



6409/SPB/2023-SPBM

Č.j.: UZSVM/SPB/5715/2023-SPBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná xxxxx,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj,
se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,
který zastupuje xxxxx
na základě pověření hejtmanky ze dne 22. 6. 2021
IČO: 70891095
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/SPB/5715/2023-SPBM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- spol. podíl ve výši id. 1/2 pozemková parcela číslo: 898/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- spol. podíl ve výši id. 1/4 pozemková parcela číslo: 898/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- spol. podíl ve výši id. 9/48 pozemková parcela číslo: 898/35, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaných na listech vlastnictví č. 238, č.148 a č. 274, pro kat. území Počepice a obec Počepice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě usnesení Okresního soudu v Příbrami č.j. 9 D 714/2021-84 ze dne 17. 10. 2022, v právní moci dne 2. 11. 2022, příslušný se spol. podílem ve výši id. 1/2 pozemku pozemková parc. č. 898/7, se spol. podílem ve výši id. 1/4 pozemku pozemková parc. č. 898/27 a se spol. podílem ve výši id. 3/48 pozemku

pozemková parc. č. 898/35 hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb a na základě pravomocného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 8 č. j. 20 D 249/2005-164 ze dne 26. 6. 2005 příslušný se spoluvlastnickým podílem ve výši id. 6/48 pozemku pozemková parcela č. 898/35 hospodařit podle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. a od 25. 7. 2008 s ním nakládá ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Spol. podíl ve výši id. 1/2 pozemková parc. č. 898/7 je veden v operativní evidenci v hodnotě 44,20 Kč. Spol. podíl ve výši id. 1/4 pozemková parc. č. 898/27 je veden v operativní evidenci v hodnotě 0,50 Kč. Spol. podíl ve výši id. 3/48 pozemková parc. č. 898/35 je veden v operativní evidenci v hodnotě 1 Kč. Spol. podíl ve výši id. 6/48 pozemková parc. č. 898/35 je veden v účetní evidenci v hodnotě 1 Kč.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek slouží jako silniční pomocné pozemky – příkopy, které těsně přiléhají k pozemku parc. č. 898/1, na kterém je umístěna komunikace druhé třídy č. II/105.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

Bezúplatný převod převáděného majetku dle Čl. I. této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 26. 6. 2023 usnesením č. 050-26/2023/ZK.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Středočeský kraj

.....
XXXXX

.....
XXXXX

Přílohy

Doložka dle zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Doložka

podle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 050-26/2023/ZK ze dne 26. 6. 2023 schválilo podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2) zákona č. 129/2000 Sb., bezúplatné nabytí pozemků:

- spol. podíl ve výši id. 1/2 pozemková parcela číslo: 898/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- spol. podíl ve výši id. 1/4 pozemková parcela číslo: 898/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- spol. podíl ve výši id. 9/48 pozemková parcela číslo: 898/35, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaných na listech vlastnictví č. 238, č.148 a č. 274, pro kat. území Počepice a obec Počepice uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SPB/5715/2023-SPBM, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání tohoto majetku k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 11, PSČ: 150 21, Praha 5, IČO: 00066001.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....
XXXXX