



statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Eva Ryndová, vedoucí Odboru kultury a památkové péče

odpovědný útvar: Odboru kultury a památkové péče

IČO: 002 83 924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: ČS, a.s, č.ú.: 3048982/0800

dále jako „objednatel“

a

MgA. Tomáš Martinák

se sídlem: Na Zápovědi 520, 686 01 Uherské Hradiště

IČO: 67537456

dále jako „zhotovitel“

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: 2800 23 0416

číslo smlouvy zhotovitele:

**I.
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému, včasnému a bezvadnému provedení dodávek a prací specifikovaných dále touto smlouvou (článek I. bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dodávky a práce (články IV. a V.).
2. Předmětem plnění dle této smlouvy jsou dodávky a práce související s restaurováním sochy sv. Alžběty Durynské včetně soklové architektury, situované na pozemku parc. č. 365/2 v k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, na hřbitově ve Zlíně-Kostelci (rej. č. ÚSKP ČR: 35280/7-1950), dle restaurátorského záměru z 11/2022 vypracovaného MgA. Tomášem Martinákem a schváleného rozhodnutím Magistrátu města Zlína, Odboru kultury a památkové péče, ze dne 1. 3. 2023, spis. zn. MMZL 019067/2023, č. j. MMZL 046667/2023:
 - provedení demontáže kulturní památky
 - provedení mechanického odstranění dožilých tmelů
 - provedení likvidace biologického napadení kamenného materiálu
 - provedení čištění kamene
 - provedení konsolidace kamene

- provedení plastické retuše
 - provedení barevné retuše
 - provedení revize kovových atributů
 - provedení osazení památky zpět do původního umístění
 - provedení fixace povrchu hydrofobním prostředkem
(dále také jen „dílo“).
3. Veškeré dodávky, montáže a související práce potřebné k řádnému provedení díla, budou provedeny v souladu s platnou legislativou a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
 4. Nejpozději do 20 dní po ukončení předmětných restaurátorských prací dodá zhotovitel objednateli elektronickou verzi závěrečné restaurátorské zprávy, a to minimálně v rozsahu a struktuře předepsané vyhláškou č. 66/1988 Sb.
 5. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se provést dodávky a práce s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení potřeba, v souladu s podklady pro provedení dodávek a prací (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Provádění prací je závislé na povětrnostních podmínkách vhodných pro provádění venkovních prací. Po dobu nepříznivých povětrnostních podmínek není dodavatel v prodlení s plněním závazku.
2. Práce budou provedeny (řádně ukončeny a předány) ve lhůtě do 30. 6. 2024.
3. Dodržení termínu provedení prací zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Místem plnění je město Zlín. Místem předání závěrečné restaurátorské zprávy, která je součástí předmětu plnění, je Odbor kultury a památkové péče, Zarámí 4421, 760 01 Zlín, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě.

III. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA (PŘEDMĚTU DODÁVEK)

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (předáno osobně kontaktní osobě, e-mailem nebo poštou) k převzetí díla dle čl. I. této smlouvy nejméně 1 pracovní den předem.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a prokázáno splnění náležitostí uvedených v čl. I. této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, který bude mimo jiné obsahovat soupis případně zjištěných drobných vad a nedodělků díla, tj. takových vad, které nebrání řádnému užívání díla. Tyto drobné vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě dohodnuté smluvními

stranami (viz. čl. VIII. odst. 3 této smlouvy).

4. Budou-li při předání díla zjištěny závažné vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla, objednatel dílo nepřevzme a o této skutečnosti smluvní strany sepiší záznam.
5. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Rovněž platí, že objednatelem v protokolu sepsané závady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena za realizaci díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a zahrnuje všechny náklady spojené s řádnou a včasnou realizací předmětu plnění dle této smlouvy.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši **86 220 Kč** bez DPH (slovy: osmdesát šest tisíc dvě stě dvacet korun českých).
3. K ceně bude fakturována DPH ve výši sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto řešeny dodatkem k této smlouvě po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel po provedení díla vystaví objednateli fakturu – daňový doklad s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“.
2. Podkladem pro vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem je objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Fakturu – daňový doklad doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Den podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH.
3. Faktury – daňové doklady budou splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona o DPH a obchodní listiny stanovené v § 435 Občanského zákoníku; kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení (faktura), číslo smlouvy, označení bankovního účtu Zhotovitele, předmět fakturace, cenu bez daně z přidané hodnoty, procentní sazbu a výši daně z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti faktury do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

VI. KONTROLY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení podmínek bezpečnosti práce svých pracovníků a pracovníků případných subdodavatelů v místě provádění prací a za dodržování všech právních předpisů a norem ČSN souvisejících s vykonávanými činnostmi dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl práce řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Zástupci objednatele či osoba provádějící dozor jsou oprávněni kdykoliv vstupovat na montážní místa za účelem průběžné kontroly provádění prací.

VII. NEBEZPEČÍ ŠKODY, VLASTNICKÉ PRÁVO K DODÁVCE

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku objednatele, která vznikne v souvislosti s jeho činnostmi dle této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s prováděním činností dle této smlouvy. V dané souvislosti zhotovitel prohlašuje, že tyto skutečnosti jsou kryté příslušnými pojistnými smlouvami, které na základě písemné výzvy objednatele zhotovitel předloží objednateli k nahlédnutí.
2. Vlastníkem zhotovovaných dodávek se stává objednatel okamžikem jejich převzetí.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí objednatelem.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě o dílo.
3. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

IX. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

X. ZÁRUKA

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy přejímá záruku za jakost provedeného díla. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je **48**

měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.

3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací po převzetí díla objednatelem, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
5. Odstranění závady bude zhotovitelem provedeno nejpozději do 3 dnů ode dne písemného nahlášení závady objednatelem zhotoviteli.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit 300 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti či povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, vyjma povinností uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností poskytovatele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu.
4. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

XII. ÚROK Z PRODLENÍ

1. Dostane-li se objednatel či zhotovitel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je povinen platit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

XIII. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI

1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo provedením (řádným ukončením a předáním) díla dle lhůt a nedodržení termínů v této smlouvě uvedených,
 - prodlení objednatele se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delší třiceti dnů.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Zhotovitel a objednatel mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XIII. Strana odstupující od smlouvy je povinna toto odstoupení zaslat písemně na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy. Účinnost tohoto odstoupení se váže ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Schválení fin. krytí

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo usnesení 8. 12. 2022, usnesení 2/ZZ/2022, schválení rozpočtu 2023

Schválení uzavření smlouvy o dílo

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 20. 6. 2022, usnesení č. 59/12R/2022, schválení změny č. 1 směrnice č. 26/SM/2019 o tvorbě a evidenci smluv včetně oprávnění některých vedoucích zaměstnanců SMZ k uzavírání smluv.

Ve Zlíně dne 20. 11. 2023

V dne.....

Objednatel

Zhotovitel

