

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Adresa:

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
Bobnická 712, Nymburk, PSČ 288 02
dále jen objednatel

IČ:

46357009

DIČ:

CZ46357009

Bankovní spojení:

Komerční banka Nymburk

Číslo účtu:

1904191/0100

Statutární zástupce:

Ing. Miloš Petera, předseda představenstva

Pověřený zástupce

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

1.2. Zhotovitel:

Statutární orgán:

František Janek

dále jen zhotovitel

Adresa:

Poděbradská 136, Poděbrady – Velké Zboží, PSČ 290 01

IČ:

11255005

DIČ:

CZ531120083

Bankovní spojení:

500809359/0800

e-mail:

Pověřený zástupce

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Jakub Janek

uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

**„Oprava topení, elektroinstalace, podlah, kuchyně a koupelen v lokaci
Přední Labská 18, 543 31 Špindlerův Mlýn“**

II.

Výchozí podklady a údaje

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka na akci: Oprava topení, elektroinstalace, podlah, kuchyně a koupelen v lokaci Přední Labská 18, 543 31 Špindlerův Mlýn“

2.2. Termín plnění: 1.8. – 31.12. 2023

III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je „Oprava topení, elektroinstalace, podlah, kuchyně a koupelen v lokaci Přední Labská 18, 543 31 Špindlerův Mlýn“
- 3.2. Dílo provedené v rozsahu dle bodu 3.1. bude mít předepsané technické ukazatele kvality.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

IV.

Termín zhotovení díla

- 4.1. Termín zahájení díla 1.8. 2023., dokončení vč. předání revizí 31.12. 2023.
- 4.2. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít tuto i v dřívějším termínu.
- 4.3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednavatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednavatele není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 4.4. Kterákoliv ze smluvních stran může ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí. Výpověď je možno podat z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
- 4.5. Délka výpovědní doby činí tři (3) měsíce. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Uplynutím výpovědní doby smlouva končí.

V.

Cena

- 5.1. Cena za zhotovení zakázky je stanovena dle nabídky ze dne 17.7. 2023 na částku 1 514 580,40 Kč bez DPH, které bude účtováno v zákonné výši.
- 5.2. Pokud zhotovitel provede na žádost objednavatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v čl. II. a III. této smlouvy, bude jednotková cena předem písemně odsouhlasena oběma stranami v očíslovaném dodatku této smlouvy.

VI. Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednané touto smlouvou.

Zhotovitel bude v předem dohodnutých termínech předkládat objednateli faktury za skutečně provedené práce. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli.

Záruční doba je stanovena na 60 měsíců po předání díla.

VII. Smluvní pokuta

7.1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VIII. Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami a jinými obecně závaznými normami.

8.2. V záležitosti dodávky díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

- za zhotovitele

- za objednatel

8.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101,102,103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

8.4. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

8.6. Obě smluvní strany prohlašují, že mimo tuto písemně uzavřenou smlouvu o dílo nesjednaly žádná jiná ujednání a doplňky, které by tuto smlouvu měnily či doplňovaly.

Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

8.7. Objednatel informuje Zhotovitele, že je podle zákona 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění tzv. povinným subjektem, který musí smlouvy vyplývající z obchodního styku uveřejňovat v registru smluv. Povinnost uveřejnění se tak vztahuje i na tuto smlouvu o dílo.

Uveřejnění této smlouvy o dílo v registru smluv bude provedeno objednatelem a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

V Nymburce dne 25.7. 2023

Vodovody a kanalizace Nymburk a.s.

Ing. Miloš Petera – předseda představenstva
objednavatel

František Janek

zhotovitel