnit Nájemní smlouvu č. NS – 22/OSM/LEH/2019 ze dne 29.11.2019 byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách a webových stránkách Města Kutná Hora ve dnech od 2.11.2023 do 22.11.2023 dle zákona č. 128/2000 Sb.; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

Uzavření dodatku k Nájemní smlouvě bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. R/1264/23 ze dne 29.11.2023 podle ust. § 102 odst. 3 výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 30.11.2023

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Ing. Pavel Tomáš
nájemce

